ประกาศเทศบาลตำบลแม่ขะจาน
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยว่าการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน ให้ขยายระยะเวลาในการดำเนินการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ จากเดิมก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙ นั้น

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลแม่ขะจาน จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลแม่ขะจาน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิ์อุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบเรียนมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลแม่ขะจาน ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้ สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูล งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน โทรศัพท์หมายเลข ๐๕๓-๗๘๙๔๓๐ ต่อ ๑๗๑ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายเทียนชัย จันทร์เครือ)
นายกเทศมนตรีตำบลแม่ขะจาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	1106		ต.เวียงกาหลง	1	5	1	79	2179	590	1,285,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,610	-	1,285,610	-	-
2	โฉนด	912		ต.แม่เจดีย์	1	2	0	27	827	950	785,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,650	-	785,650	-	-
3	โฉนด	1107		ต.แม่เจดีย์	1	3	2	43	1443	590	851,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,370	-	851,370	-	-
4	โฉนด	444		ต.แม่เจดีย์	1	2	3	0	1100	590	649,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,000	-	649,000	-	-
5	โฉนด	443		ต.เวียงกาหลง	1	4	1	99	1799	590	1,061,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,410	-	1,061,410	-	-
6	โฉนด	3496		ต.เวียงกาหลง	1	0	1	81	181	330	59,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,730	-	59,730	-	-
7	โฉนด	1819		ต.เวียงกาหลง	1	0	1	97	197	330	65,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,010	-	65,010	-	-
8	โฉนด	536		ต.แม่เจดีย์	1	3	1	78	1378	590	813,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,020	-	813,020	-	-
9	โฉนด	602		ต.แม่เจดีย์	1	5	2	93	2293	590	1,352,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,870	-	1,352,870	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10	โฉนด	2074		ต.เวียงกาหลง	1	0	2	55	255	330	84,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,150	-	84,150	-	-
11	โฉนด	2075		ต.เวียงกาหลง	1	1	3	93	793	330	261,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,690	-	261,690	-	-
12	น.ส.ล.			ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	น.ส.3ก			ต.แม่เจดีย์	2	0	0	18	18	2,100	37,800	1	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	20	820,800	273,600	311,400	-	-	311,400	0.02
					2	0	0	30	30	2,100	63,000	2	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	20	820,800	273,600	336,600	-	273,600	63,000	0.02
14	ทค			หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	1	1	54	554	3,350	1,855,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,900	-	-	1,855,900	0.3
15	น.ส.ล.			ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	น.ส.ล.			ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	โฉนด	450	1	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	0	46	446	450	200,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,700	-	200,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18	น.ส.ล.		1	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	โฉนด	32447	19	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	50.4	50.4	2,100	105,840	3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,950	834,750	7	58,433	776,318	882,158	-	882,158	-	-
20	โฉนด	23739	20	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	36.1	36.1	900	32,490	4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	11	114,480	839,520	872,010	-	872,010	-	-
21	โฉนด	29733	59	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7	7	2,100	14,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700	-	-	14,700	0.02
22	โฉนด	71	71	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	40	140	7,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.01
23	โฉนด	134	105	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	22	122	7,500	915,000	5	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	240	100	8,300	1,992,000	20	597,600	1,394,400	2,309,400	-	-	2,309,400	0.3
												6	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	7,700	1,232,000	20	369,600	862,400	862,400	-	-	862,400	0.3
24	โฉนด	25	106	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	60	160	7,500	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
25	โฉนด	34	107	ต.แม่เจดีย์	3	0	2	40	240	6,550	1,572,000	7	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	260	100	5,800	1,508,000	37	965,120	542,880	2,114,880	-	-	2,114,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26	โฉนด	31	108	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	6	6	6,550	39,300	8	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,700	184,800	31	171,864	12,936	52,236	-	-	52,236	0.3
					2	0	1	43	143	6,550	936,650	9	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,700	693,000	31	644,490	48,510	985,160	-	985,160	-	-
27	โฉนด	37	109	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	50	150	2,100	315,000	10	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	112	100	7,250	812,000	24	690,200	121,800	436,800	-	-	436,800	0.3
28	โฉนด	21	110	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	45	45	7,500	337,500	11	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,700	1,386,000	16	304,920	1,081,080	1,418,580	-	-	1,418,580	0.3
					2	0	0	55	55	7,500	412,500	12	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,700	508,200	46	472,626	35,574	448,074	-	448,074	-	-
29	โฉนด	24	111	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	36	36	6,550	235,800	13	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,800	835,200	51	634,752	200,448	436,248	-	-	436,248	0.3
					3	0	0	12	12	6,550	78,600	14	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	45	100	7,950	357,750	36	221,805	135,945	214,545	-	-	214,545	0.3
					2	0	0	8	8	6,550	52,400	15	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	27	100	7,700	207,900	76	193,347	14,553	66,953	-	66,953	-	-
					2	0	0	15	15	6,550	98,250	16	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	51	118,560	37,440	135,690	-	135,690	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	51.75	51.75	6,550	338,963	17	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	414	100	8,300	3,436,200	51	2,920,770	515,430	854,393	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.74	-	-	-	-	-	-	185,745	-	185,745	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.26	-	-	-	-	-	-	668,648	668,648	-	-
					2	0	1	75.25	175.25	6,550	1,147,888		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,888	-	1,147,888	-	-
30	โฉนด	22	112	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	71.4	71.4	7,500	535,500	18	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	56	2,725,056	860,544	1,396,044	-	-	1,396,044	0.02
31	โฉนด	44	113	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	41	41	7,500	307,500	19	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,700	1,971,200	15	394,240	1,576,960	1,884,460	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	706,673	-	706,673	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	1,177,788	1,177,788	-	-
32	โฉนด	1	114	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	76	76	7,500	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	-	570,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33	โฉนด	2	115	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	23	223	7,500	1,672,500	20	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	5	80,160	1,523,040	3,195,540	-	-	3,195,540	0.3
34	โฉนด	10	116	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	2	3	53.6	1153.6	5,650	6,517,840	21	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1ชั้น	ตึก	3	768	100	3,600	2,764,800	4	110,592	2,654,208	9,172,048	-	-	9,172,048	0.3
												22	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	378.51	100	8,350	3,160,559	2	63,211	3,097,347	3,097,347	-	-	3,097,347	0.3
												23	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	56	100	7,050	394,800	2	7,896	386,904	386,904	-	-	386,904	0.3
												24	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,650	229,500	2	4,590	224,910	224,910	-	-	224,910	0.3
												25	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,800	208,800	4	8,352	200,448	200,448	-	-	200,448	0.3
												26	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	20.3	100	6,150	124,845	2	2,497	122,348	122,348	-	-	122,348	0.3
35	โฉนด	32	117	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	24	24	7,500	180,000	27	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,700	1,478,400	65	1,256,640	221,760	401,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	50,220	-	50,220	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	351,540	351,540	-	-
					2	0	0	56.6	56.6	7,500	424,500	28	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,700	277,200	65	257,796	19,404	443,904	-	19,404	424,500	0.02
36	โฉนด	23	118	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	4.5	4.5	2,100	9,450	29	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.5	100	7,950	155,025	16	34,106	120,920	130,370	-	130,370	-	-
					2	0	0	4.73	4.73	2,100	9,933	30	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	16	31,482	111,618	121,551	-	121,551	-	-
					2	0	0	92.77	92.77	2,100	194,817	31	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	16	83,952	297,648	492,465	-	492,465	-	-
												32	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,950	127,200	16	27,984	99,216	99,216	-	99,216	-	-
37	โฉนด	29	119	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	8	8	6,550	52,400	33	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	9	22,896	231,504	283,904	-	-	283,904	0.02
					2	0	0	8	8	6,550	52,400	34	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	9	22,896	231,504	283,904	-	-	283,904	0.02
					2	0	0	8	8	6,550	52,400	35	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	9	22,896	231,504	283,904	-	-	283,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9	9	6,550	58,950	36	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	46	71,136	22,464	81,414	-	-	81,414	0.02
					5	0	0	28	28	6,550	183,400	37	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	224	100	7,600	1,702,400	46	1,447,040	255,360	438,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.36	-	-	-	-	-	-	23,518	-	23,518	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	94.64	-	-	-	-	-	-	415,242	415,242	-	-
					2	0	2	63	263	6,550	1,722,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,650	-	1,722,650	-	-
38	โฉนด	41	120	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	97	297	2,100	623,700	38	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	29	1,064,448	1,153,152	1,776,852	-	-	1,776,852	0.02
												39	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,950	349,800	29	167,904	181,896	181,896	-	-	181,896	0.02
												40	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	29	99,840	108,160	108,160	-	-	108,160	0.02
39	โฉนด	30	121	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	9	9	6,550	58,950	41	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	2,600	93,600	14	16,848	76,752	135,702	-	-	135,702	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	9	9	6,550	58,950	42	201-ทาวน์เฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,550	271,800	36	252,774	19,026	77,976	-	-	77,976	0.02
					2	0	1	57	157	6,550	1,028,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,350	-	-	1,028,350	0.02
40	โฉนด	27	122	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	32	32	6,550	209,600	43	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	252	100	8,300	2,091,600	16	460,152	1,631,448	1,841,048	-	-	1,841,048	0.3
					3	0	0	12	12	6,550	78,600	44	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	45	100	2,600	117,000	16	25,740	91,260	169,860	-	-	169,860	0.3
					2	0	0	15	15	6,550	98,250	45	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	17	37,440	118,560	216,810	-	-	216,810	0.02
					2	0	1	74	174	6,550	1,139,700	46	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	7,950	1,073,250	17	257,580	815,670	1,955,370	-	1,955,370	-	-
41	น.ส.3ก		123	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	22	22	900	19,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800	-	-	19,800	0.3
42	โฉนด	35	123	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	42.75	42.75	7,500	320,625	47	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	342	100	7,700	2,633,400	36	1,632,708	1,000,692	1,321,317	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.28	-	-	-	-	-	-	162,258	-	162,258	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.72	-	-	-	-	-	-	1,159,059	1,159,059	-	-
					2	0	0	25.25	25.25	7,500	189,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,375	-	189,375	-	-
43	โฉนด	63	124	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	96	96	7,500	720,000	48	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	480	100	3,550	1,704,000	11	204,480	1,499,520	2,219,520	-	-	2,219,520	0.3
44	น.ส.3ก		124	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	22	22	900	19,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800	-	-	19,800	0.3
45	โฉนด	62	125	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	89	89	2,100	186,900	49	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,950	834,750	30	417,375	417,375	604,275	-	604,275	-	-
												50	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,950	540,600	30	270,300	270,300	270,300	-	270,300	-	-
46	น.ส.3ก		125	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	21	21	900	18,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900	-	-	18,900	0.3
47	โฉนด	39	126	ต.แม่เจดีย์	3	0	3	13.7	313.7	6,550	2,054,735	51	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1ชั้น	ตึก	3	720	100	3,600	2,592,000	19	725,760	1,866,240	3,920,975	-	-	3,920,975	0.3
					3	0	0	60	60	6,550	393,000	52	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,700	1,386,000	19	388,080	997,920	1,390,920	-	-	1,390,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	30	30	6,550	196,500	53	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	90	100	7,700	693,000	19	194,040	498,960	695,460	-	-	695,460	0.3
					3	0	0	10	10	6,550	65,500	54	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	20	100	6,150	123,000	19	34,440	88,560	154,060	-	-	154,060	0.3
48	โฉนด	20	127	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	66	266	6,550	1,742,300	55	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	190	100	7,700	1,463,000	76	1,360,590	102,410	1,844,710	-	1,844,710	-	-
												56	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	66	676,704	213,696	213,696	-	213,696	-	-
49	โฉนด	54	128	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	85	185	6,250	1,156,250	57	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	740	100	3,550	2,627,000	26	1,103,340	1,523,660	2,679,910	-	-	2,679,910	0.3
50	โฉนด	55	129	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	1	0	72	472	4,100	1,935,200	58	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	138	100	2,600	358,800	5	17,940	340,860	2,276,060	-	-	2,276,060	0.3
												59	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	161	100	7,950	1,279,950	20	383,985	895,965	895,965	-	-	895,965	0.3
												60	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	126	100	7,950	1,001,700	20	300,510	701,190	701,190	-	-	701,190	0.3
51	โฉนด	56	130	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	26	226	6,250	1,412,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,412,500	-	1,412,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
52	โฉนด	53	131	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	95	95	5,450	517,750	61	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	378	100	7,650	2,891,700	36	1,792,854	1,098,846	1,616,596	-	-	1,616,596	0.3
					3	0	0	73	73	5,450	397,850	62	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	289	100	5,800	1,676,200	26	704,004	972,196	1,370,046	-	-	1,370,046	0.3
					3	0	1	44	144	5,450	784,800	63	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	576	100	3,550	2,044,800	26	858,816	1,185,984	1,970,784	-	-	1,970,784	0.3
					3	0	1	30	130	5,450	708,500	64	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	520	100	3,550	1,846,000	26	775,320	1,070,680	1,779,180	-	-	1,779,180	0.3
					3	0	2	0	200	5,450	1,090,000	65	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	798	100	3,550	2,832,900	26	1,189,818	1,643,082	2,733,082	-	-	2,733,082	0.3
												66	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	798	100	3,550	2,832,900	26	1,189,818	1,643,082	1,643,082	-	-	1,643,082	0.3
					2	0	2	34	234	5,450	1,275,300	67	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	46	1,031,184	77,616	1,352,916	-	1,352,916	-	-
53	โฉนด	52	132	ต.แม่เจดีย์	2	2	0	40	840	5,450	4,578,000	68	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	46	859,320	64,680	4,642,680	-	4,642,680	-	-
												69	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	110	100	7,700	847,000	46	787,710	59,290	59,290	-	59,290	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
54	โฉนด	59	133	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	1	28.4	128.4	6,250	802,500	70	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	252	100	7,950	2,003,400	23	721,224	1,282,176	2,084,676	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	496,361	-	496,361	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	1,588,315	1,588,315	-	-
55	โฉนด	58	134	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	10	210	1,850	388,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500	-	-	388,500	0.02
56	โฉนด	70	135	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	3	62.5	362.5	5,650	2,048,125	71	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	1200	100	2,600	3,120,000	36	1,934,400	1,185,600	3,233,725	-	3,233,725	-	-
												72	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	250	100	2,600	650,000	36	403,000	247,000	247,000	-	247,000	-	-
					3	0	2	46.3	246.3	5,650	1,391,595	73	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	700	100	2,600	1,820,000	36	1,128,400	691,600	2,083,195	-	-	2,083,195	0.3
					5	0	0	60	60	5,650	339,000	74	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	480	100	7,700	3,696,000	36	2,291,520	1,404,480	1,743,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	348,696	-	348,696	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,394,784	1,394,784	-	-
57	โฉนด	3	136	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	52	252	7,500	1,890,000	75	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	630	100	3,550	2,236,500	11	268,380	1,968,120	3,858,120	-	-	3,858,120	0.3
58	โฉนด	16	137	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	15	15	7,500	112,500	76	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,000	360,000	26	151,200	208,800	321,300	-	-	321,300	0.3
					3	0	0	78	78	7,500	585,000	77	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	312	100	3,550	1,107,600	11	132,912	974,688	1,559,688	-	-	1,559,688	0.3
					5	0	0	30	30	7,500	225,000	78	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,600	1,824,000	26	1,550,400	273,600	498,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.33	-	-	-	-	-	-	116,323	-	116,323	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.67	-	-	-	-	-	-	382,277	382,277	-	-
					2	0	0	33	33	7,500	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	247,500	-	-
59	โฉนด	14	138	ต.แม่เจดีย์								79	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	-	-	92	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
60	โฉนด	18	139	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	75	175	7,500	1,312,500	80	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	42	100	7,600	319,200	45	271,320	47,880	1,360,380	-	-	1,360,380	0.3
61	น.ส.3ก		140	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	58	58	2,100	121,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800	-	-	121,800	0.3
62	โฉนด	36	140	ต.แม่เจดีย์	2	0	3	48	348	7,500	2,610,000	81	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	45	1,966,272	620,928	3,230,928	-	-	3,230,928	0.02
												82	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	20	85,860	200,340	200,340	-	-	200,340	0.02
												83	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,600	260,000	20	78,000	182,000	182,000	-	-	182,000	0.02
												84	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	11	24,960	183,040	183,040	-	-	183,040	0.02
63	โฉนด	19	141	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	11.25	11.25	2,100	23,625	85	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	45	100	5,800	261,000	106	242,730	18,270	41,895	-	-	41,895	0.3
					3	0	0	9	9	2,100	18,900	86	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,800	208,800	24	79,344	129,456	148,356	-	-	148,356	0.3
					2	0	0	22.5	22.5	2,100	47,250	87	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	24	88,920	145,080	192,330	-	192,330	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	2,100	31,500	88	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	24	181,260	295,740	327,240	-	327,240	-	-
					5	0	0	63	63	2,100	132,300	89	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	504	100	7,850	3,956,400	24	1,503,432	2,452,968	2,585,268	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	861,670	-	861,670	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,723,598	1,723,598	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	2,100	47,250	90	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,700	693,000	106	644,490	48,510	95,760	-	95,760	-	-
					2	1	0	21.75	421.75	2,100	885,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,675	-	885,675	-	-
64	น.ส.3ก		142	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	65	65	450	29,250	91	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	20	286,200	667,800	697,050	-	667,800	29,250	0.02
65	โฉนด	50	142	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	18.75	18.75	2,100	39,375	92	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,950	596,250	56	453,150	143,100	182,475	-	-	182,475	0.02
					2	0	1	68	168	2,100	352,800	93	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	672	100	2,600	1,747,200	56	1,327,872	419,328	772,128	-	-	772,128	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	74.25	74.25	2,100	155,925	94	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	297	100	2,600	772,200	56	586,872	185,328	341,253	-	-	341,253	0.02
					2	0	0	35.75	35.75	2,100	75,075	95	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,700	800,800	56	744,744	56,056	131,131	-	131,131	-	-
												96	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	39	100	2,600	101,400	56	94,302	7,098	7,098	-	7,098	-	-
					2	0	0	27	27	2,100	56,700	97	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	2,600	280,800	56	213,408	67,392	124,092	-	124,092	-	-
					2	0	3	84.25	384.25	2,100	806,925	98	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	442	100	7,300	3,226,600	56	3,000,738	225,862	1,032,787	-	1,032,787	-	-
66	น.ส.3ก		143	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	63	63	650	40,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950	-	-	40,950	0.3
67	โฉนด	43	143	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	62	62	2,100	130,200	99	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	7	116,424	1,546,776	1,676,976	-	1,676,976	-	-
												100	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	7	8,736	116,064	116,064	-	116,064	-	-
68	โฉนด	9	144	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24	24	7,500	180,000	101	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,600	249,600	11	29,952	219,648	399,648	-	-	399,648	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			145		3	0	2	92	292	7,500	2,190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,190,000	-	-	2,190,000	0.3
					3	0	2	50	250	7,500	1,875,000	102	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	293.04	100	8,350	2,446,884	4	97,875	2,349,009	4,224,009	-	-	4,224,009	0.3
69	น.ส.3ก		145	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	44	44	750	33,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000	-	-	33,000	0.01
70	โฉนด	8	145	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	38	38	7,500	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.3
71	โฉนด	7	146	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	69	69	7,500	517,500	103	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	94.5	100	2,600	245,700	26	228,501	17,199	534,699	-	-	534,699	0.3
72	โฉนด	6	147	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	79	79	450	35,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,550	-	-	35,550	0.3
73	โฉนด	38	148	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	11	11	2,100	23,100	104	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	132	100	8,350	1,102,200	29	529,056	573,144	596,244	-	596,244	-	-
74	โฉนด	45	149	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	80	80	7,500	600,000	105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	320	100	7,950	2,544,000	3	76,320	2,467,680	3,067,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	306,768	-	306,768	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	2,760,912	2,760,912	-	-
					2	0	0	10	10	7,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
75	โฉนด	51	150	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	0	200	450	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.3
					3	0	0	31.1	31.1	450	13,995	106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,950	286,200	11	34,344	251,856	265,851	-	-	265,851	0.3
76	โฉนด	66	151	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	24	124	6,550	812,200	107	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	496	100	5,550	2,752,800	16	605,616	2,147,184	2,959,384	-	-	2,959,384	0.3
					3	0	0	68	68	6,550	445,400	108	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	270	100	5,550	1,498,500	16	329,670	1,168,830	1,614,230	-	-	1,614,230	0.3
					3	0	0	31	31	6,550	203,050	109	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	121	100	5,800	701,800	16	154,396	547,404	750,454	-	-	750,454	0.3
					3	1	1	94	594	6,550	3,890,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,890,700	-	-	3,890,700	0.3
77	โฉนด	48	152	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	67	67	2,100	140,700	110	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	42	547,008	192,192	332,892	-	-	332,892	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28	28	2,100	58,800	111	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,600	291,200	11	34,944	256,256	315,056	-	-	315,056	0.02
78	โฉนด	46	153	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	3	52	352	6,550	2,305,600	112	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	3	240	100	7,300	1,752,000	70	1,629,360	122,640	2,428,240	-	-	2,428,240	0.3
79	โฉนด	47	154	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	10	10	7,500	75,000	113	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,050	282,000	36	174,840	107,160	182,160	-	-	182,160	0.3
					2	0	0	65	65	7,500	487,500	114	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,700	770,000	51	716,100	53,900	541,400	-	541,400	-	-
					2	0	0	16	16	7,500	120,000	115	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	51	458,304	34,496	154,496	-	154,496	-	-
80	โฉนด	65	155	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	51	51	7,500	382,500	116	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	204	100	7,700	1,570,800	16	345,576	1,225,224	1,607,724	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,071,870	-	1,071,870	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	535,854	-	-	0.02
					2	0	0	63	63	7,500	472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500	-	-	472,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
81	โฉนด	64	156	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	45	45	7,500	337,500	117	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,700	1,386,000	14	249,480	1,136,520	1,474,020	-	-	1,474,020	0.3
					2	0	0	8	8	7,500	60,000	118	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	21	26,624	56,576	116,576	-	116,576	-	-
					2	0	1	16	116	7,500	870,000	119	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60.5	100	2,600	157,300	21	50,336	106,964	976,964	-	976,964	-	-
					2	0	0	50	50	7,500	375,000	120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	21	183,168	389,232	764,232	-	764,232	-	-
82	โฉนด	5	157	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	25	25	2,100	52,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	-	52,500	0.3
					2	0	1	0	100	2,100	210,000	121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,950	349,800	21	111,936	237,864	447,864	-	-	447,864	0.02
					2	0	0	69	69	2,100	144,900	122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,950	349,800	21	111,936	237,864	382,764	-	-	382,764	0.02
83	โฉนด	67	158	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	46.3	46.3	7,500	347,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,250	-	-	347,250	0.3
84	โฉนด	4	159	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	20	220	7,500	1,650,000	123	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	208	100	6,950	1,445,600	36	1,344,408	101,192	1,751,192	-	-	1,751,192	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												124	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	208	100	6,950	1,445,600	36	1,344,408	101,192	101,192	-	-	101,192	0.3
85	โฉนด	49	160	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	1	0	47	447	1,850	826,950	125	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,300	1,226,400	26	1,140,552	85,848	912,798	-	912,798	-	-
												126	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	26	19,656	27,144	27,144	-	27,144	-	-
												127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,950	1,033,500	4	41,340	992,160	992,160	-	992,160	-	-
86	โฉนด	57	161	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	3	58.1	358.1	590	211,279		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,279	-	211,279	-	-
87	โฉนด	17	162	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	13.5	13.5	7,500	101,250	128	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	50	386,694	29,106	130,356	-	130,356	-	-
					2	0	1	14.5	114.5	7,500	858,750	129	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	162	100	7,250	1,174,500	47	1,092,285	82,215	940,965	-	940,965	-	-
88	โฉนด	15	163	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	42	142	6,550	930,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,100	-	-	930,100	0.3
89	โฉนด	26	164	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	60	160	7,500	1,200,000	130	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	384	100	7,650	2,937,600	19	822,528	2,115,072	3,315,072	-	-	3,315,072	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
90	โฉนด	13	165	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	45	45	7,500	337,500	131	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	360	100	7,600	2,736,000	49	2,325,600	410,400	747,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	299,160	-	299,160	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	448,740	-	448,740	0.02
					2	0	1	20	120	7,500	900,000	132	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	49	94,848	29,952	929,952	-	-	929,952	0.02
91	โฉนด	60	166	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	450	9,000	133	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,700	154,000	36	95,480	58,520	67,520	-	-	67,520	0.3
					2	0	0	12	12	450	5,400	134	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	36	77,376	47,424	52,824	-	52,824	-	-
					2	0	1	28	128	450	57,600	135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,950	826,800	36	512,616	314,184	371,784	-	371,784	-	-
92	โฉนด	11	167	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	89.4	189.4	6,650	1,259,510	136	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,050	423,000	16	93,060	329,940	1,589,450	-	-	1,589,450	0.3
93	โฉนด	12	168	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	40	40	7,500	300,000	137	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	16	828,960	2,939,040	3,239,040	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	971,712	-	971,712	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	2,267,328	2,267,328	-	-
					3	0	1	46	146	7,500	1,095,000	138	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,800	1,392,000	16	306,240	1,085,760	2,180,760	-	-	2,180,760	0.3
94	โฉนด	28	169	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	139	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	544,980	-	-	544,980	0.3
95	โฉนด	33	170	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	47	47	7,500	352,500	140	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	187	100	7,700	1,439,900	50	1,339,107	100,793	453,293	-	-	453,293	0.3
					2	0	2	65	265	7,500	1,987,500	141	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	50	386,694	29,106	2,016,606	-	-	2,016,606	0.02
96	โฉนด	10	171	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	45	145	6,250	906,250	142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	46	580,032	183,168	1,089,418	-	183,168	906,250	0.02
												143	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	7	16,695	221,805	221,805	-	221,805	-	-
97	โฉนด	11	172	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	41	141	6,250	881,250	144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	2	155.25	100	7,950	1,234,238	4	49,370	1,184,868	2,066,118	-	-	2,066,118	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
98	โฉนด	6011	174	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	70	70	3,900	273,000	145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	275	100	7,950	2,186,250	50	1,661,550	524,700	797,700	-	-	797,700	0.3
					3	0	0	48	48	3,900	187,200	146	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,800	1,113,600	22	378,624	734,976	922,176	-	-	922,176	0.3
					3	0	1	62	162	3,900	631,800	147	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	648	100	3,550	2,300,400	8	184,032	2,116,368	2,748,168	-	-	2,748,168	0.3
					3	1	0	0	400	3,900	1,560,000	148	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1600	100	6,150	9,840,000	37	6,297,600	3,542,400	5,102,400	-	-	5,102,400	0.3
					3	0	1	28	128	3,900	499,200	149	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	512	100	3,550	1,817,600	8	145,408	1,672,192	2,171,392	-	-	2,171,392	0.3
					3	0	0	73	73	3,900	284,700	150	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	290	100	5,800	1,682,000	15	336,400	1,345,600	1,630,300	-	-	1,630,300	0.3
					2	0	0	12	12	3,900	46,800	151	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,600	316,800	15	63,360	253,440	300,240	-	-	300,240	0.02
					2	0	0	22	22	3,900	85,800	152	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,600	580,800	15	116,160	464,640	550,440	-	-	550,440	0.02
					3	0	0	23	23	3,900	89,700	153	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,800	522,000	17	125,280	396,720	486,420	-	-	486,420	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	4	1	22	1722	3,900	6,715,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,715,800	-	-	6,715,800	0.3
99	โฉนด	68	182	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	4	4	5,650	22,600	154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,950	119,250	36	73,935	45,315	67,915	-	-	67,915	0.02
					2	0	0	8	8	5,650	45,200	155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	36	147,870	90,630	135,830	-	-	135,830	0.02
					3	0	0	20	20	5,650	113,000	156	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	3	75	100	6,600	495,000	36	306,900	188,100	301,100	-	-	301,100	0.3
					3	0	0	54	54	5,650	305,100	157	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	216	100	2,600	561,600	36	348,192	213,408	518,508	-	-	518,508	0.3
					3	0	0	15	15	5,650	84,750	158	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	58.5	100	6,150	359,775	36	223,061	136,715	221,465	-	-	221,465	0.3
					3	0	0	70	70	5,650	395,500	159	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1ชั้น	ตึก	3	273	100	3,600	982,800	36	609,336	373,464	768,964	-	-	768,964	0.3
					3	8	3	42	3542	5,650	20,012,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,012,300	-	-	20,012,300	0.3
100	โฉนด	72	185	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	11	111	7,500	832,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,500	-	-	832,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
101	โฉนด	61	186	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	1	2	38	638	450	287,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,100	-	-	287,100	0.3
102	โฉนด	40	187	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	50.1	250.1	6,550	1,638,155	160	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	231	100	7,850	1,813,350	16	398,937	1,414,413	3,052,568	-	-	3,052,568	0.3
103	น.ส.3ก		188	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	50	150	450	67,500	161	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	76	100	2,600	197,600	26	82,992	114,608	182,108	-	114,608	67,500	0.02
104	โฉนด	42	188	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	29	29	7,500	217,500	162	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	96	100	8,350	801,600	36	496,992	304,608	522,108	-	-	522,108	0.3
105	น.ส.3ก		189	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	50	150	450	67,500	163	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1024	100	7,700	7,884,800	26	3,311,616	4,573,184	4,640,684	-	4,573,184	67,500	0.02
106	โฉนด	73	189	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	74	274	1,900	520,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,600	-	520,600	-	-
107	น.ส.3ก		190	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	73	173	450	77,850	164	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	692	100	3,550	2,456,600	26	1,031,772	1,424,828	1,502,678	-	-	1,502,678	0.3
108	โฉนด	75	191	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-
109	โฉนด	78	194	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	2.2	2.2	7,500	16,500	165	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	8.75	100	7,700	67,375	11	30,319	37,056	53,556	-	-	53,556	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	1	29.8	129.8	7,500	973,500	166	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,300	1,051,200	66	977,616	73,584	1,047,084	-	1,047,084	-	-
110	โฉนด	79	217	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	2	102	7,500	765,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	765,000	-	-
111	โฉนด	80	218	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	12	12	2,100	25,200	167	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	45	100	7,700	346,500	26	145,530	200,970	226,170	-	-	226,170	0.3
					2	0	0	5	5	2,100	10,500	168	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	26	19,656	27,144	37,644	-	37,644	-	-
					2	0	0	4	4	2,100	8,400	169	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,700	115,500	26	48,510	66,990	75,390	-	75,390	-	-
					2	0	1	79	179	2,100	375,900	170	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	7,700	1,247,400	26	523,908	723,492	1,099,392	-	1,099,392	-	-
112	โฉนด	81	219	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	19.5	19.5	7,500	146,250	171	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	78	100	2,600	202,800	45	154,128	48,672	194,922	-	-	194,922	0.3
					2	0	0	48.3	48.3	7,500	362,250	172	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,600	1,702,400	46	1,447,040	255,360	617,610	-	617,610	-	-
113	โฉนด	82	220	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	1	2	29	629	1,950	1,226,550	173	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	931.5	100	7,650	7,125,975	29	3,420,468	3,705,507	4,932,057	-	-	4,932,057	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
114	โฉนด	83	221	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	45	45	7,500	337,500	174	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	360	100	8,300	2,988,000	66	2,270,880	717,120	1,054,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	527,310	-	527,310	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	527,310	527,310	-	-
					2	0	0	22	22	7,500	165,000	175	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	66	1,404,480	443,520	608,520	-	608,520	-	-
115	โฉนด	85	223	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	30	30	7,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3
116	โฉนด	86	227	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	3	49	349	6,550	2,285,950	176	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,800	696,000	56	528,960	167,040	2,452,990	-	-	2,452,990	0.3
117	โฉนด	87	229	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	62	62	7,500	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	465,000	-	-
118	โฉนด	88	230	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	19.5	19.5	7,500	146,250	177	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	78	100	2,600	202,800	36	125,736	77,064	223,314	-	223,314	-	-
					2	0	2	0.5	200.5	7,500	1,503,750	178	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	36	1,374,912	842,688	2,346,438	-	2,346,438	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
119	โฉนด	89	233	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	22	122	2,100	256,200	179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	26	300,510	414,990	671,190	-	-	671,190	0.02
120	โฉนด	90	234	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7.5	7.5	2,100	15,750	180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	11	28,620	209,880	225,630	-	225,630	-	-
					2	0	1	8.5	108.5	2,100	227,850	181	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	11	103,032	755,568	983,418	-	983,418	-	-
121	โฉนด	91	235	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	10	110	2,100	231,000	182	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	45	458,304	34,496	265,496	-	265,496	-	-
												183	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	10	16,640	149,760	149,760	-	149,760	-	-
122	โฉนด	92	236	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	9	9	2,100	18,900	184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	28	131,652	154,548	173,448	-	173,448	-	-
					2	0	0	12	12	2,100	25,200	185	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	28	57,408	67,392	92,592	-	92,592	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	2,100	7,875	186	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,600	39,000	28	17,940	21,060	28,935	-	28,935	-	-
					2	0	1	2.25	102.25	2,100	214,725	187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	28	362,043	425,007	639,732	-	639,732	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
123	โฉนด	93	237	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	14	114	2,100	239,400	188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,950	1,033,500	36	640,770	392,730	632,130	-	632,130	-	-
												189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	36	197,160	120,840	120,840	-	120,840	-	-
												190	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	36	72,540	44,460	44,460	-	44,460	-	-
124	โฉนด	94	238	ต.แม่เจดีย์								191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	40	300,510	128,790	128,790	-	128,790	-	-
125	โฉนด	95	239	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	12	112	2,100	235,200	192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	16	188,892	669,708	904,908	-	904,908	-	-
												193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	16	111,936	396,864	396,864	-	396,864	-	-
126	โฉนด	96	240	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	14	114	2,100	239,400	194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	7,950	723,450	45	549,822	173,628	413,028	-	413,028	-	-
												195	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	45	82,992	26,208	26,208	-	26,208	-	-
127	โฉนด	97	241	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	15	115	2,100	241,500	196	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	202.5	100	7,600	1,539,000	41	1,308,150	230,850	472,350	-	472,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												197	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	8	12,480	143,520	143,520	-	143,520	-	-
128	โฉนด	98	242	ต.แม่เจดีย์								198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	40	667,800	286,200	286,200	-	286,200	-	-
129	โฉนด	99	249	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	1	0	0	400	890	356,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000	-	-	356,000	0.3
					1	7	3	87.5	3187.5	890	2,836,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,836,875	-	-	2,836,875	0.01
130	โฉนด	100	254	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	68	168	7,500	1,260,000	199	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	864	100	7,650	6,609,600	46	5,023,296	1,586,304	2,846,304	-	-	2,846,304	0.3
131	น.ส.3ก		255	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	21	21	900	18,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900	-	-	18,900	0.3
132	โฉนด	103	263	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	2	2	4,900	9,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800	-	9,800	-	-
133	โฉนด	104	264	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	36	36	7,500	270,000	200	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,700	2,217,600	32	1,197,504	1,020,096	1,290,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	645,048	-	645,048	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	645,048	645,048	-	-
134	โฉนด	105	265	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10.5	10.5	450	4,725	201	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	37	69,888	39,312	44,037	-	44,037	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	450	6,075	202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	37	274,752	154,548	160,623	-	160,623	-	-
					2	0	0	78	78	450	35,100	203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	37	366,336	206,064	241,164	-	241,164	-	-
135	โฉนด	106	266	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	64	64	7,500	480,000	204	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	256	100	7,700	1,971,200	19	551,936	1,419,264	1,899,264	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	1,424,448	-	1,424,448	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	474,816	474,816	-	-
					2	0	1	37.1	137.1	7,500	1,028,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,250	-	1,028,250	-	-
136	โฉนด	107	267	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	40.4	140.4	7,500	1,053,000	205	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	768	100	7,650	5,875,200	46	4,465,152	1,410,048	2,463,048	-	-	2,463,048	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
137	โฉนด	108	268	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	7.5	7.5	6,250	46,875	206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,950	238,500	21	76,320	162,180	209,055	-	-	209,055	0.3
					5	0	2	2.5	202.5	6,250	1,265,625	207	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	810	100	2,600	2,106,000	21	673,920	1,432,080	2,697,705	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	87.16	-	-	-	-	-	-	2,351,320	-	2,351,320	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	12.84	-	-	-	-	-	-	346,385	346,385	-	-
					2	0	0	51	51	6,250	318,750	208	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	408	100	7,700	3,141,600	21	1,005,312	2,136,288	2,455,038	-	2,455,038	-	-
138	โฉนด	109	269	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	1	65	165	6,250	1,031,250	209	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	352	100	7,700	2,710,400	23	975,744	1,734,656	2,765,906	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,382,953	-	1,382,953	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,382,953	1,382,953	-	-
139	โฉนด	110	270	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	77	177	6,250	1,106,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,250	-	-	1,106,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
140	โฉนด	111	271	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	1	0	44	444	6,250	2,775,000	210	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	220	100	7,600	1,672,000	21	1,337,600	334,400	3,109,400	-	-	3,109,400	0.3
141	โฉนด	112	272	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	54	54	6,250	337,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	337,500	-	-
142	โฉนด	113	273	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	20	120	3,350	402,000	211	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	480	100	5,800	2,784,000	18	723,840	2,060,160	2,462,160	-	-	2,462,160	0.3
					3	0	0	69	69	3,350	231,150	212	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	276	100	7,850	2,166,600	18	563,316	1,603,284	1,834,434	-	-	1,834,434	0.3
					3	0	0	27	27	3,350	90,450	213	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	105	100	7,850	824,250	8	65,940	758,310	848,760	-	-	848,760	0.3
					3	0	0	31	31	3,350	103,850	214	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	123	100	7,700	947,100	18	246,246	700,854	804,704	-	-	804,704	0.3
					3	0	0	26	26	3,350	87,100	215	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	104	100	7,050	733,200	8	58,656	674,544	761,644	-	-	761,644	0.3
					3	0	0	7	7	3,350	23,450	216	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	25	100	7,050	176,250	8	14,100	162,150	185,600	-	-	185,600	0.3
					3	0	0	6	6	3,350	20,100	217	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	22.5	100	7,050	158,625	8	12,690	145,935	166,035	-	-	166,035	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	7	7	3,350	23,450	218	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	25	100	7,650	191,250	18	49,725	141,525	164,975	-	-	164,975	0.3
					3	0	0	20	20	3,350	67,000	219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,950	636,000	18	165,360	470,640	537,640	-	-	537,640	0.3
					3	0	0	5	5	3,350	16,750	220	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	18	100	2,600	46,800	18	12,168	34,632	51,382	-	-	51,382	0.3
					3	0	0	2	2	3,350	6,700	221	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	6	100	2,600	15,600	18	4,056	11,544	18,244	-	-	18,244	0.3
					3	2	3	21	1121	3,350	3,755,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,755,350	-	-	3,755,350	0.3
143	โฉนด	114	274	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	3	94.1	394.1	1,850	729,085		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,085	-	729,085	-	-
144	โฉนด	115	275	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	99	199	1,850	368,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,150	-	-	368,150	0.3
145	โฉนด	116	276	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	99	199	1,850	368,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,150	-	-	368,150	0.3
146	โฉนด	117	277	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	54	154	1,850	284,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,900	-	-	284,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
147	โฉนด	118	278	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	80	280	1,850	518,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000	-	518,000	-	-
148	โฉนด	119	279	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	42	42	7,500	315,000	222	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	36	1,729,056	1,059,744	1,374,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	687,372	-	687,372	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	687,372	687,372	-	-
149	โฉนด	120	280	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	78	178	6,550	1,165,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,900	-	1,165,900	-	-
150	โฉนด	121	281	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	30	30	6,550	196,500	223	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,600	1,824,000	41	1,550,400	273,600	470,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	235,050	-	235,050	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	235,050	-	235,050	0.3
					2	0	0	10	10	6,550	65,500	224	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	41	74,880	29,120	94,620	-	-	94,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	47	147	6,550	962,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,850	-	-	962,850	0.02
151	โฉนด	122	282	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	87	187	6,550	1,224,850	225	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	120	100	7,600	912,000	36	775,200	136,800	1,361,650	-	-	1,361,650	0.3
152	โฉนด	123	283	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	63.1	63.1	7,500	473,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,250	-	-	473,250	0.3
153	โฉนด	124	284	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	80	80	7,500	600,000	226	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	525	100	7,700	4,042,500	15	808,500	3,234,000	3,834,000	-	3,834,000	-	-
154	โฉนด	125	285	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	37.1	37.1	7,500	278,250	227	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	108	100	7,300	788,400	34	733,212	55,188	333,438	-	333,438	-	-
155	น.ส.3		292	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	11	3	28	4728	450	2,127,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,127,600	-	-	2,127,600	0.01
156	โฉนด	127	294	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	28	28	450	12,600	228	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	224	100	8,300	1,859,200	24	1,580,320	278,880	291,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	145,740	-	145,740	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	145,740	-	145,740	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.5	45.5	450	20,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,475	-	-	20,475	0.02
157	น.ส.3		295	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	8	3	89	3589	450	1,615,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,615,050	-	-	1,615,050	0.01
158	โฉนด	128	296	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16	16	6,250	100,000	229	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,700	492,800	8	39,424	453,376	553,376	-	-	553,376	0.3
					2	0	1	25.3	125.3	6,250	783,125	230	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	99	100	7,700	762,300	16	548,856	213,444	996,569	-	996,569	-	-
												231	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,600	70,200	16	15,444	54,756	54,756	-	54,756	-	-
159	โฉนด	129	299	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	41.1	141.1	7,500	1,058,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,250	-	1,058,250	-	-
160	โฉนด	130	300	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	33	33	7,500	247,500	232	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	132	100	7,700	1,016,400	42	752,136	264,264	511,764	-	-	511,764	0.3
					2	0	0	54	54	7,500	405,000	233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,950	699,600	42	517,704	181,896	586,896	-	-	586,896	0.02
161	โฉนด	131	301	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	49	49	7,500	367,500	234	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	196	100	7,050	1,381,800	45	1,050,168	331,632	699,132	-	-	699,132	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40	40	7,500	300,000	235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,950	643,950	36	399,249	244,701	544,701	-	-	544,701	0.02
162	น.ส.3ก		301	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	43	143	450	64,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,350	-	-	64,350	0.01
163	โฉนด	132	302	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	64	64	6,550	419,200	236	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1ชั้น	ตึก	3	256	100	3,600	921,600	16	202,752	718,848	1,138,048	-	-	1,138,048	0.3
					3	0	0	9	9	6,550	58,950	237	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,700	277,200	16	60,984	216,216	275,166	-	-	275,166	0.3
					3	0	0	12	12	6,550	78,600	238	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	16	81,312	288,288	366,888	-	-	366,888	0.3
					3	0	0	6	6	6,550	39,300	239	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,150	147,600	16	32,472	115,128	154,428	-	-	154,428	0.3
					5	0	1	1	101	6,550	661,550	240	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	8,350	4,008,000	33	2,244,480	1,763,520	2,425,070	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	808,276	-	808,276	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,616,794	1,616,794	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
164	โฉนด	133	304	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	27	27	7,500	202,500	241	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	216	100	7,600	1,641,600	36	1,395,360	246,240	448,740	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	149,565	-	149,565	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	299,175	299,175	-	-
					2	0	1	24.7	124.7	7,500	935,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,250	-	935,250	-	-
165	โฉนด	135	306	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	62	62	2,100	130,200	242	302-ห้องแภาไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	216	100	7,250	1,566,000	45	1,456,380	109,620	239,820	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	59,955	-	59,955	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	59,955	59,955	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	119,910	119,910	-	-
166	โฉนด	137	314	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	85	85	7,500	637,500	243	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,600	1,003,200	36	852,720	150,480	787,980	-	-	787,980	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
167	น.ส.3ก		317	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
168	โฉนด	138	318	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	27.2	127.2	5,650	718,680	244	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	34	663,984	480,816	1,199,496	-	1,199,496	-	-
												245	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	26	104,832	144,768	144,768	-	144,768	-	-
												246	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	26	343,728	25,872	25,872	-	25,872	-	-
												247	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	26	91,728	126,672	126,672	-	126,672	-	-
169	โฉนด	139	319	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	5.1	105.1	2,100	220,710	248	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	34	126,672	91,728	312,438	-	312,438	-	-
170	โฉนด	140	320	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	46	46	7,500	345,000	249	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	328	100	8,300	2,722,400	16	598,928	2,123,472	2,468,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	56.1	-	-	-	-	-	-	1,384,813	-	1,384,813	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	43.9	-	-	-	-	-	-	1,083,659	-	1,083,659	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
171	โฉนด	141	321	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	48.3	48.3	7,500	362,250	250	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	35	1,434,240	956,160	1,318,410	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	659,205	-	659,205	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	659,205	-	659,205	0.02
172	โฉนด	142	322	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	28	128	2,100	268,800	251	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48.75	100	2,600	126,750	7	8,873	117,878	386,678	-	-	386,678	0.02
173	โฉนด	143	323	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	69	169	2,100	354,900	252	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45.5	100	7,700	350,350	31	325,826	24,525	379,425	-	379,425	-	-
174	โฉนด	144	324	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	99	299	2,100	627,900	253	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	371	100	7,700	2,856,700	4	114,268	2,742,432	3,370,332	-	-	3,370,332	0.02
												254	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	4	4,992	119,808	119,808	-	-	119,808	0.02
175	โฉนด	145	325	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	0	98	498	2,100	1,045,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,800	-	1,045,800	-	-
176	โฉนด	146	326	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	50.4	150.4	2,100	315,840	255	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	10	147,840	1,330,560	1,646,400	-	1,646,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
177	โฉนด	147	327	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
178	โฉนด	148	328	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	22.2	222.2	1,900	422,180	256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	3	31,482	1,017,918	1,440,098	-	1,017,918	422,180	0.02
												257	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	150	100	2,600	390,000	3	11,700	378,300	378,300	-	378,300	-	-
179	โฉนด	149	329	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	6	6	1,900	11,400	258	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	18	16,224	46,176	57,576	-	57,576	-	-
					3	0	0	20	20	1,900	38,000	259	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,600	208,000	12	29,120	178,880	216,880	-	-	216,880	0.3
					2	0	1	34	134	1,900	254,600	260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	12	166,950	1,025,550	1,280,150	-	1,280,150	-	-
180	โฉนด	150	330	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	8.1	108.1	1,900	205,390	261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	7	55,094	731,957	937,347	-	937,347	-	-
181	โฉนด	151	331	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10	10	5,450	54,500	262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	36	197,160	120,840	175,340	-	175,340	-	-
					2	0	1	39	139	5,450	757,550	263	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	65	100	7,600	494,000	36	419,900	74,100	831,650	-	831,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
182	โฉนด	152	332	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	10	110	6,250	687,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,500	-	687,500	-	-
183	โฉนด	153	333	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	41	141	7,500	1,057,500	264	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	40	687,456	51,744	1,109,244	-	1,109,244	-	-
												265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	5	7,155	135,945	135,945	-	135,945	-	-
184	โฉนด	154	334	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	50	150	6,550	982,500	266	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,700	754,600	40	701,778	52,822	1,035,322	-	1,035,322	-	-
												267	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	40	43,680	18,720	18,720	-	18,720	-	-
185	โฉนด	155	335	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	7,500	562,500	268	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,700	754,600	55	701,778	52,822	615,322	-	615,322	-	-
186	โฉนด	156	336	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	21	21	2,100	44,100	269	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	168	100	7,600	1,276,800	46	1,085,280	191,520	235,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	117,810	-	117,810	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	117,810	-	117,810	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	15	15	2,100	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	-	31,500	0.02
187	โฉนด	157	337	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	1	1	7,500	7,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	-	7,500	0.3
188	โฉนด	158	339	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	1	3.3	503.3	590	296,947		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,947	-	296,947	-	-
189	โฉนด	159	340	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	60.1	260.1	1,850	481,185		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,185	-	481,185	-	-
190	โฉนด	160	342	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	63.1	63.1	7,500	473,250	270	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	220	100	7,600	1,672,000	51	1,421,200	250,800	724,050	-	-	724,050	0.3
191	โฉนด	161	343	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	51	51	2,100	107,100	271	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,700	693,000	47	644,490	48,510	155,610	-	155,610	-	-
192	โฉนด	162	344	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16.1	16.1	450	7,245	272	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	104	100	8,300	863,200	32	466,128	397,072	404,317	-	-	404,317	0.3
193	โฉนด	163	345	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	27	27	450	12,150	273	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	102	100	7,700	785,400	51	730,422	54,978	67,128	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	52.94	-	-	-	-	-	-	35,538	-	35,538	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	47.06	-	-	-	-	-	-	31,590	-	31,590	0.02
194	โฉนด	164	346	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	71	271	2,100	569,100	274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	7,950	723,450	35	434,070	289,380	858,480	-	858,480	-	-
												275	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,600	135,200	35	81,120	54,080	54,080	-	54,080	-	-
												276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,950	166,950	35	100,170	66,780	66,780	-	66,780	-	-
195	โฉนด	165	347	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	30.1	230.1	2,100	483,210	277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	212.75	100	7,950	1,691,363	35	1,014,818	676,545	1,159,755	-	1,159,755	-	-
												278	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	150	100	2,600	390,000	5	19,500	370,500	370,500	-	370,500	-	-
196	โฉนด	166	348	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	22	22	1,900	41,800	279	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	88	100	7,700	677,600	10	67,760	609,840	651,640	-	-	651,640	0.3
					3	0	0	28	28	1,900	53,200	280	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	110	100	7,700	847,000	10	84,700	762,300	815,500	-	-	815,500	0.3
					2	0	0	6	6	1,900	11,400	281	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,950	178,875	39	121,635	57,240	68,640	-	57,240	11,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	50	150	1,900	285,000	282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	39	648,720	305,280	590,280	-	305,280	285,000	0.02
197	โฉนด	167	349	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	71	171	1,900	324,900	283	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	99	100	7,700	762,300	16	548,856	213,444	538,344	-	538,344	-	-
												284	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,600	70,200	16	15,444	54,756	54,756	-	54,756	-	-
												285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	16	41,976	148,824	148,824	-	148,824	-	-
198	โฉนด	168	350	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	54.1	154.1	450	69,345	286	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	108	100	5,800	626,400	26	263,088	363,312	432,657	-	-	432,657	0.3
199	โฉนด	169	354	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	45.6	45.6	450	20,520	287	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	108	100	5,800	626,400	11	75,168	551,232	571,752	-	-	571,752	0.3
200	โฉนด	170	355	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	45.6	45.6	450	20,520	288	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	161	100	5,800	933,800	41	868,434	65,366	85,886	-	-	85,886	0.3
201	โฉนด	171	356	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	45.1	45.1	450	20,295	289	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	189	100	7,700	1,455,300	36	902,286	553,014	573,309	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	55.56	-	-	-	-	-	-	318,530	-	318,530	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	44.44	-	-	-	-	-	-	254,779	-	254,779	0.02
202	โฉนด	172	357	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	36.75	36.75	450	16,538	290	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	294	100	7,700	2,263,800	36	1,403,556	860,244	876,782	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	438,391	-	438,391	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	438,391	438,391	-	-
					2	0	0	8.35	8.35	450	3,758		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,758	-	3,758	-	-
203	โฉนด	173	358	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	45.1	45.1	7,500	338,250	291	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	280	100	7,700	2,156,000	36	1,336,720	819,280	1,157,530	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	165,411	-	165,411	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	992,119	992,119	-	-
204	โฉนด	174	362	ต.แม่เจดีย์								292	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	-	-	22	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
205	โฉนด	174	362	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	28.1	28.1	5,650	158,765	293	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	91	100	7,700	700,700	35	420,420	280,280	439,045	-	439,045	-	-
206	โฉนด	175	364	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	24	224	1,900	425,600	294	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	7,700	2,002,000	38	1,321,320	680,680	1,106,280	-	1,106,280	-	-
207	โฉนด	176	365	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	99.1	199.1	1,900	378,290	295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	7,950	1,073,250	34	622,485	450,765	829,055	-	829,055	-	-
												296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	34	147,552	106,848	106,848	-	106,848	-	-
												297	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	34	81,432	58,968	58,968	-	58,968	-	-
208	โฉนด	177	366	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	36	36	1,900	68,400	298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	7,950	1,144,800	12	160,272	984,528	1,052,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	701,987	-	701,987	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	350,941	350,941	-	-
					2	0	1	5	105	1,900	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	199,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
209	โฉนด	178	367	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	62.1	62.1	7,500	465,750	299	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	680	100	8,400	5,712,000	29	2,741,760	2,970,240	3,435,990	-	-	3,435,990	0.3
210	โฉนด	179	369	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	16	16	6,550	104,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800	-	-	104,800	0.02
211	โฉนด	180	377	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	61.3	261.3	6,550	1,711,515	300	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2040	100	3,550	7,242,000	56	5,503,920	1,738,080	3,449,595	-	-	3,449,595	0.3
					5	0	0	60	60	6,550	393,000	301	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	480	100	7,700	3,696,000	56	2,808,960	887,040	1,280,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	640,020	-	640,020	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	640,020	640,020	-	-
212	โฉนด	181	378	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	16	16	2,100	33,600	302	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	124.5	100	7,850	977,325	32	527,756	449,570	483,170	-	-	483,170	0.02
					3	0	0	5	5	2,100	10,500	303	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	19.8	100	6,150	121,770	11	14,612	107,158	117,658	-	-	117,658	0.3
					3	0	0	8	8	2,100	16,800	304	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,650	244,800	22	83,232	161,568	178,368	-	-	178,368	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	68	168	2,100	352,800	305	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,650	612,000	32	330,480	281,520	634,320	-	-	634,320	0.3
213	โฉนด	2355	379	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	53	153	7,500	1,147,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,500	-	-	1,147,500	0.3
214	น.ส.3ก		411	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	65	65	2,100	136,500	306	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	41	274,752	106,848	243,348	-	106,848	136,500	0.02
												307	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	41	515,592	38,808	38,808	-	38,808	-	-
215	โฉนด	5049	426	ต.แม่เจดีย์	1	5	1	95	2195	450	987,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,750	-	987,750	-	-
216	น.ส.3ก		456	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	85	85	450	38,250	308	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	216	100	6,000	1,296,000	36	803,520	492,480	530,730	-	-	530,730	0.3
217	น.ส.3ก		470	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	40	40	450	18,000	309	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2.5ชั้น	ตึก	2	382.5	100	6,750	2,581,875	10	258,188	2,323,688	2,341,688	-	2,323,688	18,000	0.02
218	น.ส.3ก		471	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	38	38	450	17,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100	-	-	-	0.02
219	น.ส.3ก		475	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	30	130	450	58,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
220	น.ส.3ก		856	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	3	61	361	1,850	667,850	310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	24	253,764	414,036	1,081,886	-	414,036	667,850	0.02
												311	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,600	23,400	24	8,892	14,508	14,508	-	14,508	-	-
221	น.ส.3		872	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	17	117	2,100	245,700	312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	26	400,680	553,320	799,020	-	553,320	245,700	0.02
												313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,950	127,200	26	53,424	73,776	73,776	-	73,776	-	-
222	น.ส.3		939	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	78	78	450	35,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100	-	-	35,100	0.3
223	น.ส.3ก	4947III	1204	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	27.5	27.5	6,250	171,875	314	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	220	100	7,700	1,694,000	26	711,480	982,520	1,154,395	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	577,198	-	577,198	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	577,198	577,198	-	-
					3	0	0	30.25	30.25	6,250	189,063	315	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	121	100	7,950	961,950	26	404,019	557,931	746,994	-	-	746,994	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	49.25	149.25	6,250	932,813	316	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	597	100	6,000	3,582,000	26	1,504,440	2,077,560	3,010,373	-	-	3,010,373	0.3
224	น.ส.3ก		1216	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	30.25	30.25	650	19,663	317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	121	100	7,950	961,950	7	67,337	894,614	914,276	-	-	914,276	0.3
					3	0	0	3.75	3.75	650	2,438	318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	10	11,925	107,325	109,763	-	-	109,763	0.3
					2	0	2	39	239	650	155,350	319	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	266	100	7,600	2,021,600	10	606,480	1,415,120	1,570,470	-	1,415,120	155,350	0.02
225	น.ส.3ก		1222	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	3	0	60	1260	450	567,000	320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	321.75	100	7,950	2,557,913	15	511,583	2,046,330	2,613,330	-	2,046,330	567,000	0.02
												321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	15	238,500	954,000	954,000	-	954,000	-	-
												322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	7,950	1,574,100	15	314,820	1,259,280	1,259,280	-	1,259,280	-	-
												323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28.16	100	7,950	223,872	15	44,774	179,098	179,098	-	179,098	-	-
226	น.ส.ล.		1234	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
227	น.ส.ล.		1288	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
228	โฉนด		1292	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
229	โฉนด	126	1292	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	1.5	101.5	7,500	761,250	324	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	253.29	100	8,350	2,114,972	15	422,994	1,691,977	2,453,227	-	-	2,453,227	0.3
					2	0	1	42.8	142.8	7,500	1,071,000	325	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	126	100	7,300	919,800	18	791,028	128,772	1,199,772	-	1,199,772	-	-
					2	0	0	6	6	7,500	45,000	326	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	18	16,224	46,176	91,176	-	91,176	-	-
230	น.ส.ล.		1356	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
231	น.ส.3ก		1581	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	46	146	2,100	306,600	327	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	56	100	5,800	324,800	24	123,424	201,376	507,976	-	-	507,976	0.02
232	น.ส.3ก		1650	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	5	2	51	2251	2,100	4,727,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,727,100	-	-	4,727,100	0.01
					3	0	2	0	200	2,100	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
233	โฉนด	1866	1878	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	12	12	1,900	22,800	328	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	21	343,728	25,872	48,672	-	48,672	-	-
					2	0	0	98	98	1,900	186,200	329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	11	91,584	671,616	857,816	-	857,816	-	-
234	โฉนด	1867	1879	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	10	110	1,900	209,000	330	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	138	100	7,600	1,048,800	26	891,480	157,320	366,320	-	366,320	-	-
235	โฉนด	1868	1880	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	67	67	1,900	127,300	331	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,700	323,400	17	255,486	67,914	195,214	-	195,214	-	-
236	โฉนด	1869	1881	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	22	22	1,900	41,800	332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,950	699,600	9	62,964	636,636	678,436	-	678,436	-	-
					2	0	0	9	9	1,900	17,100	333	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	26	39,312	54,288	71,388	-	71,388	-	-
					2	0	0	4	4	1,900	7,600	334	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	26	17,472	24,128	31,728	-	24,128	7,600	0.02
					2	0	1	65	165	1,900	313,500	335	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,700	308,000	26	286,440	21,560	335,060	-	21,560	313,500	0.02
237	โฉนด	1870	1882	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	38	38	1,900	72,200	336	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,700	693,000	36	644,490	48,510	120,710	-	120,710	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
238	โฉนด	1871	1883	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	20	220	1,900	418,000	337	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	58	687,456	51,744	469,744	-	51,744	418,000	0.02
239	โฉนด	1872	1884	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	12.75	12.75	1,900	24,225	338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	7,950	405,450	10	40,545	364,905	389,130	-	389,130	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	1,900	8,550	339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	10	14,310	128,790	137,340	-	137,340	-	-
					2	0	0	6	6	1,900	11,400	340	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	29	29,952	32,448	43,848	-	43,848	-	-
					2	0	1	34.75	134.75	1,900	256,025	341	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,700	985,600	29	916,608	68,992	325,017	-	325,017	-	-
240	โฉนด	1878	1885	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	3.75	3.75	2,100	7,875	342	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,700	115,500	26	107,415	8,085	15,960	-	15,960	-	-
					2	0	2	42.25	242.25	2,100	508,725	343	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	26	386,694	29,106	537,831	-	537,831	-	-
241	โฉนด	1879	1886	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	9	9	2,100	18,900	344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	7,950	278,250	12	38,955	239,295	258,195	-	-	258,195	0.3
					2	0	2	26	226	2,100	474,600	345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	7,950	2,385,000	12	333,900	2,051,100	2,525,700	-	2,525,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
242	โฉนด	1881	1887	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	18	18	2,100	37,800	346	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	25	74,880	112,320	150,120	-	150,120	-	-
					2	0	0	18	18	2,100	37,800	347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	25	228,960	343,440	381,240	-	381,240	-	-
					2	0	1	14	114	2,100	239,400	348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	25	515,160	772,740	1,012,140	-	1,012,140	-	-
243	โฉนด	1883	1888	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	40	140	2,100	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.02
244	โฉนด	1884	1889	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	19.25	19.25	2,100	40,425	349	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,700	592,900	61	551,397	41,503	81,928	-	-	81,928	0.02
					2	0	1	96.75	196.75	2,100	413,175	350	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	61	859,320	64,680	477,855	-	-	477,855	0.02
245	โฉนด	1888	1891	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	99	199	1,900	378,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,100	-	378,100	-	-
246	โฉนด	976	1892	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	13	113	1,900	214,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,700	-	-	214,700	0.3
247	โฉนด	1907	1893	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	95	195	1,250	243,750	351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	7,950	946,050	21	302,736	643,314	887,064	-	887,064	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
248	โฉนด	2040	1894	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	18	18	2,100	37,800	352	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	72	100	7,700	554,400	3	33,264	521,136	558,936	-	-	558,936	0.3
					2	0	0	64	64	2,100	134,400	353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	5	47,700	906,300	1,040,700	-	1,040,700	-	-
249	โฉนด	2042	1895	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	37	37	2,100	77,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700	-	77,700	-	-
250	โฉนด	2043	1896	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	2,100	210,000	354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	16	174,900	620,100	830,100	-	-	830,100	0.02
					5	0	0	14.8	14.8	2,100	31,080	355	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	100	100	7,300	730,000	36	678,900	51,100	82,180	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	16,436	-	16,436	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	65,744	-	65,744	0.02
251	โฉนด	2045	1897	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	28	228	1,600	364,800	356	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	168	100	7,700	1,293,600	86	1,203,048	90,552	455,352	-	-	455,352	0.02
252	โฉนด	2046	1898	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	98	98	2,100	205,800	357	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	136	100	7,300	992,800	56	923,304	69,496	275,296	-	-	275,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
253	โฉนด	2047	1899	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	4	104	2,100	218,400	358	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	312	100	7,600	2,371,200	37	2,015,520	355,680	574,080	-	574,080	-	-
												359	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	36	38,688	23,712	23,712	-	23,712	-	-
254	โฉนด	987	1900	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	79	79	2,100	165,900	360	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,600	124,800	20	37,440	87,360	253,260	-	-	253,260	0.3
255	โฉนด	2048	1901	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	7	107	2,100	224,700	361	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,700	592,900	26	551,397	41,503	266,203	-	41,503	224,700	0.02
												362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,950	198,750	26	83,475	115,275	115,275	-	115,275	-	-
256	โฉนด	2051	1902	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	39	139	2,100	291,900	363	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,300	1,051,200	46	977,616	73,584	365,484	-	365,484	-	-
												364	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	46	55,328	17,472	17,472	-	17,472	-	-
257	โฉนด	2052	1903	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	8	108	2,100	226,800	365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	7	53,424	709,776	936,576	-	-	936,576	0.02
258	โฉนด	2057	1904	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	3	103	2,100	216,300	366	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,700	485,100	24	451,143	33,957	250,257	-	250,257	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
259	โฉนด	2059	1905	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	24	24	2,100	50,400	367	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	192	100	7,300	1,401,600	46	1,303,488	98,112	148,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	74,256	-	74,256	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	74,256	-	74,256	0.02
					2	0	1	16	116	2,100	243,600	368	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	46	63,232	19,968	263,568	-	-	263,568	0.02
260	โฉนด	2062	1906	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	8	8	2,100	16,800	369	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1ชั้น	ตึก	3	32	100	3,600	115,200	26	48,384	66,816	83,616	-	-	83,616	0.3
					2	0	0	76	76	2,100	159,600	370	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	46	930,240	164,160	323,760	-	323,760	-	-
261	โฉนด	2064	1907	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	16	116	2,100	243,600	371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	16	251,856	892,944	1,136,544	-	1,136,544	-	-
262	โฉนด	2065	1908	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29	29	2,100	60,900	372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	36	443,610	271,890	332,790	-	-	332,790	0.02
263	โฉนด	2066	1909	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	21	21	2,100	44,100	373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	18	173,628	494,172	538,272	-	494,172	44,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	96	96	2,100	201,600	374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	17	183,168	580,032	781,632	-	781,632	-	-
264	โฉนด	2071	1910	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	2,100	115,500	375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	45	507,528	160,272	275,772	-	275,772	-	-
265	โฉนด	2072	1911	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	35	35	2,100	73,500	376	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	108	100	7,600	820,800	36	697,680	123,120	196,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	32,777	-	32,777	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	163,843	163,843	-	-
					2	0	0	10	10	2,100	21,000	377	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	36	38,688	23,712	44,712	-	44,712	-	-
					2	0	0	20	20	2,100	42,000	378	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	35	386,694	29,106	71,106	-	71,106	-	-
					2	0	0	55	55	2,100	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	115,500	-	-
266	โฉนด	2073	1912	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	26	26	2,100	54,600	379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	7,950	779,100	24	296,058	483,042	537,642	-	537,642	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
267	โฉนด	2074	1913	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	52	52	2,100	109,200	380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	36	354,888	217,512	326,712	-	-	326,712	0.02
												381	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	36	77,376	47,424	47,424	-	-	47,424	0.02
268	โฉนด	2076	1914	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	44	44	2,100	92,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	92,400	-	-
269	โฉนด	2077	1915	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	50	50	2,100	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-
270	โฉนด	2078	1916	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	62	62	2,100	130,200	382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,950	500,850	31	260,442	240,408	370,608	-	-	370,608	0.02
271	โฉนด	2079	1917	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	74	74	2,100	155,400	383	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	-	3	296	100	5,800	1,716,800	16	-	1,716,800	1,872,200	-	-	1,872,200	0.3
272	โฉนด	1219	1918	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	47	147	1,850	271,950	384	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	6,750	756,000	66	642,600	113,400	385,350	-	385,350	-	-
												385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	66	290,016	91,584	91,584	-	91,584	-	-
273	โฉนด	1221	1919	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	6	206	1,850	381,100	386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,950	278,250	26	116,865	161,385	542,485	-	-	542,485	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,950	389,550	26	163,611	225,939	225,939	-	-	225,939	0.02
												388	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,700	415,800	26	353,430	62,370	62,370	-	-	62,370	0.02
274	โฉนด	1238	1920	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	32	232	1,850	429,200	389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	46	978,804	309,096	738,296	-	738,296	-	-
												390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	16	209,880	744,120	744,120	-	744,120	-	-
275	โฉนด	1249	1921	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	77	177	1,850	327,450	391	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,600	1,459,200	12	554,496	904,704	1,232,154	-	1,232,154	-	-
												392	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	12	17,472	107,328	107,328	-	107,328	-	-
												393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	12	20,034	123,066	123,066	-	123,066	-	-
												394	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,700	246,400	46	229,152	17,248	17,248	-	17,248	-	-
276	โฉนด	1250	1922	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	36	136	1,850	251,600	395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	13	178,080	934,920	1,186,520	-	1,186,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												396	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,700	592,900	36	551,397	41,503	41,503	-	41,503	-	-
277	โฉนด	457	1923	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	81	181	1,850	334,850	397	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,600	1,641,600	36	1,395,360	246,240	581,090	-	581,090	-	-
												398	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,700	646,800	4	51,744	595,056	595,056	-	595,056	-	-
278	โฉนด	1257	1924	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	80	80	1,850	148,000	399	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	31	640,640	591,360	739,360	-	-	739,360	0.02
												400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,950	445,200	31	231,504	213,696	213,696	-	-	213,696	0.02
					3	0	0	4	4	1,850	7,400	401	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	4	100	5,800	23,200	4	928	22,272	29,672	-	-	29,672	0.3
279	โฉนด	514	1925	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	67	67	1,850	123,950	402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	11	17,172	125,928	249,878	-	249,878	-	-
												403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	11	34,344	251,856	251,856	-	251,856	-	-
280	โฉนด	1176	1926	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76	76	1,850	140,600	404	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,700	677,600	34	630,168	47,432	188,032	-	188,032	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
281	โฉนด	1253	1927	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	67	67	1,850	123,950	405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	11	68,688	503,712	627,662	-	627,662	-	-
282	โฉนด	1258	1928	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	49	49	1,850	90,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,650	-	-	90,650	0.3
283	โฉนด	1259	1929	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	85	85	1,850	157,250	406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,950	620,100	26	260,442	359,658	516,908	-	-	516,908	0.02
												407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,950	349,800	26	146,916	202,884	202,884	-	-	202,884	0.02
284	โฉนด	1781	1931	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	34	34	2,100	71,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400	-	-	71,400	0.3
285	โฉนด	1785	1932	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	80	180	6,250	1,125,000	408	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	34	750,288	543,312	1,668,312	-	1,668,312	-	-
												409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	13	127,200	667,800	667,800	-	667,800	-	-
												410	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	39	100	2,600	101,400	34	58,812	42,588	42,588	-	42,588	-	-
286	โฉนด	1786	1933	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	70	170	1,850	314,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,500	-	314,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
287	โฉนด	1787	1934	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	32	32	2,100	67,200	411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,950	214,650	24	81,567	133,083	200,283	-	200,283	-	-
288	โฉนด	1789	1935	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	21	121	2,100	254,100	412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,950	1,017,600	34	590,208	427,392	681,492	-	681,492	-	-
												413	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	34	75,400	54,600	54,600	-	54,600	-	-
289	โฉนด	1217	1936	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	56	56	7,500	420,000	414	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	224	100	6,000	1,344,000	36	833,280	510,720	930,720	-	-	930,720	0.3
					2	0	0	59	59	7,500	442,500	415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,950	1,335,600	36	828,072	507,528	950,028	-	950,028	-	-
290	โฉนด	1791	1937	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	7,500	750,000	416	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,600	1,459,200	31	1,240,320	218,880	968,880	-	968,880	-	-
291	โฉนด	462	1938	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	91	91	7,500	682,500	417	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,750	729,000	31	619,650	109,350	791,850	-	791,850	-	-
292	โฉนด	1015	1939	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	53	53	7,500	397,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500	-	-	397,500	0.3
293	โฉนด	1792	1940	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	71	71	2,100	149,100	418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	9	51,516	520,884	669,984	-	669,984	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
294	โฉนด	1793	1941	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	90	90	2,100	189,000	419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	7,950	810,900	26	340,578	470,322	659,322	-	659,322	-	-
												420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	26	150,255	207,495	207,495	-	207,495	-	-
												421	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	26	45,864	63,336	63,336	-	63,336	-	-
295	โฉนด	1795	1942	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	35	35	7,500	262,500	422	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	8,350	2,004,000	12	280,560	1,723,440	1,985,940	-	-	1,985,940	0.3
296	โฉนด	1796	1943	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	36	36	2,100	75,600	423	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,700	277,200	46	257,796	19,404	95,004	-	-	95,004	0.02
297	โฉนด	1023	1944	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	13.5	13.5	6,550	88,425	424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	54	100	7,950	429,300	36	266,166	163,134	251,559	-	-	251,559	0.3
					2	0	0	16	16	6,550	104,800	425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	36	315,456	193,344	298,144	-	298,144	-	-
					2	0	2	47.5	247.5	6,550	1,621,125	426	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	7,700	1,355,200	36	840,224	514,976	2,136,101	-	2,136,101	-	-
												427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,950	445,200	36	276,024	169,176	169,176	-	169,176	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9	9	6,550	58,950	428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	36	177,444	108,756	167,706	-	-	167,706	0.02
298	โฉนด	1797	1945	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	67	67	2,100	140,700	429	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85	100	7,700	654,500	31	608,685	45,815	186,515	-	186,515	-	-
												430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,950	278,250	31	144,690	133,560	133,560	-	133,560	-	-
299	โฉนด	1800	1946	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	38	138	2,100	289,800	431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	16	146,916	520,884	810,684	-	810,684	-	-
												432	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,950	278,250	16	61,215	217,035	217,035	-	217,035	-	-
300	โฉนด	1801	1947	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	12	12	7,500	90,000	433	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	36	77,376	47,424	137,424	-	137,424	-	-
					2	0	0	9.75	9.75	7,500	73,125	434	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	39	100	2,600	101,400	36	62,868	38,532	111,657	-	111,657	-	-
					3	0	0	9	9	7,500	67,500	435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,950	286,200	9	25,758	260,442	327,942	-	-	327,942	0.3
					2	0	0	12.5	12.5	7,500	93,750	436	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	16	84,700	300,300	394,050	-	394,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.75	15.75	7,500	118,125	437	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63	100	2,600	163,800	36	101,556	62,244	180,369	-	180,369	-	-
					2	0	2	21	221	7,500	1,657,500	438	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	174	100	7,600	1,322,400	36	1,124,040	198,360	1,855,860	-	1,855,860	-	-
												439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.5	100	7,950	1,037,475	36	643,235	394,241	394,241	-	394,241	-	-
301	โฉนด	1804	1948	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	83	83	7,500	622,500	440	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	34	386,694	29,106	651,606	-	651,606	-	-
												441	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	34	36,192	26,208	26,208	-	26,208	-	-
302	โฉนด	1805	1949	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	86	86	2,100	180,600	442	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,600	166,400	26	69,888	96,512	277,112	-	-	277,112	0.3
303	โฉนด	1810	1951	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	59	159	6,550	1,041,450	443	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	195.3	100	5,800	1,132,740	5	56,637	1,076,103	2,117,553	-	-	2,117,553	0.3
												444	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	252	100	5,800	1,461,600	5	73,080	1,388,520	1,388,520	-	-	1,388,520	0.3
					2	0	0	15	15	6,550	98,250	445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	7,950	321,975	7	22,538	299,437	397,687	-	397,687	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
304	โฉนด	2420	1952	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	48	48	6,550	314,400	446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,950	1,526,400	21	488,448	1,037,952	1,352,352	-	-	1,352,352	0.3
					2	0	0	7.5	7.5	6,550	49,125	447	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	22	26,520	51,480	100,605	-	100,605	-	-
					2	0	0	13.95	13.95	6,550	91,373	448	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	55.8	100	2,600	145,080	22	49,327	95,753	187,125	-	187,125	-	-
					3	0	0	9	9	6,550	58,950	449	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,150	221,400	21	70,848	150,552	209,502	-	-	209,502	0.3
					2	0	2	60.55	260.55	6,550	1,706,603	450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162.5	100	7,950	1,291,875	22	439,238	852,638	2,559,240	-	2,559,240	-	-
305	โฉนด	1818	1953	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	13	13	900	11,700	451	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,600	135,200	7	9,464	125,736	137,436	-	137,436	-	-
					2	0	1	21	121	900	108,900	452	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91	100	7,700	700,700	24	651,651	49,049	157,949	-	157,949	-	-
306	โฉนด	1819	1954	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	6.25	6.25	900	5,625	453	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,700	192,500	26	179,025	13,475	19,100	-	19,100	-	-
					2	0	1	35.75	135.75	900	122,175	454	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,700	377,300	26	350,889	26,411	148,586	-	148,586	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
307	โฉนด	1820	1955	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	12.25	12.25	2,100	25,725	455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,950	389,550	62	296,058	93,492	119,217	-	119,217	-	-
					2	0	0	10.62	10.62	2,100	22,302	456	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,600	127,400	62	96,824	30,576	52,878	-	52,878	-	-
					2	0	0	97.13	97.13	2,100	203,973	457	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	181.5	100	7,700	1,397,550	62	1,299,722	97,829	301,802	-	301,802	-	-
308	โฉนด	1256	1956	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	48	48	1,850	88,800	458	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,750	405,000	26	344,250	60,750	149,550	-	149,550	-	-
309	โฉนด	1824	1957	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	24	124	2,100	260,400	459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	7,950	1,621,800	16	356,796	1,265,004	1,525,404	-	-	1,525,404	0.02
310	โฉนด	1825	1958	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	17.5	17.5	2,100	36,750	460	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	45	819,280	258,720	295,470	-	-	295,470	0.02
					2	0	0	26	26	2,100	54,600	461	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,700	800,800	50	744,744	56,056	110,656	-	-	110,656	0.02
					2	0	1	57.5	157.5	2,100	330,750	462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	50	422,940	133,560	464,310	-	-	464,310	0.02
311	โฉนด	1826	1959	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	51	51	900	45,900	463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	16	111,936	396,864	442,764	-	442,764	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
312	โฉนด	1829	1960	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	62	62	900	55,800	464	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	202.8	100	7,600	1,541,280	38	1,310,088	231,192	286,992	-	-	286,992	0.02
313	โฉนด	1017	1961	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	19.25	19.25	900	17,325	465	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,950	612,150	51	465,234	146,916	164,241	-	-	164,241	0.02
					2	0	0	21	21	900	18,900	466	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,700	646,800	20	601,524	45,276	64,176	-	-	64,176	0.02
					2	0	2	15.75	215.75	900	194,175	467	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	204	100	7,700	1,570,800	20	1,460,844	109,956	304,131	-	-	304,131	0.02
314	โฉนด	1831	1962	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	18	118	2,100	247,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,800	-	-	247,800	0.3
315	โฉนด	1832	1963	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	11	111	2,100	233,100	468	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,700	231,000	36	214,830	16,170	249,270	-	-	249,270	0.02
												469	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	36	32,240	19,760	19,760	-	-	19,760	0.02
316	น.ส.3ก		1964	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	52	52	2,100	109,200	470	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	208	100	5,800	1,206,400	9	108,576	1,097,824	1,207,024	-	-	1,207,024	0.3
					3	0	0	14	14	2,100	29,400	471	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	54	100	2,600	140,400	9	12,636	127,764	157,164	-	-	157,164	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	42	242	2,100	508,200	472	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	56	1,033,600	182,400	690,600	-	-	690,600	0.02
317	โฉนด	1838	1964	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	72	72	2,100	151,200	473	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	45	930,240	164,160	315,360	-	315,360	-	-
												474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,950	413,400	45	314,184	99,216	99,216	-	99,216	-	-
318	โฉนด	1839	1965	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	61	61	2,100	128,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100	-	128,100	-	-
319	โฉนด	1840	1966	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	60	60	2,100	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3
320	โฉนด	1841	1967	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	86	86	2,100	180,600	475	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	158	100	7,600	1,200,800	31	1,020,680	180,120	360,720	-	360,720	-	-
321	โฉนด	1842	1968	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	56.25	56.25	2,100	118,125	476	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	225	100	7,700	1,732,500	16	381,150	1,351,350	1,469,475	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80	-	-	-	-	-	-	1,175,580	-	1,175,580	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	293,895	-	293,895	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	26.75	126.75	2,100	266,175	477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	36	532,332	326,268	592,443	-	592,443	-	-
322	โฉนด	955	1969	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	19	119	2,100	249,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900	-	-	249,900	0.3
323	โฉนด	1846	1970	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76	76	2,100	159,600	478	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	220.5	100	7,300	1,609,650	46	1,496,975	112,676	272,276	-	272,276	-	-
324	น.ส.3ก		1971	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24	24	7,500	180,000	479	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,600	249,600	15	49,920	199,680	379,680	-	-	379,680	0.3
					3	0	0	72	72	7,500	540,000	480	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	480	100	7,650	3,672,000	33	2,056,320	1,615,680	2,155,680	-	-	2,155,680	0.3
325	โฉนด	1847	1971	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	38	38	2,100	79,800	481	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	142.5	100	7,300	1,040,250	56	967,433	72,818	152,618	-	-	152,618	0.02
326	โฉนด	1848	1972	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	30	30	2,100	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.3
327	โฉนด	1849	1973	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	27	27	2,100	56,700	482	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	51	343,728	25,872	82,572	-	82,572	-	-
												483	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	51	145,008	45,792	45,792	-	45,792	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
328	โฉนด	1850	1974	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	28	28	2,100	58,800	484	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	104	100	7,600	790,400	45	671,840	118,560	177,360	-	-	177,360	0.02
329	โฉนด	1851	1975	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	66.1	66.1	1,850	122,285	485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	34	221,328	160,272	282,557	-	282,557	-	-
330	โฉนด	1852	1976	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	15	15	1,400	21,000	486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	58	100	7,950	461,100	26	193,662	267,438	288,438	-	-	288,438	0.3
					3	0	0	9	9	1,400	12,600	487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,950	286,200	8	22,896	263,304	275,904	-	-	275,904	0.3
					2	0	0	12	12	1,400	16,800	488	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	26	49,140	67,860	84,660	-	84,660	-	-
					2	0	1	29	129	1,400	180,600	489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,950	699,600	26	293,832	405,768	586,368	-	586,368	-	-
331	โฉนด	1853	1977	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	68	168	2,100	352,800	490	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,300	934,400	46	868,992	65,408	418,208	-	-	418,208	0.02
332	โฉนด	1859	1978	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	54	154	1,900	292,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,600	-	-	292,600	0.3
333	โฉนด	1864	1979	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	6	6	1,900	11,400	491	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	40	43,680	18,720	30,120	-	30,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6	6	1,900	11,400	492	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	40	43,680	18,720	30,120	-	30,120	-	-
					2	0	1	70	170	1,900	323,000	493	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	40	515,592	38,808	361,808	-	361,808	-	-
334	โฉนด	1865	1980	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	40	40	1,900	76,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	76,000	-	-
335	โฉนด	2097	1981	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	9	109	2,100	228,900	494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	7,950	723,450	23	260,442	463,008	691,908	-	691,908	-	-
336	โฉนด	2099	1982	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	17.5	17.5	2,100	36,750	495	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,700	539,000	56	501,270	37,730	74,480	-	74,480	-	-
					2	0	0	6	6	2,100	12,600	496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	16	41,976	148,824	161,424	-	161,424	-	-
					2	0	1	8.5	108.5	2,100	227,850	497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	16	94,446	334,854	562,704	-	562,704	-	-
337	โฉนด	2100	1983	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	39	239	450	107,550	498	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156.75	100	7,950	1,246,163	21	398,772	847,391	954,941	-	954,941	-	-
338	โฉนด	1178	1984	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	44	44	450	19,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800	-	19,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
339	โฉนด	1177	1985	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	19	119	450	53,550	499	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,700	323,400	10	129,360	194,040	247,590	-	247,590	-	-
												500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	26	200,340	276,660	276,660	-	276,660	-	-
340	โฉนด	2103	1986	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	73	273	450	122,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850	-	122,850	-	-
341	น.ส.3ก		1986	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	75	175	7,500	1,312,500	501	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,600	187,200	8	14,976	172,224	1,484,724	-	-	1,484,724	0.3
342	โฉนด	1007	1987	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	55	55	2,100	115,500	502	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	173	100	7,700	1,332,100	7	93,247	1,238,853	1,354,353	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.47	-	-	-	-	-	-	1,171,109	1,171,109	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.53	-	-	-	-	-	-	183,244	-	183,244	0.3
343	โฉนด	2109	1988	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	29	229	2,100	480,900	503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.5	100	7,950	1,037,475	16	228,245	809,231	1,290,131	-	1,290,131	-	-
344	โฉนด	2110	1989	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	1	201	2,100	422,100	504	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,750	972,000	30	826,200	145,800	567,900	-	567,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												505	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	2,600	78,000	30	66,300	11,700	11,700	-	11,700	-	-
345	โฉนด	2117	1990	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	15	215	2,100	451,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500	-	451,500	-	-
346	โฉนด	2118	1991	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	49	49	2,100	102,900	506	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	196	100	6,000	1,176,000	12	164,640	1,011,360	1,114,260	-	-	1,114,260	0.3
					2	0	0	99	99	2,100	207,900	507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	74	100	7,950	588,300	26	247,086	341,214	549,114	-	549,114	-	-
347	โฉนด	2119	1992	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	26	126	2,100	264,600	508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	21	213,696	454,104	718,704	-	718,704	-	-
348	โฉนด	2120	1993	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	82	182	2,100	382,200	509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	36	532,332	326,268	708,468	-	708,468	-	-
												510	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	36	77,376	47,424	47,424	-	47,424	-	-
349	โฉนด	1072	1994	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	52	152	450	68,400	511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	7,950	1,653,600	32	892,944	760,656	829,056	-	829,056	-	-
350	โฉนด	2121	1995	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	72	72	2,100	151,200	512	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,700	862,400	43	802,032	60,368	211,568	-	211,568	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
351	โฉนด	2123	1996	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	50	150	2,100	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-
352	โฉนด	2124	1997	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	49	149	2,100	312,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,900	-	312,900	-	-
353	โฉนด	2125	1998	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	20	120	2,100	252,000	513	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,700	677,600	36	630,168	47,432	299,432	-	299,432	-	-
												514	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	2,600	81,900	36	76,167	5,733	5,733	-	5,733	-	-
354	โฉนด	2126	1999	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	79	79	2,100	165,900	515	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,700	539,000	28	501,270	37,730	203,630	-	203,630	-	-
												516	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,600	182,000	28	169,260	12,740	12,740	-	12,740	-	-
355	โฉนด	1078	2000	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	63	163	2,100	342,300	517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	7,950	361,725	36	224,270	137,456	479,756	-	479,756	-	-
356	โฉนด	2128	2001	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	70	170	2,100	357,000	518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	131.25	100	7,950	1,043,438	30	521,719	521,719	878,719	-	878,719	-	-
												519	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	30	41,600	41,600	41,600	-	41,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
357	โฉนด	2130	2002	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	87	187	2,100	392,700	520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,950	349,800	36	216,876	132,924	525,624	-	525,624	-	-
												521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	36	88,722	54,378	54,378	-	54,378	-	-
												522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.5	100	7,950	568,425	26	238,739	329,687	329,687	-	329,687	-	-
358	โฉนด	2131	2003	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	36	236	450	106,200	523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	16	157,410	558,090	664,290	-	664,290	-	-
359	โฉนด	2132	2004	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	50	150	2,100	315,000	524	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,750	729,000	36	619,650	109,350	424,350	-	424,350	-	-
360	โฉนด	2133	2005	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	27	127	2,100	266,700	525	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,700	754,600	36	701,778	52,822	319,522	-	319,522	-	-
												526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	36	266,166	163,134	163,134	-	163,134	-	-
												527	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	36	58,032	35,568	35,568	-	35,568	-	-
361	โฉนด	2134	2006	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	64	64	2,100	134,400	528	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	4	66,528	487,872	622,272	-	622,272	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
362	โฉนด	2144	2007	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	96	96	2,100	201,600	529	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84.5	100	6,750	570,375	36	484,819	85,556	287,156	-	287,156	-	-
363	โฉนด	2146	2008	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	30	30	2,100	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	63,000	-	-
364	โฉนด	2147	2009	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	49	149	650	96,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,850	-	96,850	-	-
365	โฉนด	2149	2010	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	92	92	2,100	193,200	530	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,700	539,000	45	501,270	37,730	230,930	-	230,930	-	-
												531	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,950	584,325	8	46,746	537,579	537,579	-	537,579	-	-
366	โฉนด	2150	2011	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76	76	2,100	159,600	532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,950	834,750	45	634,410	200,340	359,940	-	359,940	-	-
367	โฉนด	2151	2012	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	15	215	740	159,100	533	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	95	100	7,700	731,500	44	680,295	51,205	210,305	-	210,305	-	-
												534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,950	620,100	16	136,422	483,678	483,678	-	483,678	-	-
												535	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	16	13,728	48,672	48,672	-	48,672	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
368	โฉนด	586	2013	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	58	58	750	43,500	536	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	225	100	5,800	1,305,000	16	287,100	1,017,900	1,061,400	-	-	1,061,400	0.3
					1	1	0	0	400	750	300,000	537	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	1	8	100	6,150	49,200	16	10,824	38,376	338,376	-	338,376	-	-
369	โฉนด	2154	2014	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	88	188	650	122,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200	-	122,200	-	-
370	โฉนด	1552	2015	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	47	47	2,100	98,700	538	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,700	831,600	45	773,388	58,212	156,912	-	156,912	-	-
												539	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	21	100	2,600	54,600	45	50,778	3,822	3,822	-	3,822	-	-
371	โฉนด	1553	2016	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	98	98	2,100	205,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800	-	205,800	-	-
372	น.ส.3ก		2024	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	80	180	450	81,000	540	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	720	100	7,600	5,472,000	40	4,651,200	820,800	901,800	-	820,800	81,000	0.02
												541	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	40	36,400	15,600	15,600	-	15,600	-	-
												542	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	40	65,520	28,080	28,080	-	28,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
373	น.ส.3ก		2028	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	84	184	2,100	386,400	543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	13	68,688	360,612	747,012	-	360,612	386,400	0.02
												544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,950	159,000	13	25,440	133,560	133,560	-	133,560	-	-
374	โฉนด	1197	2041	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28	28	7,500	210,000	545	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	110	100	5,800	638,000	39	433,840	204,160	414,160	-	-	414,160	0.3
					2	0	1	72	172	7,500	1,290,000	546	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	234	100	7,700	1,801,800	32	972,972	828,828	2,118,828	-	2,118,828	-	-
375	โฉนด	1794	2042	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	68	68	740	50,320	547	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	31	347,256	320,544	370,864	-	370,864	-	-
376	โฉนด	1806	2043	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	6.75	6.75	2,100	14,175	548	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,600	70,200	13	11,232	58,968	73,143	-	73,143	-	-
					2	0	1	69.25	169.25	2,100	355,425	549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	13	183,168	961,632	1,317,057	-	1,317,057	-	-
377	โฉนด	1811	2044	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	53	153	450	68,850	550	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	35	515,592	38,808	107,658	-	38,808	68,850	0.02
378	โฉนด	1812	2045	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	65	65	2,100	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	136,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
379	โฉนด	1813	2046	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	93	93	2,100	195,300	551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96.6	100	7,950	767,970	38	506,860	261,110	456,410	-	456,410	-	-
												552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.32	100	7,950	487,494	38	321,746	165,748	165,748	-	165,748	-	-
380	โฉนด	1814	2047	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	60	60	2,100	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-
381	โฉนด	1823	2048	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	32	132	2,100	277,200	553	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,700	770,000	9	69,300	700,700	977,900	-	-	977,900	0.02
												554	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,700	577,500	9	51,975	525,525	525,525	-	-	525,525	0.02
382	โฉนด	973	2049	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	19	19	900	17,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100	-	17,100	-	-
383	โฉนด	1837	2050	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	62	62	2,100	130,200	555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,950	743,325	10	74,333	668,993	799,193	-	799,193	-	-
												556	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	38.5	100	2,600	100,100	10	10,010	90,090	90,090	-	90,090	-	-
384	โฉนด	1844	2051	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	3	103	2,100	216,300	557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,950	2,226,000	31	1,157,520	1,068,480	1,284,780	-	-	1,284,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
385	โฉนด	1854	2052	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	52	152	2,100	319,200	558	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	196	100	7,300	1,430,800	66	1,330,644	100,156	419,356	-	-	419,356	0.02
												559	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	66	177,840	56,160	56,160	-	-	56,160	0.02
386	โฉนด	1900	2053	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	59	59	740	43,660	560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	15	127,200	508,800	552,460	-	552,460	-	-
387	โฉนด	1513	2058	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	32	132	2,100	277,200	561	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	46	687,456	51,744	328,944	-	328,944	-	-
388	โฉนด	1930	2059	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	6	6	2,100	12,600	562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	7,950	166,950	17	40,068	126,882	139,482	-	-	139,482	0.3
					2	0	0	11	11	2,100	23,100	563	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	2,600	105,300	17	25,272	80,028	103,128	-	103,128	-	-
					2	0	0	79	79	2,100	165,900	564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,950	1,033,500	27	454,740	578,760	744,660	-	744,660	-	-
389	โฉนด	1931	2060	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	30	30	2,100	63,000	565	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	7,700	970,200	41	698,544	271,656	334,656	-	-	334,656	0.02
390	โฉนด	1934	2061	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	50	50	2,100	105,000	566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	24	489,402	798,498	903,498	-	-	903,498	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
391	โฉนด	1937	2062	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	45	45	2,100	94,500	567	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	37	515,592	38,808	133,308	-	-	133,308	0.02
												568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,950	198,750	37	127,200	71,550	71,550	-	-	71,550	0.02
392	โฉนด	1940	2063	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	41	41	2,100	86,100	569	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	126	100	7,300	919,800	46	855,414	64,386	150,486	-	150,486	-	-
393	โฉนด	1941	2064	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	42	42	2,100	88,200	570	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	19	780,864	2,007,936	2,096,136	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,048,068	-	1,048,068	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,048,068	-	1,048,068	0.02
					2	0	0	9	9	2,100	18,900	571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	9	25,758	260,442	279,342	-	-	279,342	0.02
					2	0	0	7	7	2,100	14,700	572	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,600	70,200	19	19,656	50,544	65,244	-	-	65,244	0.02
					2	0	0	80	80	2,100	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
394	โฉนด	1942	2065	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	66	166	2,100	348,600	573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,950	1,335,600	26	560,952	774,648	1,123,248	-	1,123,248	-	-
												574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,950	127,200	26	53,424	73,776	73,776	-	73,776	-	-
395	โฉนด	1943	2066	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	76	176	2,100	369,600	575	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,700	985,600	38	916,608	68,992	438,592	-	438,592	-	-
396	โฉนด	1944	2067	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	60	60	2,100	126,000	576	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,700	831,600	53	773,388	58,212	184,212	-	184,212	-	-
												577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	53	241,680	76,320	76,320	-	76,320	-	-
397	โฉนด	1949	2068	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	18	118	2,100	247,800	578	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,700	831,600	25	773,388	58,212	306,012	-	306,012	-	-
												579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	8	30,528	351,072	351,072	-	351,072	-	-
398	โฉนด	1950	2069	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	40	40	2,100	84,000	580	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,600	1,641,600	36	1,395,360	246,240	330,240	-	330,240	-	-
												581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	36	266,166	163,134	163,134	-	163,134	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
399	โฉนด	1951	2070	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	58	58	2,100	121,800	582	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	7	103,950	311,850	433,650	-	-	433,650	0.02
												583	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,150	107,500	7	26,875	80,625	80,625	-	-	80,625	0.02
400	โฉนด	1952	2071	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	43	43	2,100	90,300	584	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,700	485,100	54	451,143	33,957	124,257	-	124,257	-	-
401	โฉนด	1954	2072	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	41	41	2,100	86,100	585	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	46	386,694	29,106	115,206	-	29,106	86,100	0.02
402	โฉนด	1953	2073	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	97	97	2,100	203,700	586	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	23	859,320	64,680	268,380	-	268,380	-	-
403	โฉนด	1955	2074	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	54	54	2,100	113,400	587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	12	133,560	820,440	933,840	-	933,840	-	-
												588	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	7	4,550	60,450	60,450	-	60,450	-	-
404	โฉนด	1956	2075	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	90	190	2,100	399,000	589	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,600	1,824,000	15	912,000	912,000	1,311,000	-	1,311,000	-	-
												590	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	15	33,280	133,120	133,120	-	133,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
405	โฉนด	1957	2076	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	66.8	166.8	2,100	350,280	591	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,700	1,540,000	32	1,432,200	107,800	458,080	-	458,080	-	-
406	โฉนด	472	2077	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	81	181	450	81,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,450	-	81,450	-	-
407	โฉนด	1029	2078	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	56	56	2,100	117,600	592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	5	28,620	543,780	661,380	-	661,380	-	-
408	โฉนด	1089	2079	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	5	105	2,100	220,500	593	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	36	515,592	38,808	259,308	-	-	259,308	0.02
												594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	36	354,888	217,512	217,512	-	-	217,512	0.02
409	โฉนด	1958	2080	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	31	131	2,100	275,100	595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	36	266,166	163,134	438,234	-	438,234	-	-
												596	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	36	88,722	54,378	54,378	-	54,378	-	-
410	โฉนด	1959	2081	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	7	7	2,100	14,700	597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	27	100	7,950	214,650	46	163,134	51,516	66,216	-	-	66,216	0.3
					2	0	0	7	7	2,100	14,700	598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,950	214,650	46	163,134	51,516	66,216	-	66,216	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7	7	2,100	14,700	599	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,600	70,200	46	53,352	16,848	31,548	-	31,548	-	-
					2	0	1	16	116	2,100	243,600	600	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	182	100	7,700	1,401,400	48	1,303,302	98,098	341,698	-	341,698	-	-
411	โฉนด	1960	2082	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	75	75	2,100	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.3
412	โฉนด	1962	2084	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	42	142	2,100	298,200	601	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	15	258,720	1,034,880	1,333,080	-	1,034,880	298,200	0.02
413	โฉนด	1963	2085	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	47	47	2,100	98,700	602	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	188	100	7,700	1,447,600	40	1,346,268	101,332	200,032	-	200,032	-	-
414	โฉนด	1966	2086	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	2,100	420,000	603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	39	432,480	203,520	623,520	-	623,520	-	-
												604	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,700	184,800	19	171,864	12,936	12,936	-	12,936	-	-
415	โฉนด	1969	2087	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	84	84	2,100	176,400	605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	8	91,584	1,053,216	1,229,616	-	1,229,616	-	-
416	โฉนด	1970	2088	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	85	85	2,100	178,500	606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	7,950	779,100	8	62,328	716,772	895,272	-	-	895,272	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												607	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	8	8,736	100,464	100,464	-	-	100,464	0.02
417	โฉนด	1971	2089	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	56	156	2,100	327,600	608	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	162	100	7,300	1,182,600	56	1,099,818	82,782	410,382	-	410,382	-	-
												609	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,700	138,600	56	128,898	9,702	9,702	-	9,702	-	-
418	โฉนด	1972	2090	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	34	34	450	15,300	610	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,600	1,520,000	46	1,292,000	228,000	243,300	-	228,000	15,300	0.02
												611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,950	95,400	46	72,504	22,896	22,896	-	22,896	-	-
419	โฉนด	1973	2091	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	97	97	2,100	203,700	612	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	10	12,480	112,320	316,020	-	316,020	-	-
420	โฉนด	1974	2092	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	22.75	22.75	2,100	47,775	613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	7,950	723,450	20	217,035	506,415	554,190	-	506,415	47,775	0.02
					2	0	1	32.25	132.25	2,100	277,725	614	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	39	458,304	34,496	312,221	-	34,496	277,725	0.02
												615	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	39	42,432	19,968	19,968	-	19,968	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
421	โฉนด	1975	2093	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	53	153	2,100	321,300	616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,950	1,335,600	16	293,832	1,041,768	1,363,068	-	1,041,768	321,300	0.02
												617	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,600	182,000	16	40,040	141,960	141,960	-	141,960	-	-
422	โฉนด	1976	2094	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	74	74	2,100	155,400	618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	41	641,088	249,312	404,712	-	-	404,712	0.02
423	โฉนด	1977	2095	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	90	90	2,100	189,000	619	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 3ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	-	-	40	-	-	189,000	-	-	189,000	0.02
424	โฉนด	1978	2096	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	69	69	2,100	144,900	620	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	168	100	7,300	1,226,400	55	1,140,552	85,848	230,748	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	32,974	-	32,974	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	197,774	-	197,774	0.02
425	โฉนด	1979	2097	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	2,100	157,500	621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	7	30,051	399,249	556,749	-	556,749	-	-
												622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,950	119,250	7	8,348	110,903	110,903	-	110,903	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
426	โฉนด	1980	2098	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	15	115	450	51,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750	-	-	51,750	0.3
427	โฉนด	1981	2099	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10	10	450	4,500	623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	45	241,680	76,320	80,820	-	80,820	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	450	2,025	624	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,600	46,800	45	43,524	3,276	5,301	-	5,301	-	-
					2	0	1	28.5	128.5	450	57,825	625	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	45	1,033,600	182,400	240,225	-	240,225	-	-
428	โฉนด	1982	2100	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	12.5	12.5	450	5,625	626	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	37	254,400	143,100	148,725	-	148,725	-	-
					2	0	0	10	10	450	4,500	627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	37	203,520	114,480	118,980	-	118,980	-	-
					2	0	1	5.5	105.5	450	47,475	628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	37	457,920	257,580	305,055	-	305,055	-	-
429	โฉนด	1983	2101	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	62	62	2,100	130,200	629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	29	366,336	396,864	527,064	-	527,064	-	-
430	โฉนด	1984	2102	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	65	65	2,100	136,500	630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	12	120,204	738,396	874,896	-	-	874,896	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
431	โฉนด	584	2103	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	71	71	2,100	149,100	631	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,700	754,600	33	701,778	52,822	201,922	-	52,822	149,100	0.02
												632	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	5	14,310	271,890	271,890	-	271,890	-	-
432	โฉนด	1986	2104	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	93	93	2,100	195,300	633	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	-	-	36	-	-	195,300	-	-	195,300	0.02
												634	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	-	-	36	-	-	-	-	-	-	-
433	โฉนด	1987	2105	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	86	86	2,100	180,600	635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	19	267,120	686,880	867,480	-	867,480	-	-
434	โฉนด	917	2106	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	51	51	2,100	107,100	636	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,700	600,600	36	558,558	42,042	149,142	-	-	149,142	0.02
435	โฉนด	1992	2107	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	17	117	2,100	245,700	637	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,700	693,000	31	644,490	48,510	294,210	-	294,210	-	-
436	โฉนด	1993	2108	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16	16	2,100	33,600	638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,950	508,800	29	244,224	264,576	298,176	-	-	298,176	0.3
					2	0	0	84	84	2,100	176,400	639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	7,950	1,081,200	29	518,976	562,224	738,624	-	738,624	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
437	โฉนด	1994	2109	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	83	83	2,100	174,300	640	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	36	1,033,600	182,400	356,700	-	356,700	-	-
												641	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,700	184,800	36	171,864	12,936	12,936	-	12,936	-	-
												642	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,700	69,300	36	64,449	4,851	4,851	-	4,851	-	-
438	โฉนด	1995	2110	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	15	15	2,100	31,500	643	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,600	912,000	46	775,200	136,800	168,300	-	-	168,300	0.02
					2	0	1	53	153	2,100	321,300	644	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,600	1,824,000	41	1,550,400	273,600	594,900	-	-	594,900	0.02
												645	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,700	269,500	41	250,635	18,865	18,865	-	-	18,865	0.02
					3	0	0	14	14	2,100	29,400	646	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	56	100	2,600	145,600	46	123,760	21,840	51,240	-	-	51,240	0.3
439	โฉนด	1996	2111	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	84	184	2,100	386,400	647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	7,950	1,351,500	12	189,210	1,162,290	1,548,690	-	1,548,690	-	-
												648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	9	51,516	520,884	520,884	-	520,884	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												649	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	12	5,824	35,776	35,776	-	35,776	-	-
440	โฉนด	1099	2112	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	32	232	2,100	487,200	650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	37	569,856	320,544	807,744	-	807,744	-	-
					2	0	0	18	18	2,100	37,800	651	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	37	119,808	67,392	105,192	-	105,192	-	-
441	โฉนด	1997	2113	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	38	138	2,100	289,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800	-	289,800	-	-
442	โฉนด	2003	2114	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	3.38	3.38	2,100	7,098	652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.5	100	7,950	107,325	7	7,513	99,812	106,910	-	106,910	-	-
					2	0	0	72.72	72.72	2,100	152,712	653	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	25	1,031,184	77,616	230,328	-	230,328	-	-
443	โฉนด	2004	2115	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16	16	1,850	29,600	654	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,050	451,200	11	54,144	397,056	426,656	-	-	426,656	0.3
					3	0	0	7.5	7.5	1,850	13,875	655	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,050	211,500	11	25,380	186,120	199,995	-	-	199,995	0.3
					2	0	0	11	11	1,850	20,350	656	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,600	114,400	51	86,944	27,456	47,806	-	47,806	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	45.5	245.5	1,850	454,175	657	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,600	1,003,200	51	852,720	150,480	604,655	-	604,655	-	-
444	โฉนด	2441	2116	ต.แม่เจดีย์	2	0	3	69	369	5,450	2,011,050	658	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	336	100	7,300	2,452,800	46	2,281,104	171,696	2,182,746	-	2,182,746	-	-
445	โฉนด	1228	2117	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	94	194	6,250	1,212,500	659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	46	326,268	103,032	1,315,532	-	-	1,315,532	0.02
												660	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	119	100	2,600	309,400	30	154,700	154,700	154,700	-	-	154,700	0.02
												661	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,150	110,700	46	84,132	26,568	26,568	-	-	26,568	0.02
446	โฉนด	1230	2118	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	9	209	1,850	386,650	662	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,700	1,078,000	36	1,002,540	75,460	462,110	-	462,110	-	-
447	โฉนด	1233	2119	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	96	96	6,250	600,000	663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	46	217,512	68,688	668,688	-	668,688	-	-
												664	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,700	323,400	46	300,762	22,638	22,638	-	22,638	-	-
448	โฉนด	1234	2120	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	98	98	6,250	612,500	665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	7,950	1,216,350	16	267,597	948,753	1,561,253	-	-	1,561,253	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												666	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	46	63,232	19,968	19,968	-	-	19,968	0.02
												667	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	46	47,424	14,976	14,976	-	-	14,976	0.02
449	โฉนด	1236	2121	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	33.25	33.25	6,250	207,813	668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	133	100	7,950	1,057,350	49	803,586	253,764	461,577	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.59	-	-	-	-	-	-	159,659	-	159,659	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	65.41	-	-	-	-	-	-	301,917	-	301,917	0.02
					2	0	3	21.75	321.75	6,250	2,010,938	669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	12	133,560	820,440	2,831,378	-	2,831,378	-	-
450	โฉนด	1240	2122	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	45	45	6,250	281,250	670	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,800	1,044,000	20	313,200	730,800	1,012,050	-	-	1,012,050	0.3
					2	0	1	4	104	6,250	650,000	671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,950	2,289,600	20	686,880	1,602,720	2,252,720	-	-	2,252,720	0.02
451	โฉนด	1039	2123	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	25	125	6,250	781,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,250	-	-	781,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
452	โฉนด	1034	2124	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	31	131	6,250	818,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,750	-	-	818,750	0.3
453	โฉนด	1245	2125	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	36	136	6,250	850,000	672	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	45	386,694	29,106	879,106	-	-	879,106	0.02
454	โฉนด	1246	2126	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24	24	6,250	150,000	673	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,000	576,000	17	138,240	437,760	587,760	-	-	587,760	0.3
					3	0	0	5	5	6,250	31,250	674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	19.5	100	7,950	155,025	10	15,503	139,523	170,773	-	-	170,773	0.3
					3	0	0	11	11	6,250	68,750	675	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40.5	100	2,600	105,300	10	10,530	94,770	163,520	-	-	163,520	0.3
					3	0	0	20	20	6,250	125,000	676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,950	636,000	17	152,640	483,360	608,360	-	-	608,360	0.3
					2	0	1	70	170	6,250	1,062,500	677	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	17	147,840	468,160	1,530,660	-	468,160	1,062,500	0.02
455	โฉนด	1038	2127	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	63	63	6,250	393,750	678	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	252	100	6,000	1,512,000	19	423,360	1,088,640	1,482,390	-	-	1,482,390	0.3
					2	0	0	65	65	6,250	406,250	679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	10	76,320	686,880	1,093,130	-	1,093,130	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
456	โฉนด	1092	2128	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	25	125	1,850	231,250	680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	7,950	946,050	30	473,025	473,025	704,275	-	704,275	-	-
												681	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	28	175,536	206,064	206,064	-	206,064	-	-
457	โฉนด	1254	2129	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	22.5	22.5	6,250	140,625	682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	90	100	7,950	715,500	43	543,780	171,720	312,345	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	104,105	-	104,105	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	208,240	208,240	-	-
					2	0	0	44.5	44.5	6,250	278,125	683	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	43	106,704	33,696	311,821	-	311,821	-	-
458	โฉนด	1255	2130	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	4	104	6,250	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-	650,000	0.02
459	โฉนด	2083	2139	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	91	91	2,100	191,100	684	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	41	1,033,600	182,400	373,500	-	-	373,500	0.02
460	โฉนด	2084	2140	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	33	33	1,600	52,800	685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,950	389,550	26	163,611	225,939	278,739	-	278,739	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
461	โฉนด	2086	2141	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	20	120	2,100	252,000	686	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,600	1,064,000	41	904,400	159,600	411,600	-	411,600	-	-
												687	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,600	374,400	41	269,568	104,832	104,832	-	104,832	-	-
462	โฉนด	2087	2142	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	79	179	2,100	375,900	688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	4	40,068	961,632	1,337,532	-	1,337,532	-	-
463	โฉนด	2090	2143	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	8	108	2,100	226,800	689	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	35	687,456	51,744	278,544	-	278,544	-	-
												690	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	35	56,160	37,440	37,440	-	37,440	-	-
464	น.ส.3ก		2144	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	35	135	7,500	1,012,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,500	-	-	1,012,500	0.3
465	โฉนด	2091	2144	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	26	26	2,100	54,600	691	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,700	308,000	56	286,440	21,560	76,160	-	76,160	-	-
466	โฉนด	2092	2145	ต.แม่เจดีย์								692	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,600	729,600	20	547,200	182,400	182,400	-	182,400	-	-
467	โฉนด	2093	2146	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	52	52	2,100	109,200	693	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	10	12,480	112,320	221,520	-	221,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
468	โฉนด	2096	2147	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	2,100	210,000	694	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	35	343,728	25,872	235,872	-	235,872	-	-
469	โฉนด	2005	2148	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	13	113	450	50,850	695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	36	473,184	290,016	340,866	-	-	340,866	0.02
470	โฉนด	2006	2149	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7.5	7.5	450	3,375	696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	37	152,640	85,860	89,235	-	89,235	-	-
					2	0	0	46.5	46.5	450	20,925	697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	37	274,752	154,548	175,473	-	175,473	-	-
471	โฉนด	2007	2150	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	92	92	450	41,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400	-	-	41,400	0.3
472	โฉนด	971	2151	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	84	284	2,100	596,400	698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	9	57,240	578,760	1,175,160	-	1,175,160	-	-
473	โฉนด	802	2152	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	35	35	2,100	73,500	699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	30	556,500	556,500	630,000	-	-	630,000	0.02
					2	0	0	14	14	2,100	29,400	700	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,700	431,200	49	401,016	30,184	59,584	-	59,584	-	-
					5	0	0	42	42	2,100	88,200	701	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	336	100	7,700	2,587,200	13	413,952	2,173,248	2,261,448	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	-	161,467	-	161,467	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	-	2,099,981	2,099,981	-	-
					2	0	2	20	220	2,100	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-
474	โฉนด	1198	2153	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	27.1	27.1	2,100	56,910	702	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	21	33,280	70,720	127,630	-	127,630	-	-
475	โฉนด	2008	2154	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	55	155	2,100	325,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500	-	-	325,500	0.3
476	โฉนด	2009	2155	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	80	80	2,100	168,000	703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	7,950	1,073,250	10	107,325	965,925	1,133,925	-	965,925	168,000	0.02
477	โฉนด	1199	2156	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	91	91	2,100	191,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100	-	-	191,100	0.3
478	โฉนด	2010	2157	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	15	215	2,100	451,500	704	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,600	1,489,600	29	1,266,160	223,440	674,940	-	674,940	-	-
												705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	29	343,440	372,060	372,060	-	372,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
479	โฉนด	468	2158	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	10	110	450	49,500	706	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	171	100	5,800	991,800	16	218,196	773,604	823,104	-	-	823,104	0.3
480	โฉนด	2012	2159	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	54	54	2,100	113,400	707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	31	454,740	419,760	533,160	-	533,160	-	-
												708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	31	206,700	190,800	190,800	-	190,800	-	-
481	โฉนด	2014	2160	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	79	79	2,100	165,900	709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	7,950	779,100	32	420,714	358,386	524,286	-	524,286	-	-
												710	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66	100	2,600	171,600	31	89,232	82,368	82,368	-	82,368	-	-
482	โฉนด	2015	2161	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29	29	2,100	60,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900	-	-	60,900	0.02
483	โฉนด	2024	2162	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	11	111	2,100	233,100	711	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,700	831,600	70	773,388	58,212	291,312	-	291,312	-	-
												712	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	70	142,272	44,928	44,928	-	44,928	-	-
484	โฉนด	2026	2163	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	81	81	2,100	170,100	713	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,700	754,600	66	701,778	52,822	222,922	-	-	222,922	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
485	โฉนด	2027	2164	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	65	165	2,100	346,500	714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	178	100	7,950	1,415,100	3	42,453	1,372,647	1,719,147	-	1,719,147	-	-
												715	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	78	100	2,600	202,800	8	16,224	186,576	186,576	-	186,576	-	-
486	โฉนด	2021	2165	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	450	24,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,750	-	24,750	-	-
487	โฉนด	2028	2166	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	63	63	2,100	132,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300	-	-	132,300	0.3
488	โฉนด	2029	2167	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76	76	2,100	159,600	716	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	36	515,592	38,808	198,408	-	198,408	-	-
												717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	10	38,160	343,440	343,440	-	343,440	-	-
												718	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	10	5,200	46,800	46,800	-	46,800	-	-
489	โฉนด	2022	2168	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	61	61	450	27,450	719	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,600	70,200	10	7,020	63,180	90,630	-	90,630	-	-
490	โฉนด	2082	2169	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	82	82	2,100	172,200	720	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,300	584,000	42	543,120	40,880	213,080	-	213,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
491	โฉนด	2035	2170	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	9	9	2,100	18,900	721	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	35	100	2,600	91,000	11	10,920	80,080	98,980	-	-	98,980	0.3
					2	0	0	52.8	52.8	2,100	110,880	722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	11	76,320	559,680	670,560	-	670,560	-	-
492	โฉนด	1033	2171	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	27.5	27.5	2,100	57,750	723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	30	437,250	437,250	495,000	-	-	495,000	0.02
					2	0	1	18.5	118.5	2,100	248,850	724	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	6,750	1,134,000	23	963,900	170,100	418,950	-	-	418,950	0.02
493	โฉนด	1205	2172	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	12	12	2,100	25,200	725	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,700	277,200	26	116,424	160,776	185,976	-	-	185,976	0.3
494	โฉนด	477	2173	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	48	48	2,100	100,800	726	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,700	646,800	31	601,524	45,276	146,076	-	146,076	-	-
495	โฉนด	2039	2174	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	4	104	2,100	218,400	727	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,800	1,160,000	22	394,400	765,600	984,000	-	-	984,000	0.3
496	โฉนด	2041	2175	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	54	54	2,100	113,400	728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	16	174,900	620,100	733,500	-	733,500	-	-
					3	0	0	20	20	2,100	42,000	729	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	63	100	7,700	485,100	3	29,106	455,994	497,994	-	-	497,994	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
497	โฉนด	2044	2176	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	18.75	18.75	2,100	39,375	730	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	36	771,900	473,100	512,475	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	256,238	-	256,238	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	256,238	-	256,238	0.02
					2	0	1	12.25	112.25	2,100	235,725	731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	36	473,184	290,016	525,741	-	-	525,741	0.02
498	โฉนด	2049	2177	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	96	196	2,100	411,600	732	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	7,600	1,383,200	26	1,175,720	207,480	619,080	-	619,080	-	-
												733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,950	445,200	26	186,984	258,216	258,216	-	258,216	-	-
												734	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	56	515,592	38,808	38,808	-	38,808	-	-
												735	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	26	43,680	60,320	60,320	-	60,320	-	-
499	โฉนด	2053	2178	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	55	155	2,100	325,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500	-	325,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
500	โฉนด	2054	2179	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	14	114	2,100	239,400	736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	8	91,584	1,053,216	1,292,616	-	-	1,292,616	0.02
												737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	8	40,704	468,096	468,096	-	-	468,096	0.02
												738	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	8	6,240	71,760	71,760	-	-	71,760	0.02
501	โฉนด	2058	2180	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	42	42	450	18,900	739	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,750	324,000	16	178,200	145,800	164,700	-	164,700	-	-
502	โฉนด	2060	2181	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	61	61	2,100	128,100	740	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	5	62,370	353,430	481,530	-	-	481,530	0.02
503	โฉนด	2061	2182	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	33	33	2,100	69,300	741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	7	27,825	369,675	438,975	-	-	438,975	0.02
504	โฉนด	537	2183	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	47	47	450	21,150	742	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,600	957,600	40	813,960	143,640	164,790	-	-	164,790	0.02
505	โฉนด	2067	2184	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	90	90	2,100	189,000	743	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,700	462,000	53	429,660	32,340	221,340	-	32,340	189,000	0.02
												744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,950	278,250	5	13,913	264,338	264,338	-	264,338	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
506	โฉนด	2070	2185	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	21	121	2,100	254,100	745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	7,950	1,621,800	6	97,308	1,524,492	1,778,592	-	1,778,592	-	-
												746	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	6	14,040	219,960	219,960	-	219,960	-	-
507	โฉนด	2075	2186	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	1	101	2,100	212,100	747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	30	286,200	286,200	498,300	-	-	498,300	0.02
												748	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	30	83,200	83,200	83,200	-	-	83,200	0.02
508	โฉนด	2081	2187	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	9	109	2,100	228,900	749	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	22	343,728	25,872	254,772	-	254,772	-	-
509	โฉนด	2085	2188	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	20	120	450	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3
510	โฉนด	2094	2189	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76	76	2,100	159,600	750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	46	507,528	160,272	319,872	-	160,272	159,600	0.02
511	โฉนด	2095	2190	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	48	48	2,100	100,800	751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,950	612,150	36	379,533	232,617	333,417	-	333,417	-	-
512	โฉนด	2101	2191	ต.แม่เจดีย์	2	1	0	63	463	2,100	972,300	752	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	6,750	202,500	42	172,125	30,375	1,002,675	-	1,002,675	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												753	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	6,750	270,000	42	229,500	40,500	40,500	-	40,500	-	-
												754	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	78	100	6,750	526,500	46	447,525	78,975	78,975	-	78,975	-	-
												755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	46	271,890	85,860	85,860	-	85,860	-	-
513	โฉนด	1179	2192	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	40	240	2,100	504,000	756	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,750	648,000	36	550,800	97,200	601,200	-	601,200	-	-
												757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,950	500,850	17	120,204	380,646	380,646	-	380,646	-	-
514	โฉนด	2104	2193	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	25	125	2,100	262,500	758	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	112	100	5,800	649,600	36	604,128	45,472	307,972	-	307,972	-	-
												759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	36	552,048	338,352	338,352	-	338,352	-	-
515	โฉนด	2105	2194	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	9	109	2,100	228,900	760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144.9	100	7,950	1,151,955	7	80,637	1,071,318	1,300,218	-	1,300,218	-	-
												761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	7	25,043	332,708	332,708	-	332,708	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												762	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	7.5	100	6,150	46,125	7	3,229	42,896	42,896	-	42,896	-	-
												763	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	7	3,640	48,360	48,360	-	48,360	-	-
516	โฉนด	2116	2195	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	42	242	2,100	508,200	764	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,600	1,504,800	48	1,279,080	225,720	733,920	-	733,920	-	-
517	โฉนด	2122	2196	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	74	74	2,100	155,400	765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	17	160,272	507,528	662,928	-	662,928	-	-
518	โฉนด	2129	2197	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	12	212	2,100	445,200	766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	7,950	1,073,250	9	96,593	976,658	1,421,858	-	1,421,858	-	-
519	โฉนด	2135	2198	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	14	14	2,100	29,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400	-	29,400	-	-
520	โฉนด	2136	2199	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	54	154	2,100	323,400	767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	15	152,640	610,560	933,960	-	933,960	-	-
521	โฉนด	2142	2200	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	6	106	650	68,900	768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	10	31,800	286,200	355,100	-	355,100	-	-
522	โฉนด	2143	2201	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	650	48,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750	-	48,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
523	โฉนด	2145	2202	ต.แม่เจดีย์	2	0	3	47	347	1,850	641,950	769	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	323	100	7,700	2,487,100	26	1,044,582	1,442,518	2,084,468	-	2,084,468	-	-
												770	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	26	52,416	72,384	72,384	-	72,384	-	-
												771	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,700	269,500	51	250,635	18,865	18,865	-	18,865	-	-
524	โฉนด	2148	2203	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	30	130	650	84,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500	-	-	84,500	0.3
525	โฉนด	2152	2204	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	60	60	750	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3
526	โฉนด	2153	2205	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	28	228	750	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
527	น.ส.3ก		2239	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	1	2	33	633	7,500	4,747,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,747,500	-	-	4,747,500	0.3
528	น.ส.3ก		2244	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	1,300	260,000	772	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,700	3,696,000	36	2,291,520	1,404,480	1,664,480	-	-	1,664,480	0.02
					1	7	3	0	3100	1,300	4,030,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,030,000	-	-	4,030,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
529	โฉนด	2839	2301	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	7,500	195,000	773	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	165	100	8,300	1,369,500	39	931,260	438,240	633,240	-	-	633,240	0.3
530	น.ส.3ก		2391	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	11	11	2,100	23,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100	-	-	23,100	0.3
531	น.ส.3ก		2443	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	55	155	450	69,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750	-	-	69,750	0.3
532	น.ส.3ก		2554	ต.แม่เจดีย์	1	5	2	81	2281	450	1,026,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,450	-	-	1,026,450	0.01
533	น.ส.3ก		2555	ต.แม่เจดีย์	1	2	3	28	1128	450	507,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600	-	-	507,600	0.01
534	น.ส.3ก		2577	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	97	97	2,100	203,700	774	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	40	386,694	29,106	232,806	-	29,106	203,700	0.02
535	น.ส.3ก		2597	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	90	90	2,100	189,000	775	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	7,700	2,156,000	26	905,520	1,250,480	1,439,480	-	1,250,480	189,000	0.02
												776	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	26	26,208	36,192	36,192	-	36,192	-	-
536	น.ส.3ก		2598	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	2,350	470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	-	470,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
537	น.ส.3ก		2604	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	30	30	7,500	225,000	777	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	216	100	8,300	1,792,800	36	1,111,536	681,264	906,264	-	-	906,264	0.3
538	น.ส.3ก		2607	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	67	167	740	123,580	778	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	9	66,528	672,672	796,252	-	-	796,252	0.3
												779	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	84	100	7,700	646,800	9	58,212	588,588	588,588	-	-	588,588	0.3
539	น.ส.3ก		2608	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	50	150	450	67,500	780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	25	171,720	257,580	325,080	-	-	325,080	0.02
540	น.ส.3ก		2609	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	58	58	2,100	121,800	781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	7,950	1,502,550	20	450,765	1,051,785	1,173,585	-	-	1,173,585	0.02
541	น.ส.3ก		2612	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	48	48	2,100	100,800	782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	12	80,136	492,264	593,064	-	-	593,064	0.02
542	น.ส.3ก		2657	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	42	242	450	108,900	783	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,600	1,824,000	33	1,550,400	273,600	382,500	-	273,600	108,900	0.02
												784	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	33	34,944	27,456	27,456	-	27,456	-	-
543	น.ส.3ก		2703	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	12	12	7,500	90,000	785	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	88	100	8,300	730,400	46	555,104	175,296	265,296	-	-	265,296	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
544	น.ส.3ก		2769	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16	16	6,250	100,000	786	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	777,280	-	-	777,280	0.3
545	น.ส.3ก		2770	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16	16	6,250	100,000	787	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	777,280	-	-	777,280	0.3
546	น.ส.3ก		2771	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16	16	6,250	100,000	788	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	777,280	-	-	777,280	0.3
547	น.ส.3ก		2798	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	15	15	7,500	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.3
548	น.ส.3ก		2799	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	15	15	7,500	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.3
549	น.ส.3ก		2800	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	5	5	7,500	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	-	37,500	0.3
550	น.ส.3ก		2807	ต.แม่เจดีย์	3	0	2	0	200	590	118,000	789	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	2000	100	7,650	15,300,000	36	9,486,000	5,814,000	5,932,000	-	-	5,932,000	0.3
					3	1	0	0	400	590	236,000	790	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1350	100	3,550	4,792,500	36	2,971,350	1,821,150	2,057,150	-	-	2,057,150	0.3
					3	0	1	0	100	590	59,000	791	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	250	100	5,800	1,450,000	36	899,000	551,000	610,000	-	-	610,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	3	1	0	1300	590	767,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,000	-	-	767,000	0.3
551	โฉนด	183	2826	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	37	37	2,100	77,700	792	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	14	295,680	197,120	274,820	-	274,820	-	-
552	น.ส.3ก		2882	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	71	71	450	31,950	793	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	24	515,592	38,808	70,758	-	38,808	31,950	0.02
553	โฉนด	5582	3213	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	21	21	7,500	157,500	794	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	535,980	-	-	535,980	0.3
554	โฉนด	1158	3620	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	10	110	2,100	231,000	795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	11	114,480	839,520	1,070,520	-	1,070,520	-	-
												796	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,600	260,000	11	31,200	228,800	228,800	-	228,800	-	-
555	โฉนด	807	4000	ต.แม่เจดีย์	1	4	3	72	1972	450	887,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,400	-	887,400	-	-
556	โฉนด	2354	4177	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29	29	2,100	60,900	797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	40	400,680	171,720	232,620	-	232,620	-	-
557	โฉนด	1195	4388	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	33	233	450	104,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,850	-	104,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
558	โฉนด	2468	4447	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	43	43	900	38,700	798	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,600	729,600	24	620,160	109,440	148,140	-	-	148,140	0.02
												799	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	24	17,784	29,016	29,016	-	-	29,016	0.02
559	โฉนด	1845	4448	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	26	126	450	56,700	800	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	480	100	3,550	1,704,000	56	1,295,040	408,960	465,660	-	-	465,660	0.3
560	โฉนด	2013	4451	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	30	30	2,100	63,000	801	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	31	480,480	443,520	506,520	-	-	506,520	0.02
561	โฉนด	2016	4452	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	12	12	7,500	90,000	802	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	304,368	-	-	304,368	0.3
					2	0	0	91	91	7,500	682,500	803	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	26	362,208	500,192	1,182,692	-	500,192	682,500	0.02
562	โฉนด	2023	4453	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	54	254	6,550	1,663,700	804	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	566	100	8,350	4,726,100	11	567,132	4,158,968	5,822,668	-	-	5,822,668	0.3
563	โฉนด	2032	4454	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	2	102	7,500	765,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	-	765,000	0.3
564	โฉนด	1929	4463	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	31	31	2,100	65,100	805	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	364.5	100	8,050	2,934,225	37	1,877,904	1,056,321	1,121,421	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.29	-	-	-	-	-	-	36,895	-	36,895	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	96.71	-	-	-	-	-	-	1,084,526	1,084,526	-	-
					2	0	0	75	75	2,100	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	157,500	-	-
565	โฉนด	2444	4705	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	59	59	2,100	123,900	806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	236	100	7,950	1,876,200	26	788,004	1,088,196	1,212,096	-	1,212,096	-	-
566	โฉนด	2030	4847	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	1	74	174	7,500	1,305,000	807	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	336	100	7,700	2,587,200	13	413,952	2,173,248	3,478,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	1,490,777	1,490,777	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	993,735	993,735	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	993,735	-	993,735	0.3
					2	0	0	15	15	7,500	112,500	808	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	13	24,960	131,040	243,540	-	243,540	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
567	โฉนด	508	4935	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	34.5	34.5	2,100	72,450	809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	138	100	7,950	1,097,100	25	438,840	658,260	730,710	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.22	-	-	-	-	-	-	111,214	-	111,214	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.78	-	-	-	-	-	-	619,496	619,496	-	-
					2	0	0	19.5	19.5	2,100	40,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950	-	40,950	-	-
568	โฉนด	1988	4936	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	87	87	7,500	652,500	810	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,600	1,094,400	49	930,240	164,160	816,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	38.89	-	-	-	-	-	-	317,599	-	317,599	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	61.11	-	-	-	-	-	-	499,061	-	499,061	0.3
569	โฉนด	2463	4937	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	69	69	2,100	144,900	811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	238	100	7,950	1,892,100	11	227,052	1,665,048	1,809,948	-	1,665,048	144,900	0.02
570	โฉนด	1999	4938	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	14	14	2,100	29,400	812	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	56	100	7,050	394,800	10	39,480	355,320	384,720	-	-	384,720	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5	5	2,100	10,500	813	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	20	100	6,150	123,000	8	9,840	113,160	123,660	-	-	123,660	0.3
					2	0	0	12.5	12.5	2,100	26,250	814	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	7	27,825	369,675	395,925	-	-	395,925	0.02
					2	0	0	24	24	2,100	50,400	815	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	36	154,752	94,848	145,248	-	145,248	-	-
					2	0	2	62.5	262.5	2,100	551,250	816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	7,950	1,085,175	11	130,221	954,954	1,506,204	-	1,506,204	-	-
571	โฉนด	2447	4939	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	30	30	7,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3
572	โฉนด	997	4940	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	46	46	450	20,700	817	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	26	43,680	60,320	81,020	-	60,320	20,700	0.02
					3	0	0	20	20	450	9,000	818	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,600	208,000	10	20,800	187,200	196,200	-	-	196,200	0.3
573	โฉนด	2031	4941	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	75	75	7,500	562,500	819	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	224	100	7,600	1,702,400	55	1,447,040	255,360	817,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.88	-	-	-	-	-	-	178,948	-	178,948	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.12	-	-	-	-	-	-	638,912	-	-	0.02
574	โฉนด	2034	4942	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	84	84	7,500	630,000	820	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	224	100	7,600	1,702,400	24	1,447,040	255,360	885,360	-	-	885,360	0.3
575	โฉนด	570	4943	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	75	75	7,500	562,500	821	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	24	605,568	988,032	1,550,532	-	-	1,550,532	0.3
												822	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	54	100	7,700	415,800	44	386,694	29,106	29,106	-	-	29,106	0.3
576	โฉนด	2080	4944	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	20	20	7,500	150,000	823	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	8,300	730,400	5	36,520	693,880	843,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	421,940	-	421,940	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	421,940	421,940	-	-
577	โฉนด	516	4946	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	89	89	450	40,050	824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,950	500,850	19	140,238	360,612	400,662	-	400,662	-	-
												825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,950	119,250	19	33,390	85,860	85,860	-	85,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												826	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	19	26,208	67,392	67,392	-	67,392	-	-
578	โฉนด	3155	4948	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	9	9	2,100	18,900	827	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	36	58,032	35,568	54,468	-	35,568	18,900	0.02
					2	0	1	13	113	2,100	237,300	828	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	36	930,240	164,160	401,460	-	164,160	237,300	0.02
												829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,950	159,000	36	98,580	60,420	60,420	-	60,420	-	-
579	โฉนด	1904	5136	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	18	218	2,100	457,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,800	-	457,800	-	-
580	โฉนด	1100	5137	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	69	269	1,850	497,650	830	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,700	862,400	36	802,032	60,368	558,018	-	-	558,018	0.02
581	โฉนด	2448	5138	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	34	134	7,500	1,005,000	831	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,700	646,800	55	601,524	45,276	1,050,276	-	1,050,276	-	-
582	โฉนด	478	7472	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	10.8	10.8	3,500	37,800	832	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	43.2	100	2,600	112,320	13	17,971	94,349	132,149	-	-	132,149	0.3
					2	0	1	56.2	156.2	3,500	546,700	833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	25	356,160	534,240	1,080,940	-	1,080,940	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
583	โฉนด	1270	7473	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	53	153	3,500	535,500	834	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	33	587,664	461,736	997,236	-	997,236	-	-
												835	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	33	52,416	41,184	41,184	-	41,184	-	-
584	โฉนด	1272	7474	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	16	216	1,850	399,600	836	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80.75	100	7,700	621,775	48	578,251	43,524	443,124	-	443,124	-	-
												837	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28.5	100	7,700	219,450	48	204,089	15,362	15,362	-	15,362	-	-
585	โฉนด	1275	7475	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	46	46	450	20,700	838	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	35	515,592	38,808	59,508	-	59,508	-	-
586	โฉนด	475	7476	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	67	167	750	125,250	839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7,950	536,625	9	48,296	488,329	613,579	-	-	613,579	0.02
												840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,950	119,250	9	10,733	108,518	108,518	-	-	108,518	0.02
587	โฉนด	1278	7477	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	95	95	750	71,250	841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	7,950	1,351,500	26	567,630	783,870	855,120	-	855,120	-	-
												842	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	2,600	63,700	26	26,754	36,946	36,946	-	36,946	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
588	โฉนด	1279	7478	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	22	122	1,850	225,700	843	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	7,950	1,136,850	36	704,847	432,003	657,703	-	657,703	-	-
589	โฉนด	471	7479	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	65	165	450	74,250	844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93	100	7,950	739,350	37	473,184	266,166	340,416	-	340,416	-	-
												845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	10	23,850	214,650	214,650	-	214,650	-	-
590	โฉนด	1280	7480	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	84	84	1,850	155,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400	-	155,400	-	-
591	โฉนด	469	7481	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	45	245	1,850	453,250	846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.75	100	7,950	777,113	28	357,472	419,641	872,891	-	419,641	453,250	0.02
												847	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,300	1,022,000	56	950,460	71,540	71,540	-	71,540	-	-
592	โฉนด	1281	7482	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	45	145	1,600	232,000	848	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,950	413,400	8	33,072	380,328	612,328	-	380,328	232,000	0.02
												849	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100.75	100	7,700	775,775	52	721,471	54,304	54,304	-	54,304	-	-
												850	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	33.6	100	2,600	87,360	8	6,989	80,371	80,371	-	80,371	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
593	โฉนด	1284	7483	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	36	136	1,850	251,600	851	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,700	539,000	46	501,270	37,730	289,330	-	289,330	-	-
												852	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	29.25	100	7,700	225,225	46	209,459	15,766	15,766	-	15,766	-	-
594	โฉนด	1285	7484	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	63	163	1,850	301,550	853	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	103.5	100	7,700	796,950	45	741,164	55,787	357,337	-	357,337	-	-
												854	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	76	100	7,700	585,200	16	421,344	163,856	163,856	-	-	163,856	0.02
												855	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	37.5	100	7,700	288,750	45	268,538	20,213	20,213	-	-	20,213	0.02
												856	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,600	46,800	45	43,524	3,276	3,276	-	-	3,276	0.02
595	โฉนด	2454	7485	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	97	197	1,850	364,450	857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,950	349,800	16	76,956	272,844	637,294	-	637,294	-	-
												858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	7,950	723,450	16	159,159	564,291	564,291	-	564,291	-	-
												859	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	14	100	2,600	36,400	16	8,008	28,392	28,392	-	28,392	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
596	โฉนด	581	7494	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	6	106	450	47,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700	-	-	47,700	0.3
597	โฉนด	1815	7495	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	15	15	2,100	31,500	860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	63	362,520	114,480	145,980	-	-	145,980	0.02
					2	0	1	53	153	2,100	321,300	861	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	153	100	7,700	1,178,100	63	1,095,633	82,467	403,767	-	-	403,767	0.02
598	โฉนด	1816	7496	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	56	56	2,100	117,600	862	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	65	100	7,600	494,000	37	419,900	74,100	191,700	-	-	191,700	0.3
												863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	7,950	278,250	37	178,080	100,170	100,170	-	-	100,170	0.3
599	โฉนด	1843	7497	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	78	78	2,100	163,800	864	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	41	458,304	34,496	198,296	-	198,296	-	-
600	โฉนด	558	7498	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10.5	10.5	1,900	19,950	865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	37	213,696	120,204	140,154	-	140,154	-	-
					2	0	0	16	16	1,900	30,400	866	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	37	458,304	34,496	64,896	-	64,896	-	-
					2	0	2	81.5	281.5	1,900	534,850	867	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,700	462,000	37	429,660	32,340	567,190	-	567,190	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
601	โฉนด	1893	7499	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
602	โฉนด	1899	7500	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	73	73	450	32,850	868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	15	57,240	228,960	261,810	-	261,810	-	-
603	โฉนด	1935	7502	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	30	130	2,100	273,000	869	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	4	10,176	244,224	517,224	-	-	517,224	0.02
604	โฉนด	1936	7503	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	18	118	2,100	247,800	870	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	7,700	1,039,500	11	467,775	571,725	819,525	-	-	819,525	0.02
605	โฉนด	1948	7504	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	25	125	2,100	262,500	871	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	30	381,600	381,600	644,100	-	644,100	-	-
606	โฉนด	2063	7505	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	36	136	2,100	285,600	872	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	7,700	1,039,500	56	966,735	72,765	358,365	-	-	358,365	0.02
607	โฉนด	2068	7506	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	31	31	2,100	65,100	873	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	112	100	7,300	817,600	36	760,368	57,232	122,332	-	122,332	-	-
608	โฉนด	476	7582	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	80	180	1,850	333,000	874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	217	100	7,950	1,725,150	9	155,264	1,569,887	1,902,887	-	1,902,887	-	-
												875	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	92	100	2,600	239,200	9	21,528	217,672	217,672	-	217,672	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
609	โฉนด	1287	7583	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	46	146	1,850	270,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,100	-	270,100	-	-
610	โฉนด	534	7586	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	2	102	6,250	637,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,500	-	-	637,500	0.02
611	โฉนด	1836	7587	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	7	107	450	48,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,150	-	48,150	-	-
612	โฉนด	1857	7588	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	17	117	2,100	245,700	876	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	390	100	7,300	2,847,000	27	2,647,710	199,290	444,990	-	199,290	245,700	0.02
613	โฉนด	2001	7589	ต.แม่เจดีย์								877	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	-	-	42	-	-	-	-	-	-	-
614	โฉนด	1159	7617	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	92	92	2,100	193,200	878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	7,950	779,100	26	327,222	451,878	645,078	-	645,078	-	-
												879	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,600	39,000	26	16,380	22,620	22,620	-	22,620	-	-
615	โฉนด	1780	7618	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	71	71	2,100	149,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,100	-	-	149,100	0.3
616	โฉนด	1782	7619	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	84	84	1,850	155,400	880	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	7,700	2,032,800	11	243,936	1,788,864	1,944,264	-	1,944,264	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
617	โฉนด	1783	7621	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	41	241	1,850	445,850	881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	46	386,688	122,112	567,962	-	-	567,962	0.02
618	โฉนด	1784	7622	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	71	171	1,850	316,350	882	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	7,700	2,772,000	36	1,718,640	1,053,360	1,369,710	-	1,369,710	-	-
619	โฉนด	1788	7623	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	48	48	2,100	100,800	883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	11	66,780	489,720	590,520	-	590,520	-	-
												884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,950	214,650	11	25,758	188,892	188,892	-	188,892	-	-
620	โฉนด	1798	7624	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	34	134	7,500	1,005,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000	-	-	1,005,000	0.3
621	โฉนด	1799	7625	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	29	129	2,100	270,900	885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	40	389,550	166,950	437,850	-	437,850	-	-
												886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	40	333,900	143,100	143,100	-	143,100	-	-
												887	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	40	98,280	42,120	42,120	-	42,120	-	-
622	โฉนด	1807	7626	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7	7	2,100	14,700	888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,950	222,600	32	120,204	102,396	117,096	-	117,096	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	63	63	2,100	132,300	889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	32	480,816	409,584	541,884	-	541,884	-	-
623	โฉนด	1808	7627	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	56	56	7,500	420,000	890	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	560	100	7,700	4,312,000	36	2,673,440	1,638,560	2,058,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	3	-	46.43	-	-	-	-	-	-	955,789	-	955,789	0.3
													ชั้นที่ 1.5-2	-	2	-	53.57	-	-	-	-	-	-	1,102,771	-	1,102,771	0.02
624	โฉนด	1817	7628	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	94	94	2,100	197,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400	-	197,400	-	-
625	โฉนด	1160	7629	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	64	64	900	57,600	891	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,700	308,000	50	286,440	21,560	79,160	-	79,160	-	-
626	โฉนด	1821	7630	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	14	14	2,100	29,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400	-	29,400	-	-
627	โฉนด	1822	7631	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	3.38	3.38	1,350	4,563	892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.5	100	7,950	107,325	26	45,077	62,249	66,812	-	66,812	-	-
					2	0	0	43.73	43.73	1,350	59,036	893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	26	180,306	248,994	308,030	-	308,030	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
628	โฉนด	1827	7632	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	15	15	900	13,500	894	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,700	462,000	46	429,660	32,340	45,840	-	45,840	-	-
					2	0	0	6	6	900	5,400	895	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	46	47,424	14,976	20,376	-	20,376	-	-
					2	0	1	12	112	900	100,800	896	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	105	100	7,600	798,000	46	678,300	119,700	220,500	-	220,500	-	-
629	โฉนด	466	7633	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	900	49,500	897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,950	198,750	11	23,850	174,900	224,400	-	224,400	-	-
630	โฉนด	1828	7634	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	17	17	590	10,030	898	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	9	100	2,600	23,400	7	1,638	21,762	31,792	-	-	31,792	0.3
631	โฉนด	1830	7635	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7.5	7.5	900	6,750	899	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	35	46,800	31,200	37,950	-	-	37,950	0.02
					2	0	0	50.5	50.5	900	45,450	900	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,700	831,600	35	498,960	332,640	378,090	-	-	378,090	0.02
632	โฉนด	1833	7636	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	24	224	2,100	470,400	901	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	27	100	7,700	207,900	30	193,347	14,553	484,953	-	-	484,953	0.02
633	โฉนด	1834	7637	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	9	9	2,100	18,900	902	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	40	65,520	28,080	46,980	-	46,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	82	182	2,100	382,200	903	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,600	1,459,200	40	1,240,320	218,880	601,080	-	601,080	-	-
634	โฉนด	1858	7638	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	42	142	1,900	269,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,800	-	-	269,800	0.3
635	โฉนด	1861	7639	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	92	92	1,900	174,800	904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	7,950	946,050	15	189,210	756,840	931,640	-	931,640	-	-
636	โฉนด	1108	7640	ต.แม่เจดีย์								905	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	-	-	21	-	-	-	-	-	-	-
637	โฉนด	554	7641	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	66	66	1,900	125,400	906	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,700	308,000	26	286,440	21,560	146,960	-	-	146,960	0.02
638	โฉนด	1873	7642	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	73	73	1,900	138,700	907	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	32	930,240	164,160	302,860	-	164,160	138,700	0.02
639	โฉนด	1860	7643	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	24	24	2,100	50,400	908	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	53	189,696	59,904	110,304	-	110,304	-	-
					2	0	1	13	113	2,100	237,300	909	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	110	100	7,700	847,000	53	787,710	59,290	296,590	-	296,590	-	-
640	โฉนด	1874	7644	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	80	80	1,900	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	-	152,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
641	โฉนด	1875	7645	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10	10	1,900	19,000	910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	37	122,112	68,688	87,688	-	87,688	-	-
					2	0	0	6	6	1,900	11,400	911	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	37	39,936	22,464	33,864	-	33,864	-	-
					2	0	0	12.5	12.5	1,900	23,750	912	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,700	385,000	37	358,050	26,950	50,700	-	50,700	-	-
					2	0	1	18.5	118.5	1,900	225,150	913	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,700	646,800	37	601,524	45,276	270,426	-	270,426	-	-
642	โฉนด	1876	7646	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	70	70	2,100	147,000	914	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	47	515,592	38,808	185,808	-	185,808	-	-
643	โฉนด	1877	7647	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7.5	7.5	2,100	15,750	915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	32	128,790	109,710	125,460	-	125,460	-	-
					2	0	0	9	9	2,100	18,900	916	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	32	50,544	43,056	61,956	-	61,956	-	-
					2	0	1	44.5	144.5	2,100	303,450	917	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	234	100	7,700	1,801,800	32	972,972	828,828	1,132,278	-	1,132,278	-	-
644	โฉนด	1880	7648	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	72	72	2,100	151,200	918	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	37	386,694	29,106	180,306	-	180,306	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
645	โฉนด	1882	7649	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	12	112	450	50,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400	-	-	50,400	0.3
646	โฉนด	1886	7650	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	86	86	1,350	116,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,100	-	116,100	-	-
647	โฉนด	1887	7651	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	9	9	450	4,050	919	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	27	41,184	52,416	56,466	-	56,466	-	-
					2	0	0	33	33	450	14,850	920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	27	461,736	587,664	602,514	-	602,514	-	-
					2	0	0	20	20	450	9,000	921	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	31	108,160	99,840	108,840	-	108,840	-	-
					2	0	0	5.25	5.25	450	2,363	922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,950	166,950	31	86,814	80,136	82,499	-	82,499	-	-
					2	0	2	67.75	267.75	450	120,488	923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	31	520,884	480,816	601,304	-	601,304	-	-
648	โฉนด	1889	7652	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	66	166	1,650	273,900	924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	7,950	516,750	42	382,395	134,355	408,255	-	408,255	-	-
649	โฉนด	1890	7653	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	59	159	1,650	262,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,350	-	262,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
650	โฉนด	1891	7654	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	50	250	1,900	475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000	-	475,000	-	-
651	โฉนด	1892	7655	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	8	8	450	3,600	925	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	25	33,280	49,920	53,520	-	53,520	-	-
					2	0	0	19.5	19.5	450	8,775	926	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	-	2	78	100	5,800	452,400	25	-	452,400	461,175	-	461,175	-	-
					2	0	2	30.5	230.5	450	103,725	927	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	25	687,456	51,744	155,469	-	155,469	-	-
652	โฉนด	1894	7656	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	51	51	2,100	107,100	928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	20	128,790	300,510	407,610	-	-	407,610	0.02
653	โฉนด	1895	7657	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	51	51	2,100	107,100	929	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	3	12,879	416,421	523,521	-	523,521	-	-
654	โฉนด	1896	7658	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	36	36	2,100	75,600	930	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	7,700	1,501,500	16	330,330	1,171,170	1,246,770	-	-	1,246,770	0.02
655	โฉนด	1897	7659	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	34	34	2,100	71,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400	-	-	71,400	0.02
656	โฉนด	1898	7660	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	14	14	2,100	29,400	931	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	224	100	7,700	1,724,800	36	1,069,376	655,424	684,824	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	44	44	2,100	92,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	92,400	-	-
657	โฉนด	1901	7661	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	97	97	2,100	203,700	932	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	-	-	39	-	-	203,700	-	203,700	-	-
												933	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	30	83,200	83,200	83,200	-	83,200	-	-
658	โฉนด	1902	7662	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	9	9	2,100	18,900	934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	33	160,272	125,928	144,828	-	144,828	-	-
					2	0	0	97	97	2,100	203,700	935	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,600	1,299,600	33	1,104,660	194,940	398,640	-	398,640	-	-
659	โฉนด	1903	7663	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	23	123	2,100	258,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300	-	-	258,300	0.02
660	โฉนด	1905	7664	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10.5	10.5	640	6,720	936	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	42	80,808	28,392	35,112	-	35,112	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	65.5	165.5	640	105,920	937	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	42	1,031,184	77,616	183,536	-	183,536	-	-
661	โฉนด	1906	7665	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	14.1	114.1	450	51,345		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,345	-	51,345	-	-
662	โฉนด	1908	7666	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	86	86	450	38,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700	-	38,700	-	-
663	โฉนด	1220	7667	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	91	91	1,850	168,350	938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	5	47,700	906,300	1,074,650	-	906,300	168,350	0.02
												939	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,600	912,000	66	775,200	136,800	136,800	-	136,800	-	-
664	โฉนด	1222	7668	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	91	191	1,850	353,350	940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	51	797,544	251,856	605,206	-	-	605,206	0.02
												941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	51	145,008	45,792	45,792	-	-	45,792	0.02
												942	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,700	539,000	21	501,270	37,730	37,730	-	-	37,730	0.02
665	โฉนด	1223	7669	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	73	73	1,850	135,050	943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	21	251,856	535,194	670,244	-	670,244	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
666	โฉนด	1224	7670	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	44	44	1,850	81,400	944	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	32	206,064	175,536	256,936	-	256,936	-	-
667	โฉนด	1225	7671	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	86	86	1,850	159,100	945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	36	315,456	193,344	352,444	-	352,444	-	-
												946	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	36	77,376	47,424	47,424	-	47,424	-	-
668	โฉนด	1226	7672	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	5	105	450	47,250	947	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	37.5	100	7,700	288,750	46	268,538	20,213	67,463	-	67,463	-	-
												948	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	46	94,848	29,952	29,952	-	29,952	-	-
669	โฉนด	1227	7673	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	87	287	1,850	530,950	949	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	36	859,320	64,680	595,630	-	595,630	-	-
												950	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,700	431,200	36	401,016	30,184	30,184	-	30,184	-	-
670	โฉนด	1229	7674	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	1,850	370,000	951	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98	100	6,750	661,500	35	562,275	99,225	469,225	-	469,225	-	-
												952	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,700	92,400	35	85,932	6,468	6,468	-	6,468	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28	28	1,850	51,800	953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	30	286,200	286,200	338,000	-	286,200	51,800	0.02
671	โฉนด	1231	7675	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	44	44	1,850	81,400	954	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	26	1,033,600	182,400	263,800	-	263,800	-	-
672	โฉนด	1232	7676	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	45	45	1,850	83,250	955	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	26	386,694	29,106	112,356	-	112,356	-	-
673	โฉนด	1237	7677	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	87	187	1,850	345,950	956	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	31	223,236	206,064	552,014	-	552,014	-	-
												957	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	31	108,160	99,840	99,840	-	99,840	-	-
												958	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,700	246,400	31	229,152	17,248	17,248	-	17,248	-	-
674	โฉนด	1053	7678	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	72	72	450	32,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400	-	32,400	-	-
675	โฉนด	1242	7679	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	84	184	1,850	340,400	959	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	200	100	5,800	1,160,000	16	255,200	904,800	1,245,200	-	1,245,200	-	-
												960	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,600	291,200	16	64,064	227,136	227,136	-	227,136	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
676	โฉนด	1243	7680	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	87	187	1,850	345,950	961	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,750	364,500	56	309,825	54,675	400,625	-	400,625	-	-
677	โฉนด	1244	7681	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	60	160	1,850	296,000	962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	3	17,172	555,228	851,228	-	-	851,228	0.02
678	โฉนด	1247	7682	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	4	4	1,850	7,400	963	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	13.75	100	7,700	105,875	31	98,464	7,411	14,811	-	-	14,811	0.3
					2	0	0	12	12	1,850	22,200	964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	16	83,952	297,648	319,848	-	-	319,848	0.02
					2	0	0	14	14	1,850	25,900	965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,950	437,250	16	96,195	341,055	366,955	-	-	366,955	0.02
					2	0	0	81	81	1,850	149,850	966	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,700	423,500	31	393,855	29,645	179,495	-	179,495	-	-
679	โฉนด	986	7683	ต.แม่เจดีย์	2	0	3	53	353	1,850	653,050	967	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	21	101,760	216,240	869,290	-	869,290	-	-
												968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,950	1,431,000	26	601,020	829,980	829,980	-	829,980	-	-
												969	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	7,700	161,700	56	150,381	11,319	11,319	-	11,319	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
680	โฉนด	989	7684	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	19	119	1,850	220,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,150	-	220,150	-	-
681	โฉนด	1251	7685	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	13	113	1,850	209,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,050	-	209,050	-	-
682	โฉนด	511	7686	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	70	70	1,850	129,500	970	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	6	98,560	394,240	523,740	-	394,240	129,500	0.02
683	โฉนด	1252	7687	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	48	148	1,850	273,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,800	-	-	273,800	0.02
684	โฉนด	1111	7688	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	51	151	1,850	279,350	971	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,700	646,800	46	601,524	45,276	324,626	-	324,626	-	-
												972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	46	302,100	95,400	95,400	-	95,400	-	-
685	โฉนด	1161	7689	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	28	28	1,850	51,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800	-	51,800	-	-
686	โฉนด	546	7690	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	80	80	1,850	148,000	973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	13	183,168	961,632	1,109,632	-	1,109,632	-	-
687	โฉนด	1162	7691	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	9	109	1,850	201,650	974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,950	699,600	26	293,832	405,768	607,418	-	607,418	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												975	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	26	21,840	30,160	30,160	-	30,160	-	-
688	โฉนด	1790	7692	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	98	98	2,100	205,800	976	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,700	377,300	51	350,889	26,411	232,211	-	232,211	-	-
												977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	16	52,470	186,030	186,030	-	186,030	-	-
689	โฉนด	1802	7693	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	30	30	7,500	225,000	978	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	10	92,400	831,600	1,056,600	-	-	1,056,600	0.3
					2	0	1	13	113	7,500	847,500	979	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.5	100	7,950	775,125	31	403,065	372,060	1,219,560	-	-	1,219,560	0.02
												980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,950	214,650	31	111,618	103,032	103,032	-	-	103,032	0.02
690	โฉนด	1809	7694	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	67	67	6,550	438,850	981	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	180	100	7,700	1,386,000	39	942,480	443,520	882,370	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	220,593	-	220,593	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	661,778	661,778	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	6,550	655,000	982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	6	22,896	358,704	1,013,704	-	-	1,013,704	0.02
					2	0	1	50	150	6,550	982,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,500	-	982,500	-	-
691	โฉนด	1036	7695	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	13.75	13.75	2,100	28,875	983	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	55	100	2,600	143,000	20	42,900	100,100	128,975	-	128,975	-	-
					2	0	0	13.75	13.75	2,100	28,875	984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,950	437,250	20	131,175	306,075	334,950	-	334,950	-	-
					2	0	0	9	9	2,100	18,900	985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	20	85,860	200,340	219,240	-	219,240	-	-
					2	0	0	93.5	93.5	2,100	196,350	986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	7,950	608,175	35	364,905	243,270	439,620	-	439,620	-	-
692	โฉนด	1933	7708	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	45	45	2,100	94,500	987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	39	432,480	203,520	298,020	-	203,520	94,500	0.02
693	โฉนด	1932	7709	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	74	174	2,100	365,400	988	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	286	100	7,600	2,173,600	46	1,847,560	326,040	691,440	-	691,440	-	-
												989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	46	193,344	61,056	61,056	-	61,056	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
694	โฉนด	952	7710	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	66	66	2,100	138,600	990	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	264	100	7,600	2,006,400	48	1,705,440	300,960	439,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.55	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.45	-	-	-	-	-	-	419,560	419,560	-	-
695	โฉนด	1938	7711	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	96	96	2,100	201,600	991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,950	1,590,000	8	127,200	1,462,800	1,664,400	-	1,664,400	-	-
												992	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	8	6,240	71,760	71,760	-	71,760	-	-
696	โฉนด	1939	7712	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	48	148	2,100	310,800	993	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	17	443,520	1,404,480	1,715,280	-	1,715,280	-	-
												994	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	140	100	2,600	364,000	17	87,360	276,640	276,640	-	276,640	-	-
697	โฉนด	1947	7713	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	95	95	2,100	199,500	995	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,600	1,520,000	23	1,292,000	228,000	427,500	-	427,500	-	-
												996	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	23	50,544	89,856	89,856	-	89,856	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
698	โฉนด	1964	7714	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	49	49	2,100	102,900	997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,950	1,558,200	31	810,264	747,936	850,836	-	850,836	-	-
699	โฉนด	1965	7715	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	1	101	2,100	212,100	998	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	26	1,033,600	182,400	394,500	-	182,400	212,100	0.02
												999	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	26	343,728	25,872	25,872	-	25,872	-	-
700	โฉนด	1967	7716	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	30	30	2,100	63,000	1000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	11	103,032	755,568	818,568	-	818,568	-	-
701	โฉนด	1968	7717	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	89	189	2,100	396,900	1001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,950	1,590,000	19	445,200	1,144,800	1,541,700	-	1,541,700	-	-
												1002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,950	1,272,000	17	305,280	966,720	966,720	-	966,720	-	-
702	โฉนด	1042	7718	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	63	63	2,100	132,300	1003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,950	1,272,000	36	788,640	483,360	615,660	-	-	615,660	0.02
703	โฉนด	1989	7719	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	94	94	2,100	197,400	1004	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	46	687,456	51,744	249,144	-	249,144	-	-
704	โฉนด	1990	7720	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	47	147	740	108,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,780	-	108,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
705	โฉนด	1991	7721	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	45	145	2,100	304,500	1005	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,600	1,459,200	46	1,240,320	218,880	523,380	-	523,380	-	-
												1006	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	46	79,040	24,960	24,960	-	24,960	-	-
706	โฉนด	1998	7722	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	93	193	2,100	405,300	1007	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	37	827,904	465,696	870,996	-	-	870,996	0.02
					3	0	0	20	20	2,100	42,000	1008	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	77	100	2,600	200,200	37	128,128	72,072	114,072	-	-	114,072	0.3
707	โฉนด	2000	7723	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	36	136	2,100	285,600	1009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	35	381,600	254,400	540,000	-	540,000	-	-
												1010	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	35	62,400	41,600	41,600	-	41,600	-	-
708	โฉนด	2002	7724	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	32.5	32.5	2,100	68,250	1011	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	130	100	5,800	754,000	46	573,040	180,960	249,210	-	-	249,210	0.3
					2	0	0	91.5	91.5	2,100	192,150	1012	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,600	1,276,800	46	1,085,280	191,520	383,670	-	383,670	-	-
709	โฉนด	1421	7725	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	60	60	2,100	126,000	1013	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	506	100	7,850	3,972,100	18	1,032,746	2,939,354	3,065,354	-	-	3,065,354	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
710	โฉนด	1422	7726	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	3	103	2,100	216,300	1014	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,600	130,000	18	33,800	96,200	312,500	-	-	312,500	0.3
					3	0	0	10	10	2,100	21,000	1015	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,600	104,000	18	27,040	76,960	97,960	-	-	97,960	0.3
711	โฉนด	2011	7727	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	30	30	2,100	63,000	1016	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	119	100	6,150	731,850	34	424,473	307,377	370,377	-	-	370,377	0.3
					2	0	0	27	27	2,100	56,700	1017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	14	154,548	704,052	760,752	-	-	760,752	0.02
					2	0	0	13	13	2,100	27,300	1018	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	2,600	128,700	41	92,664	36,036	63,336	-	63,336	-	-
					2	0	1	35	135	2,100	283,500	1019	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	115.5	100	7,600	877,800	41	746,130	131,670	415,170	-	415,170	-	-
712	โฉนด	974	7728	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	2,100	115,500	1020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	9	90,153	911,547	1,027,047	-	1,027,047	-	-
					3	0	0	11	11	2,100	23,100	1021	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	42	100	5,800	243,600	6	14,616	228,984	252,084	-	-	252,084	0.3
713	โฉนด	2017	7729	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	1	101	7,500	757,500	1022	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,600	2,128,000	35	1,808,800	319,200	1,076,700	-	1,076,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1023	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	35	93,600	62,400	62,400	-	62,400	-	-
714	โฉนด	2018	7730	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	78	78	7,500	585,000	1024	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	3	300	100	7,150	2,145,000	21	686,400	1,458,600	2,043,600	-	-	2,043,600	0.3
715	โฉนด	2019	7731	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	75	175	2,100	367,500	1025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	35	515,160	343,440	710,940	-	710,940	-	-
												1026	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	35	78,000	52,000	52,000	-	52,000	-	-
												1027	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,600	39,000	35	23,400	15,600	15,600	-	15,600	-	-
716	โฉนด	2020	7732	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	18	18	450	8,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100	-	-	8,100	0.02
717	โฉนด	2025	7733	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	4	104	2,100	218,400	1028	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	66	515,592	38,808	257,208	-	257,208	-	-
718	โฉนด	501	7734	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	450	33,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750	-	-	33,750	0.02
719	โฉนด	2461	7736	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	26	126	2,100	264,600	1029	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	396	100	7,700	3,049,200	6	182,952	2,866,248	3,130,848	-	3,130,848	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
720	โฉนด	454	7737	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	95	95	1,600	152,000	1030	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	32	249,480	212,520	364,520	-	-	364,520	0.3
721	โฉนด	2036	7738	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	58	58	7,500	435,000	1031	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	231	100	5,800	1,339,800	14	241,164	1,098,636	1,533,636	-	-	1,533,636	0.3
					5	0	1	52	152	7,500	1,140,000	1032	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	408	100	8,300	3,386,400	14	609,552	2,776,848	3,916,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	47.06	-	-	-	-	-	-	1,843,269	-	1,843,269	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	52.94	-	-	-	-	-	-	2,073,579	2,073,579	-	-
722	โฉนด	960	7739	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	22	22	7,500	165,000	1033	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	122.2	100	8,300	1,014,260	36	628,841	385,419	550,419	-	-	550,419	0.3
723	โฉนด	2037	7740	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	40	40	7,500	300,000	1034	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	20	369,600	862,400	1,162,400	-	1,162,400	-	-
724	โฉนด	2038	7741	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	28	28	7,500	210,000	1035	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,600	820,800	40	697,680	123,120	333,120	-	-	333,120	0.02
725	โฉนด	2469	7742	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	25.5	25.5	7,500	191,250	1036	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	204	100	7,700	1,570,800	18	408,408	1,162,392	1,353,642	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	0	0	0	0		ชั้นที่ 1	-	3	-	11.76	-	-	-	-	-	-	159,188	-	159,188	0.3
						0	0	0	0	0	0		ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.24	-	-	-	-	-	-	1,194,454	1,194,454	-	-
					2	0	0	93.5	93.5	7,500	701,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,250	-	701,250	-	-
726	โฉนด	564	7743	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	57	57	450	25,650	1037	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	140	100	2,600	364,000	24	138,320	225,680	251,330	-	251,330	-	-
727	โฉนด	563	7744	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	43	43	450	19,350	1038	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	29	119,808	129,792	149,142	-	-	149,142	0.02
728	โฉนด	2050	7745	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24	24	2,100	50,400	1039	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	96	100	7,600	729,600	36	620,160	109,440	159,840	-	-	159,840	0.3
					3	0	0	33	33	2,100	69,300	1040	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,700	554,400	36	343,728	210,672	279,972	-	-	279,972	0.3
												1041	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	-	-	36	-	-	-	-	-	-	-
729	โฉนด	1204	7746	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	90	90	7,500	675,000	1042	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	288	100	7,600	2,188,800	38	1,860,480	328,320	1,003,320	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	501,660	-	501,660	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	501,660	501,660	-	-
730	โฉนด	2055	7747	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	33	133	2,100	279,300	103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	5	21,465	407,835	687,135	-	-	687,135	0.02
731	โฉนด	2056	7748	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	45	45	2,100	94,500	104	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,700	462,000	31	429,660	32,340	126,840	-	126,840	-	-
732	โฉนด	1037	7749	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	7,500	195,000	105	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	180	100	8,300	1,494,000	43	1,135,440	358,560	553,560	-	-	553,560	0.3
733	โฉนด	2088	7750	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	57	57	7,500	427,500	106	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	228	100	5,800	1,322,400	24	502,512	819,888	1,247,388	-	-	1,247,388	0.3
												107	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	228	100	5,800	1,322,400	24	502,512	819,888	819,888	-	-	819,888	0.3
					3	0	0	81	81	7,500	607,500	108	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	322	100	2,600	837,200	24	318,136	519,064	1,126,564	-	-	1,126,564	0.3
					2	0	0	57	57	7,500	427,500	109	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	228	100	2,600	592,800	24	225,264	367,536	795,036	-	367,536	427,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	33.75	33.75	7,500	253,125	1050	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	270	100	7,700	2,079,000	24	790,020	1,288,980	1,542,105	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	411,279	-	411,279	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	1,130,826	-	-	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	7,500	16,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,875	-	-	16,875	0.02
734	โฉนด	2089	7751	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	75	175	7,500	1,312,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,500	-	-	1,312,500	0.3
					3	0	0	12	12	7,500	90,000	1051	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,600	124,800	43	94,848	29,952	119,952	-	-	119,952	0.3
735	โฉนด	195	7752	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	20	120	7,500	900,000	1052	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	480	100	6,150	2,952,000	46	2,243,520	708,480	1,608,480	-	-	1,608,480	0.3
					5	0	0	45	45	7,500	337,500	1053	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	360	100	8,300	2,988,000	43	2,270,880	717,120	1,054,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	234,337	-	234,337	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	58	58	7,500	435,000		ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	820,283	820,283	-	-
					2	0	0	58	58	7,500	435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000	-	435,000	-	-
736	โฉนด	2098	7753	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	20	120	450	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	54,000	-	-
737	โฉนด	2102	7754	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	2	102	450	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	45,900	-	-
738	โฉนด	2462	7755	ต.แม่เจดีย์	1	0	3	49	349	450	157,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,050	-	157,050	-	-
739	โฉนด	500	7756	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	26	26	2,100	54,600	1054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	7,950	415,388	26	174,463	240,925	295,525	-	295,525	-	-
					1	0	1	70	170	2,100	357,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000	-	-	357,000	0.01
740	โฉนด	523	7757	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	34	234	1,850	432,900	1055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	31	463,008	427,392	860,292	-	860,292	-	-
741	โฉนด	463	7758	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	62	262	750	196,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500	-	196,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
742	โฉนด	1551	7764	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	28	128	450	57,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600	-	57,600	-	-
743	โฉนด	2457	7766	ต.แม่เจดีย์	2	0	3	92	392	6,250	2,450,000	1056	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,600	1,064,000	45	904,400	159,600	2,609,600	-	2,609,600	-	-
												1057	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,700	693,000	45	644,490	48,510	48,510	-	48,510	-	-
744	โฉนด	1235	7767	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	35	35	5,450	190,750	1058	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	280	100	7,700	2,156,000	32	1,164,240	991,760	1,182,510	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	844,667	844,667	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	337,843	-	337,843	0.3
					2	0	1	67	167	5,450	910,150	1059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	32	103,032	87,768	997,918	-	997,918	-	-
745	โฉนด	1239	7768	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	85	185	6,250	1,156,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,250	-	-	1,156,250	0.3
					3	0	1	85	185	6,250	1,156,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,250	-	-	1,156,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
746	โฉนด	1274	7809	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	10	110	1,850	203,500	1060	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,700	592,900	23	551,397	41,503	245,003	-	245,003	-	-
747	โฉนด	1276	7810	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	88	88	450	39,600	1061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,950	500,850	8	40,068	460,782	500,382	-	500,382	-	-
												1062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.5	100	7,950	107,325	8	8,586	98,739	98,739	-	98,739	-	-
748	โฉนด	1277	7811	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	92.5	92.5	750	69,375	1063	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	6,750	162,000	16	89,100	72,900	142,275	-	142,275	-	-
												1064	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	16	14,300	50,700	50,700	-	50,700	-	-
												1065	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,700	385,000	16	277,200	107,800	107,800	-	107,800	-	-
749	โฉนด	470	7812	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	4	204	1,850	377,400	1066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	7,950	946,050	26	397,341	548,709	926,109	-	926,109	-	-
750	โฉนด	467	7813	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	450	33,750	1067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	31	132,288	122,112	155,862	-	155,862	-	-
												1068	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	65	100	2,600	169,000	31	87,880	81,120	81,120	-	81,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	40	40	450	18,000	1069	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	80	100	5,800	464,000	31	241,280	222,720	240,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	120,360	-	120,360	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	120,360	120,360	-	-
751	โฉนด	1909	7816	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	91	91	2,100	191,100	1070	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	11	249,480	304,920	496,020	-	496,020	-	-
												1071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,950	1,717,200	7	120,204	1,596,996	1,596,996	-	1,596,996	-	-
752	โฉนด	1945	7817	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	47	47	2,100	98,700	1072	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	128	100	2,600	332,800	17	79,872	252,928	351,628	-	-	351,628	0.02
753	โฉนด	1946	7818	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	96	96	2,100	201,600	1073	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	30	859,320	64,680	266,280	-	266,280	-	-
												1074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	8	68,688	789,912	789,912	-	789,912	-	-
754	โฉนด	1803	7950	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	28	128	1,850	236,800	1075	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	7,950	1,224,300	24	465,234	759,066	995,866	-	-	995,866	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
755	โฉนด	1835	7951	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	11.38	11.38	2,100	23,898	106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	7,950	361,725	36	224,270	137,456	161,354	-	-	161,354	0.02
					2	0	1	67.63	167.63	2,100	352,023	107	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	77	100	7,600	585,200	36	497,420	87,780	439,803	-	-	439,803	0.02
756	โฉนด	985	7952	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10	10	2,100	21,000	108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	31	165,360	152,640	173,640	-	173,640	-	-
					2	0	0	5	5	2,100	10,500	109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,950	159,000	31	82,680	76,320	86,820	-	86,820	-	-
					2	0	1	83	183	2,100	384,300	110	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,700	1,540,000	31	800,800	739,200	1,123,500	-	1,123,500	-	-
												111	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	31	81,120	74,880	74,880	-	74,880	-	-
757	โฉนด	1855	7953	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	19	119	2,100	249,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900	-	-	249,900	0.02
758	โฉนด	1856	7954	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	56	56	2,100	117,600	112	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	440	100	7,700	3,388,000	26	1,422,960	1,965,040	2,082,640	-	-	2,082,640	0.02
759	โฉนด	2069	7955	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	52	52	2,100	109,200	113	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	6,750	425,250	5	42,525	382,725	491,925	-	-	491,925	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
760	โฉนด	1040	7966	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	99	199	3,500	696,500	1084	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	21	515,592	38,808	735,308	-	735,308	-	-
761	โฉนด	1271	7967	ต.แม่เจดีย์	2	2	0	65	865	1,600	1,384,000	1085	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	133	100	7,700	1,024,100	11	122,892	901,208	2,285,208	-	2,285,208	-	-
												1086	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	11	6,240	45,760	45,760	-	45,760	-	-
762	โฉนด	198	7968	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	61	161	1,850	297,850	1087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,950	1,431,000	9	128,790	1,302,210	1,600,060	-	1,600,060	-	-
												1088	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,600	127,400	9	11,466	115,934	115,934	-	115,934	-	-
763	โฉนด	1282	7969	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
764	โฉนด	1283	7970	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	18	218	750	163,500	1089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	37	488,448	274,752	438,252	-	438,252	-	-
												1090	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63	100	2,600	163,800	37	104,832	58,968	58,968	-	58,968	-	-
765	โฉนด	1286	7971	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	20	120	1,850	222,000	1091	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,950	612,150	31	318,318	293,832	515,832	-	515,832	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	47	47	1,850	86,950	1092	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.5	100	7,950	306,075	31	159,159	146,916	233,866	-	233,866	-	-
766	โฉนด	2359	8252	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	55	255	5,650	1,440,750	1093	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	15	114,480	457,920	1,898,670	-	1,898,670	-	-
767	โฉนด	2382	8648	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	56	256	590	151,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,040	-	151,040	-	-
768	โฉนด	2542	8735	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	51	51	2,100	107,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100	-	107,100	-	-
769	โฉนด	2532	8736	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	97	97	2,100	203,700	1094	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	210	100	5,800	1,218,000	6	73,080	1,144,920	1,348,620	-	-	1,348,620	0.3
770	โฉนด	2544	8737	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	1	101	2,100	212,100	1095	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,950	1,431,000	6	85,860	1,345,140	1,557,240	-	-	1,557,240	0.02
771	โฉนด	2543	8738	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16	16	2,100	33,600	1096	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	62.5	100	5,800	362,500	9	32,625	329,875	363,475	-	-	363,475	0.3
					2	0	0	77	77	2,100	161,700	1097	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	350	100	7,600	2,660,000	12	372,400	2,287,600	2,449,300	-	-	2,449,300	0.02
772	โฉนด	2548	8739	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	91	91	2,100	191,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100	-	-	191,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
773	โฉนด	2547	8740	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	92	92	2,100	193,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200	-	-	193,200	0.3
774	โฉนด	2534	8741	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	75	175	2,100	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3
775	โฉนด	2550	8743	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	22	122	2,100	256,200	1098	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	312	100	3,550	1,107,600	7	77,532	1,030,068	1,286,268	-	-	1,286,268	0.3
776	โฉนด	2545	8744	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	96	96	2,100	201,600	1099	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	112	100	5,800	649,600	16	142,912	506,688	708,288	-	-	708,288	0.02
777	โฉนด	2539	8745	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	96	96	2,100	201,600	1100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	21	101,760	216,240	417,840	-	-	417,840	0.02
778	โฉนด	2357	8746	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	3	103	2,100	216,300	1101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	31	595,296	549,504	765,804	-	765,804	-	-
												1102	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	31	54,080	49,920	49,920	-	49,920	-	-
779	โฉนด	2538	8748	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	97	97	2,100	203,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,700	-	-	203,700	0.3
780	โฉนด	2541	8749	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	99	99	2,100	207,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,900	-	207,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
781	โฉนด	2552	8750	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	99	99	2,100	207,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,900	-	207,900	-	-
782	โฉนด	2556	8751	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	2,100	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
783	โฉนด	2535	8752	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	97	97	2,100	203,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,700	-	-	203,700	0.3
784	โฉนด	2536	8753	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	93	93	2,100	195,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300	-	-	195,300	0.3
785	โฉนด	2537	8754	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	1	101	2,100	212,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,100	-	212,100	-	-
786	โฉนด	2557	8755	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	1	101	2,100	212,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,100	-	212,100	-	-
787	โฉนด	2540	8756	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	2,100	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
788	โฉนด	2555	8757	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	97	97	2,100	203,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,700	-	-	203,700	0.3
789	โฉนด	2533	8758	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	78	78	2,100	163,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800	-	-	163,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
790	โฉนด	2562	8760	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	0	100	2,100	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
791	โฉนด	2559	8761	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	0	100	2,100	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
792	โฉนด	2558	8762	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	99	99	2,100	207,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,900	-	-	207,900	0.3
793	โฉนด	2531	8763	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	24	124	2,100	260,400	1103	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	30	687,456	51,744	312,144	-	-	312,144	0.02
												1104	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,600	291,200	30	145,600	145,600	145,600	-	-	145,600	0.02
794	โฉนด	2551	8764	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	2,100	210,000	1105	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	98	100	5,800	568,400	55	431,984	136,416	346,416	-	-	346,416	0.02
795	โฉนด	2553	8765	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	2,100	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
796	โฉนด	2549	8766	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	40	140	2,100	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	294,000	-	-
797	โฉนด	2560	8767	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	53	153	2,100	321,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,300	-	321,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
798	โฉนด	1026	8775	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	72	72	7,500	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
799	โฉนด	1202	8783	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	7,500	195,000	1106	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	160	100	5,550	888,000	36	550,560	337,440	532,440	-	-	532,440	0.3
800	โฉนด	1203	8784	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	7,500	150,000	1107	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	160	100	5,550	888,000	36	550,560	337,440	487,440	-	-	487,440	0.3
801	โฉนด	2361	8785	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	19	19	7,500	142,500	1108	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	10	149,400	1,344,600	1,487,100	-	-	1,487,100	0.02
802	โฉนด	970	8786	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	19	19	7,500	142,500	1109	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	152	100	8,300	1,261,600	43	958,816	302,784	445,284	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.32	-	-	-	-	-	-	117,199	-	117,199	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.68	-	-	-	-	-	-	328,085	-	328,085	0.02
803	โฉนด	2356	8808	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	53	53	2,100	111,300	1110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,950	612,150	7	42,851	569,300	680,600	-	-	680,600	0.02
												1111	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,600	114,400	7	8,008	106,392	106,392	-	-	106,392	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
804	โฉนด	2360	8829	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	61	61	1,600	97,600	1112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	21	178,080	378,420	476,020	-	476,020	-	-
805	โฉนด	2417	8837	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	50	50	7,500	375,000	1113	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,700	985,600	21	315,392	670,208	1,045,208	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	522,604	-	522,604	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	522,604	522,604	-	-
806	โฉนด	2426	8838	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	32	32	7,500	240,000	1114	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,700	985,600	21	315,392	670,208	910,208	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	455,104	-	455,104	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	455,104	455,104	-	-
807	โฉนด	585	8839	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	19	19	2,100	39,900	1115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	15	38,160	152,640	192,540	-	192,540	-	-
808	โฉนด	1985	8879	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	7	107	2,100	224,700	1116	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,600	1,276,800	33	1,085,280	191,520	416,220	-	416,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	33	80,136	62,964	62,964	-	62,964	-	-
												1118	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	33	43,680	34,320	34,320	-	34,320	-	-
809	โฉนด	2358	8880	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	56	56	2,100	117,600	1119	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,600	729,600	36	620,160	109,440	227,040	-	227,040	-	-
810	โฉนด	1027	8902	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	94	294	900	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.3
811	โฉนด	505	8910	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	2,100	420,000	1120	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	7,700	539,000	35	323,400	215,600	635,600	-	635,600	-	-
												1121	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,600	70,200	35	42,120	28,080	28,080	-	28,080	-	-
												1122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	35	238,500	159,000	159,000	-	159,000	-	-
812	โฉนด	489	8918	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	7	0	8	2808	1,150	3,229,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,229,200	-	3,229,200	-	-
813	โฉนด	2858	8959	ต.แม่เจดีย์	1	5	2	9	2209	450	994,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,050	-	994,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
814	โฉนด	2856	8965	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	3	37	737	450	331,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,650	-	331,650	-	-
815	โฉนด	2854	9317	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	5	3	61	2361	450	1,062,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,450	-	1,062,450	-	-
816	โฉนด	2855	9319	ต.แม่เจดีย์	1	6	0	82	2482	450	1,116,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,900	-	1,116,900	-	-
817	โฉนด	2857	9320	ต.แม่เจดีย์	1	6	1	78	2578	450	1,160,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,100	-	1,160,100	-	-
818	โฉนด	1241	9353	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	78	78	6,250	487,500	1123	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	156	100	7,600	1,185,600	29	1,007,760	177,840	665,340	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.31	-	-	-	-	-	-	115,170	-	115,170	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.69	-	-	-	-	-	-	550,170	550,170	-	-
819	โฉนด	2371	9643	ต.แม่เจดีย์	1	7	0	4	2804	450	1,261,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,800	-	1,261,800	-	-
820	โฉนด	2372	9644	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	1	21	521	450	234,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,450	-	234,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
821	โฉนด	921	9645	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	13	1	99	5399	1,000	5,399,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,399,000	-	5,399,000	-	-
822	โฉนด	2376	9646	ต.แม่เจดีย์	1	3	2	94	1494	450	672,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,300	-	672,300	-	-
823	โฉนด	2381	9647	ต.แม่เจดีย์	1	2	3	22	1122	1,000	1,122,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000	-	1,122,000	-	-
824	โฉนด	2383	9649	ต.แม่เจดีย์	1	1	3	63	763	450	343,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,350	-	343,350	-	-
825	โฉนด	2384	9650	ต.แม่เจดีย์	1	11	2	57	4657	450	2,095,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,095,650	-	2,095,650	-	-
826	โฉนด	2404	9651	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	3	0	46	1246	450	560,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,700	-	560,700	-	-
827	โฉนด	2364	9652	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	91	191	900	171,900	1124	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	36	1,033,600	182,400	354,300	-	354,300	-	-
												1125	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	36	40,300	24,700	24,700	-	24,700	-	-
828	โฉนด	2363	9653	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	3	3	900	2,700	1126	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,600	31,200	21	9,984	21,216	23,916	-	-	23,916	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	74	374	900	336,600	1127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	26	140,238	193,662	530,262	-	-	530,262	0.02
829	โฉนด	2410	9655	ต.แม่เจดีย์	1	3	0	88	1288	640	824,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,320	-	824,320	-	-
830	โฉนด	2440	9656	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	6	3	62	2762	450	1,242,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,900	-	-	1,242,900	0.3
831	โฉนด	2386	9658	ต.แม่เจดีย์	1	7	1	35	2935	450	1,320,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,750	-	1,320,750	-	-
832	โฉนด	2377	9664	ต.แม่เจดีย์	1	4	3	47	1947	450	876,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,150	-	876,150	-	-
833	โฉนด	2395	9665	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	2	65	665	450	299,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,250	-	299,250	-	-
834	โฉนด	2433	9666	ต.แม่เจดีย์	1	7	0	30	2830	590	1,669,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,700	-	1,669,700	-	-
835	โฉนด	1014	9669	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	17.5	17.5	2,100	36,750	1128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	16	122,430	434,070	470,820	-	470,820	-	-
					2	0	0	9	9	2,100	18,900	1129	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	26	39,312	54,288	73,188	-	73,188	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	32.5	132.5	2,100	278,250	1130	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136	100	7,700	1,047,200	16	753,984	293,216	571,466	-	571,466	-	-
836	โฉนด	464	9670	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	59	159	2,100	333,900	1131	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	448	100	3,550	1,590,400	16	349,888	1,240,512	1,574,412	-	-	1,574,412	0.3
837	โฉนด	2365	9671	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	5.25	5.25	2,100	11,025	1132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,950	166,950	21	53,424	113,526	124,551	-	124,551	-	-
					3	0	0	9	9	2,100	18,900	1133	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	36	100	3,550	127,800	21	40,896	86,904	105,804	-	-	105,804	0.3
					2	0	0	75.75	75.75	2,100	159,075	1134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	7,950	779,100	21	249,312	529,788	688,863	-	688,863	-	-
838	โฉนด	972	9672	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	16	16	2,100	33,600	1135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	21	162,816	345,984	379,584	-	379,584	-	-
					2	0	1	45	145	2,100	304,500	1136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	7,950	1,653,600	21	529,152	1,124,448	1,428,948	-	1,428,948	-	-
839	โฉนด	2389	9673	ต.แม่เจดีย์	1	1	0	93	493	450	221,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,850	-	221,850	-	-
840	โฉนด	2390	9674	ต.แม่เจดีย์	1	1	1	42	542	450	243,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,900	-	243,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
841	โฉนด	2391	9675	ต.แม่เจดีย์	1	1	2	1	601	450	270,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,450	-	270,450	-	-
842	โฉนด	2366	9676	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	69	169	2,100	354,900	1137	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	35	100	2,600	91,000	7	6,370	84,630	439,530	-	-	439,530	0.3
												1138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	6	100	7,950	47,700	7	3,339	44,361	44,361	-	-	44,361	0.3
843	โฉนด	2415	9677	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	16	16	790	12,640	1139	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	21	53,248	113,152	125,792	-	125,792	-	-
					2	1	1	15	515	790	406,850	1140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	21	183,168	389,232	796,082	-	796,082	-	-
844	โฉนด	2412	9678	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	94	94	900	84,600	1141	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	190	100	7,600	1,444,000	26	1,227,400	216,600	301,200	-	-	301,200	0.02
845	โฉนด	2413	9679	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	18	118	900	106,200	1142	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,700	485,100	26	451,143	33,957	140,157	-	-	140,157	0.02
846	โฉนด	2414	9680	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	37	137	900	123,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,300	-	-	123,300	0.3
847	โฉนด	2416	9681	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	0	66	466	900	419,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,400	-	419,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
848	โฉนด	2411	9682	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	48	148	450	66,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600	-	66,600	-	-
849	โฉนด	2387	9683	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	8	8	900	7,200	1143	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	15	16,640	66,560	73,760	-	73,760	-	-
					2	0	1	52	152	900	136,800	1144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	7,950	930,150	15	186,030	744,120	880,920	-	880,920	-	-
850	โฉนด	1218	9684	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	4	4	2,100	8,400	1145	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	16	9,152	32,448	40,848	-	40,848	-	-
					2	0	1	29	129	2,100	270,900	1146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	7,950	1,653,600	16	363,792	1,289,808	1,560,708	-	1,560,708	-	-
851	โฉนด	1022	9685	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	12	12	2,100	25,200	1147	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	7	8,736	116,064	141,264	-	141,264	-	-
					2	0	1	38	138	2,100	289,800	1148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	7	80,136	1,064,664	1,354,464	-	1,354,464	-	-
852	โฉนด	2362	9686	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	53	153	2,100	321,300	1149	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	512	100	3,550	1,817,600	16	399,872	1,417,728	1,739,028	-	-	1,739,028	0.3
853	โฉนด	2429	9687	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	2	2	19	1019	2,950	3,006,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,006,050	-	3,006,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
854	โฉนด	2432	9689	ต.แม่เจดีย์	1	2	0	82	882	450	396,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900	-	396,900	-	-
855	โฉนด	1114	9690	ต.แม่เจดีย์	1	7	0	60	2860	450	1,287,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000	-	1,287,000	-	-
856	โฉนด	1474	9691	ต.แม่เจดีย์	1	7	0	78.1	2878.1	450	1,295,145		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,145	-	1,295,145	-	-
857	โฉนด	1423	9696	ต.แม่เจดีย์	1	1	0	65	465	950	441,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,750	-	441,750	-	-
858	โฉนด	2428	9697	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	23	223	950	211,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,850	-	211,850	-	-
859	โฉนด	2427	9698	ต.แม่เจดีย์	1	0	3	52	352	590	207,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,680	-	207,680	-	-
860	โฉนด	2367	9715	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	27	27	450	12,150	1150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	16	83,952	297,648	309,798	-	-	309,798	0.02
					3	0	3	40	340	450	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3
					2	0	0	10	10	450	4,500	1151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,950	222,600	16	48,972	173,628	178,128	-	-	178,128	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
861	โฉนด	2368	9716	ต.แม่เจดีย์	2	0	3	62.3	362.3	450	163,035	1152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,950	1,272,000	21	407,040	864,960	1,027,995	-	-	1,027,995	0.02
					2	0	0	44	44	450	19,800	1153	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	130	100	2,600	338,000	21	108,160	229,840	249,640	-	-	249,640	0.02
862	โฉนด	2369	9717	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	1	83	583	2,350	1,370,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,370,050	-	1,370,050	-	-
863	โฉนด	2370	9718	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	3	77.6	377.6	2,050	774,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,080	-	774,080	-	-
864	โฉนด	406	9719	ต.แม่เจดีย์	1	1	1	65	565	450	254,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,250	-	254,250	-	-
865	โฉนด	2374	9720	ต.แม่เจดีย์	1	3	2	23	1423	1,650	2,347,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,347,950	-	2,347,950	-	-
866	โฉนด	2647	9721	ต.แม่เจดีย์	1	8	0	18	3218	1,450	4,666,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,666,100	-	4,666,100	-	-
867	โฉนด	2375	9722	ต.แม่เจดีย์	1	6	1	95	2595	1,250	3,243,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,243,750	-	3,243,750	-	-
868	โฉนด	2380	9723	ต.แม่เจดีย์	1	4	0	76	1676	450	754,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,200	-	754,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
869	โฉนด	2379	9724	ต.แม่เจดีย์	1	4	2	76	1876	1,250	2,345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,345,000	-	2,345,000	-	-
870	โฉนด	2378	9725	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	2	1	70	970	1,350	1,309,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,500	-	1,309,500	-	-
871	โฉนด	1107	9726	ต.แม่เจดีย์	1	0	3	4	304	1,550	471,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,200	-	471,200	-	-
872	โฉนด	1011	9727	ต.แม่เจดีย์	1	4	0	69	1669	1,300	2,169,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,169,700	-	2,169,700	-	-
873	โฉนด	2388	9728	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	5	0	67	2067	1,600	3,307,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,307,200	-	3,307,200	-	-
874	โฉนด	2430	9741	ต.แม่เจดีย์	1	0	3	3	303	450	136,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,350	-	136,350	-	-
875	โฉนด	2431	9742	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	1	29	529	450	238,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,050	-	238,050	-	-
876	โฉนด	2373	9863	ต.แม่เจดีย์	1	6	1	46	2546	1,650	4,200,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,900	-	4,200,900	-	-
877	โฉนด	1028	10177	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	76	276	2,100	579,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,600	-	579,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
878	โฉนด	977	10360	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	96	96	1,900	182,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	182,400	-	-
879	โฉนด	978	10361	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	2	102	1,900	193,800	1154	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,700	269,500	44	250,635	18,865	212,665	-	-	212,665	0.02
880	โฉนด	979	10362	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	8	8	1,900	15,200	1155	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	32	44,928	38,272	53,472	-	53,472	-	-
					2	0	0	88	88	1,900	167,200	1156	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,600	1,276,800	32	1,085,280	191,520	358,720	-	358,720	-	-
881	โฉนด	980	10363	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	2	102	1,900	193,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800	-	193,800	-	-
882	โฉนด	981	10364	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	19	119	1,900	226,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100	-	-	226,100	0.3
883	โฉนด	975	10366	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	2	102	2,100	214,200	1157	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,600	1,231,200	36	1,046,520	184,680	398,880	-	-	398,880	0.02
												1158	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	2,600	45,500	36	28,210	17,290	17,290	-	-	17,290	0.02
884	โฉนด	555	10472	ต.แม่เจดีย์	2	1	0	37	437	1,450	633,650	1159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	502.5	100	7,950	3,994,875	18	1,038,668	2,956,208	3,589,858	-	3,589,858	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	17	17	1,450	24,650	1160	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	136	100	7,700	1,047,200	18	272,272	774,928	799,578	-	-	799,578	0.3
					3	0	0	42	42	1,450	60,900	1161	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	168	100	7,700	1,293,600	18	336,336	957,264	1,018,164	-	-	1,018,164	0.3
					3	0	0	80	80	1,450	116,000	1162	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	640	100	9,650	6,176,000	18	1,605,760	4,570,240	4,686,240	-	-	4,686,240	0.3
					3	0	0	30	30	1,450	43,500	1163	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	118.75	100	6,150	730,313	18	189,881	540,431	583,931	-	-	583,931	0.3
					3	0	0	51	51	1,450	73,950	1164	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	204	100	7,650	1,560,600	18	405,756	1,154,844	1,228,794	-	-	1,228,794	0.3
					3	0	0	16	16	1,450	23,200	1165	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	63	100	2,600	163,800	18	42,588	121,212	144,412	-	-	144,412	0.3
					3	0	0	7	7	1,450	10,150	1166	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	24.75	100	2,600	64,350	18	55,341	9,009	19,159	-	-	19,159	0.3
					3	0	0	7	7	1,450	10,150	1167	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	24.75	100	2,600	64,350	18	55,341	9,009	19,159	-	-	19,159	0.3
					3	2	1	50	950	1,450	1,377,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,500	-	-	1,377,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
885	โฉนด	461	10833	ต.แม่เจดีย์	1	6	3	4	2704	890	2,406,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,560	-	2,406,560	-	-
886	โฉนด	956	10868	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	65	65	2,100	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	-	136,500	0.3
887	โฉนด	456	10887	ต.แม่เจดีย์	1	5	1	76	2176	830	1,806,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,806,080	-	1,806,080	-	-
888	โฉนด	445	10888	ต.เวียงกาหลง	1	2	1	49	949	590	559,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,910	-	559,910	-	-
889	โฉนด	440	10889	ต.เวียงกาหลง	1	2	3	25	1125	590	663,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,750	-	663,750	-	-
890	โฉนด	441	10890	ต.เวียงกาหลง	1	2	2	5	1005	590	592,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,950	-	592,950	-	-
891	โฉนด	2418	10960	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	33	33	450	14,850	1168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,950	699,600	36	433,752	265,848	280,698	-	280,698	-	-
892	โฉนด	449	11010	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	3	31	731	450	328,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,950	-	328,950	-	-
893	โฉนด	451	11012	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	2	3	94	1194	450	537,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,300	-	537,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
894	โฉนด	470	11013	ต.แม่เจดีย์	1	3	3	40	1540	450	693,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000	-	693,000	-	-
895	โฉนด	995	11039	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	46	146	2,100	306,600	1169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	7,950	1,860,300	28	855,738	1,004,562	1,311,162	-	1,311,162	-	-
												1170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,950	95,400	28	43,884	51,516	51,516	-	51,516	-	-
896	โฉนด	219	11466	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	3	24	324	450	145,800	1171	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,050	902,400	5	45,120	857,280	1,003,080	-	-	1,003,080	0.3
												1172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	7,950	95,400	5	4,770	90,630	90,630	-	-	90,630	0.3
												1173	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	15	100	6,150	92,250	5	4,613	87,638	87,638	-	-	87,638	0.3
					1	2	1	0	900	450	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.01
897	โฉนด	220	11467	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	2	16	616	450	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	277,200	-	-
898	โฉนด	238	11485	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	2	21	621	2,050	1,273,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,050	-	1,273,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0	100	2,050	205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000	-	-	205,000	0.3
899	โฉนด	239	11486	ต.แม่เจดีย์	1	3	1	25	1325	2,050	2,716,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,716,250	-	2,716,250	-	-
900	โฉนด	242	11489	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	0	60	860	450	387,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000	-	-	387,000	0.01
901	โฉนด	253	11500	ต.แม่เจดีย์	1	1	0	4	404	650	262,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,600	-	262,600	-	-
902	โฉนด	254	11501	ต.แม่เจดีย์	1	1	1	19	519	450	233,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,550	-	233,550	-	-
903	โฉนด	255	11502	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	4	0	43	1643	450	739,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,350	-	739,350	-	-
904	โฉนด	256	11503	ต.แม่เจดีย์	1	1	2	45	645	450	290,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,250	-	290,250	-	-
905	โฉนด	257	11504	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	4	1	3	1703	450	766,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,350	-	766,350	-	-
906	โฉนด	258	11505	ต.แม่เจดีย์	1	1	2	26	626	450	281,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,700	-	281,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
907	โฉนด	259	11506	ต.แม่เจดีย์	1	1	0	16	416	450	187,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200	-	187,200	-	-
908	โฉนด	260	11507	ต.แม่เจดีย์	1	0	3	74	374	450	168,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,300	-	168,300	-	-
909	โฉนด	261	11508	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	1	1	0	6	406	450	182,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700	-	182,700	-	-
910	โฉนด	262	11517	ต.แม่เจดีย์	1	7	0	45	2845	450	1,280,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,250	-	1,280,250	-	-
911	โฉนด	263	11518	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	5	0	82	2082	450	936,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,900	-	936,900	-	-
912	โฉนด	264	11519	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	6	3	32	2732	450	1,229,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,400	-	1,229,400	-	-
913	โฉนด	265	11520	ต.แม่เจดีย์	1	4	2	48	1848	450	831,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,600	-	831,600	-	-
914	โฉนด	266	11521	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	13	213	450	95,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,850	-	95,850	-	-
915	โฉนด	267	11522	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	1	2	0	50	850	1,200	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	1,020,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
916	โฉนด	268	11523	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	1	4	3	70	1970	1,200	2,364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,364,000	-	2,364,000	-	-
917	โฉนด	269	11524	ต.แม่เจดีย์	1	1	1	85	585	1,200	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	702,000	-	-
918	โฉนด	270	11525	ต.แม่เจดีย์	1	3	1	5	1305	1,450	1,892,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,892,250	-	1,892,250	-	-
919	โฉนด	271	11526	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	1	1	54	554	450	249,300	1174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	26	267,120	368,880	618,180	-	618,180	-	-
												1175	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	264	100	7,700	2,032,800	26	1,890,504	142,296	142,296	-	142,296	-	-
												1176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	26	333,900	461,100	461,100	-	461,100	-	-
920	โฉนด	273	11528	ต.แม่เจดีย์	1	2	0	33	833	450	374,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,850	-	374,850	-	-
921	โฉนด	274	11529	ต.แม่เจดีย์	1	3	3	59	1559	1,000	1,559,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,559,000	-	1,559,000	-	-
922	โฉนด	275	11530	ต.แม่เจดีย์	1	2	0	47	847	1,450	1,228,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,150	-	1,228,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
923	โฉนด	276	11531	ต.แม่เจดีย์	1	6	2	68	2668	1,000	2,668,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,668,000	-	2,668,000	-	-
924	โฉนด	277	11532	ต.แม่เจดีย์	1	1	1	42	542	450	243,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,900	-	243,900	-	-
925	โฉนด	278	11533	ต.แม่เจดีย์	1	1	2	60	660	450	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	297,000	-	-
926	โฉนด	279	11534	ต.แม่เจดีย์	1	4	2	71	1871	450	841,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,950	-	841,950	-	-
927	โฉนด	280	11535	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	76	176	450	79,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200	-	79,200	-	-
928	โฉนด	288	11543	ต.แม่เจดีย์	1	1	3	46	746	1,900	1,417,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,400	-	1,417,400	-	-
929	โฉนด	289	11544	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	3	0	65	1265	590	746,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,350	-	746,350	-	-
930	โฉนด	290	11545	ต.แม่เจดีย์	1	2	3	81	1181	1,850	2,184,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,850	-	2,184,850	-	-
931	โฉนด	291	11546	ต.แม่เจดีย์	1	2	2	72	1072	450	482,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,400	-	482,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
932	โฉนด	292	11547	ต.แม่เจดีย์	1	5	1	3	2103	450	946,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,350	-	946,350	-	-
933	โฉนด	293	11548	ต.แม่เจดีย์	1	4	3	92	1992	450	896,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,400	-	896,400	-	-
934	โฉนด	294	11549	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	0	37	837	590	493,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,830	-	493,830	-	-
935	โฉนด	295	11550	ต.แม่เจดีย์	1	7	0	25	2825	450	1,271,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,250	-	1,271,250	-	-
936	โฉนด	296	11551	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	1	80	980	450	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	441,000	-	-
937	โฉนด	297	11552	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	2	30	630	450	283,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500	-	283,500	-	-
938	โฉนด	298	11553	ต.แม่เจดีย์	1	7	3	21	3121	450	1,404,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,450	-	1,404,450	-	-
939	โฉนด	299	11554	ต.แม่เจดีย์	1	4	1	27	1727	450	777,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,150	-	777,150	-	-
940	โฉนด	300	11555	ต.แม่เจดีย์	1	2	3	86	1186	450	533,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,700	-	533,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
941	โฉนด	301	11556	ต.แม่เจดีย์	1	6	2	33	2633	450	1,184,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,850	-	1,184,850	-	-
942	โฉนด	302	11557	ต.แม่เจดีย์	1	5	0	60	2060	450	927,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,000	-	927,000	-	-
943	โฉนด	303	11558	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	1	31.3	931.3	1,600	1,490,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,490,080	-	1,490,080	-	-
944	โฉนด	304	11559	ต.แม่เจดีย์	1	7	0	13	2813	590	1,659,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,670	-	1,659,670	-	-
945	โฉนด	305	11560	ต.แม่เจดีย์	1	5	0	75	2075	590	1,224,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,250	-	1,224,250	-	-
946	โฉนด	308	11563	ต.แม่เจดีย์	1	1	3	60	760	450	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	342,000	-	-
947	โฉนด	310	11566	ต.แม่เจดีย์	1	12	0	10	4810	450	2,164,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,164,500	-	2,164,500	-	-
948	โฉนด	311	11567	ต.แม่เจดีย์	1	1	2	35	635	450	285,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,750	-	285,750	-	-
949	โฉนด	313	11569	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	96	196	950	186,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,200	-	186,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
950	โฉนด	314	11570	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	70	170	450	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	76,500	-	-
951	โฉนด	315	11571	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	1	0	3	53	353	450	158,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,850	-	158,850	-	-
952	โฉนด	331	11588	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	6.1	206.1	1,000	206,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,100	-	206,100	-	-
953	โฉนด	342	11599	ต.แม่เจดีย์	1	1	0	38	438	830	363,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,540	-	363,540	-	-
954	โฉนด	343	11600	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	3	2	81	1481	1,450	2,147,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,147,450	-	2,147,450	-	-
955	โฉนด	368	11625	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	5	0	50	2050	450	922,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,500	-	922,500	-	-
956	โฉนด	369	11626	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
957	โฉนด	370	11627	ต.แม่เจดีย์	1	1	2	93	693	450	311,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,850	-	311,850	-	-
958	โฉนด	371	11628	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	8	3	82	3582	450	1,611,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,900	-	1,611,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
959	โฉนด	372	11629	ต.แม่เจดีย์	1	1	2	83	683	450	307,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,350	-	307,350	-	-
960	โฉนด	373	11630	ต.แม่เจดีย์	1	3	1	12	1312	450	590,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,400	-	590,400	-	-
961	โฉนด	377	11634	ต.แม่เจดีย์	1	2	1	28	928	450	417,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600	-	417,600	-	-
962	โฉนด	378	11635	ต.แม่เจดีย์	1	1	3	94	794	590	468,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,460	-	468,460	-	-
963	โฉนด	379	11636	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	80	280	450	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-
964	โฉนด	380	11637	ต.แม่เจดีย์	1	1	2	30	630	450	283,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500	-	283,500	-	-
965	โฉนด	381	11638	ต.แม่เจดีย์	1	2	0	67	867	1,200	1,040,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,400	-	1,040,400	-	-
966	โฉนด	382	11639	ต.แม่เจดีย์	1	4	2	83	1883	1,900	3,577,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,577,700	-	3,577,700	-	-
967	โฉนด	383	11640	ต.แม่เจดีย์	1	4	2	18	1818	1,450	2,636,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,636,100	-	2,636,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
968	โฉนด	384	11641	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	3	52	1152	450	518,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,400	-	518,400	-	-
969	โฉนด	385	11642	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	9	9	2,100	18,900	1177	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	27	41,184	52,416	71,316	-	71,316	-	-
					2	0	0	24	24	2,100	50,400	1178	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	-	2	96	100	-	-	27	-	-	50,400	-	50,400	-	-
					2	1	0	93	493	2,100	1,035,300	1179	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	374	100	7,700	2,879,800	27	1,267,112	1,612,688	2,647,988	-	2,647,988	-	-
970	โฉนด	401	11658	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	1	12	0	41	4841	1,750	8,471,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,471,750	-	8,471,750	-	-
971	โฉนด	402	11659	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	1	3	2	73	1473	950	1,399,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,350	-	1,399,350	-	-
972	โฉนด	403	11660	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	2,350	470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	470,000	-	-
973	โฉนด	408	11665	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	1	40	940	450	423,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000	-	423,000	-	-
974	โฉนด	419	11676	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	450	90,000	1180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,950	1,335,600	26	560,952	774,648	864,648	-	864,648	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	1	61	3761	450	1,692,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,450	-	-	1,692,450	0.01
975	โฉนด	420	11677	ต.แม่เจดีย์	1	13	1	14	5314	450	2,391,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,391,300	-	2,391,300	-	-
976	โฉนด	422	11679	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	42	242	450	108,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900	-	108,900	-	-
977	โฉนด	434	11691	ต.แม่เจดีย์	1	6	0	32	2432	450	1,094,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,400	-	1,094,400	-	-
978	โฉนด	435	11692	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	2	44	644	2,350	1,513,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,400	-	1,513,400	-	-
979	โฉนด	436	11693	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	11	0	44	4444	450	1,999,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,999,800	-	1,999,800	-	-
980	โฉนด	440	11697	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	6	0	57	2457	590	1,449,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,630	-	1,449,630	-	-
981	โฉนด	443	11700	ต.แม่เจดีย์	1	4	3	68	1968	450	885,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,600	-	885,600	-	-
982	โฉนด	444	11701	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	27	227	1,600	363,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,200	-	363,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
983	โฉนด	952	12437	ต.แม่เจดีย์	1	9	0	67	3667	450	1,650,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,150	-	1,650,150	-	-
984	โฉนด	953	12438	ต.แม่เจดีย์	1	5	3	74	2374	450	1,068,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,300	-	1,068,300	-	-
985	โฉนด	954	12439	ต.แม่เจดีย์	1	4	2	12	1812	450	815,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,400	-	815,400	-	-
986	โฉนด	961	12446	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	3	0	84	1284	450	577,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,800	-	577,800	-	-
987	โฉนด	962	12447	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	1	51	551	450	247,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,950	-	247,950	-	-
988	โฉนด	963	12448	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	3	0	69	1269	450	571,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,050	-	571,050	-	-
989	โฉนด	964	12449	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	2	1	27	927	450	417,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,150	-	417,150	-	-
990	โฉนด	965	12450	ต.แม่เจดีย์	1	5	1	73	2173	450	977,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,850	-	977,850	-	-
991	โฉนด	966	12451	ต.แม่เจดีย์	1	1	3	50	750	450	337,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	337,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
992	โฉนด	967	12452	ต.แม่เจดีย์	1	1	1	12	512	450	230,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400	-	230,400	-	-
993	โฉนด	968	12453	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	1	88	588	450	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	264,600	-	-
994	โฉนด	969	12454	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	4	0	39	1639	450	737,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,550	-	737,550	-	-
995	โฉนด	1109	12594	ต.เวียงกาหลง	1	2	2	38	1038	590	612,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,420	-	612,420	-	-
996	โฉนด	1110	12595	ต.แม่เจดีย์	1	1	2	45	645	710	457,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,950	-	457,950	-	-
997	โฉนด	1111	12596	ต.แม่เจดีย์	1	3	2	25	1425	710	1,011,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,750	-	1,011,750	-	-
998	โฉนด	1112	12597	ต.แม่เจดีย์	1	4	2	23	1823	830	1,513,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,090	-	1,513,090	-	-
999	โฉนด	1561	13015	ต.เวียงกาหลง	1	4	3	75	1975	450	888,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,750	-	888,750	-	-
1000	โฉนด	580	13120	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	17	117	7,500	877,500	1181	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,550	2,130,000	14	383,400	1,746,600	2,624,100	-	-	2,624,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1001	โฉนด	592	13905	ต.แม่เจดีย์	1	2	1	64	964	2,950	2,843,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,843,800	-	2,843,800	-	-
1002	โฉนด	597	13910	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	69	269	1,900	511,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,100	-	511,100	-	-
1003	โฉนด	598	13911	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	89	89	1,900	169,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,100	-	169,100	-	-
1004	โฉนด	599	13912	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	13	13	1,850	24,050	1182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,950	397,500	8	31,800	365,700	389,750	-	-	389,750	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	16	16	1,850	29,600	1195	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	62	100	5,800	359,600	16	79,112	280,488	310,088	-	-	310,088	0.3
					3	0	0	50	50	1,850	92,500	1196	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	198	100	6,150	1,217,700	16	267,894	949,806	1,042,306	-	-	1,042,306	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	2	2	1,850	3,700	1197	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	8	100	6,150	49,200	16	10,824	38,376	42,076	-	-	42,076	0.3
					2	0	0	22	22	1,850	40,700	1198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	7,950	691,650	16	152,163	539,487	580,187	-	-	580,187	0.02
					3	0	0	36	36	1,850	66,600	1199	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,600	374,400	16	82,368	292,032	358,632	-	-	358,632	0.3
					3	3	1	43	1343	1,850	2,484,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,550	-	-	2,484,550	0.3
1005	โฉนด	600	13913	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	10	0	59	4059	2,200	8,929,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,929,800	-	-	8,929,800	0.01
1006	โฉนด	601	13914	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	1	79	579	450	260,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,550	-	260,550	-	-
1007	โฉนด	602	13915	ต.แม่เจดีย์	1	1	1	38	538	450	242,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,100	-	242,100	-	-
1008	โฉนด	603	13916	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	1	6	506	450	227,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,700	-	227,700	-	-
1009	โฉนด	604	13917	ต.แม่เจดีย์	1	1	0	41	441	450	198,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,450	-	198,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1010	โฉนด	681	13994	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	67	267	450	120,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,150	-	120,150	-	-
1011	โฉนด	682	13995	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	5	1	86	2186	450	983,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,700	-	983,700	-	-
1012	โฉนด	721	14034	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	4	2	50	1850	450	832,500	1200	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	448	100	2,600	1,164,800	18	302,848	861,952	1,694,452	-	-	1,694,452	0.3
					2	0	1	0	100	450	45,000	1201	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,700	3,080,000	5	154,000	2,926,000	2,971,000	-	-	2,971,000	0.02
1013	โฉนด	722	14035	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	1	10	510	450	229,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500	-	229,500	-	-
1014	โฉนด	723	14036	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	3	45	345	450	155,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250	-	155,250	-	-
1015	โฉนด	725	14038	ต.แม่เจดีย์	1	1	1	85	585	450	263,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250	-	263,250	-	-
1016	โฉนด	726	14039	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	86	186	450	83,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,700	-	83,700	-	-
1017	โฉนด	727	14040	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	88	188	450	84,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600	-	84,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1018	โฉนด	728	14041	ต.แม่เจดีย์	1	1	1	86	586	650	380,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,900	-	380,900	-	-
1019	โฉนด	738	14051	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	80	80	450	36,000	1202	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	319	100	7,700	2,456,300	18	638,638	1,817,662	1,853,662	-	-	1,853,662	0.3
					3	0	0	44	44	450	19,800	1203	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	175	100	6,150	1,076,250	7	75,338	1,000,913	1,020,713	-	-	1,020,713	0.3
					2	0	0	52.5	52.5	450	23,625	1204	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,600	1,386,000	18	360,360	1,025,640	1,049,265	-	-	1,049,265	0.02
					2	0	0	52.5	52.5	450	23,625	1205	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,600	1,386,000	18	360,360	1,025,640	1,049,265	-	-	1,049,265	0.02
					2	0	0	20	20	450	9,000	1206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	18	165,360	470,640	479,640	-	-	479,640	0.02
					3	0	0	24	24	450	10,800	1207	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,600	249,600	18	64,896	184,704	195,504	-	-	195,504	0.3
					3	0	0	40.5	40.5	450	18,225	1208	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	162	100	7,050	1,142,100	7	79,947	1,062,153	1,080,378	-	-	1,080,378	0.3
					3	4	2	5.5	1805.5	450	812,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,475	-	-	812,475	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1020	โฉนด	757	14070	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	3	39	739	450	332,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,550	-	332,550	-	-
1021	โฉนด	758	14071	ต.แม่เจดีย์	1	0	3	18	318	450	143,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100	-	143,100	-	-
1022	โฉนด	763	14076	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	4	3	46	1946	450	875,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,700	-	875,700	-	-
1023	โฉนด	764	14077	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	0	10	410	450	184,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500	-	184,500	-	-
1024	โฉนด	806	14110	ต.แม่เจดีย์	1	7	0	1	2801	1,000	2,801,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,801,000	-	2,801,000	-	-
1025	โฉนด	808	14112	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	93	193	450	86,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,850	-	86,850	-	-
1026	โฉนด	809	14113	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	14	214	450	96,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300	-	96,300	-	-
1027	โฉนด	810	14114	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	26	226	450	101,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,700	-	101,700	-	-
1028	โฉนด	811	14115	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	26	226	450	101,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,700	-	101,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1029	โฉนด	812	14116	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	8	2	32	3432	450	1,544,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,400	-	1,544,400	-	-
1030	โฉนด	813	14117	ต.แม่เจดีย์	1	2	0	83	883	450	397,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,350	-	397,350	-	-
1031	โฉนด	814	14118	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	6	6	450	2,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700	-	-	2,700	0.02
					2	0	1	7	107	450	48,150	1209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	21	366,336	778,464	826,614	-	-	826,614	0.02
1032	โฉนด	815	14119	ต.แม่เจดีย์	1	4	1	60	1760	450	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	792,000	-	-
1033	โฉนด	816	14120	ต.แม่เจดีย์	1	2	2	55	1055	450	474,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,750	-	474,750	-	-
1034	โฉนด	817	14121	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	3	6.3	1106.3	1,450	1,604,135		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,604,135	-	1,604,135	-	-
1035	โฉนด	818	14122	ต.แม่เจดีย์	1	5	0	76	2076	450	934,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,200	-	934,200	-	-
1036	โฉนด	819	14123	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	5	1	70	2170	450	976,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,500	-	976,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1037	โฉนด	820	14124	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	99	199	1,300	258,700	1210	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	86	100	2,600	223,600	2	4,472	219,128	477,828	-	-	477,828	0.3
1038	โฉนด	825	14129	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	9	9	1,450	13,050	1211	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	20	28,080	65,520	78,570	-	78,570	-	-
					2	2	1	50	950	1,450	1,377,500	1212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	20	85,860	200,340	1,577,840	-	1,577,840	-	-
1039	โฉนด	826	14130	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	52	152	1,900	288,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,800	-	288,800	-	-
1040	โฉนด	827	14131	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	8.75	8.75	2,100	18,375	1213	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,600	91,000	22	30,940	60,060	78,435	-	78,435	-	-
					2	0	0	8	8	2,100	16,800	1214	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	22	28,288	54,912	71,712	-	71,712	-	-
					2	0	0	7.5	7.5	2,100	15,750	1215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	22	81,090	157,410	173,160	-	173,160	-	-
					2	0	1	7.75	107.75	2,100	226,275	1216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	22	162,180	314,820	541,095	-	541,095	-	-
1041	โฉนด	828	14132	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	64	264	660	174,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,240	-	174,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1042	โฉนด	829	14133	ต.แม่เจดีย์	1	1	2	76	676	450	304,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200	-	304,200	-	-
1043	โฉนด	830	14134	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	96	196	450	88,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200	-	88,200	-	-
1044	โฉนด	831	14135	ต.แม่เจดีย์	1	1	2	90	690	450	310,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500	-	310,500	-	-
1045	โฉนด	832	14136	ต.แม่เจดีย์	1	2	3	3	1103	590	650,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,770	-	650,770	-	-
1046	โฉนด	833	14137	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	0	77	477	660	314,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,820	-	314,820	-	-
1047	โฉนด	834	14138	ต.แม่เจดีย์	2	0	3	56	356	750	267,000	1217	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	36	343,728	25,872	292,872	-	292,872	-	-
1048	โฉนด	835	14139	ต.แม่เจดีย์	1	1	3	2	702	450	315,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,900	-	315,900	-	-
1049	โฉนด	836	14140	ต.แม่เจดีย์	1	1	1	74	574	450	258,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300	-	258,300	-	-
1050	โฉนด	837	14141	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	4	2	95	1895	450	852,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,750	-	852,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1051	โฉนด	838	14142	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	5	1	47	2147	450	966,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,150	-	966,150	-	-
1052	โฉนด	842	14146	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	3	59	359	1,300	466,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,700	-	-	466,700	0.3
1053	โฉนด	843	14147	ต.แม่เจดีย์	1	2	1	13	913	450	410,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,850	-	410,850	-	-
1054	โฉนด	844	14148	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	20	20	1,850	37,000	1218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	7	44,520	591,480	628,480	-	-	628,480	0.02
					2	1	2	41	641	1,850	1,185,850	1219	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	25	687,456	51,744	1,237,594	-	1,237,594	-	-
												1220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	10	23,850	214,650	214,650	-	214,650	-	-
1055	โฉนด	845	14149	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	3	3	73	1573	450	707,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,850	-	707,850	-	-
1056	โฉนด	846	14150	ต.แม่เจดีย์	1	4	0	68	1668	590	984,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,120	-	984,120	-	-
1057	โฉนด	869	14173	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	63	163	1,850	301,550	1221	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	316	100	3,550	1,121,800	3	33,654	1,088,146	1,389,696	-	-	1,389,696	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1058	โฉนด	870	14174	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	0	99	499	650	324,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,350	-	324,350	-	-
1059	โฉนด	871	14175	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	84	84	1,300	109,200	1222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	9	68,688	694,512	803,712	-	-	803,712	0.02
					1	8	0	0	3200	1,300	4,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160,000	-	-	4,160,000	0.01
1060	โฉนด	872	14176	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	5	0	4	2004	450	901,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,800	-	901,800	-	-
1061	โฉนด	872	14176	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	5	0	4	2004	450	901,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,800	-	901,800	-	-
1062	โฉนด	874	14178	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	3	0	76	1276	3,300	4,210,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,210,800	-	-	4,210,800	0.3
1063	โฉนด	875	14179	ต.แม่เจดีย์	1	8	0	5	3205	450	1,442,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,250	-	1,442,250	-	-
1064	โฉนด	877	14181	ต.แม่เจดีย์	1	6	1	24	2524	450	1,135,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,800	-	1,135,800	-	-
1065	โฉนด	878	14182	ต.แม่เจดีย์	1	2	3	54	1154	450	519,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,300	-	519,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1066	โฉนด	879	14183	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	6	0	78	2478	450	1,115,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,100	-	1,115,100	-	-
1067	โฉนด	880	14184	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	6	0	11	2411	450	1,084,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,950	-	1,084,950	-	-
1068	โฉนด	881	14185	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	6	3	64	2764	450	1,243,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,800	-	1,243,800	-	-
1069	โฉนด	882	14186	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	3	2	45	1445	450	650,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,250	-	650,250	-	-
					2	0	2	0	200	450	90,000	1223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,950	1,780,800	9	160,272	1,620,528	1,710,528	-	1,710,528	-	-
1070	โฉนด	883	14187	ต.แม่เจดีย์	1	3	2	78	1478	450	665,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,100	-	665,100	-	-
1071	โฉนด	884	14188	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	3	3	67	1567	2,950	4,622,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,622,650	-	4,622,650	-	-
					3	0	0	21	21	2,950	61,950	1224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	81	100	7,950	643,950	17	154,548	489,402	551,352	-	-	551,352	0.3
					3	0	0	40	40	2,950	118,000	1225	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	7,050	1,128,000	17	270,720	857,280	975,280	-	-	975,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	2	2	2,950	5,900	1226	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	4	100	7,700	30,800	17	24,332	6,468	12,368	-	-	12,368	0.3
					3	0	0	2	2	2,950	5,900	1227	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	4	100	7,700	30,800	17	24,332	6,468	12,368	-	-	12,368	0.3
					3	0	0	2	2	2,950	5,900	1228	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	4	100	7,700	30,800	17	24,332	6,468	12,368	-	-	12,368	0.3
					3	0	0	2	2	2,950	5,900	1229	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	4	100	7,700	30,800	17	24,332	6,468	12,368	-	-	12,368	0.3
					3	0	1	31	131	2,950	386,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,450	-	-	386,450	0.3
1072	โฉนด	885	14189	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	32	32	2,950	94,400	1230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,950	1,017,600	19	284,928	732,672	827,072	-	-	827,072	0.02
					2	0	0	11	11	2,950	32,450	1231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	19	93,492	240,408	272,858	-	-	272,858	0.02
					2	0	0	32	32	2,950	94,400	1232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,950	1,017,600	19	284,928	732,672	827,072	-	-	827,072	0.02
					2	0	0	16	16	2,950	47,200	1233	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	19	46,592	119,808	167,008	-	-	167,008	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	4	1	0	1700	2,950	5,015,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,015,000	-	-	5,015,000	0.02
					3	0	0	25	25	2,950	73,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,750	-	-	73,750	0.3
					3	0	0	29	29	2,950	85,550	1234	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	7,050	789,600	3	23,688	765,912	851,462	-	-	851,462	0.3
1073	โฉนด	897	14201	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	2	62.1	662.1	660	436,986		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,986	-	436,986	-	-
1074	โฉนด	898	14202	ต.แม่เจดีย์	1	16	2	16	6616	2,950	19,517,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,517,200	-	19,517,200	-	-
1075	โฉนด	899	14203	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	5	2	86	2286	450	1,028,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,700	-	1,028,700	-	-
					3	0	0	90	90	450	40,500	1235	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	360	100	5,550	1,998,000	18	519,480	1,478,520	1,519,020	-	-	1,519,020	0.3
					3	0	0	33	33	450	14,850	1236	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	130	100	6,000	780,000	18	202,800	577,200	592,050	-	-	592,050	0.3
					3	0	0	16	16	450	7,200	1237	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,600	166,400	11	19,968	146,432	153,632	-	-	153,632	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	2	61	661	450	297,450	1238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	156	100	7,950	1,240,200	18	322,452	917,748	1,215,198	-	-	1,215,198	0.3
					1	5	2	86	2286	450	1,028,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,700	-	-	1,028,700	0.01
					3	0	0	90	90	450	40,500	1239	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	360	100	5,550	1,998,000	18	519,480	1,478,520	1,519,020	-	-	1,519,020	0.3
					3	0	0	33	33	450	14,850	1240	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	130	100	6,000	780,000	18	202,800	577,200	592,050	-	-	592,050	0.3
					3	0	0	16	16	450	7,200	1241	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,600	166,400	11	19,968	146,432	153,632	-	-	153,632	0.3
					3	1	2	61	661	450	297,450	1242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	156	100	7,950	1,240,200	18	322,452	917,748	1,215,198	-	-	1,215,198	0.3
1076	โฉนด	900	14204	ต.แม่เจดีย์	1	2	0	49	849	450	382,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,050	-	382,050	-	-
1077	โฉนด	901	14205	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	3	48	748	450	336,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600	-	336,600	-	-
1078	โฉนด	902	14206	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	8	208	450	93,600	1243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	30	357,750	357,750	451,350	-	-	451,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												1244	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	30	62,400	62,400	62,400	-	-	62,400	0.02
1079	โฉนด	903	14207	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	5	0	0	2000	450	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
					2	1	3	64	764	450	343,800	1245	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,950	1,240,200	30	620,100	620,100	963,900	-	-	963,900	0.02
												1246	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	30	78,000	78,000	78,000	-	-	78,000	0.02
1080	โฉนด	904	14208	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	6	0	45	2445	450	1,100,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,250	-	1,100,250	-	-
1081	โฉนด	905	14209	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	7	1	66	2966	450	1,334,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,700	-	1,334,700	-	-
1082	โฉนด	906	14210	ต.แม่เจดีย์	1	6	2	61	2661	450	1,197,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,450	-	1,197,450	-	-
1083	โฉนด	907	14211	ต.แม่เจดีย์	1	2	0	93	893	450	401,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,850	-	401,850	-	-
1084	โฉนด	908	14212	ต.แม่เจดีย์	1	13	0	69	5269	450	2,371,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,371,050	-	2,371,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1085	โฉนด	909	14213	ต.แม่เจดีย์	1	5	0	24	2024	450	910,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,800	-	910,800	-	-
1086	โฉนด	911	14215	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	2	2	9.1	1009.1	450	454,095		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,095	-	454,095	-	-
1087	โฉนด	911	14215	ต.แม่เจดีย์	1	2	2	9.1	1009.1	450	454,095		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,095	-	454,095	-	-
1088	โฉนด	946	14809	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	28	228	450	102,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600	-	102,600	-	-
1089	โฉนด	922	14866	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	68	268	590	158,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,120	-	158,120	-	-
1090	โฉนด	927	14871	ต.แม่เจดีย์	1	2	2	18	1018	450	458,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,100	-	458,100	-	-
1091	โฉนด	928	14872	ต.แม่เจดีย์	1	0	3	91	391	450	175,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,950	-	175,950	-	-
1092	โฉนด	931	14875	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	10	3	62	4362	450	1,962,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,900	-	1,962,900	-	-
1093	โฉนด	932	14876	ต.แม่เจดีย์	1	1	1	26	526	590	310,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,340	-	310,340	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1094	โฉนด	933	14877	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	68	268	450	120,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600	-	120,600	-	-
1095	โฉนด	934	14878	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	80	180	650	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	117,000	-	-
1096	โฉนด	935	14879	ต.แม่เจดีย์	1	1	3	81	781	450	351,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,450	-	351,450	-	-
1097	โฉนด	936	14880	ต.แม่เจดีย์	1	1	1	63	563	450	253,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,350	-	253,350	-	-
1098	โฉนด	937	14881	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	16	216	450	97,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200	-	97,200	-	-
1099	โฉนด	938	14882	ต.แม่เจดีย์	1	1	0	28	428	450	192,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,600	-	192,600	-	-
1100	โฉนด	939	14883	ต.แม่เจดีย์	1	0	3	49	349	450	157,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,050	-	157,050	-	-
1101	โฉนด	940	14884	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	0	30	830	1,850	1,535,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,535,500	-	1,535,500	-	-
1102	โฉนด	941	14885	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	5	0	19	2019	590	1,191,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,210	-	1,191,210	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1103	โฉนด	942	14886	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	1	50	550	450	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	247,500	-	-
1104	โฉนด	943	14887	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	80	180	450	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	81,000	-	-
1105	โฉนด	944	14888	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	79	179	450	80,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,550	-	80,550	-	-
1106	โฉนด	945	14889	ต.แม่เจดีย์	1	1	0	53	453	450	203,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,850	-	203,850	-	-
1107	โฉนด	947	14891	ต.แม่เจดีย์	1	1	2	13	613	450	275,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,850	-	275,850	-	-
1108	โฉนด	949	14893	ต.แม่เจดีย์	1	1	1	3	503	650	326,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,950	-	326,950	-	-
1109	โฉนด	1778	14939	ต.แม่เจดีย์	1	1	3	69	769	710	545,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,990	-	545,990	-	-
1110	โฉนด	961	14981	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	19	19	7,500	142,500	1247	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	122.2	100	8,300	1,014,260	36	628,841	385,419	527,919	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	263,959	-	263,959	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	263,959	263,959	-	-
1111	โฉนด	962	14982	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	13	13	450	5,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850	-	5,850	-	-
1112	โฉนด	964	14983	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	40	40	450	18,000	1248	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,700	616,000	29	572,880	43,120	61,120	-	-	61,120	0.02
1113	โฉนด	998	14989	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	13	13	7,500	97,500	1249	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	52	100	8,300	431,600	36	267,592	164,008	261,508	-	-	261,508	0.3
1114	โฉนด	999	14990	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	11	11	7,500	82,500	1250	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	45.5	100	8,300	377,650	36	234,143	143,507	226,007	-	-	226,007	0.3
1115	โฉนด	1000	14991	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	14	14	7,500	105,000	1251	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	4	44.2	100	8,300	366,860	36	227,453	139,407	244,407	-	-	244,407	0.3
1116	โฉนด	1003	15000	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	86	86	2,650	227,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,900	-	-	227,900	0.3
1117	โฉนด	1024	15025	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	48	148	7,500	1,110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000	-	-	1,110,000	0.3
1118	โฉนด	1030	15027	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	25	25	450	11,250	1252	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	156	100	8,300	1,294,800	31	673,296	621,504	632,754	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	316,377	-	316,377	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	316,377	316,377	-	-
1119	โฉนด	1035	15028	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	85	185	6,250	1,156,250	1253	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,700	985,600	36	916,608	68,992	1,225,242	-	-	1,225,242	0.02
1120	โฉนด	1054	15062	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	42	42	6,250	262,500	1254	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	165	100	5,800	957,000	21	306,240	650,760	913,260	-	913,260	-	-
					2	0	0	5	5	6,250	31,250	1255	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,150	123,000	21	39,360	83,640	114,890	-	114,890	-	-
					2	0	0	12	12	6,250	75,000	1256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	21	122,112	259,488	334,488	-	334,488	-	-
					2	0	0	70	70	6,250	437,500	1257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,950	1,240,200	21	396,864	843,336	1,280,836	-	1,280,836	-	-
1121	โฉนด	1008	15074	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	54	154	450	69,300	1258	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,700	1,155,000	38	1,074,150	80,850	150,150	-	150,150	-	-
1122	โฉนด	1043	15085	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	32	32	2,100	67,200	1259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	128	100	7,950	1,017,600	9	91,584	926,016	993,216	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	248,304	-	248,304	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	744,912	744,912	-	-
					2	0	0	16	16	2,100	33,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600	-	33,600	-	-
1123	โฉนด	1056	15145	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	19.1	19.1	7,500	143,250	1260	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	8,300	664,000	31	345,280	318,720	461,970	-	-	461,970	0.3
1124	โฉนด	1057	15146	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	17.1	17.1	7,500	128,250	1261	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	31	345,280	318,720	446,970	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	223,485	-	223,485	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	223,485	223,485	-	-
1125	โฉนด	1058	15147	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	17.5	17.5	7,500	131,250	1262	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	31	345,280	318,720	449,970	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	224,985	-	224,985	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	224,985	-	-	0.02
1126	โฉนด	1059	15148	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	18.9	18.9	7,500	141,750	1263	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	31	345,280	318,720	460,470	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	230,235	-	230,235	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	230,235	-	-	0.02
1127	โฉนด	1060	15149	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	16.7	16.7	450	7,515	1264	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	8,300	863,200	31	448,864	414,336	421,851	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	210,926	-	210,926	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	210,926	210,926	-	-
1128	โฉนด	1061	15150	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	16.7	16.7	450	7,515	1265	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	8,300	863,200	31	448,864	414,336	421,851	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	210,926	-	210,926	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	210,926	210,926	-	-
1129	โฉนด	1109	15154	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	0	100	6,250	625,000	1266	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,950	254,400	27	111,936	142,464	767,464	-	-	767,464	0.3
					2	0	1	0	100	6,250	625,000	1267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	27	209,880	267,120	892,120	-	-	892,120	0.02
1130	โฉนด	1041	15257	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	1	1	1,850	1,850	1268	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	4	100	2,600	10,400	9	936	9,464	11,314	-	-	11,314	0.3
					2	0	1	98	198	1,850	366,300	1269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	7,950	961,950	36	596,409	365,541	731,841	-	731,841	-	-
												1270	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	36	32,240	19,760	19,760	-	19,760	-	-
1131	โฉนด	1069	15267	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	54	54	2,100	113,400	1271	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	9	14,040	141,960	255,360	-	-	255,360	0.02
1132	โฉนด	1070	15268	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	46	46	450	20,700	1272	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,600	291,200	65	221,312	69,888	90,588	-	90,588	-	-
1133	โฉนด	797	15322	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	98	98	2,100	205,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800	-	-	205,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1134	โฉนด	2476	15389	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	18	18	1,900	34,200	1273	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	70	100	5,800	406,000	16	89,320	316,680	350,880	-	-	350,880	0.3
					2	0	0	11	11	1,900	20,900	1274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	29	160,272	173,628	194,528	-	194,528	-	-
					2	0	1	94	194	1,900	368,600	1275	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	34	515,592	38,808	407,408	-	407,408	-	-
1135	โฉนด	2435	15404	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	27	127	900	114,300	1276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	21	244,224	518,976	633,276	-	633,276	-	-
1136	โฉนด	2435	15404	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	27	127	900	114,300	1277	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	215	100	7,600	1,634,000	5	163,400	1,470,600	1,584,900	-	1,584,900	-	-
1137	โฉนด	2436	15405	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	900	67,500	1278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	11	95,400	699,600	767,100	-	767,100	-	-
1138	โฉนด	2478	15414	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	18	18	7,500	135,000	1279	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	828,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	414,108	-	414,108	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	414,108	414,108	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5	5	7,500	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	37,500	-	-
1139	โฉนด	2479	15415	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	7,500	150,000	1280	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	843,216	-	-	843,216	0.3
1140	โฉนด	2480	15416	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	7,500	150,000	1281	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	843,216	-	-	843,216	0.3
1141	โฉนด	2481	15417	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	19	19	7,500	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.3
1142	โฉนด	2482	15418	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	19	19	7,500	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.3
1143	โฉนด	2483	15419	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	19	19	7,500	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.3
1144	โฉนด	2484	15420	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	19	19	7,500	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.3
1145	โฉนด	2485	15421	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	19	19	7,500	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.3
1146	โฉนด	2486	15422	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	19	19	7,500	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1147	โฉนด	1212	15436	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	10.1	110.1	1,900	209,190	1282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	5	31,800	604,200	813,390	-	813,390	-	-
												1283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,950	596,250	5	29,813	566,438	566,438	-	566,438	-	-
1148	โฉนด	1213	15437	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	10	110	1,900	209,000	1284	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	272	100	7,700	2,094,400	8	167,552	1,926,848	2,135,848	-	2,135,848	-	-
1149	โฉนด	1214	15438	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	10.5	10.5	1,900	19,950	1285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	7,950	333,900	19	93,492	240,408	260,358	-	-	260,358	0.3
					2	0	1	16.6	116.6	1,900	221,540	1286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175.5	100	7,950	1,395,225	4	55,809	1,339,416	1,560,956	-	1,560,956	-	-
1150	โฉนด	1215	15439	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	1,900	380,000	1287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,950	1,272,000	28	585,120	686,880	1,066,880	-	1,066,880	-	-
												1288	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	28	107,640	126,360	126,360	-	126,360	-	-
1151	โฉนด	2490	15441	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	13	13	5,650	73,450	1289	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	78	100	8,300	647,400	31	336,648	310,752	384,202	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	192,101	-	192,101	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1290	ชั้นที่ 2 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	192,101	192,101	-	-
1152	โฉนด	2453	15482	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	73	73	2,100	153,300			ตึก	2	65	100	7,950	516,750	9	46,508	470,243	623,543	-	623,543	-	-
												1291	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63.8	100	2,600	165,880	9	14,929	150,951	150,951	-	150,951	-	-
1153	โฉนด	2449	15505	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	54	54	7,500	405,000	1292	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	116	100	7,700	893,200	36	553,784	339,416	744,416	-	-	744,416	0.3
1154	โฉนด	2472	15518	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	22.5	22.5	1,900	42,750	1293	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	36	145,080	88,920	131,670	-	131,670	-	-
					2	0	0	22.75	22.75	1,900	43,225	1294	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91	100	7,700	700,700	36	651,651	49,049	92,274	-	92,274	-	-
					2	0	0	11	11	1,900	20,900	1295	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,600	114,400	25	45,760	68,640	89,540	-	89,540	-	-
					2	0	2	25.75	225.75	1,900	428,925	1296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	187	100	7,950	1,486,650	25	594,660	891,990	1,320,915	-	1,320,915	-	-
												1297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,950	413,400	25	165,360	248,040	248,040	-	248,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1155	โฉนด	2473	15519	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	84	184	1,900	349,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,600	-	-	349,600	0.3
1156	โฉนด	2474	15520	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	66.6	166.6	1,900	316,540	1298	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	150	100	7,050	1,057,500	8	84,600	972,900	1,289,440	-	-	1,289,440	0.3
1157	โฉนด	1098	15523	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	83	83	7,500	622,500	1299	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	664	100	8,300	5,511,200	36	3,416,944	2,094,256	2,716,756	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	58.58	-	-	-	-	-	-	1,591,476	-	1,591,476	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	41.42	-	-	-	-	-	-	1,125,280	1,125,280	-	-
1158	โฉนด	1368	15525	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	86	186	1,400	260,400	1300	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	336	100	3,550	1,192,800	26	500,976	691,824	952,224	-	-	952,224	0.3
1159	โฉนด	1724	15585	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	30	30	2,100	63,000	1301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,950	612,150	18	159,159	452,991	515,991	-	-	515,991	0.02
1160	โฉนด	2493	15602	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	9	109	1,850	201,650	1302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	26	360,612	497,988	699,638	-	-	699,638	0.02
												1303	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,600	31,200	26	13,104	18,096	18,096	-	-	18,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1161	โฉนด	1086	15656	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	91	91	7,500	682,500	1304	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	364	100	7,700	2,802,800	36	1,737,736	1,065,064	1,747,564	-	-	1,747,564	0.3
					3	0	0	96	96	7,500	720,000	1305	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	234	100	2,600	608,400	36	377,208	231,192	951,192	-	-	951,192	0.3
1162	โฉนด	1097	15657	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	3	103	1,850	190,550	1306	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	11	94,446	692,604	883,154	-	883,154	-	-
1163	โฉนด	2502	15662	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	22	22	5,650	124,300	1307	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	156	100	8,300	1,294,800	31	673,296	621,504	745,804	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	372,902	-	372,902	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	372,902	-	372,902	0.02
1164	โฉนด	1087	15663	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	29	129	2,100	270,900	1308	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,700	762,300	30	381,150	381,150	652,050	-	652,050	-	-
												1309	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	2,600	160,550	30	80,275	80,275	80,275	-	80,275	-	-
1165	โฉนด	2503	15700	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	47	47	950	44,650	1310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.4	100	7,950	655,080	38	432,353	222,727	267,377	-	267,377	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1166	โฉนด	2471	15730	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	4	104	7,500	780,000	131 1	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,550	1,665,000	8	133,200	1,531,800	2,311,800	-	-	2,311,800	0.3
					3	0	1	0	100	7,500	750,000	131 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	2,600	780,000	8	62,400	717,600	1,467,600	-	-	1,467,600	0.3
					3	0	1	0	100	7,500	750,000	131 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	8	24,960	287,040	1,037,040	-	-	1,037,040	0.3
1167	โฉนด		15763	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	71	71	1,850	131,350	131 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	25	305,280	457,920	589,270	-	589,270	-	-
1168	โฉนด	3352	15785	ต.แม่เจดีย์	1	3	2	15	1415	450	636,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,750	-	636,750	-	-
1169	โฉนด	2501	15807	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	3	103	7,500	772,500	131 5	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	412	100	3,550	1,462,600	11	175,512	1,287,088	2,059,588	-	-	2,059,588	0.02
					2	0	0	29	29	7,500	217,500	131 6	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	232	100	7,700	1,786,400	47	1,357,664	428,736	646,236	-	-	217,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.38	-	1,786,400	-	-	428,736	177,411	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.62	-	1,786,400	-	-	428,736	251,325	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	3	103	7,500	772,500	1317	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	412	100	3,550	1,462,600	11	175,512	1,287,088	2,059,588	-	-	2,059,588	0.02
					2	0	0	29	29	7,500	217,500	1318	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	232	100	7,700	1,786,400	47	1,357,664	428,736	646,236	-	-	217,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.38	-	1,786,400	-	-	428,736	177,411	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.62	-	1,786,400	-	-	428,736	251,325	-	-	-	-
					2	0	1	3	103	7,500	772,500	1319	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	412	100	3,550	1,462,600	11	175,512	1,287,088	2,059,588	-	-	2,059,588	0.02
					2	0	0	29	29	7,500	217,500	1320	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	232	100	7,700	1,786,400	47	1,357,664	428,736	646,236	-	-	217,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.38	-	1,786,400	-	-	428,736	177,411	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.62	-	1,786,400	-	-	428,736	251,325	-	-	-	-
1170	โฉนด	2500	15808	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	20	120	2,100	252,000	1321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	185	100	7,950	1,470,750	5	73,538	1,397,213	1,649,213	-	-	1,649,213	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1171	โฉนด	2527	15826	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	28	28	2,100	58,800	1322	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	36	32,240	19,760	78,560	-	19,760	58,800	0.02
1172	โฉนด	2519	15850	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	450	10,350	1323	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,700	184,800	46	171,864	12,936	23,286	-	-	23,286	0.02
1173	โฉนด	2517	15852	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	55	55	2,100	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	115,500	-	-
1174	โฉนด	2572	15871	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	19	19	7,500	142,500	1324	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	835,716	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	417,858	-	417,858	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	417,858	-	417,858	0.02
1175	โฉนด	2573	15872	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	19	19	7,500	142,500	1325	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	835,716	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	417,858	-	417,858	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	417,858	-	417,858	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1176	โฉนด	2574	15873	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	18	18	7,500	135,000	1326	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	828,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	414,108	-	414,108	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	414,108	414,108	-	-
					2	0	0	2	2	7,500	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	15,000	-	-
1177	โฉนด	2511	15891	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	80	80	6,250	500,000	1327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	43	676,704	213,696	713,696	-	713,696	-	-
1178	โฉนด	2512	15892	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	80	80	450	36,000	1328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	43	326,268	103,032	139,032	-	139,032	-	-
1179	โฉนด	2513	15893	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	80	80	4,700	376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000	-	-	376,000	0.02
1180	โฉนด	2514	15894	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24	24	6,250	150,000	1329	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,600	249,600	10	24,960	224,640	374,640	-	-	374,640	0.3
					2	0	0	56	56	6,250	350,000	1330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	12	133,560	820,440	1,170,440	-	-	1,170,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1181	โฉนด	2516	15896	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	60	60	1,850	111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	111,000	-	-
1182	โฉนด	2522	15897	ต.แม่เจดีย์	1	8	1	47	3347	450	1,506,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,150	-	1,506,150	-	-
1183	โฉนด	2521	15920	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	69	69	450	31,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050	-	-	31,050	0.02
1184	โฉนด	2576	15945	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	1	41	541	450	243,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,450	-	243,450	-	-
1185	โฉนด	2525	15950	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	50	150	1,850	277,500	1331	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	157.5	100	7,700	1,212,750	32	1,127,858	84,893	362,393	-	362,393	-	-
					2	0	0	50	50	1,850	92,500	1332	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	116	100	7,700	893,200	32	830,676	62,524	155,024	-	155,024	-	-
1186	โฉนด	2526	15951	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	16	116	6,250	725,000	1333	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	112	100	6,000	672,000	20	201,600	470,400	1,195,400	-	-	1,195,400	0.3
1187	โฉนด	1206	15991	ต.แม่เจดีย์	1	4	2	49	1849	450	832,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,050	-	832,050	-	-
1188	โฉนด	1207	15992	ต.แม่เจดีย์	1	4	2	52	1852	450	833,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,400	-	833,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1189	โฉนด	2602	16101	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	26	126	1,900	239,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400	-	-	239,400	0.3
1190	โฉนด	2603	16102	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	1,900	190,000	1334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7,950	536,625	24	203,918	332,708	522,708	-	-	522,708	0.02
1191	โฉนด	2604	16103	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3
1192	โฉนด	2605	16104	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	1,900	190,000	1335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	7,950	321,975	10	32,198	289,778	479,778	-	289,778	190,000	0.02
												1336	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	2,600	58,500	10	5,850	52,650	52,650	-	52,650	-	-
												1337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	8	80,136	921,564	921,564	-	921,564	-	-
1193	โฉนด	2606	16105	ต.แม่เจดีย์	2	0	3	10	310	1,900	589,000	1338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,950	1,033,500	11	124,020	909,480	1,498,480	-	1,498,480	-	-
1194	โฉนด	2607	16106	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	35	135	1,900	256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	-	256,500	0.3
1195	โฉนด	2608	16107	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	6	6	1,900	11,400	1339	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	16	13,728	48,672	60,072	-	60,072	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	94	94	1,900	178,600	1340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.5	100	7,950	822,825	16	181,022	641,804	820,404	-	820,404	-	-
1196	โฉนด	2609	16108	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	95	95	1,900	180,500	1341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	21	162,816	345,984	526,484	-	526,484	-	-
												1342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	21	203,520	432,480	432,480	-	-	432,480	0.02
												1343	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	21	49,920	106,080	106,080	-	-	106,080	0.02
1197	โฉนด	2591	16128	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	43	43	2,100	90,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300	-	-	90,300	0.02
1198	โฉนด	2592	16129	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	43	43	2,100	90,300	1344	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	26	78,624	108,576	198,876	-	-	198,876	0.02
1199	โฉนด	2593	16130	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	41	41	2,100	86,100	1345	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,750	1,012,500	26	860,625	151,875	237,975	-	-	237,975	0.02
1200	โฉนด	2585	16186	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	40	240	3,050	732,000	1346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,950	1,669,500	38	1,101,870	567,630	1,299,630	-	1,299,630	-	-
												1347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	38	692,604	356,796	356,796	-	356,796	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1348	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	2,600	45,500	38	30,030	15,470	15,470	-	15,470	-	-
1201	โฉนด	2297	16189	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	2	102	7,500	765,000	1349	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	408	100	5,550	2,264,400	11	271,728	1,992,672	2,757,672	-	-	2,757,672	0.3
1202	โฉนด	2566	16201	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	92.1	92.1	900	82,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,890	-	-	82,890	0.3
1203	โฉนด	2452	16202	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	89	89	7,500	667,500	1350	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	224	100	5,550	1,243,200	31	646,464	596,736	1,264,236	-	-	1,264,236	0.3
1204	โฉนด	1273	16232	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	34	134	3,500	469,000	1351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,950	445,200	12	62,328	382,872	851,872	-	851,872	-	-
												1352	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	38.25	100	2,600	99,450	12	13,923	85,527	85,527	-	85,527	-	-
1205	โฉนด	2571	16250	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	81	81	900	72,900	1353	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,700	323,400	46	300,762	22,638	95,538	-	95,538	-	-
1206	โฉนด	2594	16252	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	2,100	157,500	1354	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	300	100	2,600	780,000	10	78,000	702,000	859,500	-	859,500	-	-
					2	0	3	47	347	2,100	728,700	1355	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	11	147,840	1,084,160	1,812,860	-	1,812,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												1356	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	11	14,976	109,824	109,824	-	109,824	-	-
1207	โฉนด	2595	16273	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	54	54	900	48,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600	-	48,600	-	-
1208	โฉนด	2590	16289	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	9	109	2,100	228,900	1357	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	39	386,694	29,106	258,006	-	29,106	228,900	0.02
												1358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,950	198,750	6	11,925	186,825	186,825	-	186,825	-	-
1209	โฉนด	2579	16299	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	2	2	66	1066	590	628,940	1359	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,700	269,500	21	250,635	18,865	647,805	-	-	647,805	0.02
												1360	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,700	269,500	21	250,635	18,865	18,865	-	-	18,865	0.02
												1361	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,700	269,500	21	250,635	18,865	18,865	-	-	18,865	0.02
1210	โฉนด	2578	16300	ต.แม่เจดีย์	1	1	2	74	674	450	303,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,300	-	303,300	-	-
1211	โฉนด	2622	16312	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	62	62	2,100	130,200	1362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	7,950	643,950	30	547,358	96,593	226,793	-	226,793	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1212	โฉนด	2623	16313	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	59	59	450	26,550	1363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	11	106,848	783,552	810,102	-	810,102	-	-
												1364	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,600	31,200	11	3,744	27,456	27,456	-	27,456	-	-
1213	โฉนด	2624	16314	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	92	92	2,100	193,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200	-	-	193,200	0.3
1214	โฉนด	2625	16315	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	73	73	450	32,850	1365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	7,950	415,388	21	132,924	282,464	315,314	-	315,314	-	-
												1366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.75	100	7,950	109,313	21	34,980	74,333	74,333	-	74,333	-	-
												1367	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	21	19,968	42,432	42,432	-	42,432	-	-
1215	โฉนด	1352	16404	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	32	132	900	118,800	1368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	7,950	1,860,300	16	409,266	1,451,034	1,569,834	-	1,569,834	-	-
1216	โฉนด	2589	16432	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	35	35	2,350	82,250	1369	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	140	100	2,600	364,000	10	36,400	327,600	409,850	-	-	409,850	0.3
					2	0	0	20	20	2,350	47,000	1370	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,700	616,000	36	572,880	43,120	90,120	-	90,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	39	39	2,350	91,650	1371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	156	100	7,950	1,240,200	18	322,452	917,748	1,009,398	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.51	-	-	-	-	-	-	207,028	-	207,028	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	79.49	-	-	-	-	-	-	802,370	802,370	-	-
					2	0	0	63	63	2,350	148,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,050	-	148,050	-	-
1217	โฉนด	2652	16464	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	13.12	13.12	2,100	27,552	1372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,950	417,375	23	150,255	267,120	294,672	-	294,672	-	-
					2	0	0	20.62	20.62	2,100	43,302	1373	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	34	67,860	49,140	92,442	-	92,442	-	-
												1374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.5	100	7,950	298,125	34	172,913	125,213	125,213	-	125,213	-	-
					2	0	1	36.25	136.25	2,100	286,125	1375	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,700	600,600	34	558,558	42,042	328,167	-	328,167	-	-
												1376	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,700	69,300	34	64,449	4,851	4,851	-	4,851	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1218	โฉนด	2653	16465	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	94	194	2,100	407,400	1377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.5	100	7,950	1,323,675	5	66,184	1,257,491	1,664,891	-	-	1,664,891	0.02
												1378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	173.25	100	7,950	1,377,338	5	68,867	1,308,471	1,308,471	-	-	1,308,471	0.02
1219	โฉนด	2654	16466	ต.แม่เจดีย์								1379	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,700	323,400	10	129,360	194,040	194,040	-	194,040	-	-
1220	โฉนด	2655	16467	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	48.1	148.1	2,100	311,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,010	-	311,010	-	-
1221	โฉนด	2638	16476	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10	10	7,500	75,000	1380	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	46	79,040	24,960	99,960	-	99,960	-	-
					5	0	0	24	24	7,500	180,000	1381	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	192	100	7,300	1,401,600	46	1,303,488	98,112	278,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	69,528	-	69,528	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	208,584	208,584	-	-
					2	0	1	13	113	7,500	847,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,500	-	847,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1222	โฉนด	2639	16477	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16.5	16.5	3,500	57,750	138 2	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	66	100	6,000	396,000	16	87,120	308,880	366,630	-	-	366,630	0.3
					3	0	0	12	12	3,500	42,000	138 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,950	381,600	16	83,952	297,648	339,648	-	-	339,648	0.3
					3	0	0	5.25	5.25	3,500	18,375	138 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	7,950	166,950	16	36,729	130,221	148,596	-	-	148,596	0.3
					2	0	0	15.15	15.15	3,500	53,025	138 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60.6	100	7,950	481,770	20	144,531	337,239	390,264	-	337,239	53,025	0.02
					2	0	0	22.5	22.5	3,500	78,750	138 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	30	357,750	357,750	436,500	-	357,750	78,750	0.02
					2	0	1	77.6	177.6	3,500	621,600	138 7	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	185.6	100	7,700	1,429,120	16	314,406	1,114,714	1,736,314	-	1,736,314	-	-
1223	โฉนด	2650	16480	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	61	161	6,250	1,006,250	138 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	12	133,560	820,440	1,826,690	-	1,826,690	-	-
												138 9	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	12	13,104	80,496	80,496	-	80,496	-	-
1224	โฉนด	2582	16523	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	24	124	2,100	260,400	139 0	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	378	100	7,250	2,740,500	15	1,370,250	1,370,250	1,630,650	-	-	1,630,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1391	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	12	100	7,700	92,400	15	60,060	32,340	32,340	-	-	32,340	0.3
1225	โฉนด	2663	16553	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	82	182	450	81,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900	-	-	81,900	0.3
1226	โฉนด	1106	16589	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	76	76	2,100	159,600	1392	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	607.5	100	8,300	5,042,250	16	1,109,295	3,932,955	4,092,555	-	-	4,092,555	0.3
					3	0	0	12	12	2,100	25,200	1393	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	45	100	2,600	117,000	10	11,700	105,300	130,500	-	-	130,500	0.3
					3	0	0	16	16	2,100	33,600	1394	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60.75	100	2,600	157,950	10	15,795	142,155	175,755	-	-	175,755	0.3
					3	0	0	16	16	2,100	33,600	1395	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,050	451,200	53	342,912	108,288	141,888	-	-	141,888	0.3
					2	0	2	42	242	2,100	508,200	1396	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	272	100	7,600	2,067,200	53	1,757,120	310,080	818,280	-	310,080	508,200	0.02
1227	โฉนด	2640	16590	ต.แม่เจดีย์	1	2	1	5	905	2,350	2,126,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,126,750	-	2,126,750	-	-
1228	โฉนด	2662	16598	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	34	234	450	105,300	1397	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	26	43,680	60,320	165,620	-	165,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1398	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	8	100	6,150	49,200	26	20,664	28,536	28,536	-	28,536	-	-
1229	โฉนด	2664	16627	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	71	71	450	31,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,950	-	-	31,950	0.3
1230	โฉนด	2659	16653	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29	29	2,100	60,900	1399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	19	240,408	618,192	679,092	-	618,192	60,900	0.02
												1400	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	9	5,616	56,784	56,784	-	56,784	-	-
1231	โฉนด	2660	16654	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	37	37	2,100	77,700	1401	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,700	485,100	25	451,143	33,957	111,657	-	-	111,657	0.02
												1402	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	8	4,992	57,408	57,408	-	-	57,408	0.02
1232	โฉนด	2683	16665	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	3	103	1,850	190,550	1403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,950	1,017,600	28	468,096	549,504	740,054	-	740,054	-	-
												1404	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	28	38,272	44,928	44,928	-	44,928	-	-
1233	โฉนด	2681	16680	ต.แม่เจดีย์	1	5	0	92	2092	450	941,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,400	-	941,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1234	โฉนด	2682	16681	ต.แม่เจดีย์	1	1	3	7	707	450	318,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,150	-	318,150	-	-
1235	โฉนด	2679	16682	ต.แม่เจดีย์	1	2	3	51	1151	450	517,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,950	-	517,950	-	-
1236	โฉนด	2680	16684	ต.แม่เจดีย์	1	3	0	21	1221	450	549,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,450	-	549,450	-	-
1237	โฉนด	2697	16706	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	71	71	2,100	149,100	1405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	7,950	961,950	31	500,214	461,736	610,836	-	-	610,836	0.02
1238	โฉนด	2698	16707	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	50	50	2,100	105,000	1406	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	7,700	1,455,300	7	101,871	1,353,429	1,458,429	-	1,458,429	-	-
1239	โฉนด	2676	16748	ต.แม่เจดีย์	1	8	3	16	3516	450	1,582,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,200	-	1,582,200	-	-
1240	โฉนด	2674	16750	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	3	23	323	4,700	1,518,100	1407	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	1292	100	7,850	10,142,200	13	1,622,752	8,519,448	10,037,548	-	-	10,037,548	0.3
					3	0	0	38	38	4,700	178,600	1408	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,600	390,000	13	62,400	327,600	506,200	-	-	506,200	0.3
					3	3	2	39	1439	4,700	6,763,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,763,300	-	-	6,763,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1241	โฉนด	2705	16770	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	41	41	2,100	86,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100	-	-	86,100	0.02
1242	โฉนด	2713	16812	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	94	94	2,100	197,400	1409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	420	100	7,950	3,339,000	24	1,268,820	2,070,180	2,267,580	-	-	2,267,580	0.02
1243	โฉนด	2695	16895	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	59	59	450	26,550	1410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	36	552,048	338,352	364,902	-	-	364,902	0.02
1244	โฉนด	2715	16899	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	46	46	1,900	87,400	1411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	7	53,424	709,776	797,176	-	-	797,176	0.02
1245	โฉนด	2716	16900	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	93	93	1,900	176,700	1412	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	26	930,240	164,160	340,860	-	340,860	-	-
1246	โฉนด	2717	16901	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	5	105	1,900	199,500	1413	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,700	616,000	47	572,880	43,120	242,620	-	-	242,620	0.02
1247	โฉนด	2726	17045	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	60	60	450	27,000	1414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	16	195,888	694,512	721,512	-	721,512	-	-
												1415	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,600	23,400	16	5,148	18,252	18,252	-	18,252	-	-
1248	โฉนด	2732	17068	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	59	259	450	116,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,550	-	116,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1249	โฉนด	2784	17119	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	24	24	450	10,800	1416	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,350	2,404,800	29	1,154,304	1,250,496	1,261,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	420,390	-	420,390	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	840,906	-	840,906	0.02
					2	0	0	16	16	450	7,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200	-	-	7,200	0.02
1250	โฉนด	2764	17123	ต.แม่เจดีย์	4	0	0	7	7	3,300	23,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100	-	-	23,100	0.3
1251	โฉนด	2765	17124	ต.แม่เจดีย์	4	0	0	42	42	3,300	138,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600	-	-	138,600	0.3
1252	โฉนด	2766	17125	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	2	2	3,300	6,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600	-	-	6,600	0.3
1253	โฉนด	2767	17126	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	3,300	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	247,500	-	-
1254	โฉนด	2769	17128	ต.แม่เจดีย์	4	0	0	54	54	3,300	178,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200	-	-	178,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1255	โฉนด	2770	17129	ต.แม่เจดีย์	4	0	0	2	2	3,300	6,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600	-	-	6,600	0.3
1256	โฉนด	2771	17130	ต.แม่เจดีย์	4	0	0	8	8	3,300	26,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400	-	-	26,400	0.3
1257	โฉนด	2753	17146	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	77	77	680	52,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,360	-	-	52,360	0.3
1258	โฉนด	2744	17161	ต.แม่เจดีย์	2	2	0	44	844	1,850	1,561,400	1417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	30	643,950	643,950	2,205,350	-	2,205,350	-	-
1259	โฉนด	2760	17170	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	7	107	7,500	802,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,500	-	-	802,500	0.3
1260	โฉนด	2735	17171	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	37	137	1,850	253,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,450	-	-	253,450	0.02
1261	โฉนด	2759	17172	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	71	71	2,100	149,100	1418	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	270	100	7,700	2,079,000	22	706,860	1,372,140	1,521,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	760,620	-	760,620	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	760,620	760,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	2,100	50,400	1419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	21	244,224	518,976	569,376	-	569,376	-	-
1262	โฉนด	2758	17173	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	21	21	2,100	44,100	1420	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	168	100	7,600	1,276,800	44	1,085,280	191,520	235,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	100,987	-	100,987	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	134,633	134,633	-	-
					2	0	0	82	82	2,100	172,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200	-	172,200	-	-
1263	โฉนด	2757	17174	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	7	107	2,100	224,700	1421	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	162	100	7,700	1,247,400	35	1,160,082	87,318	312,018	-	-	312,018	0.02
												1422	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,600	260,000	35	156,000	104,000	104,000	-	-	104,000	0.02
1264	โฉนด	2783	17181	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	92	92	450	41,400	1423	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	368	100	3,550	1,306,400	11	156,768	1,149,632	1,191,032	-	-	1,191,032	0.3
1265	โฉนด	2740	17213	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	2	2	86	1086	1,700	1,846,200	1424	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	450	100	3,550	1,597,500	4	63,900	1,533,600	3,379,800	-	-	3,379,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	0	0	2400	1,700	4,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080,000	-	-	4,080,000	0.01
1266	โฉนด	2775	17256	ต.แม่เจดีย์								1425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	5	25,440	483,360	483,360	-	483,360	-	-
												1426	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	5	8,320	158,080	158,080	-	158,080	-	-
1267	โฉนด	2777	17258	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	0	100	1,850	185,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000	-	-	185,000	0.3
1268	โฉนด	2821	17307	ต.แม่เจดีย์								1427	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-
1269	โฉนด	2822	17308	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	42	42	2,100	88,200	1428	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	42	386,694	29,106	117,306	-	117,306	-	-
1270	โฉนด	2823	17309	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	62	62	2,100	130,200	1429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	33	267,120	209,880	340,080	-	340,080	-	-
1271	โฉนด	2824	17310	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	68	68	2,100	142,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800	-	-	142,800	0.3
1272	โฉนด	2825	17311	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	59	59	2,100	123,900	1430	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,000	252,000	37	161,280	90,720	214,620	-	-	214,620	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1273	โฉนด	2826	17312	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	55	55	2,100	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	-	115,500	0.3
1274	โฉนด	2786	17327	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	4	2	3	34	1134	750	850,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,500	-	-	850,500	0.3
1275	โฉนด	2830	17346	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	44	144	1,400	201,600	1431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	11	80,136	587,664	789,264	-	-	789,264	0.02
1276	โฉนด	2803	17351	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	35	35	2,100	73,500	1432	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	104	100	5,800	603,200	26	253,344	349,856	423,356	-	-	423,356	0.3
1277	โฉนด	2804	17352	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	2,100	54,600	1433	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	66	100	7,700	508,200	26	213,444	294,756	349,356	-	-	349,356	0.3
1278	โฉนด	2805	17353	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	2,100	42,000	1434	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	31	320,320	295,680	337,680	-	-	337,680	0.3
1279	โฉนด	2787	17358	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	67	167	5,450	910,150	1435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	36	487,971	299,079	1,209,229	-	-	1,209,229	0.02
1280	โฉนด	2736	17369	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	60	60	1,850	111,000	1436	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	7,050	592,200	7	41,454	550,746	661,746	-	-	661,746	0.3
1281	โฉนด	2737	17370	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	60	60	450	27,000	1437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	7,950	516,750	31	268,710	248,040	275,040	-	275,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1438	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	31	37,856	34,944	34,944	-	34,944	-	-
1282	โฉนด	2788	17376	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	70	70	2,100	147,000	1439	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,700	508,200	40	472,626	35,574	182,574	-	182,574	-	-
												1440	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,700	508,200	40	472,626	35,574	35,574	-	35,574	-	-
1283	โฉนด	2789	17377	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	54	54	2,100	113,400	1441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60.48	100	7,950	480,816	8	38,465	442,351	555,751	-	555,751	-	-
1284	โฉนด	2790	17378	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76	76	450	34,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200	-	34,200	-	-
1285	โฉนด	2791	17379	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	71	71	450	31,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,950	-	31,950	-	-
1286	โฉนด	2792	17380	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	91	191	650	124,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,150	-	124,150	-	-
1287	โฉนด	2820	17396	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	3	27	327	3,500	1,144,500	1442	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85.5	100	7,700	658,350	36	612,266	46,085	1,190,585	-	1,190,585	-	-
												1443	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	6,750	425,250	36	361,463	63,788	63,788	-	63,788	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1444	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	37.5	100	2,600	97,500	36	60,450	37,050	37,050	-	37,050	-	-
												1445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,950	751,275	6	45,077	706,199	706,199	-	706,199	-	-
1288	โฉนด	2856	17532	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	90	90	1,900	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
1289	โฉนด	2858	17535	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	63	63	2,100	132,300	1446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	5	64,395	1,223,505	1,355,805	-	1,355,805	-	-
1290	โฉนด	2832	17566	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	7	2	62	3062	1,300	3,980,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,980,600	-	3,980,600	-	-
1291	โฉนด	2834	17574	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	11	0	19	4419	3,350	14,803,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,803,650	-	14,803,650	-	-
1292	โฉนด	2835	17579	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	14	0	93	5693	450	2,561,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,561,850	-	2,561,850	-	-
1293	โฉนด	2831	17584	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	18	18	7,500	135,000	1447	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,700	1,108,800	48	842,688	266,112	401,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	200,556	-	200,556	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	200,556	200,556	-	-
					2	0	1	44	144	7,500	1,080,000	1448	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	374	100	7,700	2,879,800	19	806,344	2,073,456	3,153,456	-	3,153,456	-	-
1294	โฉนด	2851	17585	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7	7	1,400	9,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800	-	9,800	-	-
1295	โฉนด	2829	17592	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	74	74	2,100	155,400	1449	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	296	100	5,800	1,716,800	16	377,696	1,339,104	1,494,504	-	-	1,494,504	0.3
1296	โฉนด	2863	17643	ต.แม่เจดีย์	2	0	3	14	314	1,850	580,900	1450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	304	100	7,950	2,416,800	32	1,305,072	1,111,728	1,692,628	-	1,692,628	-	-
1297	โฉนด	2854	17644	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	3	103	2,100	216,300	1451	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	56	458,304	34,496	250,796	-	250,796	-	-
												1452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	8	19,080	219,420	219,420	-	219,420	-	-
												1453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	8	19,080	219,420	219,420	-	219,420	-	-
1298	โฉนด	2868	17652	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	13	113	2,100	237,300	1454	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	6,750	864,000	40	734,400	129,600	366,900	-	366,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1455	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	10	12,480	112,320	112,320	-	112,320	-	-
1299	โฉนด	2869	17653	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	2	102	2,100	214,200	1456	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	32	687,456	51,744	265,944	-	265,944	-	-
												1457	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	7	7,280	96,720	96,720	-	96,720	-	-
1300	โฉนด	2810	17689	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	17	17	2,350	39,950	1458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	7,950	516,750	21	165,360	351,390	391,340	-	-	391,340	0.02
					2	0	0	46	46	2,350	108,100	1459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	7,950	1,446,900	21	463,008	983,892	1,091,992	-	-	1,091,992	0.02
					3	0	0	63	63	2,350	148,050	1460	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	250	100	6,000	1,500,000	21	480,000	1,020,000	1,168,050	-	-	1,168,050	0.3
					3	0	0	8	8	2,350	18,800	1461	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	30.25	100	2,600	78,650	21	25,168	53,482	72,282	-	-	72,282	0.3
					3	0	1	98	198	2,350	465,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	-	465,300	0.3
1301	โฉนด	2811	17690	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	16.1	116.1	2,350	272,835		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,835	-	272,835	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1302	โฉนด	2812	17691	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	52	152	2,350	357,200	1462	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	60	100	2,600	156,000	2568	145,080	10,920	368,120	-	-	368,120	0.3
1303	โฉนด	2939	17733	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	8	8	1,850	14,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800	-	14,800	-	-
1304	โฉนด	2874	17739	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	73	73	2,100	153,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300	-	153,300	-	-
1305	โฉนด	2873	17765	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	11	11	2,100	23,100	1463	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	44	100	7,700	338,800	14	60,984	277,816	300,916	-	-	300,916	0.3
					3	0	0	4.5	4.5	2,100	9,450	1464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	7,950	143,100	8	11,448	131,652	141,102	-	-	141,102	0.3
					2	0	0	13	13	2,100	27,300	1465	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	52	100	2,600	135,200	49	125,736	9,464	36,764	-	36,764	-	-
					2	0	0	93.5	93.5	2,100	196,350	1466	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	219	100	7,600	1,664,400	46	1,414,740	249,660	446,010	-	446,010	-	-
1306	โฉนด	2871	17766	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	1	1	35	535	3,050	1,631,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,750	-	-	1,631,750	0.3
1307	โฉนด	2872	17767	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	50	50	1,850	92,500	1467	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	56	386,694	29,106	121,606	-	29,106	92,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1308	โฉนด	2940	17782	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	24	24	450	10,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800	-	-	10,800	0.02
1309	โฉนด	2849	17836	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	57	57	450	25,650	1468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	36	266,166	163,134	188,784	-	-	188,784	0.02
1310	โฉนด	2817	17845	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	4	7	2	84	3084	1,900	5,859,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,859,600	-	-	5,859,600	0.3
1311	โฉนด	2981	17853	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	1,900	190,000	1469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,950	751,275	11	90,153	661,122	851,122	-	-	851,122	0.02
												1470	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	76	100	2,600	197,600	11	23,712	173,888	173,888	-	-	173,888	0.02
1312	โฉนด	2955	17860	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	3	26	326	2,100	684,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,600	-	-	684,600	0.3
1313	โฉนด	2956	17861	ต.แม่เจดีย์	1	1	1	26	526	2,100	1,104,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,600	-	1,104,600	-	-
1314	โฉนด	2907	17867	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	66	66	3,300	217,800	1471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	612,756	-	-	612,756	0.02
1315	โฉนด	2908	17868	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์								1472	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	-	-	27	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1316	โฉนด	2909	17869	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	68	68	3,300	224,400	1473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,950	643,950	27	283,338	360,612	585,012	-	-	585,012	0.02
1317	โฉนด	2910	17870	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	68	68	3,300	224,400	1474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	619,356	-	-	619,356	0.02
1318	โฉนด	2911	17871	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	19	19	3,300	62,700	1475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	326,004	-	-	326,004	0.02
1319	โฉนด	2912	17872	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29	29	3,300	95,700	1476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	359,004	-	-	359,004	0.02
1320	โฉนด	2913	17873	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29	29	3,300	95,700	1477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	359,004	-	263,304	95,700	0.02
1321	โฉนด	2914	17874	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	30	30	3,300	99,000	1478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	362,304	-	-	362,304	0.02
1322	โฉนด	2915	17875	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	30	30	3,300	99,000	1479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	362,304	-	362,304	-	-
1323	โฉนด	2877	17876	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	3,300	75,900	1480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	339,204	-	339,204	-	-
1324	โฉนด	2878	17877	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	3,300	75,900	1481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	339,204	-	339,204	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1325	โฉนด	2879	17878	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	3,300	75,900	1482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	31	297,648	274,752	350,652	-	-	350,652	0.02
1326	โฉนด	2880	17879	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	3,300	75,900	1483	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	31	297,648	274,752	350,652	-	-	350,652	0.02
1327	โฉนด	2881	17880	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	3,300	75,900	1484	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	339,204	-	339,204	-	-
1328	โฉนด	2882	17881	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	3,300	75,900	1485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	339,204	-	339,204	-	-
1329	โฉนด	2883	17882	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	3,300	75,900	1486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	339,204	-	-	339,204	0.02
1330	โฉนด	2884	17883	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	3,300	75,900	1487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	339,204	-	-	339,204	0.02
1331	โฉนด	2885	17884	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	3,300	75,900	1488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	339,204	-	-	339,204	0.02
1332	โฉนด	2928	17885	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	61	61	3,300	201,300	1489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	464,604	-	464,604	-	-
1333	โฉนด	2929	17886	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	57	57	3,300	188,100	1490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	31	297,648	274,752	462,852	-	462,852	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1334	โฉนด	2930	17887	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	69	69	3,300	227,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,700	-	-	227,700	0.3
1335	โฉนด	2931	17888	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	72	72	3,300	237,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600	-	-	237,600	0.3
1336	โฉนด	2932	17889	ต.แม่เจดีย์	4	0	0	74	74	3,300	244,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200	-	-	244,200	0.3
1337	โฉนด	2933	17890	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	72	72	3,300	237,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600	-	237,600	-	-
1338	โฉนด	2900	17891	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	3,300	181,500	1491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	444,804	-	444,804	-	-
1339	โฉนด	2901	17892	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	55	55	3,300	181,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500	-	-	181,500	0.3
1340	โฉนด	2902	17893	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	55	55	3,300	181,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500	-	-	181,500	0.3
1341	โฉนด	2903	17894	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	55	55	3,300	181,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500	-	-	181,500	0.3
1342	โฉนด	2904	17895	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	56	56	3,300	184,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800	-	-	184,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1343	โฉนด	2905	17896	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	56	56	3,300	184,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800	-	-	184,800	0.3
1344	โฉนด	2906	17897	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	59	59	3,300	194,700	1492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	589,656	-	-	589,656	0.02
1345	โฉนด	2923	17898	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	56	56	3,300	184,800	1493	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	579,756	-	-	579,756	0.02
1346	โฉนด	2924	17899	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	56	56	3,300	184,800	1494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	579,756	-	-	579,756	0.02
1347	โฉนด	2925	17900	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	56	56	3,300	184,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800	-	-	184,800	0.3
1348	โฉนด	2926	17901	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
1349	โฉนด	2927	17902	ต.แม่เจดีย์	4	0	0	72	72	3,300	237,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600	-	-	237,600	0.3
1350	โฉนด	2895	17903	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	3,300	181,500	1495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	576,456	-	-	576,456	0.02
1351	โฉนด	2896	17904	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	3,300	181,500	1496	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	-	100	-	-	32	-	-	181,500	-	181,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1352	โฉนด	2897	17905	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	3,300	181,500	1497	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	-	100	-	-	32	-	-	181,500	-	181,500	-	-
1353	โฉนด	2898	17906	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	3,300	181,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500	-	181,500	-	-
1354	โฉนด	2899	17907	ต.แม่เจดีย์	4	0	0	54	54	3,300	178,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200	-	-	178,200	0.3
1355	โฉนด	2916	17908	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	3,300	181,500	1498	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	-	100	-	-	32	-	-	181,500	-	181,500	-	-
1356	โฉนด	2917	17909	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	3,300	181,500	1499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	576,456	-	-	576,456	0.02
1357	โฉนด	2918	17910	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	3,300	181,500	1500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	576,456	-	576,456	-	-
1358	โฉนด	2919	17911	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	88	88	3,300	290,400	1501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	32	257,580	219,420	509,820	-	-	509,820	0.02
1359	โฉนด	2920	17912	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	56	56	3,300	184,800	1502	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	579,756	-	-	579,756	0.02
1360	โฉนด	2886	17913	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	8	8	3,300	26,400	1503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,950	254,400	15	50,880	203,520	229,920	-	-	229,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	30	30	3,300	99,000	1504	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	116	100	6,000	696,000	15	139,200	556,800	655,800	-	-	655,800	0.3
					2	0	0	42	42	3,300	138,600	1505	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	15	171,720	686,880	825,480	-	825,480	-	-
1361	โฉนด	2887	17914	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	80	80	3,300	264,000	1506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	15	171,720	686,880	950,880	-	950,880	-	-
1362	โฉนด	2888	17915	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	78	78	3,300	257,400	1507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	520,704	-	-	520,704	0.02
1363	โฉนด	2889	17916	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	79	79	3,300	260,700	1508	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	-	100	-	-	32	-	-	260,700	-	-	260,700	0.02
1364	โฉนด	2890	17917	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	41	41	3,300	135,300	1509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	530,256	-	-	530,256	0.02
1365	โฉนด	2891	17918	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	3,300	247,500	1510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	510,804	-	-	510,804	0.02
1366	โฉนด	2892	17919	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	58	58	3,300	191,400	1511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	586,356	-	586,356	-	-
1367	โฉนด	2893	17920	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	21	21	3,300	69,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300	-	-	69,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1368	โฉนด	2894	17921	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	57	57	3,300	188,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100	-	188,100	-	-
1369	โฉนด	2818	17922	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	64	164	1,250	205,000	1512	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	342.5	100	6,000	2,055,000	31	1,068,600	986,400	1,191,400	-	-	1,191,400	0.3
1370	โฉนด	2942	17923	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	13	13	2,100	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	27,300	-	-
1371	โฉนด	2970	17931	ต.แม่เจดีย์	1	2	0	82	882	450	396,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900	-	396,900	-	-
1372	โฉนด	2971	17932	ต.แม่เจดีย์	1	2	0	82	882	450	396,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900	-	396,900	-	-
1373	โฉนด	2972	17933	ต.แม่เจดีย์	1	2	0	82	882	450	396,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900	-	396,900	-	-
1374	โฉนด	2973	17934	ต.แม่เจดีย์	1	2	0	82	882	450	396,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900	-	396,900	-	-
1375	โฉนด	2974	17935	ต.แม่เจดีย์	1	2	0	82	882	450	396,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900	-	396,900	-	-
1376	โฉนด	2953	17975	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	99	99	2,100	207,900	1513	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,600	912,000	45	775,200	136,800	344,700	-	344,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1377	โฉนด	2954	17976	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	2,100	157,500	1514	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	45	515,592	38,808	196,308	-	196,308	-	-
1378	โฉนด	3660	17977	ต.แม่เจดีย์	1	4	3	43	1943	450	874,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,350	-	874,350	-	-
1379	โฉนด	2957	18043	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	11	111	750	83,250	1515	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,700	246,400	52	229,152	17,248	100,498	-	-	100,498	0.02
1380	โฉนด	2987	18079	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	36	36	2,100	75,600	1516	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,700	616,000	32	572,880	43,120	118,720	-	118,720	-	-
1381	โฉนด	2988	18080	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	38	38	2,100	79,800	1517	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	7,600	988,000	32	839,800	148,200	228,000	-	228,000	-	-
												1518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	32	128,790	109,710	109,710	-	109,710	-	-
1382	โฉนด	2989	18081	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	37	37	2,100	77,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700	-	-	77,700	0.3
1383	โฉนด	2958	18115	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	83	83	750	62,250	1519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	26	200,340	276,660	338,910	-	338,910	-	-
1384	โฉนด	2959	18116	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	7	107	750	80,250	1520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	31	372,060	343,440	423,690	-	423,690	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1385	โฉนด	3004	18128	ต.แม่เจดีย์	5	0	3	73	373	6,550	2,443,150	1521	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	528	100	5,550	2,930,400	40	2,051,280	879,120	3,322,270	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,661,135	-	1,661,135	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,661,135	-	1,661,135	0.02
1386	โฉนด	3000	18129	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	88	188	4,900	921,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,200	-	921,200	-	-
1387	โฉนด	2875	18138	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	4	1	4	1704	450	766,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,800	-	766,800	-	-
					3	1	0	0	400	450	180,000	1522	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	180	100	7,050	1,269,000	6	253,800	1,015,200	1,195,200	-	-	1,195,200	0.3
												1523	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	15	100	6,150	92,250	6	5,535	86,715	86,715	-	-	86,715	0.3
												1524	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	32	100	2,600	83,200	6	16,640	66,560	66,560	-	-	66,560	0.3
1388	โฉนด	3014	18153	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	24	24	3,300	79,200	1525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	342,504	-	342,504	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1389	โฉนด	3008	18154	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	30	30	3,300	99,000	152 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	362,304	-	362,304	-	-
1390	โฉนด	3009	18155	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	30	30	3,300	99,000	152 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	27	188,892	240,408	339,408	-	-	339,408	0.02
1391	โฉนด	3010	18156	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	30	30	3,300	99,000	152 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	362,304	-	362,304	-	-
1392	โฉนด	3011	18157	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29	29	3,300	95,700	152 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	31	297,648	274,752	370,452	-	-	370,452	0.02
1393	โฉนด	3012	18158	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	28	28	3,300	92,400	153 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	32	137,376	117,024	209,424	-	-	209,424	0.02
1394	โฉนด	3013	18159	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	28	28	3,300	92,400	153 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	355,704	-	355,704	-	-
1395	โฉนด	3015	18160	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	60	60	3,300	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	-	198,000	0.3
1396	โฉนด	3016	18161	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	58	58	3,300	191,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400	-	-	191,400	0.3
1397	โฉนด	3017	18162	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	56	56	3,300	184,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800	-	-	184,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1398	โฉนด	3018	18163	ต.แม่เจดีย์	4	0	0	53	53	3,300	174,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,900	-	-	174,900	0.3
1399	โฉนด	3019	18164	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	57	57	3,300	188,100	1532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	451,404	-	-	451,404	0.02
1400	โฉนด	3020	18165	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	64	64	3,300	211,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200	-	-	211,200	0.3
1401	โฉนด	3021	18166	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	58	58	3,300	191,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400	-	-	191,400	0.3
1402	โฉนด	2993	18186	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	1	0	39	439	2,100	921,900	1533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	7,950	1,550,250	24	589,095	961,155	1,883,055	-	1,883,055	-	-
												1534	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	2,600	136,500	24	51,870	84,630	84,630	-	84,630	-	-
												1535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	24	126,882	207,018	207,018	-	207,018	-	-
1403	โฉนด	2848	18200	ต.แม่เจดีย์	1	9	3	54	3954	450	1,779,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,779,300	-	1,779,300	-	-
1404	โฉนด	3024	18203	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	37	37	2,100	77,700	1536	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	36	1,002,540	614,460	692,160	-	-	692,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1405	โฉนด	3025	18204	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	22	22	2,100	46,200	1537	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	52.5	100	7,700	404,250	20	121,275	282,975	329,175	-	-	329,175	0.3
1406	โฉนด	3026	18205	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	21	21	2,100	44,100	1538	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	52.5	100	7,700	404,250	20	121,275	282,975	327,075	-	-	327,075	0.3
1407	โฉนด	3027	18206	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	2,100	42,000	1539	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	52.5	100	7,700	404,250	20	121,275	282,975	324,975	-	-	324,975	0.3
1408	โฉนด	3028	18207	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	2,100	42,000	1540	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	52.5	100	7,700	404,250	20	121,275	282,975	324,975	-	-	324,975	0.3
1409	โฉนด	3029	18208	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	18	18	2,100	37,800	1541	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,600	187,200	20	56,160	131,040	168,840	-	-	168,840	0.3
1410	โฉนด	3030	18209	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	25	25	7,500	187,500	1542	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	300	100	8,350	2,505,000	36	1,553,100	951,900	1,139,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	189,938	-	189,938	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	949,462	949,462	-	-
1411	โฉนด	3031	18210	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	7,500	150,000	1543	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	96	100	8,350	801,600	36	496,992	304,608	454,608	-	-	454,608	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1412	โฉนด	3001	18213	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	27	27	7,500	202,500	1544	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	324	100	8,350	2,705,400	29	1,298,592	1,406,808	1,609,308	-	-	1,609,308	0.02
					5	0	0	55	55	7,500	412,500	1545	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	378	100	8,350	3,156,300	29	1,515,024	1,641,276	2,053,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	489,004	-	489,004	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	1,564,772	1,564,772	-	-
1413	โฉนด	3002	18214	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	34	134	450	60,300	1546	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	250	100	7,700	1,925,000	36	1,193,500	731,500	791,800	-	-	791,800	0.3
1414	โฉนด	3003	18215	ต.แม่เจดีย์	3	0	2	2	202	4,200	848,400	1547	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	340	100	7,700	2,618,000	36	1,623,160	994,840	1,843,240	-	-	1,843,240	0.3
1415	โฉนด	3032	18241	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	1	2	21	621	2,000	1,242,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,000	-	-	1,242,000	0.01
1416	โฉนด	3033	18242	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	73	73	3,050	222,650	1548	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	289	100	2,600	751,400	21	240,448	510,952	733,602	-	-	733,602	0.3
					3	0	1	14	114	3,050	347,700	1549	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	456	100	3,550	1,618,800	21	518,016	1,100,784	1,448,484	-	-	1,448,484	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	21	21	3,050	64,050	1550	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	82.5	100	2,600	214,500	21	68,640	145,860	209,910	-	-	209,910	0.3
					3	0	0	14	14	3,050	42,700	1551	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	54	100	2,600	140,400	21	44,928	95,472	138,172	-	-	138,172	0.3
					3	0	0	48	48	3,050	146,400	1552	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,650	1,468,800	21	470,016	998,784	1,145,184	-	-	1,145,184	0.3
					3	0	0	54	54	3,050	164,700	1553	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,550	1,198,800	21	383,616	815,184	979,884	-	-	979,884	0.3
					3	2	0	21	821	3,050	2,504,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,504,050	-	-	2,504,050	0.3
1417	โฉนด	3022	18275	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	11	11	450	4,950	1554	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	108	100	8,350	901,800	29	432,864	468,936	473,886	-	-	473,886	0.3
1418	โฉนด	3023	18276	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	17.1	17.1	2,100	35,910	1555	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	108	100	8,350	901,800	29	432,864	468,936	504,846	-	-	504,846	0.3
1419	โฉนด	3039	18306	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	1	0	21	421	3,300	1,389,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,300	-	-	1,389,300	0.3
1420	โฉนด	3607	18445	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	15	15	740	11,100	1556	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	35	478,080	318,720	329,820	-	329,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1421	โฉนด	3678	18456	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	36	36	2,100	75,600	1557	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	23	532,224	946,176	1,021,776	-	946,176	75,600	0.02
1422	โฉนด	3185	18459	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	53	253	3,500	885,500	1558	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	6,750	1,134,000	38	963,900	170,100	1,055,600	-	1,055,600	-	-
												1559	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	2,600	78,000	38	66,300	11,700	11,700	-	11,700	-	-
												1560	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	56	515,592	38,808	38,808	-	38,808	-	-
												1561	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	110.5	100	7,700	850,850	32	791,291	59,560	59,560	-	59,560	-	-
												1562	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	8	100	2,600	20,800	32	19,344	1,456	1,456	-	1,456	-	-
1423	โฉนด	5491	18471	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	49	49	2,100	102,900	1563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,950	834,750	21	267,120	567,630	670,530	-	670,530	-	-
1424	โฉนด	3054	18509	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	68	68	2,100	142,800	1564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	21	366,336	778,464	921,264	-	921,264	-	-
1425	โฉนด	3061	18511	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	4	104	2,100	218,400	1565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	25	381,600	572,400	790,800	-	790,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1426	โฉนด	3055	18534	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	78	78	2,100	163,800	156	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,600	70,200	16	15,444	54,756	218,556	-	-	218,556	0.02
1427	โฉนด	3056	18535	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	15	15	2,100	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	-	31,500	0.02
1428	โฉนด	3057	18536	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	33	33	2,100	69,300	157	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,600	851,200	36	723,520	127,680	196,980	-	-	196,980	0.02
1429	โฉนด	3058	18537	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	28	28	450	12,600	158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,950	95,400	26	40,068	55,332	67,932	-	-	67,932	0.02
1430	โฉนด	3059	18538	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	36	36	450	16,200	159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,950	1,590,000	13	254,400	1,335,600	1,351,800	-	-	1,351,800	0.02
1431	โฉนด	3060	18552	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28	28	2,100	58,800	157	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,800	649,600	9	58,464	591,136	649,936	-	-	649,936	0.3
					3	0	0	15	15	2,100	31,500	157	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,600	156,000	9	14,040	141,960	173,460	-	-	173,460	0.3
					2	0	2	54	254	2,100	533,400	157	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,600	2,736,000	46	2,325,600	410,400	943,800	-	-	943,800	0.02
1432	โฉนด	3081	18562	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	4	3	54	1954	450	879,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,300	-	879,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1433	โฉนด	3080	18569	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	1	1	8	508	650	330,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,200	-	330,200	-	-
1434	โฉนด	3050	18574	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	64	64	1,900	121,600	1573	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,700	623,700	37	580,041	43,659	165,259	-	165,259	-	-
1435	โฉนด	3049	18580	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	11	11	2,100	23,100	1574	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,000	252,000	16	55,440	196,560	219,660	-	-	219,660	0.3
					2	0	1	84	184	2,100	386,400	1575	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	16	188,892	669,708	1,056,108	-	1,056,108	-	-
1436	โฉนด	3083	18582	ต.แม่เจดีย์	1	5	0	60	2060	450	927,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,000	-	927,000	-	-
1437	โฉนด	3051	18598	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	69	69	2,100	144,900	1576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	35	343,440	228,960	373,860	-	373,860	-	-
1438	โฉนด	3052	18599	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	57	57	2,100	119,700	1577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	17	137,376	435,024	554,724	-	-	554,724	0.02
1439	โฉนด	3091	18602	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	41	41	2,100	86,100	1578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	26	373,968	516,432	602,532	-	602,532	-	-
1440	โฉนด	3088	18623	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	24	24	2,100	50,400	1579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,950	111,300	41	80,136	31,164	81,564	-	81,564	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1441	โฉนด	3084	18624	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	40	240	450	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-
1442	โฉนด	3067	18627	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	80	80	2,100	168,000	1580	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	26	1,033,600	182,400	350,400	-	350,400	-	-
												1581	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,700	123,200	26	114,576	8,624	8,624	-	8,624	-	-
1443	โฉนด	3065	18628	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	43	43	2,100	90,300	1582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	7,950	1,136,850	4	45,474	1,091,376	1,181,676	-	1,181,676	-	-
1444	โฉนด	3077	18683	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	47	47	2,100	98,700	1583	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,700	623,700	32	580,041	43,659	142,359	-	142,359	-	-
1445	โฉนด	3079	18684	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29	29	2,100	60,900	1584	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	7,600	319,200	16	175,560	143,640	204,540	-	143,640	60,900	0.02
1446	โฉนด	3063	18685	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	34	34	650	22,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100	-	-	22,100	0.3
1447	โฉนด	3078	18686	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	86	86	1,600	137,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,600	-	137,600	-	-
1448	โฉนด	3090	18687	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	3	1	71	1371	450	616,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,950	-	-	616,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1449	โฉนด	3064	18688	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	44	244	2,100	512,400	1585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109	100	7,950	866,550	4	34,662	831,888	1,344,288	-	1,344,288	-	-
1450	โฉนด	3085	18690	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	47	47	2,100	98,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,700	-	-	98,700	0.3
1451	โฉนด	3068	18693	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	2,100	157,500	1586	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136	100	7,600	1,033,600	26	878,560	155,040	312,540	-	312,540	-	-
1452	โฉนด	3087	18694	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1453	โฉนด	3066	18695	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	24	124	2,100	260,400	1587	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81.25	100	7,700	625,625	26	581,831	43,794	304,194	-	304,194	-	-
1454	โฉนด	3086	18696	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	2	102	2,100	214,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200	-	214,200	-	-
1455	โฉนด	3045	18871	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76	76	1,850	140,600	1588	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44	100	7,700	338,800	31	315,084	23,716	164,316	-	164,316	-	-
1456	โฉนด	3041	18872	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1457	โฉนด	3044	18873	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	69	169	1,850	312,650	1589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	7,950	1,224,300	36	759,066	465,234	777,884	-	777,884	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												159 0	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	36	45,136	27,664	27,664	-	27,664	-	-
1458	โฉนด	3048	18874	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	79	79	750	59,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250	-	-	59,250	0.3
1459	โฉนด	3046	18875	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	44	144	1,850	266,400	159 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	21	279,840	594,660	861,060	-	594,660	266,400	0.02
1460	โฉนด	3042	18876	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	62	262	1,850	484,700	159 2	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	319	100	7,700	2,456,300	7	171,941	2,284,359	2,769,059	-	2,769,059	-	-
												159 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	7	15,288	203,112	203,112	-	203,112	-	-
1461	โฉนด	3043	18896	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	5	205	3,500	717,500	159 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,950	572,400	4	45,792	526,608	1,244,108	-	-	1,244,108	0.02
1462	โฉนด	3047	18897	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	68	68	650	44,200	159 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	36	532,332	326,268	370,468	-	370,468	-	-
												159 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,950	445,200	36	276,024	169,176	169,176	-	169,176	-	-
1463	โฉนด	3114	18899	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	12	112	1,850	207,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200	-	-	207,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1464	โฉนด	3115	18900	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	50	150	1,850	277,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500	-	-	277,500	0.3
1465	โฉนด	3116	18901	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1466	โฉนด	3111	18908	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	72	72	750	54,000	1597	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,600	91,000	31	47,320	43,680	97,680	-	97,680	-	-
												1598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	8	100	7,950	63,600	31	33,072	30,528	30,528	-	30,528	-	-
1467	โฉนด	3112	18910	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	2	1	22	922	750	691,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,500	-	691,500	-	-
1468	โฉนด	3123	18995	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	35	35	2,100	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	73,500	-	-
1469	โฉนด	3125	18997	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	7.7	107.7	2,100	226,170	1599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	36	345,030	211,470	437,640	-	437,640	-	-
												1600	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	36	48,360	29,640	29,640	-	29,640	-	-
1470	โฉนด	3126	18998	ต.แม่เจดีย์	1	0	3	16	316	2,100	663,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,600	-	663,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1471	โฉนด	3127	18999	ต.แม่เจดีย์								1601	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	-	-	14	-	-	-	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1472	โฉนด	3128	19000	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	3	11	311	1,850	575,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,350	-	575,350	-	-
1473	โฉนด	3129	19001	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	3	37	337	2,100	707,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,700	-	-	707,700	0.3
1474	โฉนด	3130	19002	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	3	24	324	2,100	680,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,400	-	680,400	-	-
1475	โฉนด	3131	19035	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	61	61	740	45,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,140	-	45,140	-	-
1476	โฉนด	3037	19038	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	52	52	670	34,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,840	-	-	34,840	0.3
1477	โฉนด	3151	19093	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	8	8	3,300	26,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400	-	-	26,400	0.02
1478	โฉนด	3152	19094	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29	29	3,300	95,700	1602	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	-	100	-	-	32	-	-	95,700	-	95,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1479	โฉนด	3153	19095	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	42	42	3,300	138,600	1603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	401,904	-	-	401,904	0.02
1480	โฉนด	5471	19108	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1481	โฉนด	3110	19121	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	27	27	2,100	56,700	1604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	5	19,080	362,520	419,220	-	-	419,220	0.02
1482	โฉนด	2944	19224	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	5	0	0	2000	2,100	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	4,200,000	-	-
1483	โฉนด	2945	19225	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	34	134	1,650	221,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,100	-	221,100	-	-
1484	โฉนด	3181	19317	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	69	69	450	31,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050	-	-	31,050	0.3
1485	โฉนด	3182	19318	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	30	30	7,500	225,000	1605	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	396	100	8,400	3,326,400	29	1,596,672	1,729,728	1,954,728	-	-	1,954,728	0.3
1486	โฉนด	3183	19319	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28	28	7,500	210,000	1606	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	396	100	8,400	3,326,400	29	1,596,672	1,729,728	1,939,728	-	-	1,939,728	0.3
1487	โฉนด	3184	19320	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	27	27	7,500	202,500	1607	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	396	100	8,400	3,326,400	29	1,596,672	1,729,728	1,932,228	-	-	1,932,228	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1488	โฉนด	3180	19328	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	3	97	1197	450	538,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,650	-	538,650	-	-
1489	โฉนด	3193	19338	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	65.7	165.7	450	74,565		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,565	-	-	74,565	0.3
1490	โฉนด	3204	19432	ต.แม่เจดีย์	3	0	2	20	220	3,500	770,000	1608	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	553.5	100	6,000	3,321,000	21	1,062,720	2,258,280	3,028,280	-	-	3,028,280	0.3
1491	โฉนด	3223	19443	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	9.63	9.63	2,100	20,223	1609	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	38.5	100	6,950	267,575	26	248,845	18,730	38,953	-	-	38,953	0.3
					3	0	0	27.5	27.5	2,100	57,750	1610	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	110	100	5,800	638,000	8	51,040	586,960	644,710	-	-	644,710	0.3
1492	โฉนด	3248	19450	ต.แม่เจดีย์	3	0	2	68	268	5,450	1,460,600	1611	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	512	100	3,550	1,817,600	13	290,816	1,526,784	2,987,384	-	-	2,987,384	0.3
					3	0	0	9	9	5,450	49,050	1612	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,150	221,400	13	35,424	185,976	235,026	-	-	235,026	0.3
1493	โฉนด	3250	19451	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	63	63	5,450	343,350	1613	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	252	100	5,800	1,461,600	13	233,856	1,227,744	1,571,094	-	-	1,571,094	0.3
					3	0	0	12	12	5,450	65,400	1614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	45.5	100	7,950	361,725	13	57,876	303,849	369,249	-	-	369,249	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4	4	5,450	21,800	1615	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,600	41,600	4	1,664	39,936	61,736	-	-	61,736	0.3
					3	0	0	16	16	5,450	87,200	1616	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,150	393,600	13	62,976	330,624	417,824	-	-	417,824	0.3
					3	0	0	19	19	5,450	103,550	1617	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	74.8	100	2,600	194,480	13	31,117	163,363	266,913	-	-	266,913	0.3
					3	1	2	76	676	5,450	3,684,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,684,200	-	-	3,684,200	0.3
					3	0	0	10	10	5,450	54,500	1618	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	36.21	100	7,050	255,281	4	10,211	245,069	299,569	-	-	299,569	0.3
1494	โฉนด	3249	19452	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	2	0	0	800	5,450	4,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,360,000	-	-	4,360,000	0.3
1495	โฉนด	3218	19462	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	66	166	1,350	224,100	1619	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	253	100	7,300	1,846,900	53	1,717,617	129,283	353,383	-	353,383	-	-
1496	โฉนด	3219	19463	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	2,100	157,500	1620	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	36	414,036	253,764	411,264	-	411,264	-	-
1497	โฉนด	3220	19464	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	53	53	2,100	111,300	1621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	11	76,320	559,680	670,980	-	670,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1498	โฉนด	3201	19481	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	9	9	6,550	58,950	1622	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,700	277,200	37	257,796	19,404	78,354	-	78,354	-	-
					2	0	0	30	30	6,550	196,500	1623	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	239	100	7,600	1,816,400	37	1,543,940	272,460	468,960	-	468,960	-	-
					2	0	0	14	14	6,550	91,700	1624	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	44	110,656	34,944	126,644	-	126,644	-	-
					2	0	3	98	398	6,550	2,606,900	1625	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	7,600	1,383,200	44	1,175,720	207,480	2,814,380	-	2,814,380	-	-
1499	โฉนด	3195	19484	ต.แม่เจดีย์	1	3	1	36	1336	450	601,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,200	-	601,200	-	-
1500	โฉนด	3194	19486	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	51.1	151.1	450	67,995		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,995	-	-	67,995	0.3
1501	โฉนด	3202	19492	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	1	0	49	449	450	202,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,050	-	-	202,050	0.3
1502	โฉนด	3203	19493	ต.แม่เจดีย์	3	0	2	6	206	6,250	1,287,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,500	-	-	1,287,500	0.3
1503	โฉนด	3228	19558	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	12	12	2,100	25,200	1626	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	35	74,880	49,920	75,120	-	-	75,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70	70	2,100	147,000	1627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	35	601,020	400,680	547,680	-	-	547,680	0.02
1504	โฉนด	3222	19560	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	26.25	26.25	660	17,325	1628	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,700	592,900	46	551,397	41,503	58,828	-	58,828	-	-
												1629	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,600	72,800	46	67,704	5,096	5,096	-	5,096	-	-
					1	1	2	11.75	611.75	660	403,755		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,755	-	-	403,755	0.01
1505	โฉนด	3224	19564	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10	10	2,100	21,000	1630	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	10	10,400	93,600	114,600	-	114,600	-	-
					2	0	2	40	240	2,100	504,000	1631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,950	2,289,600	10	228,960	2,060,640	2,564,640	-	2,564,640	-	-
1506	โฉนด	3281	19651	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	10	2	26	4226	450	1,901,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,901,700	-	-	1,901,700	0.3
1507	โฉนด	3275	19653	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	21	121	450	54,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,450	-	-	54,450	0.3
1508	โฉนด	3291	19663	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	66	166	2,100	348,600	1632	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	5	110,880	628,320	976,920	-	976,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1509	โฉนด	3290	19665	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	79	79	2,100	165,900	163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	29	549,504	595,296	761,196	-	-	761,196	0.02
1510	โฉนด	3251	19677	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	95	95	6,250	593,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,750	-	-	593,750	0.3
1511	โฉนด	3307	20038	ต.แม่เจดีย์	1	4	3	2	1902	1,000	1,902,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,902,000	-	1,902,000	-	-
1512	โฉนด	3293	20053	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	78	178	1,850	329,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,300	-	329,300	-	-
1513	โฉนด	3294	20093	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	53	53	2,100	111,300	164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	26	420,714	580,986	692,286	-	692,286	-	-
												165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	6.25	100	7,950	49,688	26	20,869	28,819	28,819	-	28,819	-	-
1514	โฉนด	3316	20096	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	51	151	4,200	634,200	166	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	36	381,920	234,080	868,280	-	-	868,280	0.3
					3	0	0	10	10	4,200	42,000	167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,950	318,000	36	197,160	120,840	162,840	-	-	162,840	0.3
					3	0	0	42	42	4,200	176,400	168	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	168	100	2,600	436,800	36	270,816	165,984	342,384	-	-	342,384	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1515	โฉนด	3301	20103	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	7,500	150,000	1639	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	52	100	8,300	431,600	36	267,592	164,008	314,008	-	-	314,008	0.3
1516	โฉนด	3299	20239	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	1	1	62	562	650	365,300	1640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	7,950	1,073,250	26	450,765	622,485	987,785	-	-	987,785	0.02
												1641	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	135	100	2,600	351,000	26	147,420	203,580	203,580	-	-	203,580	0.02
1517	โฉนด	3315	20250	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	56	56	2,100	117,600	1642	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	41.5	100	2,600	107,900	9	9,711	98,189	215,789	-	-	215,789	0.3
1518	โฉนด	3356	20316	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	0	51	851	1,850	1,574,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,574,350	-	1,574,350	-	-
1519	โฉนด	3308	20317	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	19	19	1,900	36,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,100	-	36,100	-	-
1520	โฉนด	3309	20318	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	63	63	1,900	119,700	1643	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	5	4,680	88,920	208,620	-	-	208,620	0.02
1521	โฉนด	3310	20319	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	28	28	1,900	53,200	1644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	14	114,480	521,520	574,720	-	574,720	-	-
1522	โฉนด	3311	20320	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	37	37	1,900	70,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,300	-	-	70,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1523	โฉนด	3312	20321	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	36	36	1,900	68,400	165	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,700	646,800	10	258,720	388,080	456,480	-	388,080	68,400	0.02
1524	โฉนด	3313	20322	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	36	36	1,900	68,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400	-	-	68,400	0.02
1525	โฉนด	3350	20350	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	76	176	5,450	959,200	166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	7,950	930,150	34	539,487	390,663	1,349,863	-	1,349,863	-	-
												167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,950	198,750	34	115,275	83,475	83,475	-	83,475	-	-
												168	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	11	295,680	2,168,320	2,168,320	-	2,168,320	-	-
1526	โฉนด	3036	20358	ต.แม่เจดีย์	1	2	0	54	854	660	563,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,640	-	563,640	-	-
1527	โฉนด	3351	20364	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	2	83	1083	450	487,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,350	-	487,350	-	-
1528	โฉนด	3322	20393	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	50	150	2,100	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-
1529	โฉนด	3365	20421	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	450	33,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750	-	33,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1530	โฉนด	3302	20486	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	1	0	0	400	3,350	1,340,000	1649	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,050	1,353,600	6	81,216	1,272,384	2,612,384	-	-	2,612,384	0.3
					3	0	0	15	15	3,350	50,250	1650	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,150	73,800	6	4,428	69,372	119,622	-	-	119,622	0.3
					3	1	0	80	480	3,350	1,608,000	1651	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	63	100	2,600	163,800	6	9,828	153,972	1,761,972	-	-	1,761,972	0.3
					1	3	0	0	1200	3,350	4,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,020,000	-	-	4,020,000	0.01
1531	โฉนด	3369	20501	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	33	33	1,850	61,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,050	-	-	61,050	0.3
1532	โฉนด	3303	20562	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	4	2	0	1800	2,950	5,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,310,000	-	5,310,000	-	-
					3	0	2	95	295	2,950	870,250	1652	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,600	468,000	5	23,400	444,600	1,314,850	-	-	1,314,850	0.3
1533	โฉนด	3386	20563	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	31	131	2,100	275,100	1653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	26	500,850	691,650	966,750	-	966,750	-	-
												1654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	16	104,940	372,060	372,060	-	372,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1534	โฉนด	3376	20570	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	69.5	69.5	1,850	128,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,575	-	128,575	-	-
1535	โฉนด	3366	20593	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	12	12	2,100	25,200	1655	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	66	343,728	25,872	51,072	-	51,072	-	-
					2	0	0	37	37	2,100	77,700	1656	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	88	100	2,600	228,800	66	212,784	16,016	93,716	-	93,716	-	-
1536	โฉนด	2990	20667	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	13.2	113.2	4,200	475,440	1657	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	312	100	7,600	2,371,200	21	1,896,960	474,240	949,680	-	949,680	-	-
1537	โฉนด	3387	20739	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	70	70	3,500	245,000	1658	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	52.5	100	7,700	404,250	10	40,425	363,825	608,825	-	-	608,825	0.3
1538	โฉนด	3379	20800	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24	24	450	10,800	1659	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,000	576,000	26	241,920	334,080	344,880	-	-	344,880	0.3
					2	0	2	36	236	450	106,200	1660	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,600	820,800	26	697,680	123,120	229,320	-	-	229,320	0.02
1539	โฉนด	3320	20834	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	35	35	1,850	64,750	1661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	30	357,750	357,750	422,500	-	422,500	-	-
1540	โฉนด	3406	20853	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	17.5	17.5	740	12,950	1662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	21	178,080	378,420	391,370	-	-	391,370	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.12	13.12	740	9,709	163	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	2,600	136,500	21	43,680	92,820	102,529	-	102,529	-	-
					2	0	0	9.5	9.5	740	7,030	164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,950	302,100	21	96,672	205,428	212,458	-	-	212,458	0.02
					2	0	1	17.88	117.88	740	87,231	165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	13	91,584	480,816	568,047	-	568,047	-	-
1541	โฉนด	3404	20915	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	830	166,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000	-	166,000	-	-
1542	โฉนด	3405	20916	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	3	203	950	192,850	166	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	336	100	2,600	873,600	26	366,912	506,688	699,538	-	699,538	-	-
1543	โฉนด	3407	20921	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	15	115	450	51,750	167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	3	28,620	925,380	977,130	-	977,130	-	-
					3	0	0	9	9	450	4,050	168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,950	159,000	3	4,770	154,230	158,280	-	-	158,280	0.3
					3	0	0	5	5	450	2,250	169	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	9	100	5,800	52,200	2568	39,672	12,528	14,778	-	-	14,778	0.3
1544	โฉนด	3421	20936	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	21	221	1,850	408,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,850	-	-	408,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1545	โฉนด	3422	20937	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	21	121	1,850	223,850	1670	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	174	100	2,600	452,400	21	144,768	307,632	531,482	-	-	531,482	0.3
					2	0	1	0	100	1,850	185,000	1671	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,600	374,400	21	119,808	254,592	439,592	-	439,592	-	-
1546	โฉนด	3423	20938	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	21	221	1,850	408,850	1672	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	684	100	7,700	5,266,800	21	1,685,376	3,581,424	3,990,274	-	3,990,274	-	-
1547	โฉนด	3425	20940	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	48	48	750	36,000	1673	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,600	1,064,000	31	904,400	159,600	195,600	-	195,600	-	-
1548	โฉนด	3426	20941	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	97	197	660	130,020	1674	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	143.75	100	7,700	1,106,875	32	1,029,394	77,481	207,501	-	207,501	-	-
												1675	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,600	78,000	32	72,540	5,460	5,460	-	5,460	-	-
1549	โฉนด	3377	20975	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29	29	7,500	217,500	1676	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,600	729,600	36	620,160	109,440	326,940	-	-	326,940	0.02
1550	โฉนด	3427	20977	ต.แม่เจดีย์	1	5	3	98	2398	450	1,079,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,100	-	1,079,100	-	-
1551	โฉนด	3408	21046	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	98	98	450	44,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100	-	-	44,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1552	โฉนด	3325	21136	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	43	243	2,100	510,300	1677	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	23	458,304	34,496	544,796	-	544,796	-	-
												1678	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,700	277,200	23	257,796	19,404	19,404	-	19,404	-	-
												1679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.75	100	7,950	371,663	30	185,831	185,831	185,831	-	185,831	-	-
												1680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,950	214,650	30	107,325	107,325	107,325	-	107,325	-	-
1553	โฉนด	3323	21146	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	99	99	2,100	207,900	1681	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	36	532,332	326,268	534,168	-	534,168	-	-
1554	โฉนด	3389	21149	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	40.5	40.5	7,500	303,750	1682	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	324	100	7,300	2,365,200	100	2,199,636	165,564	469,314	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	117,329	-	117,329	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	351,986	-	351,986	0.02
					2	0	1	1.5	101.5	7,500	761,250	1683	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	12	21,840	134,160	895,410	-	-	895,410	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1555	โฉนด	3321	21152	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	40	40	2,100	84,000	1684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	7	73,458	975,942	1,059,942	-	1,059,942	-	-
1556	โฉนด	3428	21159	ต.แม่เจดีย์	1	9	0	28	3628	450	1,632,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,600	-	1,632,600	-	-
1557	โฉนด	3424	21160	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	6	6	7,500	45,000	1685	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	24	100	5,800	139,200	41	100,224	38,976	83,976	-	83,976	-	-
					2	0	1	79	179	7,500	1,342,500	1686	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,600	1,641,600	41	1,395,360	246,240	1,588,740	-	1,588,740	-	-
1558	โฉนด	3394	21167	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	8	0	97	3297	450	1,483,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,483,650	-	1,483,650	-	-
1559	โฉนด	3326	21220	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	70	70	2,100	147,000	1687	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	6,750	425,250	24	361,463	63,788	210,788	-	210,788	-	-
1560	โฉนด	3435	21221	ต.แม่เจดีย์	4	0	0	78	78	3,300	257,400	1688	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	4	40	100	5,800	232,000	2	4,640	227,360	484,760	-	-	484,760	0.3
1561	โฉนด	3436	21222	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	61	61	3,300	201,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,300	-	-	201,300	0.3
1562	โฉนด	4307	21241	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	3	5	705	830	585,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,150	-	585,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1563	โฉนด	3429	21352	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	42	42	2,100	88,200	1689	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	36	1,729,056	1,059,744	1,147,944	-	-	1,147,944	0.02
1564	โฉนด	3392	21366	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	9.25	9.25	1,850	17,113	1690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	37	100	7,950	294,150	25	117,660	176,490	193,603	-	-	193,603	0.3
					2	0	0	72.75	72.75	1,850	134,588	1691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.1	100	7,950	676,545	20	202,964	473,582	608,169	-	473,582	134,588	0.02
												1692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	62	100	7,950	492,900	20	147,870	345,030	345,030	-	345,030	-	-
1565	โฉนด	3393	21367	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	29	129	1,850	238,650	1693	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	7,700	1,940,400	31	1,009,008	931,392	1,170,042	-	1,170,042	-	-
1566	โฉนด	3380	21492	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	29	229	6,250	1,431,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,250	-	-	1,431,250	0.3
1567	โฉนด	3221	21613	ต.แม่เจดีย์	2	1	3	85	785	1,400	1,099,000	1694	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	-	-	10	-	-	1,099,000	-	1,099,000	-	-
1568	โฉนด	3522	21648	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	58	58	2,100	121,800	1695	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	-	2	51	100	6,750	344,250	16	-	344,250	466,050	-	344,250	121,800	0.02
1569	โฉนด	3523	21649	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	75	175	2,100	367,500	1696	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,750	1,458,000	52	1,239,300	218,700	586,200	-	586,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	10	119,250	1,073,250	1,073,250	-	1,073,250	-	-
1570	โฉนด	3468	21697	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	99	99	950	94,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050	-	94,050	-	-
1571	โฉนด	3528	21862	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	64.2	64.2	1,300	83,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,460	-	83,460	-	-
1572	โฉนด	3361	21868	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	70	70	1,850	129,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,500	-	129,500	-	-
1573	โฉนด	4174	22231	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	67	67	750	50,250	1698	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,600	957,600	42	813,960	143,640	193,890	-	193,890	-	-
												1699	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	12	100	6,750	81,000	42	68,850	12,150	12,150	-	12,150	-	-
												1700	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	18	100	2,600	46,800	42	39,780	7,020	7,020	-	7,020	-	-
1574	โฉนด	4175	22232	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	590	13,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,570	-	13,570	-	-
1575	โฉนด	4176	22233	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1576	โฉนด	3659	22279	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-
1577	โฉนด	3660	22280	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	1,900	190,000	1701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	30	429,300	429,300	619,300	-	-	619,300	0.02
												1702	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	25	41,600	62,400	62,400	-	-	62,400	0.02
1578	โฉนด	3661	22281	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-
1579	โฉนด	3662	22282	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-
1580	โฉนด	3663	22283	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-
1581	โฉนด	3664	22284	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-
1582	โฉนด	3434	22318	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	46	146	3,300	481,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,800	-	481,800	-	-
1583	โฉนด	3692	22375	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	4	2	90	1890	450	850,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,500	-	-	850,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1584	โฉนด	3682	22376	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	1	3	18	718	870	624,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,660	-	-	624,660	0.3
1585	โฉนด	3681	22377	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	2	16	216	450	97,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200	-	-	97,200	0.3
1586	โฉนด	3684	22378	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	56	256	450	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
1587	โฉนด	3685	22380	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	4	2	90	1890	660	1,247,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,400	-	-	1,247,400	0.3
1588	โฉนด	3690	22383	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	11	1	57	4557	450	2,050,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,650	-	-	2,050,650	0.3
1589	โฉนด	3688	22403	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	0	13	413	450	185,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,850	-	185,850	-	-
1590	โฉนด	3683	22404	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	5	2	23	2223	1,600	3,556,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,556,800	-	3,556,800	-	-
1591	โฉนด	3691	22405	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	4	3	50	1950	450	877,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,500	-	877,500	-	-
1592	โฉนด	3693	22423	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	1	3	51	751	3,050	2,290,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,290,550	-	-	2,290,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1593	โฉนด	3707	22441	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	73	73	450	32,850	1703	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,700	539,000	42	501,270	37,730	70,580	-	70,580	-	-
1594	โฉนด	3698	22445	ต.แม่เจดีย์	1	0	3	76	376	450	169,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200	-	169,200	-	-
1595	โฉนด	3718	22473	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	0	0	800	450	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
1596	โฉนด	3719	22474	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	2	78	1078	450	485,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,100	-	485,100	-	-
1597	โฉนด	3720	22479	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	4	4	1,850	7,400	1704	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	13	6,656	34,944	42,344	-	42,344	-	-
					2	0	0	7	7	1,850	12,950	1705	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	13	11,648	61,152	74,102	-	74,102	-	-
					2	0	0	15	15	1,850	27,750	1706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	13	76,320	400,680	428,430	-	428,430	-	-
					2	1	0	64	464	1,850	858,400	1707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	7,950	1,446,900	13	231,504	1,215,396	2,073,796	-	2,073,796	-	-
1598	โฉนด	3721	22480	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	97	97	1,900	184,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,300	-	-	184,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1599	โฉนด	3722	22481	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	13	113	1,900	214,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,700	-	214,700	-	-
1600	โฉนด	3715	22516	ต.แม่เจดีย์	1	8	3	96	3596	1,250	4,495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,495,000	-	4,495,000	-	-
1601	โฉนด	3724	22556	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	4	0	0	1600	450	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
1602	โฉนด	3725	22557	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	3	94	794	450	357,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,300	-	357,300	-	-
1603	โฉนด	3726	22558	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	0	3	803	450	361,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,350	-	361,350	-	-
1604	โฉนด	3727	22559	ต.แม่เจดีย์	1	2	0	10	810	450	364,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500	-	364,500	-	-
1605	โฉนด	3728	22560	ต.แม่เจดีย์	1	2	0	16	816	450	367,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,200	-	367,200	-	-
1606	โฉนด	3716	22602	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	2.25	2.25	1,850	4,163	1708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	9	100	7,950	71,550	55	54,378	17,172	21,335	-	-	21,335	0.3
					2	0	0	33.75	33.75	1,850	62,438		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,438	-	62,438	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1607	โฉนด	3717	22603	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	60	60	1,400	84,000	1709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88.14	100	7,950	700,713	8	56,057	644,656	728,656	-	728,656	-	-
1608	โฉนด	3734	23226	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	24	224	3,050	683,200	1710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19	100	7,950	151,050	46	114,798	36,252	719,452	-	719,452	-	-
1609	โฉนด	3743	23237	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	98	98	1,850	181,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,300	-	181,300	-	-
1610	โฉนด	3739	23244	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	2	8	208	6,250	1,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000	-	-	1,300,000	0.3
1611	โฉนด	3742	23294	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	10	10	3,050	30,500	1711	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,600	104,000	7	7,280	96,720	127,220	-	-	127,220	0.3
					1	0	2	80	280	3,050	854,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000	-	-	854,000	0.01
1612	โฉนด	3744	23319	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	80	80	2,100	168,000	1712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	25	254,400	381,600	549,600	-	549,600	-	-
1613	โฉนด	3745	23320	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7	7	1,600	11,200	1713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,950	222,600	47	169,176	53,424	64,624	-	64,624	-	-
					2	0	1	29	129	1,600	206,400	1714	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	47	386,694	29,106	235,506	-	235,506	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1614	โฉนด	3750	23373	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	50	150	1,900	285,000	1715	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,950	826,800	15	165,360	661,440	946,440	-	946,440	-	-
1615	โฉนด	3772	23434	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	16.5	16.5	900	14,850	1716	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,950	524,700	46	398,772	125,928	140,778	-	140,778	-	-
					2	0	0	55.5	55.5	900	49,950	1717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	12	122,430	752,070	802,020	-	802,020	-	-
1616	โฉนด	3773	23435	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	15	15	2,100	31,500	1718	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	24	59,280	96,720	128,220	-	128,220	-	-
					2	0	0	69	69	2,100	144,900	1719	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,700	693,000	24	644,490	48,510	193,410	-	193,410	-	-
1617	โฉนด	3774	23436	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	48	148	900	133,200	1720	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,700	754,600	36	701,778	52,822	186,022	-	186,022	-	-
1618	โฉนด	3775	23437	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	4	4	900	3,600	1721	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	16	100	2,600	41,600	26	-	41,600	45,200	-	45,200	-	-
					2	0	0	59	59	900	53,100	1722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	7,950	723,450	26	303,849	419,601	472,701	-	472,701	-	-
1619	โฉนด	3776	23438	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	61	61	900	54,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900	-	-	54,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1620	โฉนด	3777	23439	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	12.25	12.25	450	5,513	1723	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,600	127,400	11	15,288	112,112	117,625	-	-	117,625	0.02
					3	0	0	4	4	450	1,800	1724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,950	127,200	11	15,264	111,936	113,736	-	-	113,736	0.3
					2	0	0	6	6	450	2,700	1725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	11	22,896	167,904	170,604	-	-	170,604	0.02
					2	0	0	6	6	450	2,700	1726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	11	22,896	167,904	170,604	-	-	170,604	0.02
					2	0	1	56.75	156.75	450	70,538	1727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	11	125,928	923,472	994,010	-	-	994,010	0.02
1621	โฉนด	3778	23440	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	6	6	450	2,700	1728	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	31	32,448	29,952	32,652	-	32,652	-	-
					2	0	0	55	55	450	24,750	1729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	31	446,472	412,128	436,878	-	436,878	-	-
1622	โฉนด	3779	23441	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	38	38	900	34,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200	-	34,200	-	-
1623	โฉนด	3780	23442	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	7	107	1,900	203,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,300	-	203,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1624	โฉนด	3781	23443	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	85	185	900	166,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500	-	166,500	-	-
1625	โฉนด	3782	23444	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	43	43	2,100	90,300	1730	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	288	100	7,300	2,102,400	36	1,955,232	147,168	237,468	-	237,468	-	-
1626	โฉนด	3783	23445	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	7	7	7,500	52,500	1731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	7,950	198,750	16	43,725	155,025	207,525	-	-	207,525	0.3
					2	0	0	46	46	7,500	345,000	1732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	16	87,450	310,050	655,050	-	655,050	-	-
1627	โฉนด	3784	23446	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	50	50	2,100	105,000	1733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	6	53,424	836,976	941,976	-	941,976	-	-
1628	โฉนด	3785	23447	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	48.5	48.5	1,850	89,725	1734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	30	572,400	572,400	662,125	-	662,125	-	-
1629	โฉนด	3786	23448	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	84	84	1,850	155,400	1735	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,700	754,600	36	701,778	52,822	208,222	-	208,222	-	-
1630	โฉนด	3787	23449	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	73	173	1,850	320,050	1736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	21	213,696	454,104	774,154	-	-	774,154	0.02
												1737	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,700	246,400	21	229,152	17,248	17,248	-	-	17,248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1631	โฉนด	3788	23450	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	41	41	1,850	75,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,850	-	75,850	-	-
1632	โฉนด	3789	23451	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	80	80	1,850	148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000	-	-	148,000	0.3
1633	โฉนด	3790	23452	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	55	255	1,850	471,750	1738	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	7,950	1,073,250	36	665,415	407,835	879,585	-	879,585	-	-
1634	โฉนด	3791	23453	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	60	160	1,850	296,000	1739	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,600	851,200	35	723,520	127,680	423,680	-	423,680	-	-
												1740	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	35	386,694	29,106	29,106	-	29,106	-	-
1635	โฉนด	3792	23454	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	89	189	1,850	349,650	1741	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,750	445,500	36	276,210	169,290	518,940	-	518,940	-	-
1636	โฉนด	3793	23455	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	93.1	93.1	1,850	172,235	1742	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,700	508,200	46	472,626	35,574	207,809	-	207,809	-	-
												1743	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,600	104,000	46	96,720	7,280	7,280	-	7,280	-	-
1637	โฉนด	3794	23456	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	2	102	450	45,900	1744	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	6,750	425,250	36	361,463	63,788	109,688	-	109,688	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	8	100	7,950	63,600	36	39,432	24,168	24,168	-	24,168	-	-
												1746	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	36	29,016	17,784	17,784	-	17,784	-	-
1638	โฉนด	3795	23457	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	71	71	450	31,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,950	-	-	31,950	0.3
1639	โฉนด	3796	23458	ต.แม่เจดีย์	1	3	0	61	1261	450	567,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,450	-	567,450	-	-
1640	โฉนด	3800	23462	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	83	83	450	37,350	1747	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	312	100	3,550	1,107,600	8	88,608	1,018,992	1,056,342	-	-	1,056,342	0.3
1641	โฉนด	3801	23463	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	55	255	1,850	471,750	1748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	21	101,760	216,240	687,990	-	687,990	-	-
												1749	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,600	1,702,400	26	1,447,040	255,360	255,360	-	255,360	-	-
												1750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	9	17,172	173,628	173,628	-	173,628	-	-
1642	โฉนด	3802	23464	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	69	169	2,100	354,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,900	-	-	354,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1643	โฉนด	3803	23465	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	78	178	2,100	373,800	1751	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	195.5	100	8,050	1,573,775	36	975,741	598,035	971,835	-	971,835	-	-
												1752	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	36	48,360	29,640	29,640	-	29,640	-	-
1644	โฉนด	3804	23466	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	30	130	2,100	273,000	1753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,950	1,017,600	36	630,912	386,688	659,688	-	-	659,688	0.02
1645	โฉนด	3805	23467	ต.แม่เจดีย์	1	3	1	95	1395	1,450	2,022,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,022,750	-	2,022,750	-	-
1646	โฉนด	3806	23468	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	25	25	1,850	46,250	1754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	89	100	7,950	707,550	2	14,151	693,399	739,649	-	-	739,649	0.3
					2	0	2	85	285	1,850	527,250	1755	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	7,700	1,694,000	7	118,580	1,575,420	2,102,670	-	2,102,670	-	-
1647	โฉนด	3807	23469	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	39	39	2,100	81,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900	-	81,900	-	-
1648	โฉนด	3808	23470	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7.5	7.5	1,900	14,250	1756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	15	47,700	190,800	205,050	-	205,050	-	-
					2	0	1	34.5	134.5	1,900	255,550	1757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	15	190,800	763,200	1,018,750	-	1,018,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1649	โฉนด	3809	23471	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	69	69	450	31,050	1758	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	80	100	2,150	172,000	42	159,960	12,040	43,090	-	43,090	-	-
1650	โฉนด	3810	23472	ต.แม่เจดีย์	1	1	2	55	655	590	386,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,450	-	386,450	-	-
1651	โฉนด	3811	23473	ต.แม่เจดีย์	1	0	3	45	345	590	203,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,550	-	203,550	-	-
1652	โฉนด	3812	23474	ต.แม่เจดีย์	1	0	3	2	302	590	178,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,180	-	178,180	-	-
1653	โฉนด	3813	23475	ต.แม่เจดีย์	1	1	1	83	583	590	343,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,970	-	343,970	-	-
1654	โฉนด	3814	23476	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	67	267	590	157,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,530	-	157,530	-	-
1655	โฉนด	3815	23477	ต.แม่เจดีย์	1	1	0	92	492	650	319,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,800	-	319,800	-	-
1656	โฉนด	3816	23478	ต.แม่เจดีย์	1	5	0	12.1	2012.1	1,000	2,012,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,012,100	-	2,012,100	-	-
1657	โฉนด	3817	23479	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	62	262	650	170,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,300	-	170,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1658	โฉนด	3821	23483	ต.แม่เจดีย์	1	2	1	69	969	450	436,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,050	-	436,050	-	-
1659	โฉนด	3822	23484	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	67	67	450	30,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,150	-	-	30,150	0.3
1660	โฉนด	3822	23484	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	62	62	450	27,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900	-	-	27,900	0.02
1661	โฉนด	3823	23485	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	18.7	118.7	450	53,415		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,415	-	-	53,415	0.02
1662	โฉนด	3824	23486	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	14	14	450	6,300	1759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	36	88,722	54,378	60,678	-	-	60,678	0.02
					2	0	0	46	46	450	20,700	1760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	36	295,740	181,260	201,960	-	-	201,960	0.02
					2	0	0	28	28	450	12,600	1761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	36	177,444	108,756	121,356	-	-	121,356	0.02
					2	0	0	28	28	450	12,600	1762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	36	177,444	108,756	121,356	-	-	121,356	0.02
					2	0	0	61	61	450	27,450	1763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	36	394,320	241,680	269,130	-	-	269,130	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	46	46	450	20,700	1764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	36	295,740	181,260	201,960	-	201,960	-	-
					2	0	0	26	26	450	11,700	1765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	36	177,444	108,756	120,456	-	-	120,456	0.02
1663	โฉนด	3825	23487	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	62	62	1,200	74,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400	-	-	74,400	0.02
1664	โฉนด	3826	23488	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	16	116	450	52,200	1766	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	7,700	785,400	36	486,948	298,452	350,652	-	-	350,652	0.02
					2	0	1	0	100	450	45,000	1767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	36	177,444	108,756	153,756	-	-	153,756	0.02
1665	โฉนด	3827	23489	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	71	71	450	31,950	1768	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	36	458,304	280,896	312,846	-	-	312,846	0.02
					2	0	1	0	100	450	45,000	1769	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	36	171,864	105,336	150,336	-	-	150,336	0.02
1666	โฉนด	3828	23490	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	97	97	450	43,650	1770	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,700	554,400	36	515,592	38,808	82,458	-	-	82,458	0.3
1667	โฉนด	3829	23491	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	13	113	2,100	237,300	1771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	15	111,300	445,200	682,500	-	-	682,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1772	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	55	100	5,800	319,000	15	63,800	255,200	255,200	-	-	255,200	0.02
1668	โฉนด	3830	23492	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	44	44	7,500	330,000	1773	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	176	100	6,950	1,223,200	36	1,137,576	85,624	415,624	-	-	415,624	0.3
					2	0	0	58	58	7,500	435,000	1774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	26	540,918	746,982	1,181,982	-	-	1,181,982	0.02
1669	โฉนด	3831	23493	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	30	30	7,500	225,000	1775	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	240	100	7,600	1,824,000	36	1,550,400	273,600	498,600	-	-	498,600	0.3
					2	0	0	60	60	7,500	450,000	1776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	36	798,498	489,402	939,402	-	939,402	-	-
1670	โฉนด	3832	23494	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	28	228	2,100	478,800	1777	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	34	687,456	51,744	530,544	-	530,544	-	-
1671	โฉนด	3833	23495	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	8	108	2,100	226,800	1778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,950	1,590,000	36	985,800	604,200	831,000	-	-	831,000	0.02
												1779	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	36	157,728	96,672	96,672	-	-	96,672	0.02
1672	โฉนด	3834	23496	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	65	165	450	74,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250	-	-	74,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1673	โฉนด	3835	23497	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	72	72	450	32,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400	-	-	32,400	0.3
1674	โฉนด	3836	23498	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	43	143	2,100	300,300	1780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	25	381,600	572,400	872,700	-	872,700	-	-
												1781	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	25	49,920	74,880	74,880	-	74,880	-	-
1675	โฉนด	3837	23499	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	45	145	2,100	304,500	1782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	38	850,014	437,886	742,386	-	742,386	-	-
												1783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	11	95,400	699,600	699,600	-	699,600	-	-
1676	โฉนด	3838	23500	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	56	56	2,100	117,600	1784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	7	27,825	369,675	487,275	-	369,675	117,600	0.02
					2	0	1	0	100	2,100	210,000	1785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	20	171,720	400,680	610,680	-	400,680	210,000	0.02
1677	โฉนด	3840	23502	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	73	73	2,100	153,300	1786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,950	437,250	10	43,725	393,525	546,825	-	546,825	-	-
					5	0	0	42	42	2,100	88,200	1787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	168	100	7,950	1,335,600	10	133,560	1,202,040	1,290,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	122,831	-	122,831	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	1,167,409	1,167,409	-	-
1678	โฉนด	3841	23503	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10	10	900	9,000	1788	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	15	20,800	83,200	92,200	-	92,200	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	900	7,875	1789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,950	278,250	15	55,650	222,600	230,475	-	230,475	-	-
					2	0	3	1.25	301.25	900	271,125	1790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,950	1,335,600	15	267,120	1,068,480	1,339,605	-	1,339,605	-	-
1679	โฉนด	3842	23504	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	2	64	1064	450	478,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800	-	478,800	-	-
1680	โฉนด	3843	23505	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	4	3	2	1902	450	855,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,900	-	855,900	-	-
1681	โฉนด	3844	23506	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	3	11	311	450	139,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,950	-	139,950	-	-
1682	โฉนด	3845	23507	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	3	103	7,500	772,500	1791	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,050	1,269,000	36	786,780	482,220	1,254,720	-	-	1,254,720	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	30	30	7,500	225,000	1792	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	36	193,440	118,560	343,560	-	-	343,560	0.3
1683	โฉนด	3848	23510	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	9	109	2,100	228,900	1793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	12	155,820	957,180	1,186,080	-	-	1,186,080	0.02
												1794	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	12	5,824	35,776	35,776	-	-	35,776	0.02
1684	โฉนด	3849	23511	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	8	108	450	48,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600	-	-	48,600	0.02
1685	โฉนด	3850	23512	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	7	107	450	48,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,150	-	-	48,150	0.02
1686	โฉนด	3851	23513	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	71	71	2,100	149,100	1795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256.5	100	7,950	2,039,175	42	1,508,990	530,186	679,286	-	679,286	-	-
1687	โฉนด	3852	23514	ต.แม่เจดีย์	3	0	2	2	202	1,850	373,700	1796	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,550	1,136,000	26	477,120	658,880	1,032,580	-	-	1,032,580	0.3
1688	โฉนด	3853	23515	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	20	220	1,850	407,000	1797	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,700	831,600	56	773,388	58,212	465,212	-	465,212	-	-
												1798	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,600	93,600	56	87,048	6,552	6,552	-	6,552	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1799	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,600	93,600	56	87,048	6,552	6,552	-	6,552	-	-
1689	โฉนด	3854	23516	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	65	165	1,850	305,250	1800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	147	100	7,950	1,168,650	31	607,698	560,952	866,202	-	-	866,202	0.3
1690	โฉนด	3855	23517	ต.แม่เจดีย์	1	5	1	95	2195	450	987,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,750	-	987,750	-	-
1691	โฉนด	3856	23518	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	28	128	2,100	268,800	1801	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	21	709,632	1,507,968	1,776,768	-	-	1,776,768	0.02
1692	โฉนด	3858	23699	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	32	132	450	59,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400	-	-	59,400	0.3
1693	โฉนด	3859	23700	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	22	222	750	166,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500	-	166,500	-	-
1694	โฉนด	3860	23701	ต.แม่เจดีย์	1	0	3	49	349	590	205,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,910	-	205,910	-	-
1695	โฉนด	3862	23703	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	18	18	6,550	117,900	1802	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,600	187,200	27	82,368	104,832	222,732	-	-	222,732	0.3
					2	0	0	64	64	6,550	419,200	1803	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	17	473,088	1,498,112	1,917,312	-	-	1,917,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	0	12	412	6,550	2,698,600	1804	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	21	118,272	251,328	2,949,928	-	-	2,949,928	0.3
					3	0	0	45	45	6,550	294,750	1805	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,700	1,386,000	36	859,320	526,680	821,430	-	-	821,430	0.3
					2	0	0	21	21	6,550	137,550	1806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,950	643,950	27	283,338	360,612	498,162	-	498,162	-	-
					2	0	0	3	3	6,550	19,650	1807	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	10	100	7,950	79,500	27	34,980	44,520	64,170	-	64,170	-	-
					2	0	1	86	186	6,550	1,218,300	1808	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,700	831,600	27	773,388	58,212	1,276,512	-	1,276,512	-	-
1696	โฉนด	3863	23704	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	3	38	1138	450	512,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,100	-	512,100	-	-
1697	โฉนด	3865	23706	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	5	1	21	2121	1,650	3,499,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,499,650	-	3,499,650	-	-
1698	โฉนด	3866	23707	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	7	3	34	3134	590	1,849,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,849,060	-	1,849,060	-	-
1699	โฉนด	3867	23708	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	5	5	2,100	10,500	1809	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	11	6,240	45,760	56,260	-	56,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	60	60	2,100	126,000	1810	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	240	100	7,700	1,848,000	11	221,760	1,626,240	1,752,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	876,120	-	876,120	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	876,120	876,120	-	-
					2	0	2	27	227	2,100	476,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,700	-	476,700	-	-
1700	โฉนด	3868	23709	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	85	85	2,100	178,500	1811	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	340	100	3,550	1,207,000	19	337,960	869,040	1,047,540	-	-	1,047,540	0.3
1701	โฉนด	3869	23710	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	57	57	2,100	119,700	1812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	155	100	7,950	1,232,250	22	418,965	813,285	932,985	-	-	932,985	0.3
1702	โฉนด	3871	23712	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	25	125	450	56,250	1813	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	7,950	779,100	21	249,312	529,788	586,038	-	-	586,038	0.02
1703	โฉนด	3872	23713	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	62	162	2,100	340,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,200	-	-	340,200	0.3
1704	โฉนด	3873	23714	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	3	3	8	1508	2,350	3,543,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,543,800	-	3,543,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1705	โฉนด	3874	23715	ต.แม่เจดีย์	1	4	3	84	1984	1,600	3,174,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,174,400	-	3,174,400	-	-
1706	โฉนด	3875	23716	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	65	265	5,450	1,444,250	1814	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	303	100	3,550	1,075,650	6	64,539	1,011,111	2,455,361	-	-	2,455,361	0.3
												1815	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,150	110,700	14	19,926	90,774	90,774	-	-	90,774	0.3
												1816	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	28	100	2,600	72,800	14	43,680	29,120	29,120	-	-	29,120	0.3
1707	โฉนด	3876	23717	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	67	267	5,450	1,455,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,150	-	-	1,455,150	0.3
1708	โฉนด	3877	23718	ต.แม่เจดีย์	1	0	3	16	316	450	142,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200	-	142,200	-	-
1709	โฉนด	3878	23719	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	3	45	345	450	155,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250	-	155,250	-	-
1710	โฉนด	3879	23720	ต.แม่เจดีย์	4	0	1	5	105	4,700	493,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,500	-	-	493,500	0.3
1711	โฉนด	3880	23721	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	3	21	321	3,350	1,075,350	1817	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1ชั้น	ตึก	3	224	100	3,600	806,400	18	209,664	596,736	1,672,086	-	-	1,672,086	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1712	โฉนด	3881	23722	ต.แม่เจดีย์	3	0	2	82	282	6,250	1,762,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,500	-	-	1,762,500	0.3
1713	โฉนด	3897	23738	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	21	121	2,100	254,100	1818	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,600	211,200	15	42,240	168,960	423,060	-	-	423,060	0.02
												1819	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,600	211,200	15	42,240	168,960	168,960	-	-	168,960	0.02
												1820	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,600	211,200	15	42,240	168,960	168,960	-	-	168,960	0.02
												1821	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	-	2	50	100	5,800	290,000	15	-	290,000	290,000	-	-	290,000	0.02
1714	โฉนด	3923	23779	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	1	0	71	471	2,100	989,100	1822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	45	761,292	240,408	1,229,508	-	1,229,508	-	-
												1823	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	55	100	2,600	143,000	45	108,680	34,320	34,320	-	34,320	-	-
1715	โฉนด	3926	23782	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1716	โฉนด	3927	23783	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1717	โฉนด	4109	23794	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10	10	2,100	21,000	1824	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	5	30,800	585,200	606,200	-	-	606,200	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	2,100	36,750	1825	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,700	609,000	5	30,450	578,550	615,300	-	-	615,300	0.02
1718	โฉนด	4110	23797	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	77	77	2,100	161,700	1826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	8	34,344	394,956	556,656	-	556,656	-	-
												1827	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	8	4,992	57,408	57,408	-	57,408	-	-
1719	โฉนด	4111	23798	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76	76	2,100	159,600	1828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	7	55,650	739,350	898,950	-	898,950	-	-
1720	โฉนด	4112	23799	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	76	76	2,100	159,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600	-	-	159,600	0.3
1721	โฉนด	4113	23800	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	57	57	2,100	119,700	1829	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,600	1,368,000	30	1,162,800	205,200	324,900	-	324,900	-	-
1722	โฉนด	4151	24409	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	60	60	2,100	126,000	1830	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	192	100	-	-	5	-	-	126,000	-	126,000	-	-
1723	โฉนด	4156	24420	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	4.5	4.5	670	3,015	1831	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	21	14,976	31,824	34,839	-	34,839	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	670	5,360	1832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	21	81,408	172,992	178,352	-	178,352	-	-
					2	0	1	80.5	180.5	670	120,935	1833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	21	284,928	605,472	726,407	-	726,407	-	-
1724	โฉนด	4149	24426	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	73	173	2,100	363,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,300	-	363,300	-	-
1725	โฉนด	4162	24437	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	2,100	157,500	1834	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	153	100	7,700	1,178,100	63	1,095,633	82,467	239,967	-	239,967	-	-
1726	โฉนด	4365	24453	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	57	257	450	115,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,650	-	115,650	-	-
1727	โฉนด	6306	24716	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	1	0	3	47	347	590	204,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,730	-	204,730	-	-
1728	โฉนด	4308	24718	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	66	66	2,100	138,600	1835	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	7,700	708,400	16	155,848	552,552	691,152	-	691,152	-	-
					2	0	0	30	30	2,100	63,000	1836	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,700	646,800	3	58,212	588,588	651,588	-	-	651,588	0.02
1729	โฉนด	4309	24719	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	64	64	6,250	400,000	1837	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	256	100	7,850	2,009,600	21	643,072	1,366,528	1,766,528	-	-	1,766,528	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	52	152	6,250	950,000	1838	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	608	100	3,550	2,158,400	11	259,008	1,899,392	2,849,392	-	-	2,849,392	0.3
					5	0	0	42	42	6,250	262,500	1839	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	336	100	7,700	2,587,200	16	569,184	2,018,016	2,280,516	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,140,258	-	1,140,258	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,140,258	-	1,140,258	0.02
					2	1	2	71	671	6,250	4,193,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,193,750	-	-	4,193,750	0.02
1730	โฉนด	4309	24719	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	4	2	1	29	929	650	603,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,850	-	-	603,850	0.3
1731	โฉนด	4310	24720	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	74	174	650	113,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100	-	-	113,100	0.3
1732	โฉนด	4311	24721	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	84	84	3,500	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	294,000	-	-
1733	โฉนด	4312	24722	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	43	43	2,100	90,300	1840	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	66	100	6,750	445,500	46	378,675	66,825	157,125	-	157,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1734	โฉนด	495	25045	ต.แม่เจดีย์	1	8	0	0	3200	450	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-
1735	โฉนด	4644	25066	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	54	154	450	69,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300	-	69,300	-	-
1736	โฉนด	243	25149	ต.แม่เจดีย์	1	3	3	41	1541	2,050	3,159,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,159,050	-	3,159,050	-	-
1737	โฉนด	4164	25198	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	3	2	36	1436	3,350	4,810,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,810,600	-	4,810,600	-	-
					3	1	0	0	400	3,350	1,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000	-	-	1,340,000	0.3
1738	โฉนด	867	25292	ต.แม่เจดีย์	1	3	2	43	1443	450	649,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,350	-	649,350	-	-
1739	โฉนด	3601	25327	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	5	205	6,250	1,281,250	1841	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,700	831,600	56	773,388	58,212	1,339,462	-	-	1,339,462	0.02
1740	โฉนด	4353	25362	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	0	100	750	75,000	1842	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	32	100	6,750	216,000	10	64,800	151,200	226,200	-	-	226,200	0.3
1741	โฉนด	4354	25363	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	52	252	750	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1742	โฉนด	4355	25364	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	4	0	3	2	302	650	196,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,300	-	-	196,300	0.3
1743	โฉนด	4364	25442	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	71	271	450	121,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,950	-	121,950	-	-
1744	โฉนด	4366	25444	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	59	259	450	116,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,550	-	116,550	-	-
1745	โฉนด	4379	25447	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	22	222	2,100	466,200	1843	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,950	1,431,000	16	314,820	1,116,180	1,582,380	-	1,116,180	466,200	0.02
												1844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,950	222,600	16	48,972	173,628	173,628	-	173,628	-	-
												1845	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	16	22,880	81,120	81,120	-	81,120	-	-
1746	โฉนด	4380	25448	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	49	49	2,100	102,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,900	-	-	102,900	0.3
1747	โฉนด	4384	25474	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	35	35	7,500	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	-	262,500	0.3
1748	โฉนด	4373	25500	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	3	72	372	450	167,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400	-	167,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1749	โฉนด	4374	25501	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	45.5	45.5	1,900	86,450	1846	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	7,700	1,401,400	24	532,532	868,868	955,318	-	-	955,318	0.02
					2	0	0	8.5	8.5	1,900	16,150	1847	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	34	100	2,600	88,400	24	33,592	54,808	70,958	-	-	70,958	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	1,900	8,550	1848	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	11	17,172	125,928	134,478	-	-	134,478	0.02
					2	0	0	45.5	45.5	1,900	86,450	1849	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	7,700	1,401,400	24	532,532	868,868	955,318	-	-	955,318	0.02
					2	0	0	5	5	1,900	9,500	1850	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,950	159,000	11	19,080	139,920	149,420	-	-	149,420	0.02
					2	0	2	62	262	1,900	497,800	1851	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,950	620,100	22	210,834	409,266	907,066	-	907,066	-	-
1750	โฉนด	4375	25502	ต.แม่เจดีย์	1	0	3	71	371	450	166,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,950	-	166,950	-	-
1751	โฉนด	4376	25506	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	80	80	590	47,200	1852	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	320	100	2,600	832,000	7	58,240	773,760	820,960	-	-	820,960	0.3
					3	0	0	30	30	590	17,700	1853	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	117	100	2,600	304,200	7	21,294	282,906	300,606	-	-	300,606	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	30	30	590	17,700	1854	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	7	21,840	290,160	307,860	-	-	307,860	0.3
					3	1	0	53.3	453.3	590	267,447		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,447	-	-	267,447	0.3
					2	0	2	0	200	590	118,000	1855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,950	1,431,000	7	100,170	1,330,830	1,448,830	-	1,448,830	-	-
					3	0	0	55	55	590	32,450	1856	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	250	100	2,600	650,000	5	32,500	617,500	649,950	-	-	649,950	0.3
1752	โฉนด	4377	25507	ต.แม่เจดีย์	1	3	3	46.1	1546.1	790	1,221,419		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,419	-	1,221,419	-	-
1753	โฉนด	4378	25508	ต.แม่เจดีย์	1	0	3	55	355	450	159,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,750	-	159,750	-	-
1754	โฉนด	4406	25538	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	58	158	450	71,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,100	-	-	71,100	0.02
1755	โฉนด	4412	25590	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	1	0	60	460	660	303,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600	-	303,600	-	-
1756	โฉนด	4414	25666	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	2	202	6,250	1,262,500	1857	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	220	100	2,600	572,000	32	308,880	263,120	1,525,620	-	-	1,525,620	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1757	โฉนด	4415	25667	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	56	156	6,250	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	-	975,000	0.3
1758	โฉนด	4419	25671	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	93	293	450	131,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,850	-	131,850	-	-
1759	โฉนด	4422	25694	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	34	34	450	15,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300	-	15,300	-	-
1760	โฉนด	4420	26015	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	65	65	2,100	136,500	1858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	31	248,040	228,960	365,460	-	228,960	136,500	0.02
1761	โฉนด	4418	26033	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	1	2	1	59	959	450	431,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,550	-	431,550	-	-
1762	โฉนด	4433	26352	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	26	126	450	56,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	56,700	-	-
1763	โฉนด	4434	26353	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	2	1	27	927	450	417,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,150	-	417,150	-	-
1764	โฉนด	5505	26872	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	10	0	15	4015	450	1,806,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,806,750	-	1,806,750	-	-
1765	โฉนด	4445	26873	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	83	83	2,100	174,300	1859	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,700	2,956,800	16	650,496	2,306,304	2,480,604	-	2,480,604	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,950	95,400	16	20,988	74,412	74,412	-	74,412	-	-
1766	โฉนด	1961	27148	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	94	94	7,500	705,000	1861	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	168	100	7,600	1,276,800	39	1,085,280	191,520	896,520	-	-	896,520	0.3
1767	โฉนด	4480	27202	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	21	21	450	9,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450	-	9,450	-	-
1768	โฉนด	4476	27238	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	52	52	7,500	390,000	1862	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	7,700	1,601,600	8	128,128	1,473,472	1,863,472	-	-	1,863,472	0.02
1769	โฉนด	4477	27239	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	26.25	26.25	7,500	196,875	1863	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	210	100	7,700	1,617,000	17	388,080	1,228,920	1,425,795	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.71	-	-	-	-	-	-	366,572	-	366,572	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	74.29	-	-	-	-	-	-	1,059,223	1,059,223	-	-
					2	0	0	25.75	25.75	7,500	193,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,125	-	193,125	-	-
1770	โฉนด	4471	27250	ต.แม่เจดีย์	1	3	0	96	1296	450	583,200	1864	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	96	100	7,700	739,200	27	687,456	51,744	634,944	-	634,944	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1771	โฉนด	4482	27298	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	62	62	7,500	465,000	1865	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	288	100	8,300	2,390,400	26	1,003,968	1,386,432	1,851,432	-	-	1,851,432	0.3
1772	โฉนด	4458	27307	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	27	27	2,100	56,700	1866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	26	267,120	368,880	425,580	-	425,580	-	-
1773	โฉนด	4478	27313	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	67	67	450	30,150	1867	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,700	485,100	46	451,143	33,957	64,107	-	64,107	-	-
1774	โฉนด	4479	27394	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	3	203	450	91,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,350	-	91,350	-	-
1775	โฉนด	4495	27396	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	88	88	2,100	184,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800	-	184,800	-	-
1776	โฉนด	4496	27401	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	79	79	2,100	165,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,900	-	165,900	-	-
1777	โฉนด	4514	27402	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	56	56	7,500	420,000	1868	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	22	948,192	1,840,608	2,260,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,130,304	-	1,130,304	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,130,304	1,130,304	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1778	โฉนด	4528	27466	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	75	175	650	113,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750	-	-	113,750	0.3
1779	โฉนด	4489	27484	ต.แม่เจดีย์	1	1	3	33	733	450	329,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,850	-	329,850	-	-
1780	โฉนด	4534	27487	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	65	65	450	29,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250	-	-	29,250	0.3
1781	โฉนด	4535	27488	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	54	54	2,100	113,400	1869	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	25	143,100	214,650	328,050	-	-	328,050	0.02
1782	โฉนด	4515	27491	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	60	160	450	72,000	1870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	6	38,160	597,840	669,840	-	669,840	-	-
1783	โฉนด	4516	27492	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	450	90,000	1871	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,950	1,558,200	9	140,238	1,417,962	1,507,962	-	1,507,962	-	-
1784	โฉนด	4517	27493	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	0	100	450	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3
1785	โฉนด	4518	27494	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	450	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-
1786	โฉนด	4519	27495	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	450	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1787	โฉนด	4520	27496	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	450	45,000	1872	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	60	100	5,800	348,000	7	24,360	323,640	368,640	-	-	368,640	0.02
												1873	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	72	100	5,800	417,600	7	29,232	388,368	388,368	-	-	388,368	0.02
1788	โฉนด	4521	27497	ต.แม่เจดีย์	1	1	3	44	744	450	334,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800	-	334,800	-	-
1789	โฉนด	4529	27509	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	5	0	10	2010	450	904,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,500	-	904,500	-	-
1790	โฉนด	5579	27541	ต.แม่เจดีย์	1	5	0	80	2080	450	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	936,000	-	-
1791	โฉนด	4547	27548	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	24	24	2,100	50,400	1874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	94.5	100	7,950	751,275	19	210,357	540,918	591,318	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.63	-	-	-	-	-	-	175,208	-	175,208	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70.37	-	-	-	-	-	-	416,110	416,110	-	-
					2	0	0	27	27	2,100	56,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	56,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1792	โฉนด	4568	27587	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	5	0	2	0	200	3,050	610,000	1875	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	166.5	100	7,950	1,323,675	4	52,947	1,270,728	1,880,728	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	64.86	-	-	-	-	-	-	1,219,840	-	1,219,840	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	35.14	-	-	-	-	-	-	660,888	-	-	0.02
					3	0	2	0	200	3,050	610,000	1876	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,800	835,200	4	33,408	801,792	1,411,792	-	-	1,411,792	0.3
1793	โฉนด	4569	27588	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	1	0	0	400	3,050	1,220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000	-	-	1,220,000	0.3
1794	โฉนด	4570	27589	ต.แม่เจดีย์	3	1	0	0	400	3,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
1795	โฉนด	4571	27590	ต.แม่เจดีย์	3	1	0	0	400	3,500	1,400,000	1877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	7,950	143,100	13	22,896	120,204	1,520,204	-	-	1,520,204	0.3
1796	โฉนด	4572	27591	ต.แม่เจดีย์	3	1	0	0	400	3,500	1,400,000	1878	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1110	100	3,550	3,940,500	12	551,670	3,388,830	4,788,830	-	-	4,788,830	0.3
1797	โฉนด	4573	27592	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	1	0	0	400	3,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1798	โฉนด	4574	27593	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	3	103	450	46,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,350	-	-	46,350	0.3
1799	โฉนด	4575	27594	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	38.2	38.2	3,500	133,700	1879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,950	159,000	15	31,800	127,200	260,900	-	-	260,900	0.3
					3	0	0	17.5	17.5	3,500	61,250	1880	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	2,600	182,000	15	36,400	145,600	206,850	-	-	206,850	0.3
1800	โฉนด	4550	27736	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	45.4	45.4	1,850	83,990	1881	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,700	377,300	12	188,650	188,650	272,640	-	272,640	-	-
1801	โฉนด	4563	27737	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	55	55	1,850	101,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,750	-	101,750	-	-
1802	โฉนด	4557	27742	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	60	160	750	120,000	1882	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,700	462,000	24	429,660	32,340	152,340	-	152,340	-	-
												1883	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,700	323,400	24	300,762	22,638	22,638	-	22,638	-	-
1803	โฉนด	4561	27743	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	82	282	1,850	521,700	1884	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,700	423,500	46	393,855	29,645	551,345	-	551,345	-	-
												1885	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	2,600	81,900	46	76,167	5,733	5,733	-	5,733	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,950	365,700	36	226,734	138,966	138,966	-	138,966	-	-
												1887	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	26	43,680	60,320	60,320	-	60,320	-	-
												1888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	7,950	639,975	26	268,790	371,186	371,186	-	371,186	-	-
												1889	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	26	43,680	60,320	60,320	-	60,320	-	-
1804	โฉนด	4556	27744	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	27.4	127.4	1,850	235,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,690	-	-	235,690	0.02
1805	โฉนด	4553	27745	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	73	73	1,850	135,050	1890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27.5	100	7,950	218,625	11	26,235	192,390	327,440	-	327,440	-	-
												1891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,950	119,250	11	14,310	104,940	104,940	-	104,940	-	-
1806	โฉนด	4554	27746	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	40	40	1,850	74,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000	-	74,000	-	-
1807	โฉนด	4549	27747	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	29.9	129.9	450	58,455	1892	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,600	1,459,200	35	1,240,320	218,880	277,335	-	277,335	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1808	โฉนด	4562	27748	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	68	168	750	126,000	1893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.5	100	7,950	1,252,125	9	112,691	1,139,434	1,265,434	-	1,265,434	-	-
												1894	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,950	95,400	9	8,586	86,814	86,814	-	86,814	-	-
												1895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,950	278,250	9	25,043	253,208	253,208	-	253,208	-	-
												1896	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,700	616,000	26	572,880	43,120	43,120	-	43,120	-	-
1809	โฉนด	4555	27806	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	93	193	1,850	357,050	1897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	7,950	548,550	39	373,014	175,536	532,586	-	-	532,586	0.02
1810	โฉนด	4552	27807	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	8	108	1,850	199,800	1898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	7,950	639,975	40	447,983	191,993	391,793	-	391,793	-	-
												1899	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,700	308,000	40	286,440	21,560	21,560	-	21,560	-	-
1811	โฉนด	4558	27815	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	63	163	450	73,350	1900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148.5	100	7,950	1,180,575	32	637,511	543,065	616,415	-	616,415	-	-
												1901	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	32	58,032	4,368	4,368	-	4,368	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1812	โฉนด	4559	27816	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	42	242	1,850	447,700	1902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	7,950	655,875	19	183,645	472,230	919,930	-	472,230	447,700	0.02
												1903	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	18.75	100	-	-	19	-	-	-	-	-	-	-
												1904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	74.75	100	7,950	594,263	23	213,935	380,328	380,328	-	380,328	-	-
1813	โฉนด	4560	27834	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	4	0	0	1600	3,050	4,880,000	1905	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	78	100	7,600	592,800	16	326,040	266,760	5,146,760	-	5,146,760	-	-
1814	โฉนด	4601	27882	ต.แม่เจดีย์	1	4	2	18	1818	1,200	2,181,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,181,600	-	2,181,600	-	-
1815	โฉนด	4551	27926	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76	76	1,850	140,600	1906	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	11	85,860	629,640	770,240	-	770,240	-	-
												1907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,950	178,875	11	21,465	157,410	157,410	-	157,410	-	-
1816	โฉนด	4603	27939	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	79	79	450	35,550	1908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	35	572,400	381,600	417,150	-	-	417,150	0.02
1817	โฉนด	4604	27944	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	11	11	1,900	20,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,900	-	20,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1818	โฉนด	4605	27951	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	52	52	1,900	98,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800	-	98,800	-	-
1819	โฉนด	4602	27960	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	10	110	450	49,500	1909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148.5	100	7,950	1,180,575	34	684,734	495,842	545,342	-	545,342	-	-
1820	โฉนด	4639	28063	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	21	121	2,100	254,100	1910	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,600	1,945,600	12	739,328	1,206,272	1,460,372	-	-	1,460,372	0.02
1821	โฉนด	4648	28064	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	85	85	7,500	637,500	1911	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	21	157,696	335,104	972,604	-	-	972,604	0.02
1822	โฉนด	4643	28065	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	2,100	210,000	1912	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,600	416,000	36	257,920	158,080	368,080	-	368,080	-	-
					2	0	0	42	42	2,100	88,200	1913	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	120	100	5,800	696,000	46	528,960	167,040	255,240	-	255,240	-	-
1823	โฉนด	4638	28067	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1824	โฉนด	4637	28068	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	43	43	7,500	322,500	1914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,950	612,150	25	244,860	367,290	689,790	-	689,790	-	-
1825	โฉนด	4632	28090	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	81	81	450	36,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,450	-	-	36,450	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1826	โฉนด	4663	28102	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	53	53	2,100	111,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300	-	111,300	-	-
1827	โฉนด	4650	28127	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	18	18	1,850	33,300	1915	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	26	78,624	108,576	141,876	-	141,876	-	-
					2	0	1	99	199	1,850	368,150	1916	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,600	1,520,000	26	1,292,000	228,000	596,150	-	596,150	-	-
1828	โฉนด	4676	28131	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	7	7	3,750	26,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250	-	-	26,250	0.3
1829	โฉนด	4656	28132	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	19.5	19.5	7,500	146,250	1917	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	156	100	7,600	1,185,600	39	1,007,760	177,840	324,090	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.97	-	-	-	-	-	-	29,071	-	29,071	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.03	-	-	-	-	-	-	295,019	295,019	-	-
					2	0	0	23.5	23.5	7,500	176,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,250	-	176,250	-	-
1830	โฉนด	4659	28186	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	3	25	325	1,600	520,000	1918	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1300	100	6,150	7,995,000	15	1,599,000	6,396,000	6,916,000	-	-	6,916,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	32.5	32.5	1,600	52,000	1919	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	260	100	6,150	1,599,000	15	319,800	1,279,200	1,331,200	-	-	1,331,200	0.3
					3	0	0	17.5	17.5	1,600	28,000	1920	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	70	100	6,150	430,500	15	86,100	344,400	372,400	-	-	372,400	0.3
					3	0	0	33.25	33.25	1,600	53,200	1921	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	133	100	6,150	817,950	15	163,590	654,360	707,560	-	-	707,560	0.3
					3	0	0	10	10	1,600	16,000	1922	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,150	246,000	15	49,200	196,800	212,800	-	-	212,800	0.3
					2	0	0	45	45	1,600	72,000	1923	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	7,700	2,772,000	15	554,400	2,217,600	2,289,600	-	-	2,289,600	0.02
					3	0	0	36	36	1,600	57,600	1924	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,000	864,000	15	172,800	691,200	748,800	-	-	748,800	0.3
					3	0	0	22	22	1,600	35,200	1925	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	88	100	2,600	228,800	15	45,760	183,040	218,240	-	-	218,240	0.3
					3	3	0	76.75	1276.75	1,600	2,042,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,042,800	-	-	2,042,800	0.3
					3	0	0	2	2	1,600	3,200	1926	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	8	100	5,800	46,400	15	9,280	37,120	40,320	-	-	40,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1831	โฉนด	4653	28187	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	56	156	2,100	327,600	1927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	22	145,962	283,338	610,938	-	-	610,938	0.02
1832	โฉนด	4619	28217	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1833	โฉนด	4658	28218	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	16	2	98	6698	450	3,014,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,014,100	-	-	3,014,100	0.3
1834	โฉนด	4662	28219	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	64.5	164.5	900	148,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,050	-	148,050	-	-
1835	โฉนด	4652	28242	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	4	104	7,500	780,000	1928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	9	115,911	1,171,989	1,951,989	-	-	1,951,989	0.02
1836	โฉนด	4702	28258	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	48	48	2,100	100,800	1929	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 12ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	6,750	850,500	56	722,925	127,575	228,375	-	228,375	-	-
1837	โฉนด	4703	28259	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	49	49	2,100	102,900	1930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	27	314,820	400,680	503,580	-	-	503,580	0.02
1838	โฉนด	4704	28260	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	42	42	2,100	88,200	1931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	9	60,102	607,698	695,898	-	695,898	-	-
1839	โฉนด	4701	28275	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	79	79	2,100	165,900	1932	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,950	1,431,000	3	42,930	1,388,070	1,553,970	-	-	1,553,970	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1840	โฉนด	4699	28276	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	77	77	2,100	161,700	1933	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	30	333,900	333,900	495,600	-	495,600	-	-
												1934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	35	400,680	267,120	267,120	-	267,120	-	-
												1935	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	35	56,160	37,440	37,440	-	37,440	-	-
1841	โฉนด	4694	28278	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	46	46	2,100	96,600	1936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,950	437,250	16	96,195	341,055	437,655	-	437,655	-	-
												1937	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20.25	100	2,600	52,650	16	11,583	41,067	41,067	-	41,067	-	-
1842	โฉนด	4712	28282	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	88	88	4,700	413,600	1938	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	304	100	7,050	2,143,200	16	471,504	1,671,696	2,085,296	-	-	2,085,296	0.3
					3	0	0	6	6	4,700	28,200	1939	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,150	147,600	16	32,472	115,128	143,328	-	-	143,328	0.3
					2	0	0	6	6	4,700	28,200	1940	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	24	100	5,800	139,200	16	30,624	108,576	136,776	-	-	136,776	0.02
					3	3	0	0	1200	4,700	5,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,640,000	-	-	5,640,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1843	โฉนด	4700	28299	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	4	104	2,100	218,400	1941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	7	62,328	828,072	1,046,472	-	-	1,046,472	0.02
												1942	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	7	7,644	101,556	101,556	-	-	101,556	0.02
1844	โฉนด	4705	28306	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	62	62	2,100	130,200	1943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	10	47,700	429,300	559,500	-	-	559,500	0.02
1845	โฉนด	4706	28329	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	36	36	2,100	75,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	-	75,600	0.02
1846	โฉนด	4729	28382	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	1	0	0	400	1,900	760,000	1944	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	24	326,268	532,332	1,292,332	-	-	1,292,332	0.02
												1945	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	2	1,248	61,152	61,152	-	-	61,152	0.02
1847	โฉนด	4695	28396	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	22	22	7,500	165,000	1946	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,700	385,000	25	358,050	26,950	191,950	-	191,950	-	-
1848	โฉนด	4696	28397	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	28	28	7,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
1849	โฉนด	4697	28398	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	17	117	450	52,650	1947	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,950	1,272,000	9	114,480	1,157,520	1,210,170	-	-	1,210,170	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1948	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	6,000	816,000	9	73,440	742,560	742,560	-	-	742,560	0.02
1850	โฉนด	5749	28403	ต.แม่เจดีย์	1	2	0	0	800	450	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
1851	โฉนด	2776	28408	ต.แม่เจดีย์	1	7	3	70	3170	450	1,426,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,500	-	1,426,500	-	-
1852	โฉนด	4731	28617	ต.แม่เจดีย์	1	2	2	31	1031	450	463,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,950	-	463,950	-	-
1853	โฉนด	4730	28619	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	3	71	771	1,900	1,464,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,900	-	1,464,900	-	-
1854	โฉนด	4730	28619	ต.แม่เจดีย์	1	1	3	71	771	1,900	1,464,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,900	-	1,464,900	-	-
1855	โฉนด	4732	28959	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	28	128	450	57,600	1949	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	250	100	2,600	650,000	9	58,500	591,500	649,100	-	649,100	-	-
												1950	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,700	646,800	34	601,524	45,276	45,276	-	45,276	-	-
1856	โฉนด	4743	28990	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	21	21	6,250	131,250	1951	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	7,050	592,200	19	165,816	426,384	557,634	-	-	557,634	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1857	โฉนด	4744	28991	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	21	21	6,250	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	-	131,250	0.3
1858	โฉนด	4745	28992	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	21	21	6,250	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	-	131,250	0.3
1859	โฉนด	4746	28993	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	22	22	6,250	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.3
1860	โฉนด	4747	28994	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	22	22	6,250	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.3
1861	โฉนด	4748	28995	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	22	22	6,250	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.3
1862	โฉนด	4749	28996	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	22	22	6,250	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.3
1863	โฉนด	4750	28997	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	22	22	6,250	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.3
1864	โฉนด	4864	28998	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	44	44	6,250	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
1865	โฉนด	4753	29003	ต.แม่เจดีย์	2	0	3	35	335	650	217,750	1952	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	6,750	378,000	31	321,300	56,700	274,450	-	274,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1953	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36.75	100	2,600	95,550	31	49,686	45,864	45,864	-	45,864	-	-
1866	โฉนด	4754	29004	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	4	0	2	23	223	650	144,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,950	-	-	144,950	0.3
1867	โฉนด	4755	29005	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	3	203	750	152,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,250	-	152,250	-	-
1868	โฉนด	4756	29006	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	40	40	750	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
1869	โฉนด	4866	29050	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	61	61	6,250	381,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,250	-	-	381,250	0.3
1870	โฉนด	4865	29051	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	6	6	450	2,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700	-	-	2,700	0.3
1871	โฉนด	4871	29172	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28	28	6,250	175,000	1954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,950	477,000	10	47,700	429,300	604,300	-	-	604,300	0.3
												1955	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,150	55,350	10	5,535	49,815	49,815	-	-	49,815	0.3
1872	โฉนด	4872	29234	ต.แม่เจดีย์	1	2	2	33	1033	830	857,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,390	-	857,390	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1873	โฉนด	4882	29262	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	57	57	3,300	188,100	1956	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	117	100	7,700	900,900	16	198,198	702,702	890,802	-	-	890,802	0.3
1874	โฉนด	4914	29393	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	12	12	2,100	25,200	1957	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,700	369,600	16	266,112	103,488	128,688	-	-	128,688	0.3
					2	0	0	10	10	2,100	21,000	1958	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	27	45,760	58,240	79,240	-	-	79,240	0.02
					2	0	1	15	115	2,100	241,500	1959	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,600	820,800	27	697,680	123,120	364,620	-	-	364,620	0.02
1875	โฉนด	4915	29394	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	12	12	2,100	25,200	1960	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	45	100	7,700	346,500	14	207,900	138,600	163,800	-	-	163,800	0.3
					2	0	1	32	132	2,100	277,200	1961	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,700	831,600	36	773,388	58,212	335,412	-	335,412	-	-
					2	0	0	8	8	2,100	16,800	1962	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	26	34,944	48,256	65,056	-	65,056	-	-
1876	โฉนด	4916	29395	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	40	40	2,100	84,000	1963	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,800	928,000	11	111,360	816,640	900,640	-	-	900,640	0.3
					2	0	1	8	108	2,100	226,800	1964	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,600	1,580,800	36	1,343,680	237,120	463,920	-	463,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1877	โฉนด	4917	29396	ต.แม่เจดีย์	1	3	0	36	1236	450	556,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,200	-	556,200	-	-
1878	โฉนด	4918	29397	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	78	78	1,900	148,200	1965	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	37	687,456	51,744	199,944	-	199,944	-	-
1879	โฉนด	4919	29398	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	1	101	2,100	212,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,100	-	212,100	-	-
1880	โฉนด	4920	29399	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	29	129	2,100	270,900	1966	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	46	1,033,600	182,400	453,300	-	453,300	-	-
												1967	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	6	11,448	179,352	179,352	-	179,352	-	-
1881	โฉนด	4921	29400	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	42	42	450	18,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900	-	18,900	-	-
1882	โฉนด	4922	29401	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	28	128	2,100	268,800	1968	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,700	754,600	46	701,778	52,822	321,622	-	321,622	-	-
												1969	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	46	63,232	19,968	19,968	-	19,968	-	-
1883	โฉนด	4923	29402	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	40	40	2,100	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1884	โฉนด	4924	29403	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7.5	7.5	2,100	15,750	1970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	9	21,465	217,035	232,785	-	217,035	15,750	0.02
					2	0	0	45.5	45.5	2,100	95,550	1971	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,700	231,000	8	69,300	161,700	257,250	-	257,250	-	-
1885	โฉนด	4925	29404	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	4	0	70.1	1670.1	450	751,545		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,545	-	-	751,545	0.3
1886	โฉนด	4926	29405	ต.แม่เจดีย์	1	4	2	32	1832	450	824,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,400	-	824,400	-	-
1887	โฉนด	4927	29406	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	5	2	79	2279	450	1,025,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,550	-	1,025,550	-	-
1888	โฉนด	4928	29407	ต.แม่เจดีย์	1	3	2	96	1496	450	673,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,200	-	673,200	-	-
1889	โฉนด	4932	29411	ต.แม่เจดีย์								1972	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	32	100	7,700	246,400	3	14,784	231,616	231,616	-	231,616	-	-
1890	โฉนด	4933	29412	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	82	82	750	61,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500	-	61,500	-	-
1891	โฉนด	4934	29413	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7	7	1,900	13,300	1973	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	37	46,592	26,208	39,508	-	39,508	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	59	59	1,900	112,100	1974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	37	274,752	154,548	266,648	-	266,648	-	-
1892	โฉนด	4957	29444	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	53	253	450	113,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,850	-	113,850	-	-
1893	โฉนด	4904	29468	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	37	137	450	61,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,650	-	61,650	-	-
1894	โฉนด	4905	29469	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	95	95	450	42,750	1975	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,700	323,400	47	300,762	22,638	65,388	-	-	65,388	0.02
1895	โฉนด	4906	29470	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7.5	7.5	2,100	15,750	1976	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	21	24,960	53,040	68,790	-	68,790	-	-
					2	0	0	7.5	7.5	2,100	15,750	1977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	21	76,320	162,180	177,930	-	177,930	-	-
					2	0	0	82	82	2,100	172,200	1978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	21	279,840	594,660	766,860	-	766,860	-	-
1896	โฉนด	4907	29471	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	48	48	2,100	100,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800	-	100,800	-	-
1897	โฉนด	4896	29563	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	0	100	2,100	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1898	โฉนด	4989	29622	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	36	36	450	16,200	1979	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,950	214,650	47	163,134	51,516	67,716	-	67,716	-	-
1899	โฉนด	4990	29623	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	44	44	7,500	330,000	1980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,950	1,017,600	15	203,520	814,080	1,144,080	-	1,144,080	-	-
1900	โฉนด	4973	29656	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	66	66	3,300	217,800	1981	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	264	100	5,550	1,465,200	16	322,344	1,142,856	1,360,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45.45	-	-	-	-	-	-	618,418	-	618,418	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	54.55	-	-	-	-	-	-	742,238	-	742,238	0.02
					2	0	0	63	63	3,300	207,900	1982	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	16	27,456	97,344	305,244	-	-	305,244	0.02
1901	โฉนด	4681	29682	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	2,300	46,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	-	46,000	0.3
1902	โฉนด	4985	29686	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	65	165	650	107,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250	-	107,250	-	-
1903	โฉนด	4984	29687	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	77	77	1,850	142,450	1983	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	78	100	6,750	526,500	36	447,525	78,975	221,425	-	221,425	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1904	โฉนด	5020	29688	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	3	103	1,850	190,550	1984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,950	1,240,200	16	272,844	967,356	1,157,906	-	967,356	190,550	0.02
1905	โฉนด	4991	29716	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	0	3	64	364	1,600	582,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,400	-	582,400	-	-
1906	โฉนด	4992	29717	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	81	281	650	182,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,650	-	182,650	-	-
1907	โฉนด	4627	29728	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	0	48	448	650	291,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200	-	291,200	-	-
1908	โฉนด	5015	29740	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	1	78	578	590	341,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,020	-	341,020	-	-
1909	โฉนด	5016	29741	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	1	78	578	590	341,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,020	-	341,020	-	-
1910	โฉนด	5017	29742	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	1	78	578	450	260,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,100	-	260,100	-	-
1911	โฉนด	5018	29743	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	1	78	578	450	260,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,100	-	260,100	-	-
1912	โฉนด	5019	29744	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	1	78	578	450	260,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,100	-	260,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1913	โฉนด	4972	29769	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	1	8	108	6,250	675,000	1985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	324	100	7,950	2,575,800	36	1,596,996	978,804	1,653,804	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	367,475	-	367,475	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,286,329	-	1,286,329	0.02
1914	โฉนด	4981	29793	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	51	151	3,050	460,550	1986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	88	100	7,950	699,600	16	153,912	545,688	1,006,238	-	-	1,006,238	0.3
					1	2	2	0	1000	3,050	3,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,050,000	-	-	3,050,000	0.01
1915	โฉนด	5037	29825	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	4	104	740	76,960	1987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	7,950	1,502,550	19	420,714	1,081,836	1,158,796	-	1,158,796	-	-
												1988	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	19	26,208	67,392	67,392	-	67,392	-	-
1916	โฉนด	5048	29842	ต.แม่เจดีย์	1	5	1	96	2196	450	988,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,200	-	988,200	-	-
1917	โฉนด	4986	29856	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	6	6	6,550	39,300	1989	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	14	11,232	51,168	90,468	-	90,468	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	14	114	6,550	746,700	1990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,950	2,289,600	14	412,128	1,877,472	2,624,172	-	2,624,172	-	-
1918	โฉนด	5003	29857	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	1	1	4	504	2,100	1,058,400	1991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,950	2,226,000	10	222,600	2,003,400	3,061,800	-	-	3,061,800	0.02
												1992	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	10	23,400	210,600	210,600	-	-	210,600	0.02
1919	โฉนด	5062	29874	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	450	90,000	1993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	9	51,516	520,884	610,884	-	610,884	-	-
1920	โฉนด	5036	29920	ต.แม่เจดีย์	1	5	3	36	2336	3,050	7,124,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,124,800	-	7,124,800	-	-
1921	โฉนด	5053	29925	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	90	90	2,100	189,000	1994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	7,950	906,300	15	181,260	725,040	914,040	-	914,040	-	-
												1995	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	15	13,000	52,000	52,000	-	52,000	-	-
1922	โฉนด	5082	29999	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	46.1	146.1	1,900	277,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,590	-	-	277,590	0.3
1923	โฉนด	5116	30080	ต.แม่เจดีย์	1	1	2	22	622	950	590,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,900	-	590,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1924	โฉนด	5125	30106	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	13	13	2,100	27,300	1996	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,700	277,200	26	116,424	160,776	188,076	-	-	188,076	0.3
1925	โฉนด	5126	30107	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	13	13	2,100	27,300	1997	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,700	277,200	26	116,424	160,776	188,076	-	-	188,076	0.3
1926	โฉนด	5127	30108	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	12	12	2,100	25,200	1998	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,700	277,200	26	116,424	160,776	185,976	-	-	185,976	0.3
1927	โฉนด	5074	30111	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	3,500	70,000	1999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,950	636,000	10	63,600	572,400	642,400	-	-	642,400	0.3
					2	0	1	8	108	3,500	378,000	2000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	12	155,820	957,180	1,335,180	-	957,180	378,000	0.02
1928	โฉนด	5073	30112	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	5	2	20	2220	2,650	5,883,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,883,000	-	5,883,000	-	-
1929	โฉนด	5078	30127	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	30	230	2,100	483,000	2001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	15	238,500	954,000	1,437,000	-	-	1,437,000	0.02
					3	0	0	11	11	2,100	23,100	2002	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	30	100	2,600	78,000	2	1,560	76,440	99,540	-	-	99,540	0.3
1930	โฉนด	5057	30128	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	21.1	21.1	2,650	55,915	2003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	82.5	100	7,950	655,875	26	275,468	380,408	436,323	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	174,529	-	174,529	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	261,794	261,794	-	-
1931	โฉนด	5026	30224	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	2	0	58	858	650	557,700	2004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	15	50,880	203,520	761,220	-	-	761,220	0.02
												2005	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	15	50,880	203,520	203,520	-	-	203,520	0.02
												2006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	15	50,880	203,520	203,520	-	-	203,520	0.02
												2007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	5	12,720	241,680	241,680	-	-	241,680	0.02
												2008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	15	50,880	203,520	203,520	-	-	203,520	0.02
1932	โฉนด	5075	30226	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	3	3	89	1589	3,050	4,846,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,846,450	-	4,846,450	-	-
1933	โฉนด	5025	30228	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	4	0	3	4	304	750	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1934	โฉนด	5157	30257	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	77	277	2,100	581,700	2009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	5	39,353	747,698	1,329,398	-	-	1,329,398	0.02
1935	โฉนด	5187	30366	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	77	277	2,100	581,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,700	-	581,700	-	-
1936	โฉนด	5188	30367	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	77	277	1,850	512,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,450	-	512,450	-	-
1937	โฉนด	5189	30368	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	77	277	1,850	512,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,450	-	512,450	-	-
1938	โฉนด	6190	30369	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	77	277	1,850	512,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,450	-	512,450	-	-
1939	โฉนด	5191	30370	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	77	277	1,850	512,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,450	-	512,450	-	-
1940	โฉนด	5192	30371	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	77	277	1,850	512,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,450	-	512,450	-	-
1941	โฉนด	5194	30389	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	52	52	7,500	390,000	2010	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	238	100	7,600	1,808,800	46	1,537,480	271,320	661,320	-	-	661,320	0.3
1942	โฉนด	5086	30396	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	53	53	2,100	111,300	2011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,950	763,200	26	320,544	442,656	553,956	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	103,867	-	103,867	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	450,089	-	450,089	0.02
1943	โฉนด	5141	30452	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	0	80	480	5,450	2,616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,616,000	-	2,616,000	-	-
1944	โฉนด	5142	30453	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	33	33	6,250	206,250	2012	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	16	264,528	937,872	1,144,122	-	-	1,144,122	0.3
1945	โฉนด	5143	30454	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	6,250	125,000	2013	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	16	264,528	937,872	1,062,872	-	-	1,062,872	0.3
1946	โฉนด	5144	30455	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	6,250	125,000	2014	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	16	264,528	937,872	1,062,872	-	-	1,062,872	0.3
1947	โฉนด	5145	30456	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	6,250	125,000	2015	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	16	264,528	937,872	1,062,872	-	-	1,062,872	0.3
1948	โฉนด	5146	30457	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	6,250	125,000	2016	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	16	264,528	937,872	1,062,872	-	-	1,062,872	0.3
1949	โฉนด	5147	30458	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	6,250	125,000	2017	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	16	264,528	937,872	1,062,872	-	-	1,062,872	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1950	โฉนด	5148	30459	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	20	20	6,250	125,000	2018	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,350	1,202,400	16	264,528	937,872	1,062,872	-	1,062,872	-	-
1951	โฉนด	5193	30460	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	20	20	6,250	125,000	2019	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,350	1,202,400	16	264,528	937,872	1,062,872	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	354,255	-	354,255	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	708,617	708,617	-	-
1952	โฉนด	5176	30464	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	0	17	817	450	367,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,650	-	367,650	-	-
1953	โฉนด	5177	30465	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	26.25	26.25	450	11,813	2020	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,700	808,500	36	751,905	56,595	68,408	-	-	68,408	0.02
					2	0	0	73.75	73.75	450	33,188	2021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	24	435,024	709,776	742,964	-	-	742,964	0.02
												2022	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	24	35,568	58,032	58,032	-	-	58,032	0.02
1954	โฉนด	5178	30466	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	450	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1955	โฉนด	5179	30467	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	450	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-
1956	โฉนด	5180	30468	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	450	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-
1957	โฉนด	5218	30470	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	1	1	74	574	2,100	1,205,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,400	-	-	1,205,400	0.3
1958	โฉนด	5219	30471	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	60	260	790	205,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,400	-	-	205,400	0.3
1959	โฉนด	5220	30472	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	3	60	360	450	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	162,000	-	-
1960	โฉนด	5221	30473	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	3	60	360	450	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	-	162,000	0.3
1961	โฉนด	5222	30474	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	3	60	360	450	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	-	162,000	0.3
1962	โฉนด	5223	30475	ต.แม่เจดีย์	4	0	3	60	360	450	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	-	162,000	0.3
1963	โฉนด	5224	30476	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	80	280	1,850	518,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000	-	-	518,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1964	โฉนด	5225	30477	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	79	279	1,850	516,150	2023	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,700	308,000	10	123,200	184,800	700,950	-	-	700,950	0.02
												2024	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,700	277,200	10	110,880	166,320	166,320	-	-	166,320	0.02
1965	โฉนด	5248	30502	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	41	41	7,500	307,500	2025	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	8,350	2,004,000	12	280,560	1,723,440	2,030,940	-	-	2,030,940	0.3
1966	โฉนด	5268	30564	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7	7	2,100	14,700	2026	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	11	8,736	64,064	78,764	-	78,764	-	-
					2	0	0	2.25	2.25	2,100	4,725	2027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	7,950	71,550	11	8,586	62,964	67,689	-	67,689	-	-
					2	0	1	85.5	185.5	2,100	389,550	2028	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	287	100	7,700	2,209,900	11	265,188	1,944,712	2,334,262	-	2,334,262	-	-
1967	โฉนด	5262	30581	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	61	161	1,850	297,850	2029	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2ชั้น	-	2	240	100	6,750	1,620,000	8	-	1,620,000	1,917,850	-	1,917,850	-	-
1968	โฉนด	5263	30582	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	61	161	1,850	297,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,850	-	297,850	-	-
1969	โฉนด	5264	30583	ต.แม่เจดีย์	2	1	0	33	433	1,850	801,050	2030	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	8	50,880	585,120	1,386,170	-	-	1,386,170	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1970	โฉนด	5265	30584	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	18	218	1,850	403,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,300	-	403,300	-	-
1971	โฉนด	5266	30585	ต.แม่เจดีย์	3	0	3	30	330	1,150	379,500	2031	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	187	100	7,950	1,486,650	10	148,665	1,337,985	1,717,485	-	-	1,717,485	0.3
												2032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	8	100	7,950	63,600	10	6,360	57,240	57,240	-	-	57,240	0.3
1972	โฉนด	5256	30610	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	61	161	1,600	257,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,600	-	257,600	-	-
1973	โฉนด	5117	30619	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	70	270	1,900	513,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000	-	513,000	-	-
1974	โฉนด	5118	30620	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	80	180	1,900	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	342,000	-	-
1975	โฉนด	5119	30621	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	90	90	1,900	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
1976	โฉนด	5120	30622	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	90	90	1,900	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
1977	โฉนด	5121	30623	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	90	90	1,900	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1978	โฉนด	5122	30624	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	99	199	1,900	378,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,100	-	378,100	-	-
1979	โฉนด	5123	30625	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	72	172	1,900	326,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,800	-	326,800	-	-
1980	โฉนด	5124	30626	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	56	156	1,900	296,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400	-	296,400	-	-
1981	โฉนด	5289	30661	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	65	65	1,850	120,250	2033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	15	152,640	610,560	730,810	-	730,810	-	-
												2034	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,600	39,000	15	7,800	31,200	31,200	-	31,200	-	-
1982	โฉนด	5288	30667	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	54	54	7,500	405,000	2035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	216	100	7,950	1,717,200	26	721,224	995,976	1,400,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	622,594	-	622,594	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	778,382	-	778,382	0.02
					2	0	0	10	10	7,500	75,000	2036	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	26	43,680	60,320	135,320	-	-	135,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	71	71	7,500	532,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,500	-	-	532,500	0.02
1983	โฉนด	5294	30675	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	1,850	370,000	2037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	36	473,184	290,016	660,016	-	660,016	-	-
												2038	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	36	157,728	96,672	96,672	-	96,672	-	-
												2039	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	36	51,584	31,616	31,616	-	31,616	-	-
												2040	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	36	90,272	55,328	55,328	-	55,328	-	-
					2	0	0	74	74	1,850	136,900	2041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	9	68,688	694,512	831,412	-	694,512	136,900	0.02
1984	โฉนด	5299	30746	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	40	40	6,250	250,000	2042	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	8,350	2,404,800	16	529,056	1,875,744	2,125,744	-	-	2,125,744	0.3
1985	โฉนด	5312	30787	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	71	71	2,100	149,100	2043	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,700	592,900	30	551,397	41,503	190,603	-	190,603	-	-
1986	โฉนด	5291	30806	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	72	72	6,250	450,000	2044	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	432	100	7,700	3,326,400	18	864,864	2,461,536	2,911,536	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,455,768	-	1,455,768	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,455,768	-	1,455,768	0.02
1987	โฉนด	5292	30807	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	6,250	343,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,750	-	-	343,750	0.02
1988	โฉนด	5293	30808	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	34	34	6,250	212,500	2045	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	136	100	2,600	353,600	11	42,432	311,168	523,668	-	-	523,668	0.3
					3	0	0	12	12	6,250	75,000	2046	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,600	124,800	11	14,976	109,824	184,824	-	-	184,824	0.3
					3	0	0	18	18	6,250	112,500	2047	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,600	187,200	11	22,464	164,736	277,236	-	-	277,236	0.3
					3	0	0	10.5	10.5	6,250	65,625	2048	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,150	258,300	18	67,158	191,142	256,767	-	-	256,767	0.3
					5	0	0	61.25	61.25	6,250	382,813	2049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	245	100	7,950	1,947,750	18	506,415	1,441,335	1,824,148	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45.71	-	-	-	-	-	-	833,818	-	833,818	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	54.29	-	-	-	-	-	-	990,330	990,330	-	-
					2	0	2	27.25	227.25	6,250	1,420,313		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,313	-	1,420,313	-	-
1989	โฉนด	5241	30834	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	1,850	370,000	2050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,950	1,240,200	9	111,618	1,128,582	1,498,582	-	1,498,582	-	-
												2051	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	9	19,656	198,744	198,744	-	198,744	-	-
												2052	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	9	7,020	70,980	70,980	-	70,980	-	-
1990	โฉนด	5242	30835	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	1,850	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	370,000	-	-
1991	โฉนด	5243	30836	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	1,850	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	370,000	-	-
1992	โฉนด	5244	30837	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	3	0	300	1,850	555,000	2053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	7,950	1,399,200	8	111,936	1,287,264	1,842,264	-	-	1,842,264	0.02
1993	โฉนด	5245	30838	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	1,850	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	370,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1994	โฉนด	5246	30839	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	1,850	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	370,000	-	-
1995	โฉนด	5247	30840	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	1,850	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	370,000	-	-
1996	โฉนด	5290	30879	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	87	187	3,300	617,100	2054	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	120	100	7,050	846,000	4	101,520	744,480	1,361,580	-	-	1,361,580	0.3
												2055	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	7.5	100	6,150	46,125	6	2,768	43,358	43,358	-	-	43,358	0.3
1997	โฉนด	5260	30909	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	5	3	51	2351	470	1,104,970	2056	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1008	100	6,150	6,199,200	6	371,952	5,827,248	6,932,218	-	-	6,932,218	0.3
1998	โฉนด	5310	30910	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	35	235	2,100	493,500	2057	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,700	754,600	30	701,778	52,822	546,322	-	-	546,322	0.02
												2058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	7,950	1,136,850	8	90,948	1,045,902	1,045,902	-	-	1,045,902	0.02
1999	โฉนด	5405	30948	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	12	12	7,500	90,000	2059	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	88	100	8,300	730,400	46	555,104	175,296	265,296	-	-	265,296	0.3
2000	โฉนด	5335	30955	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	2	14	614	2,100	1,289,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,289,400	-	1,289,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2001	โฉนด	5337	30971	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	56	56	1,850	103,600	2060	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,700	646,800	56	601,524	45,276	148,876	-	148,876	-	-
2002	โฉนด	5338	30972	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	60	60	1,850	111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	111,000	-	-
2003	โฉนด	5339	30973	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	60	60	1,850	111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	111,000	-	-
2004	โฉนด	5319	30976	ต.แม่เจดีย์	1	1	3	30	730	660	481,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,800	-	481,800	-	-
2005	โฉนด	5320	30977	ต.แม่เจดีย์	1	1	3	30	730	660	481,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,800	-	481,800	-	-
2006	โฉนด	5321	30978	ต.แม่เจดีย์	1	1	3	30	730	660	481,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,800	-	481,800	-	-
2007	โฉนด	5322	30979	ต.แม่เจดีย์	1	1	3	42	742	450	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	333,900	-	-
2008	โฉนด	5323	30980	ต.แม่เจดีย์	1	1	3	42	742	450	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	333,900	-	-
2009	โฉนด	5324	30981	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	3	41	741	1,600	1,185,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,600	-	1,185,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2010	โฉนด	5325	30982	ต.แม่เจดีย์	1	1	3	43	743	590	438,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,370	-	438,370	-	-
2011	โฉนด	5326	30983	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	3	44	744	660	491,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,040	-	491,040	-	-
2012	โฉนด	5209	31012	ต.แม่เจดีย์	1	7	1	93	2993	450	1,346,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,850	-	1,346,850	-	-
2013	โฉนด	5345	31074	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	650	48,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750	-	48,750	-	-
2014	โฉนด	5361	31096	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	5	0	0	2000	560	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	1,120,000	-	-
2015	โฉนด	2677	31123	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	5	2	31	2231	3,350	7,473,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,473,850	-	7,473,850	-	-
					3	0	2	0	200	3,350	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
2016	โฉนด	5360	31204	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	1	3	22	722	5,450	3,934,900	2061	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,800	371,200	2569	282,112	89,088	4,023,988	-	-	4,023,988	0.3
2017	โฉนด	5376	31205	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	17	17	7,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2018	โฉนด	5377	31206	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	19	19	7,500	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.3
2019	โฉนด	5378	31207	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	42	42	7,500	315,000	2062	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,000	864,000	14	155,520	708,480	1,023,480	-	-	1,023,480	0.3
2020	โฉนด	2703	31222	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	3	40	740	2,050	1,517,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,517,000	-	1,517,000	-	-
2021	โฉนด	5369	31226	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	450	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
2022	โฉนด	5369	31226	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	450	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
2023	โฉนด	5370	31227	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	450	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-
2024	โฉนด	5371	31228	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	450	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
2025	โฉนด	5372	31229	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	450	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
2026	โฉนด	5373	31230	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	450	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2027	โฉนด	5387	31239	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	24	24	7,500	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
2028	โฉนด	5279	31247	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	78	178	900	160,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,200	-	160,200	-	-
2029	โฉนด	5280	31248	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	2	0	200	900	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
2030	โฉนด	5281	31249	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	0	100	900	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.3
2031	โฉนด	5282	31250	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	3	6	306	900	275,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400	-	-	275,400	0.3
2032	โฉนด	5283	31251	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	2	0	200	900	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
2033	โฉนด	5284	31252	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	77	277	900	249,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300	-	-	249,300	0.3
2034	โฉนด	5285	31253	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	900	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
2035	โฉนด	5390	31254	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	14	14	7,500	105,000	2063	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	11	144,288	1,058,112	1,163,112	-	-	1,163,112	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2036	โฉนด	5391	31255	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	14	14	7,500	105,000	2064	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	11	144,288	1,058,112	1,163,112	-	-	1,163,112	0.3
2037	โฉนด	5392	31256	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	14	14	7,500	105,000	2065	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	11	144,288	1,058,112	1,163,112	-	-	1,163,112	0.3
2038	โฉนด	5393	31257	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	14	14	7,500	105,000	2066	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	11	144,288	1,058,112	1,163,112	-	-	1,163,112	0.3
2039	โฉนด	5394	31258	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	14	14	7,500	105,000	2067	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	11	144,288	1,058,112	1,163,112	-	-	1,163,112	0.3
2040	โฉนด	5395	31259	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	14	14	7,500	105,000	2068	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	11	144,288	1,058,112	1,163,112	-	-	1,163,112	0.3
2041	โฉนด	5396	31260	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	14	14	7,500	105,000	2069	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	11	144,288	1,058,112	1,163,112	-	-	1,163,112	0.3
2042	โฉนด	5397	31261	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	38	38	2,100	79,800	2070	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108	100	2,600	280,800	11	33,696	247,104	326,904	-	-	326,904	0.3
2043	โฉนด	5400	31264	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	6,250	162,500	2071	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	578,300	-	-	578,300	0.3
2044	โฉนด	5401	31265	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	25	25	6,250	156,250	2072	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	572,050	-	-	572,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2045	โฉนด	5402	31266	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	3,500	91,000	2073	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	506,800	-	-	506,800	0.3
2046	โฉนด	5403	31267	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	3,500	91,000	2074	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	506,800	-	-	506,800	0.3
2047	โฉนด	5404	31268	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	3,500	91,000	2075	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	506,800	-	-	506,800	0.3
2048	โฉนด	5382	31269	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	37.1	37.1	7,500	278,250	2076	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	-	-	37	-	-	278,250	-	278,250	-	-
												2077	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	18	100	2,600	46,800	32	-	46,800	46,800	-	46,800	-	-
2049	โฉนด	5383	31270	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	37.1	37.1	7,500	278,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250	-	278,250	-	-
2050	โฉนด	5384	31271	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	37.1	37.1	7,500	278,250	2078	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	32	100	7,700	246,400	2	9,856	236,544	514,794	-	514,794	-	-
												2079	100-ประเภทบ้านเดี่ยว	-	2	-	100	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
2051	โฉนด	5409	31305	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28	28	6,250	175,000	2080	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	590,800	-	-	590,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2052	โฉนด	5410	31306	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	25	25	6,250	156,250	2081	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	572,050	-	-	572,050	0.3
2053	โฉนด	5411	31307	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	25	25	6,250	156,250	2082	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	572,050	-	-	572,050	0.3
2054	โฉนด	5412	31308	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	6,250	162,500	2083	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	578,300	-	-	578,300	0.3
2055	โฉนด	5413	31309	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	6,250	162,500	2084	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	578,300	-	-	578,300	0.3
2056	โฉนด	5414	31310	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	6,250	162,500	2085	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	578,300	-	-	578,300	0.3
2057	โฉนด	5415	31311	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	27	27	6,250	168,750	2086	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	584,550	-	-	584,550	0.3
2058	โฉนด	5416	31312	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	6,250	162,500	2087	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	578,300	-	-	578,300	0.3
2059	โฉนด	5417	31313	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	25	25	6,250	156,250	2088	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	572,050	-	-	572,050	0.3
2060	โฉนด	5418	31314	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24	24	6,250	150,000	2089	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	565,800	-	-	565,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2061	โฉนด	5419	31315	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24	24	6,250	150,000	2090	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	565,800	-	-	565,800	0.3
2062	โฉนด	5420	31316	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24	24	6,250	150,000	2091	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	565,800	-	-	565,800	0.3
2063	โฉนด	5421	31317	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24	24	6,250	150,000	2092	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	565,800	-	-	565,800	0.3
2064	โฉนด	5422	31318	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	25	25	6,250	156,250	2093	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	572,050	-	-	572,050	0.3
2065	โฉนด	5423	31319	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	25	25	6,250	156,250	2094	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	572,050	-	-	572,050	0.3
2066	โฉนด	5424	31320	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	25	25	6,250	156,250	2095	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	572,050	-	-	572,050	0.3
2067	โฉนด	5430	31322	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	76	176	950	167,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,200	-	167,200	-	-
2068	โฉนด	5357	31328	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	3	10	1110	450	499,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500	-	499,500	-	-
2069	โฉนด	5358	31329	ต.แม่เจดีย์	1	1	2	8	608	1,850	1,124,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,800	-	1,124,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2070	โฉนด	5359	31330	ต.แม่เจดีย์	1	3	0	11	1211	450	544,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,950	-	544,950	-	-
2071	โฉนด	5431	31372	ต.แม่เจดีย์	1	3	3	53	1553	650	1,009,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,450	-	1,009,450	-	-
2072	โฉนด	930	31411	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	50	50	2,100	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.3
2073	โฉนด	5439	31438	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76.7	76.7	450	34,515	2096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	7,950	779,100	2	15,582	763,518	798,033	-	798,033	-	-
2074	โฉนด	5440	31439	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76.1	76.1	450	34,245	2097	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,700	269,500	25	250,635	18,865	53,110	-	-	53,110	0.02
2075	โฉนด	5441	31440	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76.1	76.1	450	34,245	2098	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,700	600,600	7	150,150	450,450	484,695	-	-	484,695	0.02
2076	โฉนด	5407	31446	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	57.1	57.1	1,850	105,635		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,635	-	105,635	-	-
2077	โฉนด	5408	31447	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	27.1	27.1	1,850	50,135		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,135	-	50,135	-	-
2078	โฉนด	5442	31448	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	56.1	156.1	450	70,245		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,245	-	-	70,245	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2079	โฉนด	5443	31449	ต.แม่เจดีย์	3	1	1	73.4	573.4	450	258,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,030	-	-	258,030	0.3
2080	โฉนด	5782	31450	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	54	54	450	24,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300	-	-	24,300	0.3
2081	โฉนด	5447	31501	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	450	90,000	2099	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,600	312,000	7	21,840	290,160	380,160	-	-	380,160	0.02
2082	โฉนด	5449	31503	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	450	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-
2083	โฉนด	5451	31511	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	80	180	450	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	81,000	0.3
2084	โฉนด	5459	31554	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	66.8	66.8	3,500	233,800	2100	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	480	100	8,350	4,008,000	12	561,120	3,446,880	3,680,680	-	-	3,680,680	0.3
2085	โฉนด	5460	31555	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28	28	3,500	98,000	2101	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	8,350	2,004,000	12	280,560	1,723,440	1,821,440	-	-	1,821,440	0.3
2086	โฉนด	5461	31556	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28.2	28.2	3,500	98,700	2102	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	8,350	2,004,000	12	280,560	1,723,440	1,822,140	-	-	1,822,140	0.3
2087	โฉนด	5462	31557	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28.5	28.5	3,500	99,750	2103	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	8,350	2,004,000	12	280,560	1,723,440	1,823,190	-	-	1,823,190	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2088	โฉนด	5463	31558	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28.7	28.7	3,500	100,450	2104	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	8,350	2,004,000	12	280,560	1,723,440	1,823,890	-	-	1,823,890	0.3
2089	โฉนด	5464	31559	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28.9	28.9	3,500	101,150	2105	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	8,350	2,004,000	12	280,560	1,723,440	1,824,590	-	-	1,824,590	0.3
2090	โฉนด	5465	31560	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29.2	29.2	3,500	102,200	2106	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,350	2,004,000	12	280,560	1,723,440	1,825,640	-	-	1,825,640	0.02
2091	โฉนด	5466	31561	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	59.1	59.1	3,500	206,850	2107	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	480	100	8,350	4,008,000	12	561,120	3,446,880	3,653,730	-	-	3,653,730	0.3
2092	โฉนด	5457	31569	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	75	75	450	33,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750	-	33,750	-	-
2093	โฉนด	5458	31570	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	43	43	450	19,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,350	-	19,350	-	-
2094	โฉนด	5473	31584	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	26	26	450	11,700	2108	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	7,700	1,524,600	6	91,476	1,433,124	1,444,824	-	1,444,824	-	-
2095	โฉนด	5484	31625	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	0	100	3,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3
2096	โฉนด	5485	31626	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	0	100	3,500	350,000	2109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	77.44	100	7,950	615,648	13	98,504	517,144	867,144	-	-	867,144	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2097	โฉนด	5486	31627	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	29.6	29.6	3,500	103,600	2110	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,700	115,500	15	23,100	92,400	196,000	-	-	196,000	0.3
2098	โฉนด	5487	31628	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	29.2	29.2	3,500	102,200	2111	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,700	115,500	15	23,100	92,400	194,600	-	-	194,600	0.3
2099	โฉนด	5488	31629	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	29.9	29.9	3,500	104,650	2112	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,700	115,500	15	23,100	92,400	197,050	-	-	197,050	0.3
2100	โฉนด	5489	31630	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28.5	28.5	3,500	99,750	2113	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	15	100	2,600	39,000	15	7,800	31,200	130,950	-	-	130,950	0.3
2101	โฉนด	5490	31631	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28.1	28.1	3,500	98,350	2114	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	15	100	2,600	39,000	15	7,800	31,200	129,550	-	-	129,550	0.3
2102	โฉนด	5021	31683	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	50	50	1,850	92,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500	-	-	92,500	0.02
2103	โฉนด	5494	31688	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	61.8	61.8	2,100	129,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,780	-	-	129,780	0.3
2104	โฉนด	5467	31758	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	65	65	2,100	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	-	136,500	0.3
2105	โฉนด	5453	31803	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	2,100	157,500	2115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	8	53,424	614,376	771,876	-	771,876	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2106	โฉนด	5519	31805	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	20.5	20.5	2,100	43,050	2116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	11	40,068	293,832	336,882	-	293,832	43,050	0.02
					2	0	0	60	60	2,100	126,000	2117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	8	50,880	585,120	711,120	-	711,120	-	-
												2118	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	8	10,400	119,600	119,600	-	119,600	-	-
2107	โฉนด	5531	31878	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	4	104	7,500	780,000	2119	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	108	100	6,150	664,200	26	278,964	385,236	1,165,236	-	-	1,165,236	0.3
2108	โฉนด	5184	31907	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	4	204	750	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	153,000	-	-
2109	โฉนด	4976	31918	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	30	30	6,250	187,500	2120	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	240	100	8,350	2,004,000	21	641,280	1,362,720	1,550,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	930,132	-	930,132	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	620,088	-	620,088	0.02
					2	0	1	60	160	6,250	1,000,000	2121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	11	95,400	699,600	1,699,600	-	1,699,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2122	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,600	127,400	11	15,288	112,112	112,112	-	112,112	-	-
2110	โฉนด	5544	31980	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	21.5	21.5	2,650	56,975	2123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	82.5	100	7,950	655,875	26	275,468	380,408	437,383	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	174,953	-	174,953	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	262,430	-	-	0.02
2111	โฉนด	5543	31981	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	35	35	1,000	35,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	35,000	-	-
2112	โฉนด	5539	32006	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	25	25	6,250	156,250	2124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,950	795,000	11	95,400	699,600	855,850	-	-	855,850	0.3
					2	0	0	81.25	81.25	6,250	507,813	2125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	11	85,860	629,640	1,137,453	-	1,137,453	-	-
												2126	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	11	14,040	102,960	102,960	-	102,960	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	6,250	14,063		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,063	-	-	14,063	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2113	โฉนด	5533	32030	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	60	60	6,250	375,000	2127	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	21	1,274,880	2,709,120	3,084,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,542,060	-	1,542,060	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,542,060	-	1,542,060	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	6,250	46,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,875	-	-	46,875	0.02
2114	โฉนด	5551	32034	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	20	20	450	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	9,000	-	-
2115	โฉนด	5553	32036	ต.แม่เจดีย์	1	1	0	0	400	1,450	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	580,000	-	-
2116	โฉนด	5554	32037	ต.แม่เจดีย์	1	1	0	0	400	1,450	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	580,000	-	-
2117	โฉนด	5555	32038	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	0	0	800	1,450	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	1,160,000	-	-
2118	โฉนด	5556	32039	ต.แม่เจดีย์	1	1	0	0	400	1,450	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	580,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2119	โฉนด	5496	32071	ต.แม่เจดีย์	1	8	1	60.1	3360.1	450	1,512,045		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,045	-	1,512,045	-	-
2120	โฉนด		32072	ต.แม่เจดีย์	1	5	1	15.1	2115.1	450	951,795		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,795	-	951,795	-	-
2121	โฉนด	5542	32117	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	50.3	150.3	1,900	285,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,570	-	-	285,570	0.3
2122	โฉนด	5541	32118	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	41.2	41.2	2,100	86,520	2128	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,700	369,600	39	343,728	25,872	112,392	-	-	112,392	0.3
2123	โฉนด	5577	32154	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	22.5	22.5	2,100	47,250	2129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	90	100	7,950	715,500	26	300,510	414,990	462,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	184,896	-	184,896	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	277,344	277,344	-	-
					2	0	0	24.8	24.8	2,100	52,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,080	-	52,080	-	-
2124	โฉนด	5578	32155	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	24.4	24.4	2,100	51,240	2130	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	26	52,416	72,384	123,624	-	123,624	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2125	โฉนด	5579	32156	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	24	24	2,100	50,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400	-	50,400	-	-
2126	โฉนด	5580	32157	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	22.5	22.5	2,100	47,250	2131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	90	100	7,950	715,500	16	157,410	558,090	605,340	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	269,013	-	269,013	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	336,327	336,327	-	-
					2	0	0	8.3	8.3	2,100	17,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,430	-	-	17,430	0.02
2127	โฉนด	5583	32161	ต.แม่เจดีย์	1	4	1	59.8	1759.8	450	791,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,910	-	791,910	-	-
2128	โฉนด	5581	32162	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24.8	24.8	7,500	186,000	2132	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	564,480	-	-	564,480	0.3
2129	โฉนด	5584	32181	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	48	148	450	66,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600	-	66,600	-	-
2130	โฉนด	5585	32182	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	49	149	450	67,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,050	-	-	67,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2131	โฉนด	5586	32183	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	97	197	450	88,650	213 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	7,950	930,150	8	74,412	855,738	944,388	-	944,388	-	-
												213 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	8	8,320	95,680	95,680	-	95,680	-	-
2132	โฉนด	5587	32184	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	97	197	450	88,650	213 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,950	894,375	7	62,606	831,769	920,419	-	-	920,419	0.02
												213 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	7	5,096	67,704	67,704	-	-	67,704	0.02
2133	โฉนด	5588	32185	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	98	198	450	89,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100	-	89,100	-	-
2134	โฉนด	5589	32186	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	98	198	450	89,100	213 7	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	346.5	100	7,700	2,668,050	5	133,403	2,534,648	2,623,748	-	-	2,623,748	0.02
2135	โฉนด	5590	32187	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	98	198	450	89,100	213 8	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	425	100	7,700	3,272,500	7	229,075	3,043,425	3,132,525	-	3,132,525	-	-
												213 9	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	7	7,280	96,720	96,720	-	96,720	-	-
2136	โฉนด	5604	32265	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	66	66	1,900	125,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400	-	125,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2137	โฉนด	5568	32309	ต.แม่เจดีย์	1	2	3	65	1165	1,200	1,398,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,000	-	1,398,000	-	-
2138	โฉนด	5606	32395	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	55	55	5,450	299,750	2140	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	660	100	8,350	5,511,000	9	495,990	5,015,010	5,314,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,543,350	-	3,543,350	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,771,410	1,771,410	-	-
					3	0	0	42	42	5,450	228,900	2141	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	168	100	2,600	436,800	9	39,312	397,488	626,388	-	-	626,388	0.3
					3	0	0	17	17	5,450	92,650	2142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	7,950	500,850	9	45,077	455,774	548,424	-	-	548,424	0.3
					3	0	0	60	60	5,450	327,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000	-	-	327,000	0.3
2139	โฉนด	5611	32397	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	44	144	2,100	302,400	2143	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	36	414,036	253,764	556,164	-	556,164	-	-
												2144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	7,950	71,550	36	44,361	27,189	27,189	-	27,189	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2140	โฉนด	5612	32398	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2141	โฉนด	5625	32421	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	80	280	830	232,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,400	-	232,400	-	-
2142	โฉนด	5622	32446	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	50.4	50.4	2,100	105,840	2145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	7,950	1,073,250	26	450,765	622,485	728,325	-	-	728,325	0.02
2143	โฉนด	5632	32511	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	53.5	53.5	450	24,075	2146	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,600	1,276,800	37	1,085,280	191,520	215,595	-	215,595	-	-
2144	โฉนด	5642	32574	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	6,250	625,000	2147	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,600	1,550,400	46	1,317,840	232,560	857,560	-	857,560	-	-
												2148	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,700	269,500	26	250,635	18,865	18,865	-	18,865	-	-
												2149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	9	70,835	716,216	716,216	-	716,216	-	-
					2	0	0	71	71	6,250	443,750	2150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	38	251,856	129,744	573,494	-	573,494	-	-
2145	โฉนด	5633	32636	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	4.5	4.5	750	3,375	2151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	7,950	143,100	16	31,482	111,618	114,993	-	-	114,993	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	90.5	90.5	750	67,875	2152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	573.75	100	7,950	4,561,313	16	1,003,489	3,557,824	3,625,699	-	3,625,699	-	-
2146	โฉนด	5653	32660	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	3	3	18.9	1518.9	590	896,151	2153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	357	100	7,950	2,838,150	6	170,289	2,667,861	3,564,012	-	-	3,564,012	0.02
												2154	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,700	431,200	6	86,240	344,960	344,960	-	-	344,960	0.02
												2155	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,600	182,000	6	10,920	171,080	171,080	-	-	171,080	0.02
2147	โฉนด	5646	32665	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	89.7	89.7	1,850	165,945	2156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	36	345,030	211,470	377,415	-	377,415	-	-
2148	โฉนด	5661	32681	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	0	32	432	870	375,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,840	-	375,840	-	-
2149	โฉนด	5662	32682	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	19	219	870	190,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,530	-	-	190,530	0.3
2150	โฉนด	5663	32683	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	19	219	870	190,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,530	-	-	190,530	0.3
2151	โฉนด	5664	32684	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	2	25	225	870	195,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,750	-	-	195,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2152	โฉนด	5665	32685	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	2	12	212	870	184,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,440	-	-	184,440	0.3
2153	โฉนด	5666	32686	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	21	221	870	192,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,270	-	-	192,270	0.3
2154	โฉนด	5667	32687	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	42	242	870	210,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,540	-	-	210,540	0.3
2155	โฉนด	5668	32688	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	3	31	331	870	287,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,970	-	-	287,970	0.3
2156	โฉนด	5657	32690	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	73.6	173.6	450	78,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,120	-	-	78,120	0.3
2157	โฉนด	5644	32693	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	2	0	50	850	590	501,500	2157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	7,950	779,100	8	62,328	716,772	1,218,272	-	1,218,272	-	-
												2158	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	8	8,736	100,464	100,464	-	-	100,464	0.02
												2159	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,600	182,000	8	14,560	167,440	167,440	-	167,440	-	-
					2	0	0	26	26	590	15,340	2160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	8	25,440	292,560	307,900	-	-	307,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,950	222,600	8	17,808	204,792	204,792	-	-	204,792	0.02
												2162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,950	222,600	8	17,808	204,792	204,792	-	-	204,792	0.02
					2	0	1	0	100	590	59,000	2163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	8	68,688	789,912	848,912	-	789,912	59,000	0.02
												2164	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	8	6,240	71,760	71,760	-	71,760	-	-
2158	โฉนด	5660	32698	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	3.7	3.7	450	1,665		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665	-	-	1,665	0.3
2159	โฉนด	5658	32730	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	24.8	24.8	7,500	186,000	2165	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.2	100	7,700	763,840	5	38,192	725,648	911,648	-	911,648	-	-
2160	โฉนด	5659	32731	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	27	27	7,500	202,500	2166	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,700	831,600	5	41,580	790,020	992,520	-	992,520	-	-
2161	โฉนด	5682	32748	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	73.3	73.3	450	32,985	2167	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,700	3,080,000	8	246,400	2,833,600	2,866,585	-	2,866,585	-	-
2162	โฉนด	5698	32765	ต.แม่เจดีย์	4	0	1	44	144	450	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2163	โฉนด	5699	32766	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	57.6	157.6	450	70,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,920	-	-	70,920	0.3
2164	โฉนด	5700	32767	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	44	144	450	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
2165	โฉนด	5701	32768	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	89	189	450	85,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050	-	-	85,050	0.3
2166	โฉนด	5702	32769	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	78	178	450	80,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100	-	-	80,100	0.3
2167	โฉนด	5703	32770	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	86	186	450	83,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,700	-	-	83,700	0.3
2168	โฉนด	5673	32776	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	2,100	420,000	2168	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,150	68,800	51	63,984	4,816	424,816	-	-	424,816	0.02
2169	โฉนด	5690	32817	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	1	0	33	433	450	194,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,850	-	-	194,850	0.3
2170	โฉนด	5691	32818	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	14	114	450	51,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300	-	-	51,300	0.3
2171	โฉนด	5692	32819	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	36	136	450	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	-	61,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2172	โฉนด	5693	32820	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	2	0	200	450	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.3
2173	โฉนด	5695	32822	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	42	142	450	63,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,900	-	-	63,900	0.3
2174	โฉนด	5696	32823	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	60	160	450	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3
2175	โฉนด	5697	32824	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	81	181	450	81,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,450	-	-	81,450	0.3
2176	โฉนด	5705	32842	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	72	172	450	77,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400	-	-	77,400	0.3
2177	โฉนด	5706	32843	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	32	132	450	59,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400	-	-	59,400	0.3
2178	โฉนด	5705	32844	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	20	120	450	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	54,000	-	-
2179	โฉนด	5708	32845	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	13	213	450	95,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,850	-	95,850	-	-
2180	โฉนด	5709	32846	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	38	238	450	107,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100	-	107,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2181	โฉนด	5710	32847	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	16	216	450	97,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200	-	97,200	-	-
2182	โฉนด	5730	32943	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	16.5	116.5	2,350	273,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,775	-	-	273,775	0.3
2183	โฉนด	5731	32945	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	5	0	0	2000	590	1,180,000	2169	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	1	30	100	5,800	174,000	25	69,600	104,400	1,284,400	-	1,284,400	-	-
2184	โฉนด	5733	32951	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	77	77	450	34,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,650	-	34,650	-	-
2185	โฉนด	5747	32974	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	50	150	450	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
2186	โฉนด	5746	32975	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	96	196	450	88,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200	-	-	88,200	0.3
2187	โฉนด	5761	32979	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	42	142	450	63,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,900	-	63,900	-	-
2188	โฉนด	5762	32980	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	44	144	450	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	64,800	-	-
2189	โฉนด	5763	32981	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	45	145	450	65,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250	-	65,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2190	โฉนด	5764	32982	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	3	21	321	450	144,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,450	-	144,450	-	-
2191	โฉนด	5765	32983	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	0	17	417	450	187,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,650	-	187,650	-	-
2192	โฉนด	5766	32984	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	1	2	80	680	450	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.3
2193	โฉนด	5753	33008	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	3	40	340	450	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	153,000	-	-
2194	โฉนด	5754	33009	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	2	202	450	90,900	2170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	7,950	675,750	8	54,060	621,690	712,590	-	-	712,590	0.02
2195	โฉนด	5755	33010	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	4	204	450	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	91,800	-	-
2196	โฉนด	5756	33011	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	66	166	450	74,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700	-	74,700	-	-
2197	โฉนด	5757	33012	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	14	114	450	51,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300	-	-	51,300	0.3
2198	โฉนด	5758	33013	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	26	126	450	56,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	-	56,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2199	โฉนด	5759	33014	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	70	170	450	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	-	76,500	0.3
2200	โฉนด	5760	33015	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	1	2	83	683	450	307,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,350	-	-	307,350	0.3
2201	โฉนด	5767	33036	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	82	182	450	81,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900	-	-	81,900	0.3
2202	โฉนด	5768	33037	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	16	116	450	52,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200	-	-	52,200	0.3
2203	โฉนด	5769	33038	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	17	117	450	52,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650	-	-	52,650	0.3
2204	โฉนด	5770	33039	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	16	116	450	52,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200	-	-	52,200	0.3
2205	โฉนด	5771	33040	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	17	117	450	52,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650	-	-	52,650	0.3
2206	โฉนด	5772	33041	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	17	117	450	52,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650	-	-	52,650	0.3
2207	โฉนด	5773	33042	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	35.9	135.9	450	61,155		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,155	-	61,155	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2208	โฉนด	5774	33043	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	30	130	450	58,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500	-	-	58,500	0.3
2209	โฉนด	5689	33111	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์								2171	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	-	-	12	-	-	-	-	-	-	-
2210	โฉนด	5791	33116	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	1	2	20	620	660	409,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200	-	409,200	-	-
2211	โฉนด	5792	33117	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	14	114	660	75,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,240	-	75,240	-	-
2212	โฉนด	5793	33118	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	50	150	660	99,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	99,000	-	-
2213	โฉนด	5794	33119	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	25	125	660	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	82,500	-	-
2214	โฉนด	5795	33120	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	350	35,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	35,000	-	-
2215	โฉนด	5796	33121	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	32	32	250	8,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	8,000	-	-
2216	โฉนด	5797	33122	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	350	35,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	35,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2217	โฉนด	5798	33123	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	3	25	1125	660	742,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500	-	742,500	-	-
2218	โฉนด	5799	33124	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	58	58	450	26,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100	-	-	26,100	0.3
2219	โฉนด	5800	33125	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	0	100	450	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3
2220	โฉนด	5801	33126	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	3	48	348	450	156,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600	-	-	156,600	0.3
2221	โฉนด	5802	33127	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	75	275	450	123,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750	-	-	123,750	0.3
2222	โฉนด	5803	33128	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	28	228	450	102,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600	-	-	102,600	0.3
2223	โฉนด	5804	33129	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	2	4	204	450	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	-	91,800	0.3
2224	โฉนด	5805	33130	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	25	125	450	56,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250	-	-	56,250	0.3
2225	โฉนด	5806	33131	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	25	125	450	56,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250	-	-	56,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2226	โฉนด	5749	33135	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	26	26	7,500	195,000	2172	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	8,300	730,400	10	73,040	657,360	852,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	426,180	-	426,180	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	426,180	-	426,180	0.02
2227	โฉนด	5750	33136	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	17	17	7,500	127,500	2173	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	8,300	730,400	10	73,040	657,360	784,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	392,430	-	392,430	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	392,430	-	392,430	0.02
2228	โฉนด	5751	33137	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	16	16	7,500	120,000	2174	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	8,300	730,400	10	73,040	657,360	777,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	388,680	-	388,680	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	388,680	-	388,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2229	โฉนด	5752	33138	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16	16	7,500	120,000	2175	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	88	100	8,300	730,400	5	36,520	693,880	813,880	-	-	813,880	0.3
2230	โฉนด	5783	33156	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	27	27	450	12,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150	-	-	12,150	0.3
2231	โฉนด	5784	33157	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	27	27	450	12,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150	-	-	12,150	0.3
2232	โฉนด	5785	33158	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	27	27	450	12,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150	-	-	12,150	0.3
2233	โฉนด	5786	33159	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	27	27	450	12,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150	-	-	12,150	0.3
2234	โฉนด	5787	33160	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	54	54	450	24,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300	-	-	24,300	0.3
2235	โฉนด	5788	33161	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	27	27	450	12,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150	-	-	12,150	0.3
2236	โฉนด	5789	33162	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	27	27	450	12,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150	-	-	12,150	0.3
2237	โฉนด	5812	33176	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	74	74	450	33,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300	-	-	33,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2238	โฉนด	5813	33177	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	74	74	450	33,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300	-	-	33,300	0.3
2239	โฉนด	5641	33178	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	10	110	6,550	720,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,500	-	-	720,500	0.3
					3	0	0	16	16	6,550	104,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800	-	-	104,800	0.3
					1	0	0	24	24	6,550	157,200	2176	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	96	100	2,150	206,400	26	86,688	119,712	276,912	-	276,912	-	-
					3	0	0	15	15	6,550	98,250	2177	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	22	157,080	304,920	403,170	-	-	403,170	0.3
					3	0	0	23	23	6,550	150,650	2178	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	90	100	7,700	693,000	22	235,620	457,380	608,030	-	-	608,030	0.3
					3	0	0	33	33	6,550	216,150	2179	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	132	100	2,600	343,200	22	116,688	226,512	442,662	-	-	442,662	0.3
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2181	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	2	2	0	1000	6,550	6,550,000	2191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	22	405,450	787,050	7,337,050	-	7,337,050	-	-
					2	0	0	27.1	27.1	6,550	177,505	2192	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	2,600	81,900	22	27,846	54,054	231,559	-	231,559	-	-
2240	โฉนด	4898	33291	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	4	0	84.5	1684.5	660	1,111,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,770	-	1,111,770	-	-
2241	โฉนด	5848	33436	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	4.7	104.7	450	47,115		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,115	-	47,115	-	-
2242	โฉนด	5849	33437	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	1.9	101.9	450	45,855		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,855	-	45,855	-	-
2243	โฉนด	5850	33438	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	86	286	450	128,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700	-	128,700	-	-
2244	โฉนด	5851	33439	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	15	15	450	6,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750	-	6,750	-	-
2245	โฉนด	5852	33440	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	0	100	450	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3
2246	โฉนด	5853	33441	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	3.2	103.2	450	46,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,440	-	-	46,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2247	โฉนด	5854	33442	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	60.2	160.2	450	72,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,090	-	-	72,090	0.3
2248	โฉนด	5857	33443	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	15.3	15.3	450	6,885		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,885	-	6,885	-	-
2249	โฉนด	5858	33444	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	5.8	105.8	450	47,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,610	-	-	47,610	0.3
2250	โฉนด	5859	33445	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	43.5	143.5	450	64,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,575	-	-	64,575	0.3
2251	โฉนด	5860	33446	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2252	โฉนด	5861	33447	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	3	103	450	46,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,350	-	-	46,350	0.3
2253	โฉนด	5079	33578	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	30	130	3,500	455,000	2193	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,750	1,012,500	46	860,625	151,875	606,875	-	606,875	-	-
2254	โฉนด	5868	33608	ต.แม่เจดีย์	1	1	0	0	400	450	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
2255	โฉนด	5868	33675	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	40	40	1,600	64,000	2194	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	157.5	100	2,600	409,500	12	57,330	352,170	416,170	-	-	416,170	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	2	2	1,600	3,200	2195	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	8	100	2,600	20,800	9	1,872	18,928	22,128	-	-	22,128	0.3
					3	0	0	1	1	1,600	1,600	2196	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2	100	6,150	12,300	9	1,107	11,193	12,793	-	-	12,793	0.3
					3	0	3	60	360	1,600	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.3
2256	โฉนด	5842	33682	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16.9	16.9	6,250	105,625	2197	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	782,905	-	-	782,905	0.3
2257	โฉนด	5871	33777	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	1,900	142,500	2198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	16	83,952	297,648	440,148	-	-	440,148	0.02
2258	โฉนด	5869	33778	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	18	18	450	8,100	2199	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	46	515,592	38,808	46,908	-	46,908	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	450	10,125	2200	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,700	693,000	46	644,490	48,510	58,635	-	58,635	-	-
					2	0	2	95.5	295.5	450	132,975	2201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,950	1,526,400	30	763,200	763,200	896,175	-	896,175	-	-
2259	โฉนด	5870	33779	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	85	85	2,100	178,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500	-	-	178,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2260	โฉนด	5913	33875	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	0	100	900	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.3
2261	โฉนด	5914	33876	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	900	90,000	2202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,950	584,325	2568	444,087	140,238	230,238	-	230,238	-	-
2262	โฉนด	5915	33877	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10.5	10.5	900	9,450	2203	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	7	7,644	101,556	111,006	-	111,006	-	-
					3	0	0	60	60	900	54,000	2204	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1ชั้น	ตึก	3	240	100	3,600	864,000	7	60,480	803,520	857,520	-	-	857,520	0.3
					2	0	1	29.5	129.5	900	116,550	2205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	7,950	1,621,800	7	113,526	1,508,274	1,624,824	-	1,624,824	-	-
2263	โฉนด	5916	33878	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	0	100	900	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.3
2264	โฉนด	5917	33879	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	2	0	200	900	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
2265	โฉนด	5918	33880	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	1	0	100	900	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.3
2266	โฉนด	5895	33960	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	36	36	2,100	75,600	2206	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,050	1,015,200	11	121,824	893,376	968,976	-	-	968,976	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	80	80	2,100	168,000	2207	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	94.5	100	7,050	666,225	11	79,947	586,278	754,278	-	-	754,278	0.3
					3	0	0	14.8	14.8	2,100	31,080	2208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,950	318,000	2	6,360	311,640	342,720	-	-	342,720	0.3
2267	โฉนด	5963	34090	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	450	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-
2268	โฉนด	5945	34092	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	17	17	6,250	106,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,250	-	-	106,250	0.3
2269	โฉนด	5944	34093	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	51	151	7,500	1,132,500	2209	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1300	100	3,900	5,070,000	20	1,521,000	3,549,000	4,681,500	-	-	4,681,500	0.3
2270	โฉนด	5969	34107	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	0	0	400	1,900	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	760,000	-	-
2271	โฉนด	5970	34108	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	40	240	1,900	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	456,000	-	-
2272	น.ส.ล.		34168	ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2273	โฉนด	5988	34218	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	3	13.6	313.6	6,250	1,960,000	2210	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	135	100	2,600	351,000	37	224,640	126,360	2,086,360	-	-	2,086,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	7,950	961,950	32	519,453	442,497	442,497	-	-	442,497	0.02
					5	0	0	45	45	6,250	281,250	2212	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	360	100	7,700	2,772,000	37	1,774,080	997,920	1,279,170	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	170,513	-	170,513	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,108,657	-	1,108,657	0.02
2274	โฉนด	6002	34237	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	35	35	1,600	56,000	2213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	35	143,100	95,400	151,400	-	-	151,400	0.02
2275	โฉนด	6004	34298	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	25.6	25.6	1,850	47,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,360	-	47,360	-	-
2276	โฉนด	6005	34299	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	33.4	133.4	1,850	246,790	2214	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	-	-	13	-	-	246,790	-	246,790	-	-
					2	0	1	33.4	133.4	1,850	246,790	2215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	-	-	23	-	-	246,790	-	246,790	-	-
2277	โฉนด	5992	34309	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	87.5	87.5	6,250	546,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,875	-	-	546,875	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2278	โฉนด	5991	34310	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	16.7	16.7	6,250	104,375	2216	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	4	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	781,655	-	-	781,655	0.3
2279	โฉนด	5990	34311	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	18.6	18.6	6,250	116,250	2217	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	4	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	793,530	-	-	793,530	0.3
2280	โฉนด	5940	34315	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	77.9	177.9	6,250	1,111,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,875	-	1,111,875	-	-
2281	โฉนด	6009	34331	ต.แม่เจดีย์								2218	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,700	970,200	22	902,286	67,914	67,914	-	67,914	-	-
2282	โฉนด	6012	34371	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	1	1	58	558	3,900	2,176,200	2219	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	952	100	7,700	7,330,400	8	586,432	6,743,968	8,920,168	-	8,920,168	-	-
2283	โฉนด	6016	34473	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	42.5	42.5	2,100	89,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250	-	89,250	-	-
2284	โฉนด	6015	34476	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	3	0	300	660	198,000	2220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,950	1,717,200	8	137,376	1,579,824	1,777,824	-	1,777,824	-	-
2285	โฉนด	6025	34509	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	40	40	2,100	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3
2286	โฉนด	6029	34527	ต.แม่เจดีย์	1	2	2	61	1061	450	477,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,450	-	477,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2287	โฉนด	6019	34542	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	0	0	400	890	356,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000	-	356,000	-	-
2288	โฉนด	6020	34543	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	0	0	400	890	356,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000	-	356,000	-	-
2289	โฉนด	6021	34544	ต.แม่เจดีย์	1	0	2	53	253	890	225,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,170	-	225,170	-	-
2290	โฉนด	6022	34545	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	0	0	400	890	356,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000	-	356,000	-	-
2291	โฉนด	6023	34546	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	0	0	400	890	356,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000	-	356,000	-	-
2292	โฉนด	6024	34547	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	3	2	13.4	1413.4	890	1,257,926		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,926	-	1,257,926	-	-
2293	โฉนด	6032	34597	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	22	22	7,500	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
2294	โฉนด	6033	34598	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	28	28	7,500	210,000	2221	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	5	65,940	1,252,860	1,462,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	-	-	-	-	835,878	-	835,878	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	626,982	-	626,982	0.02
2295	โฉนด	6047	34734	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2296	โฉนด	6048	34735	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	67	67	7,500	502,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,500	-	-	502,500	0.3
2297	โฉนด	6064	34831	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	79	79	2,100	165,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,900	-	165,900	-	-
2298	โฉนด	6065	34832	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	87.6	87.6	2,100	183,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,960	-	-	183,960	0.3
2299	โฉนด	6042	34833	ต.แม่เจดีย์	1	1	2	2	602	1,850	1,113,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,700	-	1,113,700	-	-
2300	โฉนด	6070	34841	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	3	64.1	764.1	660	504,306		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,306	-	504,306	-	-
2301	โฉนด	6071	34842	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	590	59,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000	-	59,000	-	-
2302	โฉนด	6072	34843	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	590	59,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000	-	59,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2303	โฉนด	6073	34844	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	590	118,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000	-	118,000	-	-
2304	โฉนด	6074	34845	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	590	59,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000	-	59,000	-	-
2305	โฉนด	6075	34846	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	590	118,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000	-	118,000	-	-
2306	โฉนด	6076	34847	ต.แม่เจดีย์	1	0	1	50	150	590	88,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500	-	88,500	-	-
2307	โฉนด	6077	34848	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	0	100	590	59,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000	-	59,000	-	-
2308	โฉนด	6049	34874	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	3	25.6	325.6	6,550	2,132,680	2222	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	540	100	8,350	4,509,000	5	225,450	4,283,550	6,416,230	-	-	6,416,230	0.3
2309	โฉนด	6030	34878	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	32	32	2,100	67,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200	-	-	67,200	0.3
2310	โฉนด	6067	34994	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	40	140	450	63,000	2223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	42	423,576	148,824	211,824	-	211,824	-	-
												2224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	42	294,150	103,350	103,350	-	103,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2311	โฉนด	6089	35004	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	31.8	31.8	1,850	58,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,830	-	-	58,830	0.3
2312	โฉนด	6090	35005	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	31.8	31.8	1,850	58,830	2225	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,700	539,000	40	501,270	37,730	96,560	-	96,560	-	-
2313	โฉนด	5234	35041	ต.แม่เจดีย์	1	2	3	65.9	1165.9	2,100	2,448,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,448,390	-	2,448,390	-	-
2314	โฉนด	6093	35076	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	9	1	22	3722	450	1,674,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,900	-	1,674,900	-	-
2315	โฉนด	6108	35141	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	66.6	66.6	2,100	139,860	2226	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	7,700	1,694,000	4	67,760	1,626,240	1,766,100	-	1,766,100	-	-
2316	โฉนด	6105	35160	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	49.5	49.5	2,100	103,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,950	-	-	103,950	0.3
2317	โฉนด	6119	35206	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	23	123	2,100	258,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300	-	258,300	-	-
2318	โฉนด	6084	35231	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	44.7	44.7	2,100	93,870	2227	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,800	348,000	30	174,000	174,000	267,870	-	-	267,870	0.3
2319	โฉนด	6130	35259	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	19	19	1,850	35,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,150	-	35,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2320	โฉนด	6135	35276	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	75	175	450	78,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750	-	-	78,750	0.3
2321	โฉนด	6136	35279	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	63	163	450	73,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,350	-	-	73,350	0.3
2322	โฉนด	6137	35280	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	26	126	450	56,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	-	56,700	0.3
2323	โฉนด	6138	35281	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	35	135	450	60,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750	-	-	60,750	0.3
2324	โฉนด	6139	35282	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	35	135	450	60,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750	-	-	60,750	0.3
2325	โฉนด	6140	35283	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	53	153	450	68,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850	-	-	68,850	0.3
2326	โฉนด	6141	35284	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	29	229	450	103,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,050	-	-	103,050	0.3
2327	โฉนด	6142	35285	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	50	250	450	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.3
2328	โฉนด	6143	35320	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	38.1	38.1	450	17,145		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,145	-	-	17,145	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2329	โฉนด	6144	35321	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	23.2	23.2	450	10,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,440	-	-	10,440	0.3
2330	โฉนด	6145	35322	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	21.1	21.1	450	9,495		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,495	-	-	9,495	0.3
2331	โฉนด	6146	35323	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	21.2	21.2	450	9,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,540	-	-	9,540	0.3
2332	โฉนด	6147	35342	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	92.1	92.1	900	82,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,890	-	-	82,890	0.3
2333	โฉนด	6161	35425	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	69.5	69.5	1,850	128,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,575	-	128,575	-	-
2334	โฉนด	6163	35435	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	0	0	800	1,450	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	1,160,000	-	-
2335	โฉนด	6164	35458	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	41.2	41.2	1,850	76,220	2228	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	33	61,152	48,048	124,268	-	124,268	-	-
2336	โฉนด	6166	35480	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	74.5	74.5	750	55,875	2229	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	187.5	100	7,600	1,425,000	14	655,500	769,500	825,375	-	825,375	-	-
												2230	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	14	8,424	38,376	38,376	-	38,376	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2337	โฉนด	6167	35481	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	73	73	750	54,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750	-	-	54,750	0.02
2338	โฉนด	6168	35482	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	89.5	89.5	750	67,125	2231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.5	100	7,950	878,475	36	544,655	333,821	400,946	-	400,946	-	-
												2232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	36	118,296	72,504	72,504	-	72,504	-	-
												2233	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28.5	100	2,600	74,100	36	45,942	28,158	28,158	-	28,158	-	-
2339	โฉนด	6170	35487	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	59.3	59.3	450	26,685	2234	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,700	508,200	31	472,626	35,574	62,259	-	62,259	-	-
												2235	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	31	48,672	44,928	44,928	-	44,928	-	-
2340	โฉนด	6178	35538	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	0	89	489	890	435,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,210	-	435,210	-	-
2341	โฉนด	6195	35604	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	34	34	7,500	255,000	2236	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	272	100	7,600	2,067,200	35	1,757,120	310,080	565,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	282,540	-	282,540	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	282,540	282,540	-	-
					2	0	0	17.5	17.5	7,500	131,250	2237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	25	222,600	333,900	465,150	-	465,150	-	-
2342	โฉนด	6200	35638	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	1	0	0	400	4,700	1,880,000	2238	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	154	100	7,050	1,085,700	4	43,428	1,042,272	2,922,272	-	-	2,922,272	0.3
2343	โฉนด	6217	35718	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	69.6	69.6	900	62,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,640	-	-	62,640	0.3
2344	โฉนด	6219	35732	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	83	83	3,500	290,500	2239	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	25	492,800	739,200	1,029,700	-	1,029,700	-	-
2345	โฉนด	6228	35788	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	72.2	72.2	1,850	133,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,570	-	133,570	-	-
2346	โฉนด	6229	35789	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76.3	76.3	450	34,335		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,335	-	34,335	-	-
2347	โฉนด	6231	35862	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	1	51.8	151.8	1,850	280,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,830	-	280,830	-	-
2348	โฉนด	6237	35912	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	50.5	50.5	2,100	106,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,050	-	-	106,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2349	โฉนด	6238	35915	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	86.5	86.5	6,250	540,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,625	-	-	540,625	0.3
2350	โฉนด	6239	35928	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	45	245	1,900	465,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,500	-	465,500	-	-
2351	โฉนด	6240	35929	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	45	245	450	110,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250	-	110,250	-	-
2352	โฉนด	6241	35930	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	45	245	450	110,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250	-	110,250	-	-
2353	โฉนด	6242	35931	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	45	245	450	110,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250	-	110,250	-	-
2354	โฉนด	6243	35932	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	71	71	2,100	149,100	2240	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	168	100	5,800	974,400	5	48,720	925,680	1,074,780	-	-	1,074,780	0.3
2355	โฉนด	6252	36010	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	53	53	450	23,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,850	-	23,850	-	-
2356	โฉนด	6253	36012	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	1	78	578	890	514,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,420	-	514,420	-	-
2357	โฉนด	6267	36154	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	890	178,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000	-	178,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2358	โฉนด	6273	36155	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	890	178,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000	-	178,000	-	-
2359	โฉนด	6274	36156	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	890	178,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000	-	178,000	-	-
2360	โฉนด	6275	36157	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	890	178,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000	-	178,000	-	-
2361	โฉนด	6276	36158	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	890	178,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000	-	178,000	-	-
2362	โฉนด	6277	36159	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	890	178,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000	-	178,000	-	-
2363	โฉนด	6293	36255	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	2	0	0	800	450	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
2364	โฉนด	6294	36256	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	92.9	92.9	7,500	696,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,750	-	-	696,750	0.3
2365	โฉนด	6322	36358	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	53.8	53.8	7,500	403,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500	-	-	403,500	0.3
2366	โฉนด	6323	36359	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	35	35	7,500	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	-	262,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2367	โฉนด	6324	36360	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	34.6	34.6	7,500	259,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,500	-	-	259,500	0.3
2368	โฉนด	6325	36361	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	34.1	34.1	7,500	255,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,750	-	-	255,750	0.3
2369	โฉนด	6326	36362	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	33.7	33.7	7,500	252,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,750	-	-	252,750	0.3
2370	โฉนด	6327	36363	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	33.2	33.2	7,500	249,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000	-	-	249,000	0.3
2371	โฉนด	6363	36543	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	47.1	47.1	2,100	98,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,910	-	98,910	-	-
2372	โฉนด	6364	36545	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	15.7	115.7	2,100	242,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,970	-	242,970	-	-
2373	โฉนด	6385	36616	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	68.7	168.7	450	75,915		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,915	-	-	75,915	0.3
2374	โฉนด	6407	36731	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	19.3	19.3	450	8,685		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,685	-	8,685	-	-
2375	โฉนด	6410	36754	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	68	168	2,100	352,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800	-	352,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2376	โฉนด	6421	36836	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	2	2	0	1000	1,600	1,600,000	2241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,950	1,017,600	7	71,232	946,368	2,546,368	-	2,546,368	-	-
2377	โฉนด	6424	36893	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	0	2	0	200	2,350	470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	470,000	-	-
2378	โฉนด	6425	36894	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	1	1	97	597	2,050	1,223,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,850	-	1,223,850	-	-
2379	โฉนด	6427	36906	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	85	85	1,300	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-
2380	โฉนด	6428	36907	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	85	85	1,300	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-
2381	โฉนด	6429	36908	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	85	85	1,300	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-
2382	โฉนด	6430	36909	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	85	85	1,300	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-
2383	โฉนด	6431	36910	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	85	85	1,300	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-
2384	โฉนด	6432	36911	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	85	85	1,300	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2385	โฉนด	6433	36912	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	0	0	85	85	1,300	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-
2386	โฉนด	6438	36979	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	1	58.2	158.2	7,500	1,186,500	2242	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	552	100	8,350	4,609,200	32	2,488,968	2,120,232	3,306,732	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.09	-	-	-	-	-	-	862,726	-	862,726	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.91	-	-	-	-	-	-	2,444,006	-	2,444,006	0.02
					2	0	0	18	18	7,500	135,000	2243	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	56	515,592	38,808	173,808	-	-	173,808	0.02
2387	โฉนด	6446	37051	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	72	72	1,600	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	115,200	-	-
2388	โฉนด	1108	12593	ต.เวียงกาหลง	3	0	3	0	300	590	177,000	2244	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	224	100	7,050	1,579,200	7	394,800	1,184,400	1,361,400	-	-	1,361,400	0.3
												2245	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,600	187,200	5	9,360	177,840	177,840	-	-	177,840	0.3
					1	1	2	0	600	590	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	-	354,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ขะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2389	โฉนด	3089	18601	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	64.2	64.2	450	28,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,890	-	28,890	-	-
2390	โฉนด	5552	32035	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	2	2	0	1000	1,450	1,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,000	-	1,450,000	-	-
2391	โฉนด	6196	35605	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	1	0	71.7	471.7	450	212,265	2246	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,700	308,000	33	286,440	21,560	233,825	-	233,825	-	-
												2247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,950	826,800	16	181,896	644,904	644,904	-	644,904	-	-
												2248	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	16	14,300	50,700	50,700	-	50,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท