



ประกาศเทศบาลตำบลแม่ชะจาน

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยว่าการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของ ผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน ให้ขยายระยะเวลาในการดำเนินการประกาศ ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ จากเดิมก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙ นั้น

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลแม่ชะจาน จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมิน ทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลแม่ชะจาน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษี ตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน หากท่านได้รับ แจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหาร ท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมิน ภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคา ประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบเรียนมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลแม่ชะจาน ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคา ประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้ สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูล งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน โทรศัพท์หมายเลข ๐๕๓-๗๘๙๔๓๐ ต่อ ๑๗๑ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙


(นายเทียนชัย จันทร์เครือ)

นายกเทศมนตรีตำบลแม่ชะจาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	น.ส.3ก			ต.แม่เจดีย์	2	0	0	18	18	2,100	37,800	1	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	20	820,800	273,600	311,400	-	-	311,400	0.02
					2	0	0	30	30	2,100	63,000	2	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	20	820,800	273,600	336,600	-	273,600	63,000	0.02
2	โฉนด	32447	19	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	50.4	50.4	2,100	105,840	3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,950	834,750	7	58,433	776,318	882,158	-	882,158	-	-
3	โฉนด	23739	20	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	36.1	36.1	900	32,490	4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	11	114,480	839,520	872,010	-	872,010	-	-
4	โฉนด	134	105	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	22	122	7,500	915,000	5	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	240	100	8,300	1,992,000	20	597,600	1,394,400	2,309,400	-	-	2,309,400	0.3
												6	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	7,700	1,232,000	20	369,600	862,400	862,400	-	-	862,400	0.3
5	โฉนด	34	107	ต.แม่เจดีย์	3	0	2	40	240	6,550	1,572,000	7	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	260	100	5,800	1,508,000	37	965,120	542,880	2,114,880	-	-	2,114,880	0.3
6	โฉนด	31	108	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	6	6	6,550	39,300	8	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,700	184,800	31	171,864	12,936	52,236	-	-	52,236	0.3
					2	0	1	43	143	6,550	936,650	9	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,700	693,000	31	644,490	48,510	985,160	-	985,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7	โอนด	37	109	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	50	150	2,100	315,000	10	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	112	100	7,250	812,000	24	690,200	121,800	436,800	-	-	436,800	0.3
8	โอนด	21	110	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	45	45	7,500	337,500	11	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,700	1,386,000	16	304,920	1,081,080	1,418,580	-	-	1,418,580	0.3
					2	0	0	55	55	7,500	412,500	12	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,700	508,200	46	472,626	35,574	448,074	-	448,074	-	-
9	โอนด	24	111	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	36	36	6,550	235,800	13	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,800	835,200	51	634,752	200,448	436,248	-	-	436,248	0.3
					3	0	0	12	12	6,550	78,600	14	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	45	100	7,950	357,750	36	221,805	135,945	214,545	-	-	214,545	0.3
					2	0	0	8	8	6,550	52,400	15	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	27	100	7,700	207,900	76	193,347	14,553	66,953	-	66,953	-	-
					2	0	0	15	15	6,550	98,250	16	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	51	118,560	37,440	135,690	-	135,690	-	-
					5	0	0	51.75	51.75	6,550	338,963	17	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	414	100	8,300	3,436,200	51	2,920,770	515,430	854,393	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.74	-	-	-	-	-	-	185,745	-	185,745	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.26	-	-	-	-	-	-	668,648	668,648	-	-
10	โอนด	22	112	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	71.4	71.4	7,500	535,500	18	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	56	2,725,056	860,544	1,396,044	-	-	1,396,044	0.02
11	โอนด	44	113	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	41	41	7,500	307,500	19	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,700	1,971,200	15	394,240	1,576,960	1,884,460	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	706,673	-	706,673	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	1,177,788	1,177,788	-	-
12	โอนด	2	115	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	23	223	7,500	1,672,500	20	511/2-อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	192	100	8,350	1,603,200	5	80,160	1,523,040	3,195,540	-	-	3,195,540	0.3
13	โอนด	32	117	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	24	24	7,500	180,000	21	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,700	1,478,400	65	1,256,640	221,760	401,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	50,220	-	50,220	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	351,540	351,540	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	56.6	56.6	7,500	424,500	22	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	7,700	277,200	65	257,796	19,404	443,904	-	19,404	424,500	0.02
14	โฉนด	23	118	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	4.5	4.5	2,100	9,450	23	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	19.5	100	7,950	155,025	16	34,106	120,920	130,370	-	130,370	-	-
					2	0	0	4.73	4.73	2,100	9,933	24	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	16	31,482	111,618	121,551	-	121,551	-	-
					2	0	0	92.77	92.77	2,100	194,817	25	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	16	83,952	297,648	492,465	-	492,465	-	-
												26	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	7,950	127,200	16	27,984	99,216	99,216	-	99,216	-	-
15	โฉนด	29	119	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	8	8	6,550	52,400	27	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	9	22,896	231,504	283,904	-	-	283,904	0.02
					2	0	0	8	8	6,550	52,400	28	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	9	22,896	231,504	283,904	-	-	283,904	0.02
					2	0	0	8	8	6,550	52,400	29	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	9	22,896	231,504	283,904	-	-	283,904	0.02
					2	0	0	9	9	6,550	58,950	30	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	46	71,136	22,464	81,414	-	-	81,414	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	28	28	6,550	183,400	31	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	224	100	7,600	1,702,400	46	1,447,040	255,360	438,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.36	-	-	-	-	-	-	23,518	-	23,518	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	94.64	-	-	-	-	-	-	415,242	415,242	-	-
16	โอนด	30	121	ด.แม่เจดีย์	3	0	0	9	9	6,550	58,950	32	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	2,600	93,600	14	16,848	76,752	135,702	-	-	135,702	0.3
					2	0	0	9	9	6,550	58,950	33	201-ทาวนเฮ้าส์ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,550	271,800	36	252,774	19,026	77,976	-	-	77,976	0.02
17	โอนด	27	122	หมู่ 1 ด.แม่เจดีย์	3	0	0	32	32	6,550	209,600	34	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	252	100	8,300	2,091,600	16	460,152	1,631,448	1,841,048	-	-	1,841,048	0.3
					3	0	0	12	12	6,550	78,600	35	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	45	100	2,600	117,000	16	25,740	91,260	169,860	-	-	169,860	0.3
					2	0	0	15	15	6,550	98,250	36	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	17	37,440	118,560	216,810	-	-	216,810	0.02
					2	0	1	74	174	6,550	1,139,700	37	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	7,950	1,073,250	17	257,580	815,670	1,955,370	-	1,955,370	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18	โหนด	35	123	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	42.75	42.75	7,500	320,625	38	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	342	100	7,700	2,633,400	36	1,632,708	1,000,692	1,321,317	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.28	-	-	-	-	-	-	162,258	-	162,258	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.72	-	-	-	-	-	-	1,159,059	1,159,059	-	-
19	โหนด	63	124	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	96	96	7,500	720,000	39	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	480	100	3,550	1,704,000	11	204,480	1,499,520	2,219,520	-	-	2,219,520	0.3
20	โหนด	62	125	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	89	89	2,100	186,900	40	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,950	834,750	30	417,375	417,375	604,275	-	604,275	-	-
												41	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,950	540,600	30	270,300	270,300	270,300	-	270,300	-	-
21	โหนด	39	126	ต.แม่เจดีย์	3	0	3	13.7	313.7	6,550	2,054,735	42	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1ชั้น	ตึก	3	720	100	3,600	2,592,000	19	725,760	1,866,240	3,920,975	-	-	3,920,975	0.3
												43	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,700	1,386,000	19	388,080	997,920	1,390,920	-	-	1,390,920	0.3
												44	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	90	100	7,700	693,000	19	194,040	498,960	695,460	-	-	695,460	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	10	10	6,550	65,500	45	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	20	100	6,150	123,000	19	34,440	88,560	154,060	-	-	154,060	0.3
22	โอนด	20	127	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	66	266	6,550	1,742,300	46	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	190	100	7,700	1,463,000	76	1,360,590	102,410	1,844,710	-	1,844,710	-	-
												47	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	66	676,704	213,696	213,696	-	213,696	-	-
23	โอนด	54	128	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	85	185	6,250	1,156,250	48	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	740	100	3,550	2,627,000	26	1,103,340	1,523,660	2,679,910	-	-	2,679,910	0.3
24	โอนด	55	129	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	1	0	72	472	4,100	1,935,200	49	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	138	100	2,600	358,800	5	17,940	340,860	2,276,060	-	-	2,276,060	0.3
												50	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	161	100	7,950	1,279,950	20	383,985	895,965	895,965	-	-	895,965	0.3
												51	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	126	100	7,950	1,001,700	20	300,510	701,190	701,190	-	-	701,190	0.3
25	โอนด	53	131	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	95	95	5,450	517,750	52	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	378	100	7,650	2,891,700	36	1,792,854	1,098,846	1,616,596	-	-	1,616,596	0.3
					3	0	0	73	73	5,450	397,850	53	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	289	100	5,800	1,676,200	26	704,004	972,196	1,370,046	-	-	1,370,046	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	44	144	5,450	784,800	54	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	576	100	3,550	2,044,800	26	858,816	1,185,984	1,970,784	-	-	1,970,784	0.3
					3	0	1	30	130	5,450	708,500	55	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	520	100	3,550	1,846,000	26	775,320	1,070,680	1,779,180	-	-	1,779,180	0.3
					3	0	2	0	200	5,450	1,090,000	56	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	798	100	3,550	2,832,900	26	1,189,818	1,643,082	2,733,082	-	-	2,733,082	0.3
												57	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	798	100	3,550	2,832,900	26	1,189,818	1,643,082	1,643,082	-	-	1,643,082	0.3
					2	0	2	34	234	5,450	1,275,300	58	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	46	1,031,184	77,616	1,352,916	-	1,352,916	-	-
26	โฉนด	52	132	ต.แม่เจดีย์	2	2	0	40	840	5,450	4,578,000	59	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	46	859,320	64,680	4,642,680	-	4,642,680	-	-
												60	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	110	100	7,700	847,000	46	787,710	59,290	59,290	-	59,290	-	-
27	โฉนด	59	133	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	1	63	163	5,450	888,350	61	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	252	100	7,950	2,003,400	23	721,224	1,282,176	2,170,526	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	516,802	-	516,802	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	1,653,724	1,653,724	-	-
28	โอนด	70	135	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	3	62.5	362.5	5,650	2,048,125	62	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	1200	100	2,600	3,120,000	36	1,934,400	1,185,600	3,233,725	-	3,233,725	-	-
												63	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	250	100	2,600	650,000	36	403,000	247,000	247,000	-	247,000	-	-
					3	0	2	46.3	246.3	5,650	1,391,595	64	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	700	100	2,600	1,820,000	36	1,128,400	691,600	2,083,195	-	-	2,083,195	0.3
					5	0	0	60	60	5,650	339,000	65	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	480	100	7,700	3,696,000	36	2,291,520	1,404,480	1,743,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	348,696	-	348,696	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,394,784	1,394,784	-	-
29	โอนด	3	136	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	52	252	7,500	1,890,000	66	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	630	100	3,550	2,236,500	11	268,380	1,968,120	3,858,120	-	-	3,858,120	0.3
30	โอนด	16	137	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	15	15	7,500	112,500	67	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,000	360,000	26	151,200	208,800	321,300	-	-	321,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	78	78	7,500	585,000	68	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	312	100	3,550	1,107,600	11	132,912	974,688	1,559,688	-	-	1,559,688	0.3
					5	0	0	30	30	7,500	225,000	69	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,600	1,824,000	26	1,550,400	273,600	498,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.33	-	-	-	-	-	116,323	-	116,323	0.3	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.67	-	-	-	-	-	382,277	382,277	-	-	
31	โฉนด	14	138	ต.แม่เจดีย์								70	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	-	-	92	-	-	-	-	-	-	
32	โฉนด	18	139	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	75	175	7,500	1,312,500	71	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	42	100	7,600	319,200	45	271,320	47,880	1,360,380	-	-	1,360,380	0.3
33	โฉนด	36	140	ต.แม่เจดีย์	2	0	3	48	348	7,500	2,610,000	72	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	45	1,966,272	620,928	3,230,928	-	-	3,230,928	0.02
												73	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	20	85,860	200,340	200,340	-	-	200,340	0.02
												74	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,600	260,000	20	78,000	182,000	182,000	-	-	182,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												75	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	11	24,960	183,040	183,040	-	-	183,040	0.02
34	โหนด	19	141	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	11.25	11.25	2,100	23,625	76	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	45	100	5,800	261,000	106	242,730	18,270	41,895	-	-	41,895	0.3
					3	0	0	9	9	2,100	18,900	77	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,800	208,800	24	79,344	129,456	148,356	-	-	148,356	0.3
					2	0	0	22.5	22.5	2,100	47,250	78	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	24	88,920	145,080	192,330	-	192,330	-	-
					2	0	0	15	15	2,100	31,500	79	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	24	181,260	295,740	327,240	-	327,240	-	-
					5	0	0	63	63	2,100	132,300	80	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	504	100	7,850	3,956,400	24	1,503,432	2,452,968	2,585,268	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	861,670	-	861,670	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,723,598	1,723,598	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	2,100	47,250	81	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,700	693,000	106	644,490	48,510	95,760	-	95,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
35	น.ส.3ก		142	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	65	65	450	29,250	82	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	20	286,200	667,800	697,050	-	667,800	29,250	0.02
36	โฉนด	50	142	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	18.75	18.75	2,100	39,375	83	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,950	596,250	56	453,150	143,100	182,475	-	-	182,475	0.02
					2	0	1	68	168	2,100	352,800	84	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	672	100	2,600	1,747,200	56	1,327,872	419,328	772,128	-	-	772,128	0.02
					2	0	0	74.25	74.25	2,100	155,925	85	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	297	100	2,600	772,200	56	586,872	185,328	341,253	-	-	341,253	0.02
					2	0	0	35.75	35.75	2,100	75,075	86	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,700	800,800	56	744,744	56,056	131,131	-	131,131	-	-
												87	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	39	100	2,600	101,400	56	94,302	7,098	7,098	-	7,098	-	-
					2	0	0	27	27	2,100	56,700	88	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	2,600	280,800	56	213,408	67,392	124,092	-	124,092	-	-
					2	0	3	84.25	384.25	2,100	806,925	89	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	442	100	7,300	3,226,600	56	3,000,738	225,862	1,032,787	-	1,032,787	-	-
37	โฉนด	43	143	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	62	62	2,100	130,200	90	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	7	116,424	1,546,776	1,676,976	-	1,676,976	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											91	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	7	8,736	116,064	116,064	-	116,064	-	-	
38	โอนด	9	144	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24	24	7,500	180,000	92	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,600	249,600	11	29,952	219,648	399,648	-	-	399,648	0.3
					3	0	2	50	250	7,500	1,875,000	93	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	293.04	100	8,350	2,446,884	4	97,875	2,349,009	4,224,009	-	-	4,224,009	0.3
39	โอนด	7	146	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	69	69	7,500	517,500	94	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	94.5	100	2,600	245,700	26	228,501	17,199	534,699	-	-	534,699	0.3
40	โอนด	38	148	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	11	11	2,100	23,100	95	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	132	100	8,350	1,102,200	29	529,056	573,144	596,244	-	596,244	-	-
41	โอนด	45	149	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	80	80	7,500	600,000	96	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	320	100	7,950	2,544,000	3	76,320	2,467,680	3,067,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	306,768	-	306,768	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	2,760,912	2,760,912	-	-
					3	0	0	31.1	31.1	450	13,995	97	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,950	286,200	11	34,344	251,856	265,851	-	-	265,851	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42	โหนด	66	151	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	24	124	6,550	812,200	98	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	496	100	5,550	2,752,800	16	605,616	2,147,184	2,959,384	-	-	2,959,384	0.3
					3	0	0	68	68	6,550	445,400	99	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	270	100	5,550	1,498,500	16	329,670	1,168,830	1,614,230	-	-	1,614,230	0.3
					3	0	0	31	31	6,550	203,050	100	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	121	100	5,800	701,800	16	154,396	547,404	750,454	-	-	750,454	0.3
43	โหนด	48	152	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	67	67	2,100	140,700	101	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	42	547,008	192,192	332,892	-	-	332,892	0.02
					2	0	0	28	28	2,100	58,800	102	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,600	291,200	11	34,944	256,256	315,056	-	-	315,056	0.02
44	โหนด	46	153	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	3	52	352	6,550	2,305,600	103	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	3	240	100	7,300	1,752,000	70	1,629,360	122,640	2,428,240	-	-	2,428,240	0.3
45	โหนด	47	154	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	10	10	7,500	75,000	104	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,050	282,000	36	174,840	107,160	182,160	-	-	182,160	0.3
					2	0	0	65	65	7,500	487,500	105	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,700	770,000	51	716,100	53,900	541,400	-	541,400	-	-
					2	0	0	16	16	7,500	120,000	106	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	51	458,304	34,496	154,496	-	154,496	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46	โอนด	65	155	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	51	51	7,500	382,500	107	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	204	100	7,700	1,570,800	16	345,576	1,225,224	1,607,724	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,071,870	-	1,071,870	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	535,854	-	-	0.02
47	โอนด	64	156	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	45	45	7,500	337,500	108	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,700	1,386,000	14	249,480	1,136,520	1,474,020	-	-	1,474,020	0.3
					2	0	0	8	8	7,500	60,000	109	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	21	26,624	56,576	116,576	-	116,576	-	-
					2	0	1	16	116	7,500	870,000	110	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60.5	100	2,600	157,300	21	50,336	106,964	976,964	-	976,964	-	-
					2	0	0	50	50	7,500	375,000	111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	21	183,168	389,232	764,232	-	764,232	-	-
					2	0	1	0	100	2,100	210,000	112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,950	349,800	21	111,936	237,864	447,864	-	-	447,864	0.02
					2	0	0	69	69	2,100	144,900	113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,950	349,800	21	111,936	237,864	382,764	-	-	382,764	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48	โหนด	4	159	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	20	220	7,500	1,650,000	114	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	208	100	6,950	1,445,600	36	1,344,408	101,192	1,751,192	-	-	1,751,192	0.3
												115	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	208	100	6,950	1,445,600	36	1,344,408	101,192	101,192	-	-	101,192	0.3
49	โหนด	49	160	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	1	0	47	447	1,850	826,950	116	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,300	1,226,400	26	1,140,552	85,848	912,798	-	912,798	-	-
												117	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	26	19,656	27,144	27,144	-	27,144	-	-
												118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,950	1,033,500	4	41,340	992,160	992,160	-	992,160	-	-
50	โหนด	17	162	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	13.5	13.5	7,500	101,250	119	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	50	386,694	29,106	130,356	-	130,356	-	-
					2	0	1	14.5	114.5	7,500	858,750	120	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	162	100	7,250	1,174,500	47	1,092,285	82,215	940,965	-	940,965	-	-
51	โหนด	26	164	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	60	160	7,500	1,200,000	121	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	384	100	7,650	2,937,600	19	822,528	2,115,072	3,315,072	-	-	3,315,072	0.3
52	โหนด	13	165	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	45	45	7,500	337,500	122	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	360	100	7,600	2,736,000	49	2,325,600	410,400	747,900	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	299,160	-	299,160	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	448,740	-	448,740	0.02
					2	0	1	20	120	7,500	900,000	123	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	49	94,848	29,952	929,952	-	-	929,952	0.02	
53	โอนด	60	166	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	450	9,000	124	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,700	154,000	36	95,480	58,520	67,520	-	-	67,520	0.3	
					2	0	0	12	12	450	5,400	125	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	36	77,376	47,424	52,824	-	52,824	-	-	
					2	0	1	28	128	450	57,600	126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,950	826,800	36	512,616	314,184	371,784	-	371,784	-	-	
54	โอนด	11	167	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	89.4	189.4	6,650	1,259,510	127	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,050	423,000	16	93,060	329,940	1,589,450	-	-	1,589,450	0.3	
55	โอนด	12	168	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	40	40	7,500	300,000	128	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	16	828,960	2,939,040	3,239,040	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	-	971,712	-	971,712	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	2,267,328	2,267,328	-	-
					3	0	1	46	146	7,500	1,095,000	129	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	240	100	5,800	1,392,000	16	306,240	1,085,760	2,180,760	-	-	2,180,760	0.3
56	โอนด	28	169	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	130	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	544,980	-	-	544,980	0.3
57	โอนด	33	170	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	47	47	7,500	352,500	131	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	187	100	7,700	1,439,900	50	1,339,107	100,793	453,293	-	-	453,293	0.3
					2	0	2	65	265	7,500	1,987,500	132	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	50	386,694	29,106	2,016,606	-	-	2,016,606	0.02
58	โอนด	10	171	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	45	145	6,250	906,250	133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	46	580,032	183,168	1,089,418	-	183,168	906,250	0.02
												134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	7	16,695	221,805	221,805	-	221,805	-	-
59	โอนด	11	172	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	41	141	6,250	881,250	135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	2	155.25	100	7,950	1,234,238	4	49,370	1,184,868	2,066,118	-	-	2,066,118	0.02
60	โอนด	6011	174	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	70	70	3,900	273,000	136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	275	100	7,950	2,186,250	50	1,661,550	524,700	797,700	-	-	797,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	48	48	3,900	187,200	137	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	192	100	5,800	1,113,600	22	378,624	734,976	922,176	-	-	922,176	0.3
					3	0	1	62	162	3,900	631,800	138	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	648	100	3,550	2,300,400	8	184,032	2,116,368	2,748,168	-	-	2,748,168	0.3
					3	1	0	0	400	3,900	1,560,000	139	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	1600	100	6,150	9,840,000	37	6,297,600	3,542,400	5,102,400	-	-	5,102,400	0.3
					3	0	1	28	128	3,900	499,200	140	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	512	100	3,550	1,817,600	8	145,408	1,672,192	2,171,392	-	-	2,171,392	0.3
					3	0	0	73	73	3,900	284,700	141	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	290	100	5,800	1,682,000	15	336,400	1,345,600	1,630,300	-	-	1,630,300	0.3
					2	0	0	12	12	3,900	46,800	142	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,600	316,800	15	63,360	253,440	300,240	-	-	300,240	0.02
					2	0	0	22	22	3,900	85,800	143	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	6,600	580,800	15	116,160	464,640	550,440	-	-	550,440	0.02
					3	0	0	23	23	3,900	89,700	144	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	90	100	5,800	522,000	17	125,280	396,720	486,420	-	-	486,420	0.3
61	โหนด	68	182	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	4	4	5,650	22,600	145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	7,950	119,250	36	73,935	45,315	67,915	-	-	67,915	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	5,650	45,200	146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	36	147,870	90,630	135,830	-	-	135,830	0.02
					3	0	0	20	20	5,650	113,000	147	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	6,600	495,000	36	306,900	188,100	301,100	-	-	301,100	0.3
					3	0	0	54	54	5,650	305,100	148	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	216	100	2,600	561,600	36	348,192	213,408	518,508	-	-	518,508	0.3
					3	0	0	15	15	5,650	84,750	149	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	58.5	100	6,150	359,775	36	223,061	136,715	221,465	-	-	221,465	0.3
					3	0	0	70	70	5,650	395,500	150	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1 ชั้น	ตึก	3	273	100	3,600	982,800	36	609,336	373,464	768,964	-	-	768,964	0.3
62	โฉนด	40	187	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	50.1	250.1	6,550	1,638,155	151	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	231	100	7,850	1,813,350	16	398,937	1,414,413	3,052,568	-	-	3,052,568	0.3
63	น.ส.3ก		188	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	50	150	450	67,500	152	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	76	100	2,600	197,600	26	82,992	114,608	182,108	-	114,608	67,500	0.02
64	โฉนด	42	188	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	29	29	7,500	217,500	153	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	96	100	8,350	801,600	36	496,992	304,608	522,108	-	-	522,108	0.3
65	น.ส.3ก		189	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	50	150	450	67,500	154	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	1024	100	7,700	7,884,800	26	3,311,616	4,573,184	4,640,684	-	4,573,184	67,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
66	น.ส.3ก		190	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	73	173	450	77,850	155	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	692	100	3,550	2,456,600	26	1,031,772	1,424,828	1,502,678	-	-	1,502,678	0.3
67	โอนด	78	194	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	2.2	2.2	7,500	16,500	156	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	8.75	100	7,700	67,375	11	30,319	37,056	53,556	-	-	53,556	0.3
					2	0	1	29.8	129.8	7,500	973,500	157	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	144	100	7,300	1,051,200	66	977,616	73,584	1,047,084	-	1,047,084	-	-
68	โอนด	80	218	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	12	12	2,100	25,200	158	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	45	100	7,700	346,500	26	145,530	200,970	226,170	-	-	226,170	0.3
					2	0	0	5	5	2,100	10,500	159	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	26	19,656	27,144	37,644	-	37,644	-	-
					2	0	0	4	4	2,100	8,400	160	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	7,700	115,500	26	48,510	66,990	75,390	-	75,390	-	-
					2	0	1	79	179	2,100	375,900	161	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	162	100	7,700	1,247,400	26	523,908	723,492	1,099,392	-	1,099,392	-	-
69	โอนด	81	219	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	19.5	19.5	7,500	146,250	162	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	78	100	2,600	202,800	45	154,128	48,672	194,922	-	-	194,922	0.3
					2	0	0	48.3	48.3	7,500	362,250	163	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,600	1,702,400	46	1,447,040	255,360	617,610	-	617,610	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
70	โอนด	82	220	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	1	2	29	629	1,950	1,226,550	164	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	931.5	100	7,650	7,125,975	29	3,420,468	3,705,507	4,932,057	-	-	4,932,057	0.3
71	โอนด	83	221	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	45	45	7,500	337,500	165	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	360	100	8,300	2,988,000	66	2,270,880	717,120	1,054,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	527,310	-	527,310	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	527,310	527,310	-	-
					2	0	0	22	22	7,500	165,000	166	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	66	1,404,480	443,520	608,520	-	608,520	-	-
72	โอนด	86	227	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	3	49	349	6,550	2,285,950	167	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,800	696,000	56	528,960	167,040	2,452,990	-	-	2,452,990	0.3
73	โอนด	88	230	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	19.5	19.5	7,500	146,250	168	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	78	100	2,600	202,800	36	125,736	77,064	223,314	-	223,314	-	-
					2	0	2	0.5	200.5	7,500	1,503,750	169	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	36	1,374,912	842,688	2,346,438	-	2,346,438	-	-
74	โอนด	89	233	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	22	122	2,100	256,200	170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	26	300,510	414,990	671,190	-	-	671,190	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
75	โอนด	90	234	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7.5	7.5	2,100	15,750	171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	11	28,620	209,880	225,630	-	225,630	-	-
					2	0	1	8.5	108.5	2,100	227,850	172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	11	103,032	755,568	983,418	-	983,418	-	-
76	โอนด	91	235	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	10	110	2,100	231,000	173	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	45	458,304	34,496	265,496	-	265,496	-	-
												174	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	10	16,640	149,760	149,760	-	149,760	-	-
77	โอนด	92	236	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	9	9	2,100	18,900	175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	28	131,652	154,548	173,448	-	173,448	-	-
					2	0	0	12	12	2,100	25,200	176	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	28	57,408	67,392	92,592	-	92,592	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	2,100	7,875	177	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	2,600	39,000	28	17,940	21,060	28,935	-	28,935	-	-
					2	0	1	2.25	102.25	2,100	214,725	178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	28	362,043	425,007	639,732	-	639,732	-	-
78	โอนด	93	237	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	14	114	2,100	239,400	179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	7,950	1,033,500	36	640,770	392,730	632,130	-	632,130	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	36	197,160	120,840	120,840	-	120,840	-	-
												181	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	36	72,540	44,460	44,460	-	44,460	-	-
79	โอนด	94	238	ต.แม่เจดีย์								182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	40	300,510	128,790	128,790	-	128,790	-	-
80	โอนด	95	239	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	12	112	2,100	235,200	183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	16	188,892	669,708	904,908	-	904,908	-	-
												184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	16	111,936	396,864	396,864	-	396,864	-	-
81	โอนด	96	240	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	14	114	2,100	239,400	185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	7,950	723,450	45	549,822	173,628	413,028	-	413,028	-	-
												186	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	45	82,992	26,208	26,208	-	26,208	-	-
82	โอนด	97	241	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	15	115	2,100	241,500	187	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	202.5	100	7,600	1,539,000	41	1,308,150	230,850	472,350	-	472,350	-	-
												188	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	8	12,480	143,520	143,520	-	143,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
83	โอนด	98	242	ต.แม่เจดีย์								189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	40	667,800	286,200	286,200	-	286,200	-	-
84	โอนด	100	254	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	68	168	7,500	1,260,000	190	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	864	100	7,650	6,609,600	46	5,023,296	1,586,304	2,846,304	-	-	2,846,304	0.3
85	โอนด	104	264	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	36	36	7,500	270,000	191	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,700	2,217,600	32	1,197,504	1,020,096	1,290,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	645,048	-	645,048	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	645,048	645,048	-	-
86	โอนด	105	265	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10.5	10.5	450	4,725	192	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	37	69,888	39,312	44,037	-	44,037	-	-
													103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	37	274,752	154,548	160,623	-	160,623	-	-
													103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	37	366,336	206,064	241,164	-	241,164	-	-
87	โอนด	106	266	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	64	64	7,500	480,000	195	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	256	100	7,700	1,971,200	19	551,936	1,419,264	1,899,264	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	1,424,448	-	1,424,448	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	474,816	474,816	-	-
88	โอนด	107	267	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	40.4	140.4	7,500	1,053,000	196	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	768	100	7,650	5,875,200	46	4,465,152	1,410,048	2,463,048	-	-	2,463,048	0.3
89	โอนด	108	268	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	7.5	7.5	6,250	46,875	197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,950	238,500	21	76,320	162,180	209,055	-	-	209,055	0.3
					5	0	2	2.5	202.5	6,250	1,265,625	198	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	810	100	2,600	2,106,000	21	673,920	1,432,080	2,697,705	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	87.16	-	-	-	-	-	-	2,351,320	-	2,351,320	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	12.84	-	-	-	-	-	-	346,385	346,385	-	-
					2	0	0	51	51	6,250	318,750	199	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	408	100	7,700	3,141,600	21	1,005,312	2,136,288	2,455,038	-	2,455,038	-	-
90	โอนด	109	269	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	1	65	165	6,250	1,031,250	200	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	352	100	7,700	2,710,400	23	975,744	1,734,656	2,765,906	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,382,953	-	1,382,953	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,382,953	1,382,953	-	-
91	โอนด	111	271	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	1	0	44	444	6,250	2,775,000	201	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	220	100	7,600	1,672,000	21	1,337,600	334,400	3,109,400	-	-	3,109,400	0.3
92	โอนด	113	273	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	20	120	3,350	402,000	202	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	480	100	5,800	2,784,000	18	723,840	2,060,160	2,462,160	-	-	2,462,160	0.3
					3	0	0	69	69	3,350	231,150	203	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	276	100	7,850	2,166,600	18	563,316	1,603,284	1,834,434	-	-	1,834,434	0.3
					3	0	0	27	27	3,350	90,450	204	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	105	100	7,850	824,250	8	65,940	758,310	848,760	-	-	848,760	0.3
					3	0	0	31	31	3,350	103,850	205	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	123	100	7,700	947,100	18	246,246	700,854	804,704	-	-	804,704	0.3
					3	0	0	26	26	3,350	87,100	206	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	104	100	7,050	733,200	8	58,656	674,544	761,644	-	-	761,644	0.3
					3	0	0	7	7	3,350	23,450	207	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	25	100	7,050	176,250	8	14,100	162,150	185,600	-	-	185,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6	6	3,350	20,100	208	510-กัศดาการ 1ชั้น	ตึก	3	22.5	100	7,050	158,625	8	12,690	145,935	166,035	-	-	166,035	0.3
					3	0	0	7	7	3,350	23,450	209	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	25	100	7,650	191,250	18	49,725	141,525	164,975	-	-	164,975	0.3
					3	0	0	20	20	3,350	67,000	210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,950	636,000	18	165,360	470,640	537,640	-	-	537,640	0.3
					3	0	0	5	5	3,350	16,750	211	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	18	100	2,600	46,800	18	12,168	34,632	51,382	-	-	51,382	0.3
					3	0	0	2	2	3,350	6,700	212	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	6	100	2,600	15,600	18	4,056	11,544	18,244	-	-	18,244	0.3
93	โหนด	119	279	ด.แม่เจดีย์	5	0	0	42	42	7,500	315,000	213	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	36	1,729,056	1,059,744	1,374,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	687,372	-	687,372	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	687,372	687,372	-	-
94	โหนด	121	281	ด.แม่เจดีย์	5	0	0	30	30	6,550	196,500	214	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,600	1,824,000	41	1,550,400	273,600	470,100	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	235,050	-	235,050	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	235,050	-	235,050	0.3
					2	0	0	10	10	6,550	65,500	215	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	41	74,880	29,120	94,620	-	-	94,620	0.02
95	โอนด	122	282	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	87	187	6,550	1,224,850	216	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	120	100	7,600	912,000	36	775,200	136,800	1,361,650	-	-	1,361,650	0.3
96	โอนด	124	284	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	80	80	7,500	600,000	217	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	525	100	7,700	4,042,500	15	808,500	3,234,000	3,834,000	-	3,834,000	-	-
97	โอนด	125	285	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	37.1	37.1	7,500	278,250	218	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	108	100	7,300	788,400	34	733,212	55,188	333,438	-	333,438	-	-
98	โอนด	127	294	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	28	28	450	12,600	219	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	224	100	8,300	1,859,200	24	1,580,320	278,880	291,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	145,740	-	145,740	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	145,740	-	145,740	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
99	โหนด	128	296	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	8	8	5,450	43,600	220	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	8	19,712	226,688	270,288	-	-	270,288	0.3
					2	0	2	7	207	5,450	1,128,150	221	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	99	100	7,700	762,300	16	548,856	213,444	1,341,594	-	1,341,594	-	-
												222	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,600	70,200	16	15,444	54,756	54,756	-	54,756	-	-
100	โหนด	130	300	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	33	33	7,500	247,500	223	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	132	100	7,700	1,016,400	42	752,136	264,264	511,764	-	-	511,764	0.3
					2	0	0	54	54	7,500	405,000	224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,950	699,600	42	517,704	181,896	586,896	-	-	586,896	0.02
101	โหนด	131	301	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	49	49	7,500	367,500	225	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	196	100	7,050	1,381,800	45	1,050,168	331,632	699,132	-	-	699,132	0.3
					2	0	0	40	40	7,500	300,000	226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,950	643,950	36	399,249	244,701	544,701	-	-	544,701	0.02
102	โหนด	132	302	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	64	64	6,550	419,200	227	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1ชั้น	ตึก	3	256	100	3,600	921,600	16	202,752	718,848	1,138,048	-	-	1,138,048	0.3
					3	0	0	9	9	6,550	58,950	228	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,700	277,200	16	60,984	216,216	275,166	-	-	275,166	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12	12	6,550	78,600	229	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	16	81,312	288,288	366,888	-	-	366,888	0.3
					3	0	0	6	6	6,550	39,300	230	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,150	147,600	16	32,472	115,128	154,428	-	-	154,428	0.3
					5	0	1	1	101	6,550	661,550	231	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	8,350	4,008,000	33	2,244,480	1,763,520	2,425,070	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	808,276	-	808,276	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,616,794	1,616,794	-	-
103	โอนด	133	304	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	27	27	7,500	202,500	232	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	216	100	7,600	1,641,600	36	1,395,360	246,240	448,740	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	149,565	-	149,565	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	299,175	299,175	-	-
104	โอนด	135	306	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	62	62	2,100	130,200	233	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	216	100	7,250	1,566,000	45	1,456,380	109,620	239,820	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	59,955	-	59,955	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	59,955	59,955	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	119,910	119,910	-	-
105	โอนด	137	314	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	85	85	7,500	637,500	234	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,600	1,003,200	36	852,720	150,480	787,980	-	-	787,980	0.02	
106	โอนด	138	318	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	27.2	127.2	5,650	718,680	235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	34	663,984	480,816	1,199,496	-	1,199,496	-	-	
												236	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	26	104,832	144,768	144,768	-	144,768	-	-	
												237	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	26	343,728	25,872	25,872	-	25,872	-	-	
												238	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	26	91,728	126,672	126,672	-	126,672	-	-	
107	โอนด	139	319	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	5.1	105.1	2,100	220,710	239	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	34	126,672	91,728	312,438	-	312,438	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
108	โหนด	140	320	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	46	46	7,500	345,000	240	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	328	100	8,300	2,722,400	16	598,928	2,123,472	2,468,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	56.1	-	-	-	-	-	-	1,384,813	-	1,384,813	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	43.9	-	-	-	-	-	-	1,083,659	-	1,083,659	0.02
109	โหนด	141	321	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	48.3	48.3	7,500	362,250	241	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	35	1,434,240	956,160	1,318,410	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	659,205	-	659,205	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	659,205	-	659,205	0.02
110	โหนด	142	322	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	28	128	2,100	268,800	242	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48.75	100	2,600	126,750	7	8,873	117,878	386,678	-	-	386,678	0.02
111	โหนด	143	323	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	69	169	2,100	354,900	243	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45.5	100	7,700	350,350	31	325,826	24,525	379,425	-	379,425	-	-
112	โหนด	144	324	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	99	299	2,100	627,900	244	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	371	100	7,700	2,856,700	4	114,268	2,742,432	3,370,332	-	-	3,370,332	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												245	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	4	4,992	119,808	119,808	-	-	119,808	0.02
113	โฉนด	146	326	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	50.4	150.4	2,100	315,840	246	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	10	147,840	1,330,560	1,646,400	-	1,646,400	-	-
114	โฉนด	148	328	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	22.2	222.2	1,900	422,180	247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	3	31,482	1,017,918	1,440,098	-	1,017,918	422,180	0.02
												248	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	150	100	2,600	390,000	3	11,700	378,300	378,300	-	378,300	-	-
115	โฉนด	149	329	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	6	6	1,900	11,400	249	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	18	16,224	46,176	57,576	-	57,576	-	-
					3	0	0	20	20	1,900	38,000	250	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,600	208,000	12	29,120	178,880	216,880	-	-	216,880	0.3
					2	0	1	34	134	1,900	254,600	251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	12	166,950	1,025,550	1,280,150	-	1,280,150	-	-
116	โฉนด	150	330	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	8.1	108.1	1,900	205,390	252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	7	55,094	731,957	937,347	-	937,347	-	-
117	โฉนด	151	331	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10	10	5,450	54,500	253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	36	197,160	120,840	175,340	-	175,340	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	39	139	5,450	757,550	254	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	65	100	7,600	494,000	36	419,900	74,100	831,650	-	831,650	-	-
118	โอนด	153	333	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	41	141	7,500	1,057,500	255	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	40	687,456	51,744	1,109,244	-	1,109,244	-	-
												256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	5	7,155	135,945	135,945	-	135,945	-	-
119	โอนด	154	334	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	50	150	6,550	982,500	257	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,700	754,600	40	701,778	52,822	1,035,322	-	1,035,322	-	-
												258	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	40	43,680	18,720	18,720	-	18,720	-	-
120	โอนด	155	335	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	7,500	562,500	259	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,700	754,600	55	701,778	52,822	615,322	-	615,322	-	-
121	โอนด	156	336	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	21	21	2,100	44,100	260	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	168	100	7,600	1,276,800	46	1,085,280	191,520	235,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	117,810	-	117,810	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	117,810	-	117,810	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
122	โอนด	160	342	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	63.1	63.1	7,500	473,250	261	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	220	100	7,600	1,672,000	51	1,421,200	250,800	724,050	-	-	724,050	0.3
123	โอนด	161	343	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	51	51	2,100	107,100	262	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,700	693,000	47	644,490	48,510	155,610	-	155,610	-	-
124	โอนด	162	344	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16.1	16.1	450	7,245	263	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	104	100	8,300	863,200	32	466,128	397,072	404,317	-	-	404,317	0.3
125	โอนด	163	345	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	27	27	450	12,150	264	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	102	100	7,700	785,400	51	730,422	54,978	67,128	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	52.94	-	-	-	-	-	-	35,538	-	35,538	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	47.06	-	-	-	-	-	-	31,590	-	31,590	0.02
126	โอนด	164	346	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	71	271	2,100	569,100	265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	7,950	723,450	35	434,070	289,380	858,480	-	858,480	-	-
												266	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,600	135,200	35	81,120	54,080	54,080	-	54,080	-	-
												267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,950	166,950	35	100,170	66,780	66,780	-	66,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
127	โหนด	165	347	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	30.1	230.1	2,100	483,210	268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	212.75	100	7,950	1,691,363	35	1,014,818	676,545	1,159,755	-	1,159,755	-	-
												269	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	2,600	390,000	5	19,500	370,500	370,500	-	370,500	-	-
128	โหนด	166	348	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	22	22	1,900	41,800	270	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	88	100	7,700	677,600	10	67,760	609,840	651,640	-	-	651,640	0.3
					3	0	0	28	28	1,900	53,200	271	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	110	100	7,700	847,000	10	84,700	762,300	815,500	-	-	815,500	0.3
					2	0	0	6	6	1,900	11,400	272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,950	178,875	39	121,635	57,240	68,640	-	57,240	11,400	0.02
					2	0	1	50	150	1,900	285,000	273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	39	648,720	305,280	590,280	-	305,280	285,000	0.02
129	โหนด	167	349	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	71	171	1,900	324,900	274	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	99	100	7,700	762,300	16	548,856	213,444	538,344	-	538,344	-	-
												275	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	2,600	70,200	16	15,444	54,756	54,756	-	54,756	-	-
												276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	16	41,976	148,824	148,824	-	148,824	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
130	โอนด	170	355	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	45.6	45.6	450	20,520	277	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	3	161	100	5,800	933,800	41	868,434	65,366	85,886	-	-	85,886	0.3
131	โอนด	171	356	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	45.1	45.1	450	20,295	278	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	189	100	7,700	1,455,300	36	902,286	553,014	573,309	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	55.56	-	-	-	-	-	-	318,530	-	318,530	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	44.44	-	-	-	-	-	-	254,779	-	254,779	0.02
132	โอนด	172	357	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	36.75	36.75	450	16,538	279	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	294	100	7,700	2,263,800	36	1,403,556	860,244	876,782	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	438,391	-	438,391	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	438,391	438,391	-	-
133	โอนด	173	358	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	45.1	45.1	7,500	338,250	280	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	280	100	7,700	2,156,000	36	1,336,720	819,280	1,157,530	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	165,411	-	165,411	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	-	992,119	992,119	-	-
134	โอนด	174	362	ต.แม่เจดีย์							281	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	-	-	22	-	-	-	-	-	-	-	-	
135	โอนด	174	362	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	28.1	28.1	5,650	158,765	282	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	91	100	7,700	700,700	35	420,420	280,280	439,045	-	439,045	-	-	
136	โอนด	175	364	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	24	224	1,900	425,600	283	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	7,700	2,002,000	38	1,321,320	680,680	1,106,280	-	1,106,280	-	-	
137	โอนด	176	365	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	99.1	199.1	1,900	378,290	284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	7,950	1,073,250	34	622,485	450,765	829,055	-	829,055	-	-	
												285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	34	147,552	106,848	106,848	-	106,848	-	-	
												286	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	34	81,432	58,968	58,968	-	58,968	-	-	
138	โอนด	177	366	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	36	36	1,900	68,400	287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	7,950	1,144,800	12	160,272	984,528	1,052,928	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	701,987	-	701,987	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	350,941	350,941	-	-
139	โหนด	178	367	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	62.1	62.1	7,500	465,750	288	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	680	100	8,400	5,712,000	29	2,741,760	2,970,240	3,435,990	-	-	3,435,990	0.3
140	โหนด	180	377	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	61.3	261.3	6,550	1,711,515	289	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2040	100	3,550	7,242,000	56	5,503,920	1,738,080	3,449,595	-	-	3,449,595	0.3
					5	0	0	60	60	6,550	393,000	290	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	480	100	7,700	3,696,000	56	2,808,960	887,040	1,280,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	640,020	-	640,020	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	640,020	640,020	-	-
141	โหนด	181	378	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	16	16	2,100	33,600	291	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	124.5	100	7,850	977,325	32	527,756	449,570	483,170	-	-	483,170	0.02
					3	0	0	5	5	2,100	10,500	292	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	19.8	100	6,150	121,770	11	14,612	107,158	117,658	-	-	117,658	0.3
					3	0	0	8	8	2,100	16,800	293	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,650	244,800	22	83,232	161,568	178,368	-	-	178,368	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	68	168	2,100	352,800	294	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,650	612,000	32	330,480	281,520	634,320	-	-	634,320	0.3
142	น.ส.3ก		411	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	65	65	2,100	136,500	295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	41	274,752	106,848	243,348	-	106,848	136,500	0.02
												296	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	41	515,592	38,808	38,808	-	38,808	-	-
143	น.ส.3ก		456	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	85	85	450	38,250	297	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	216	100	6,000	1,296,000	36	803,520	492,480	530,730	-	-	530,730	0.3
144	น.ส.3ก		470	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	40	40	450	18,000	298	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2.5ชั้น	ตึก	2	382.5	100	6,750	2,581,875	10	258,188	2,323,688	2,341,688	-	2,323,688	18,000	0.02
145	น.ส.3ก		856	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	3	61	361	1,850	667,850	299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	24	253,764	414,036	1,081,886	-	414,036	667,850	0.02
												300	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,600	23,400	24	8,892	14,508	14,508	-	14,508	-	-
146	น.ส.3		872	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	17	117	2,100	245,700	301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	26	400,680	553,320	799,020	-	553,320	245,700	0.02
												302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,950	127,200	26	53,424	73,776	73,776	-	73,776	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
147	น.ส.3ก	4947III	1204	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	27.5	27.5	6,250	171,875	303	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	220	100	7,700	1,694,000	26	711,480	982,520	1,154,395	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	577,198	-	577,198	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	577,198	577,198	-	-
					3	0	0	30.25	30.25	6,250	189,063	304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	121	100	7,950	961,950	26	404,019	557,931	746,994	-	-	746,994	0.3
					3	0	1	49.25	149.25	6,250	932,813	305	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	597	100	6,000	3,582,000	26	1,504,440	2,077,560	3,010,373	-	-	3,010,373	0.3
148	น.ส.3ก		1216	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	30.25	30.25	650	19,663	306	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	121	100	7,950	961,950	7	67,337	894,614	914,276	-	-	914,276	0.3
					3	0	0	3.75	3.75	650	2,438	307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	10	11,925	107,325	109,763	-	-	109,763	0.3
					2	0	2	39	239	650	155,350	308	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	266	100	7,600	2,021,600	10	606,480	1,415,120	1,570,470	-	1,415,120	155,350	0.02
149	น.ส.3ก		1222	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	3	0	60	1260	450	567,000	309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	321.75	100	7,950	2,557,913	15	511,583	2,046,330	2,613,330	-	2,046,330	567,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
												310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	15	238,500	954,000	954,000	-	954,000	-	-
												311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	7,950	1,574,100	15	314,820	1,259,280	1,259,280	-	1,259,280	-	-
												312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28.16	100	7,950	223,872	15	44,774	179,098	179,098	-	179,098	-	-
150	โอนด	126	1292	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	1.5	101.5	7,500	761,250	313	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	253.29	100	8,350	2,114,972	15	422,994	1,691,977	2,453,227	-	-	2,453,227	0.3
					2	0	1	42.8	142.8	7,500	1,071,000	314	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	126	100	7,300	919,800	18	791,028	128,772	1,199,772	-	1,199,772	-	-
					2	0	0	6	6	7,500	45,000	315	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	18	16,224	46,176	91,176	-	91,176	-	-
151	น.ส.3ก		1581	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	46	146	2,100	306,600	316	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	56	100	5,800	324,800	24	123,424	201,376	507,976	-	-	507,976	0.02
152	โอนด	1866	1878	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	12	12	1,900	22,800	317	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	21	343,728	25,872	48,672	-	48,672	-	-
					2	0	0	98	98	1,900	186,200	318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	11	91,584	671,616	857,816	-	857,816	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
153	โหนด	1867	1879	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	10	110	1,900	209,000	319	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	138	100	7,600	1,048,800	26	891,480	157,320	366,320	-	366,320	-	-
154	โหนด	1868	1880	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	67	67	1,900	127,300	320	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,700	323,400	17	255,486	67,914	195,214	-	195,214	-	-
155	โหนด	1869	1881	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	22	22	1,900	41,800	321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,950	699,600	9	62,964	636,636	678,436	-	678,436	-	-
					2	0	0	9	9	1,900	17,100	322	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	26	39,312	54,288	71,388	-	71,388	-	-
					2	0	0	4	4	1,900	7,600	323	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	26	17,472	24,128	31,728	-	24,128	7,600	0.02
					2	0	1	65	165	1,900	313,500	324	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,700	308,000	26	286,440	21,560	335,060	-	21,560	313,500	0.02
156	โหนด	1870	1882	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	38	38	1,900	72,200	325	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,700	693,000	36	644,490	48,510	120,710	-	120,710	-	-
157	โหนด	1871	1883	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	20	220	1,900	418,000	326	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	58	687,456	51,744	469,744	-	51,744	418,000	0.02
158	โหนด	1872	1884	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	12.75	12.75	1,900	24,225	327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	7,950	405,450	10	40,545	364,905	389,130	-	389,130	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.5	4.5	1,900	8,550	328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	10	14,310	128,790	137,340	-	137,340	-	-
					2	0	0	6	6	1,900	11,400	329	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	29	29,952	32,448	43,848	-	43,848	-	-
					2	0	1	34.75	134.75	1,900	256,025	330	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,700	985,600	29	916,608	68,992	325,017	-	325,017	-	-
159	โอนด	1878	1885	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	3.75	3.75	2,100	7,875	331	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,700	115,500	26	107,415	8,085	15,960	-	15,960	-	-
					2	0	2	42.25	242.25	2,100	508,725	332	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	26	386,694	29,106	537,831	-	537,831	-	-
160	โอนด	1879	1886	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	9	9	2,100	18,900	333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	7,950	278,250	12	38,955	239,295	258,195	-	-	258,195	0.3
					2	0	2	26	226	2,100	474,600	334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	7,950	2,385,000	12	333,900	2,051,100	2,525,700	-	2,525,700	-	-
161	โอนด	1881	1887	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	18	18	2,100	37,800	335	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	25	74,880	112,320	150,120	-	150,120	-	-
					2	0	0	18	18	2,100	37,800	336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	25	228,960	343,440	381,240	-	381,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	14	114	2,100	239,400	337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	25	515,160	772,740	1,012,140	-	1,012,140	-	-
162	โฉนด	1884	1889	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	19.25	19.25	2,100	40,425	338	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,700	592,900	61	551,397	41,503	81,928	-	-	81,928	0.02
					2	0	1	96.75	196.75	2,100	413,175	339	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	61	859,320	64,680	477,855	-	-	477,855	0.02
163	โฉนด	1907	1893	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	95	195	1,250	243,750	340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	7,950	946,050	21	302,736	643,314	887,064	-	887,064	-	-
164	โฉนด	2040	1894	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	18	18	2,100	37,800	341	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	72	100	7,700	554,400	3	33,264	521,136	558,936	-	-	558,936	0.3
					2	0	0	64	64	2,100	134,400	342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	5	47,700	906,300	1,040,700	-	1,040,700	-	-
165	โฉนด	2043	1896	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	2,100	210,000	343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	16	174,900	620,100	830,100	-	-	830,100	0.02
					5	0	0	14.8	14.8	2,100	31,080	344	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	100	100	7,300	730,000	36	678,900	51,100	82,180	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	16,436	-	16,436	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	65,744	-	65,744	0.02
166	โอนด	2045	1897	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	28	228	1,600	364,800	345	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	168	100	7,700	1,293,600	86	1,203,048	90,552	455,352	-	-	455,352	0.02
167	โอนด	2046	1898	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	98	98	2,100	205,800	346	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	136	100	7,300	992,800	56	923,304	69,496	275,296	-	-	275,296	0.02
168	โอนด	2047	1899	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	4	104	2,100	218,400	347	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	312	100	7,600	2,371,200	37	2,015,520	355,680	574,080	-	574,080	-	-
												348	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	36	38,688	23,712	23,712	-	23,712	-	-
169	โอนด	987	1900	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	79	79	2,100	165,900	349	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	2,600	124,800	20	37,440	87,360	253,260	-	-	253,260	0.3
170	โอนด	2048	1901	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	7	107	2,100	224,700	350	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	77	100	7,700	592,900	26	551,397	41,503	266,203	-	41,503	224,700	0.02
												351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	7,950	198,750	26	83,475	115,275	115,275	-	115,275	-	-
171	โอนด	2051	1902	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	39	139	2,100	291,900	352	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	144	100	7,300	1,051,200	46	977,616	73,584	365,484	-	365,484	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												353	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	46	55,328	17,472	17,472	-	17,472	-	-
172	โอนด	2052	1903	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	8	108	2,100	226,800	354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	7	53,424	709,776	936,576	-	-	936,576	0.02
173	โอนด	2057	1904	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	3	103	2,100	216,300	355	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,700	485,100	24	451,143	33,957	250,257	-	250,257	-	-
174	โอนด	2059	1905	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	24	24	2,100	50,400	356	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	192	100	7,300	1,401,600	46	1,303,488	98,112	148,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	74,256	-	74,256	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	74,256	-	74,256	0.02
					2	0	1	16	116	2,100	243,600	357	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	46	63,232	19,968	263,568	-	-	263,568	0.02
175	โอนด	2062	1906	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	8	8	2,100	16,800	358	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1ชั้น	ตึก	3	32	100	3,600	115,200	26	48,384	66,816	83,616	-	-	83,616	0.3
					2	0	0	76	76	2,100	159,600	359	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	46	930,240	164,160	323,760	-	323,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
176	โอนด	2064	1907	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	16	116	2,100	243,600	360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	16	251,856	892,944	1,136,544	-	1,136,544	-	-
177	โอนด	2065	1908	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29	29	2,100	60,900	361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	36	443,610	271,890	332,790	-	-	332,790	0.02
178	โอนด	2066	1909	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	21	21	2,100	44,100	362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	18	173,628	494,172	538,272	-	494,172	44,100	0.02
					2	0	0	96	96	2,100	201,600	363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	17	183,168	580,032	781,632	-	781,632	-	-
179	โอนด	2071	1910	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	2,100	115,500	364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	45	507,528	160,272	275,772	-	275,772	-	-
180	โอนด	2072	1911	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	35	35	2,100	73,500	365	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	108	100	7,600	820,800	36	697,680	123,120	196,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	32,777	-	32,777	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	163,843	163,843	-	-
					2	0	0	10	10	2,100	21,000	366	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	36	38,688	23,712	44,712	-	44,712	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	20	20	2,100	42,000	367	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	35	386,694	29,106	71,106	-	71,106	-	-
181	โหนด	2073	1912	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	26	26	2,100	54,600	368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	7,950	779,100	24	296,058	483,042	537,642	-	537,642	-	-
182	โหนด	2074	1913	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	52	52	2,100	109,200	369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	36	354,888	217,512	326,712	-	-	326,712	0.02
												370	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	36	77,376	47,424	47,424	-	-	47,424	0.02
183	โหนด	2078	1916	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	62	62	2,100	130,200	371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,950	500,850	31	260,442	240,408	370,608	-	-	370,608	0.02
184	โหนด	2079	1917	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	74	74	2,100	155,400	372	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	-	3	296	100	5,800	1,716,800	16	-	1,716,800	1,872,200	-	-	1,872,200	0.3
185	โหนด	1219	1918	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	47	147	1,850	271,950	373	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	6,750	756,000	66	642,600	113,400	385,350	-	385,350	-	-
												374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	66	290,016	91,584	91,584	-	91,584	-	-
186	โหนด	1221	1919	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	6	206	1,850	381,100	375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,950	278,250	26	116,865	161,385	542,485	-	-	542,485	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,950	389,550	26	163,611	225,939	225,939	-	-	225,939	0.02
												377	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,700	415,800	26	353,430	62,370	62,370	-	-	62,370	0.02
187	โหนด	1238	1920	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	32	232	1,850	429,200	378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	46	978,804	309,096	738,296	-	738,296	-	-
												379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	16	209,880	744,120	744,120	-	744,120	-	-
188	โหนด	1249	1921	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	77	177	1,850	327,450	380	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,600	1,459,200	12	554,496	904,704	1,232,154	-	1,232,154	-	-
												381	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	12	17,472	107,328	107,328	-	107,328	-	-
												382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	12	20,034	123,066	123,066	-	123,066	-	-
												383	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,700	246,400	46	229,152	17,248	17,248	-	17,248	-	-
189	โหนด	1250	1922	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	36	136	1,850	251,600	384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	13	178,080	934,920	1,186,520	-	1,186,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
												385	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	77	100	7,700	592,900	36	551,397	41,503	41,503	-	41,503	-	-
190	โอนด	457	1923	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	81	181	1,850	334,850	386	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,600	1,641,600	36	1,395,360	246,240	581,090	-	581,090	-	-
												387	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,700	646,800	4	51,744	595,056	595,056	-	595,056	-	-
191	โอนด	1257	1924	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	80	80	1,850	148,000	388	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	31	640,640	591,360	739,360	-	-	739,360	0.02
												389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,950	445,200	31	231,504	213,696	213,696	-	-	213,696	0.02
					3	0	0	4	4	1,850	7,400	390	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	4	100	5,800	23,200	4	928	22,272	29,672	-	-	29,672	0.3
192	โอนด	514	1925	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	67	67	1,850	123,950	391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	11	17,172	125,928	249,878	-	249,878	-	-
												392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	11	34,344	251,856	251,856	-	251,856	-	-
193	โอนด	1176	1926	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76	76	1,850	140,600	393	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	88	100	7,700	677,600	34	630,168	47,432	188,032	-	188,032	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
194	โหนด	1253	1927	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	67	67	1,850	123,950	394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	11	68,688	503,712	627,662	-	627,662	-	-
195	โหนด	1259	1929	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	85	85	1,850	157,250	395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	7,950	620,100	26	260,442	359,658	516,908	-	-	516,908	0.02
												396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,950	349,800	26	146,916	202,884	202,884	-	-	202,884	0.02
196	โหนด	1785	1932	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	80	180	6,250	1,125,000	397	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	34	750,288	543,312	1,668,312	-	1,668,312	-	-
												398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	13	127,200	667,800	667,800	-	667,800	-	-
												399	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	39	100	2,600	101,400	34	58,812	42,588	42,588	-	42,588	-	-
197	โหนด	1787	1934	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	32	32	2,100	67,200	400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	7,950	214,650	24	81,567	133,083	200,283	-	200,283	-	-
198	โหนด	1789	1935	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	21	121	2,100	254,100	401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,950	1,017,600	34	590,208	427,392	681,492	-	681,492	-	-
												402	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	34	75,400	54,600	54,600	-	54,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
199	โหนด	1217	1936	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	56	56	7,500	420,000	403	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	224	100	6,000	1,344,000	36	833,280	510,720	930,720	-	-	930,720	0.3
					2	0	0	59	59	7,500	442,500	404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,950	1,335,600	36	828,072	507,528	950,028	-	950,028	-	-
200	โหนด	1791	1937	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	7,500	750,000	405	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,600	1,459,200	31	1,240,320	218,880	968,880	-	968,880	-	-
201	โหนด	462	1938	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	91	91	7,500	682,500	406	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,750	729,000	31	619,650	109,350	791,850	-	791,850	-	-
202	โหนด	1792	1940	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	71	71	2,100	149,100	407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	9	51,516	520,884	669,984	-	669,984	-	-
203	โหนด	1793	1941	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	90	90	2,100	189,000	408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	7,950	810,900	26	340,578	470,322	659,322	-	659,322	-	-
												409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	26	150,255	207,495	207,495	-	207,495	-	-
												410	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	26	45,864	63,336	63,336	-	63,336	-	-
204	โหนด	1795	1942	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	35	35	7,500	262,500	411	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	8,350	2,004,000	12	280,560	1,723,440	1,985,940	-	-	1,985,940	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
205	โหนด	1796	1943	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	36	36	2,100	75,600	412	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,700	277,200	46	257,796	19,404	95,004	-	-	95,004	0.02
206	โหนด	1023	1944	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	13.5	13.5	6,550	88,425	413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	54	100	7,950	429,300	36	266,166	163,134	251,559	-	-	251,559	0.3
					2	0	0	16	16	6,550	104,800	414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	36	315,456	193,344	298,144	-	298,144	-	-
					2	0	2	47.5	247.5	6,550	1,621,125	415	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	7,700	1,355,200	36	840,224	514,976	2,136,101	-	2,136,101	-	-
												416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,950	445,200	36	276,024	169,176	169,176	-	169,176	-	-
					2	0	0	9	9	6,550	58,950	417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	36	177,444	108,756	167,706	-	-	167,706	0.02
207	โหนด	1797	1945	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	67	67	2,100	140,700	418	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85	100	7,700	654,500	31	608,685	45,815	186,515	-	186,515	-	-
												419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,950	278,250	31	144,690	133,560	133,560	-	133,560	-	-
208	โหนด	1800	1946	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	38	138	2,100	289,800	420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	16	146,916	520,884	810,684	-	810,684	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,950	278,250	16	61,215	217,035	217,035	-	217,035	-	-
209	โหนด	1801	1947	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	12	12	7,500	90,000	422	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	36	77,376	47,424	137,424	-	137,424	-	-
					2	0	0	9.75	9.75	7,500	73,125	423	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	39	100	2,600	101,400	36	62,868	38,532	111,657	-	111,657	-	-
					3	0	0	9	9	7,500	67,500	424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,950	286,200	9	25,758	260,442	327,942	-	-	327,942	0.3
					2	0	0	12.5	12.5	7,500	93,750	425	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	16	84,700	300,300	394,050	-	394,050	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	7,500	118,125	426	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63	100	2,600	163,800	36	101,556	62,244	180,369	-	180,369	-	-
					2	0	2	21	221	7,500	1,657,500	427	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	174	100	7,600	1,322,400	36	1,124,040	198,360	1,855,860	-	1,855,860	-	-
												428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.5	100	7,950	1,037,475	36	643,235	394,241	394,241	-	394,241	-	-
210	โหนด	1804	1948	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	83	83	7,500	622,500	429	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	34	386,694	29,106	651,606	-	651,606	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												430	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	34	36,192	26,208	26,208	-	26,208	-	-
211	โหนด	1805	1949	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	86	86	2,100	180,600	431	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,600	166,400	26	69,888	96,512	277,112	-	-	277,112	0.3
212	โหนด	1810	1951	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	59	159	6,550	1,041,450	432	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	195.3	100	5,800	1,132,740	5	56,637	1,076,103	2,117,553	-	-	2,117,553	0.3
												433	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	252	100	5,800	1,461,600	5	73,080	1,388,520	1,388,520	-	-	1,388,520	0.3
					2	0	0	15	15	6,550	98,250	434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	7,950	321,975	7	22,538	299,437	397,687	-	397,687	-	-
213	โหนด	2420	1952	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	48	48	6,550	314,400	435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,950	1,526,400	21	488,448	1,037,952	1,352,352	-	-	1,352,352	0.3
					2	0	0	7.5	7.5	6,550	49,125	436	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	22	26,520	51,480	100,605	-	100,605	-	-
					2	0	0	13.95	13.95	6,550	91,373	437	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	55.8	100	2,600	145,080	22	49,327	95,753	187,125	-	187,125	-	-
					3	0	0	9	9	6,550	58,950	438	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,150	221,400	21	70,848	150,552	209,502	-	-	209,502	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	60.55	260.55	6,550	1,706,603	439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162.5	100	7,950	1,291,875	22	439,238	852,638	2,559,240	-	2,559,240	-	-
214	โอนด	1818	1953	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	13	13	900	11,700	440	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,600	135,200	7	9,464	125,736	137,436	-	137,436	-	-
					2	0	1	21	121	900	108,900	441	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91	100	7,700	700,700	24	651,651	49,049	157,949	-	157,949	-	-
215	โอนด	1819	1954	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	6.25	6.25	900	5,625	442	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,700	192,500	26	179,025	13,475	19,100	-	19,100	-	-
					2	0	1	35.75	135.75	900	122,175	443	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,700	377,300	26	350,889	26,411	148,586	-	148,586	-	-
216	โอนด	1820	1955	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	12.25	12.25	2,100	25,725	444	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,950	389,550	62	296,058	93,492	119,217	-	119,217	-	-
					2	0	0	10.62	10.62	2,100	22,302	445	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,600	127,400	62	96,824	30,576	52,878	-	52,878	-	-
					2	0	0	97.13	97.13	2,100	203,973	446	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	181.5	100	7,700	1,397,550	62	1,299,722	97,829	301,802	-	301,802	-	-
217	โอนด	1256	1956	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	48	48	1,850	88,800	447	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,750	405,000	26	344,250	60,750	149,550	-	149,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
218	โอนด	1824	1957	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	24	124	2,100	260,400	448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	7,950	1,621,800	16	356,796	1,265,004	1,525,404	-	-	1,525,404	0.02
219	โอนด	1825	1958	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	17.5	17.5	2,100	36,750	449	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	45	819,280	258,720	295,470	-	-	295,470	0.02
					2	0	0	26	26	2,100	54,600	450	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	104	100	7,700	800,800	50	744,744	56,056	110,656	-	-	110,656	0.02
					2	0	1	57.5	157.5	2,100	330,750	451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	50	422,940	133,560	464,310	-	-	464,310	0.02
220	โอนด	1826	1959	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	51	51	900	45,900	452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	16	111,936	396,864	442,764	-	442,764	-	-
221	โอนด	1829	1960	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	62	62	900	55,800	453	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	202.8	100	7,600	1,541,280	38	1,310,088	231,192	286,992	-	-	286,992	0.02
222	โอนด	1017	1961	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	19.25	19.25	900	17,325	454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	77	100	7,950	612,150	51	465,234	146,916	164,241	-	-	164,241	0.02
					2	0	0	21	21	900	18,900	455	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	84	100	7,700	646,800	20	601,524	45,276	64,176	-	-	64,176	0.02
					2	0	2	15.75	215.75	900	194,175	456	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	204	100	7,700	1,570,800	20	1,460,844	109,956	304,131	-	-	304,131	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
223	โหนด	1832	1963	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	11	111	2,100	233,100	457	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	7,700	231,000	36	214,830	16,170	249,270	-	-	249,270	0.02
												458	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	36	32,240	19,760	19,760	-	-	19,760	0.02
224	น.ส.3ก		1964	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	52	52	2,100	109,200	459	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	208	100	5,800	1,206,400	9	108,576	1,097,824	1,207,024	-	-	1,207,024	0.3
					3	0	0	14	14	2,100	29,400	460	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	2,600	140,400	9	12,636	127,764	157,164	-	-	157,164	0.3
					2	0	2	42	242	2,100	508,200	461	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	56	1,033,600	182,400	690,600	-	-	690,600	0.02
225	โหนด	1838	1964	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	72	72	2,100	151,200	462	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	45	930,240	164,160	315,360	-	315,360	-	-
												463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	7,950	413,400	45	314,184	99,216	99,216	-	99,216	-	-
226	โหนด	1841	1967	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	86	86	2,100	180,600	464	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	158	100	7,600	1,200,800	31	1,020,680	180,120	360,720	-	360,720	-	-
227	โหนด	1842	1968	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	56.25	56.25	2,100	118,125	465	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	225	100	7,700	1,732,500	16	381,150	1,351,350	1,469,475	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80	-	-	-	-	-	-	1,175,580	-	1,175,580	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	293,895	-	293,895	0.02
					2	0	1	26.75	126.75	2,100	266,175	466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	36	532,332	326,268	592,443	-	592,443	-	-
228	โอนด	1846	1970	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76	76	2,100	159,600	467	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	220.5	100	7,300	1,609,650	46	1,496,975	112,676	272,276	-	272,276	-	-
229	น.ส.3ก		1971	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24	24	7,500	180,000	468	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,600	249,600	15	49,920	199,680	379,680	-	-	379,680	0.3
					3	0	0	72	72	7,500	540,000	469	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	480	100	7,650	3,672,000	33	2,056,320	1,615,680	2,155,680	-	-	2,155,680	0.3
230	โอนด	1847	1971	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	38	38	2,100	79,800	470	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	142.5	100	7,300	1,040,250	56	967,433	72,818	152,618	-	-	152,618	0.02
231	โอนด	1849	1973	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	27	27	2,100	56,700	471	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	51	343,728	25,872	82,572	-	82,572	-	-
												472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	51	145,008	45,792	45,792	-	45,792	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
232	โหนด	1850	1974	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	28	28	2,100	58,800	473	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	104	100	7,600	790,400	45	671,840	118,560	177,360	-	-	177,360	0.02
233	โหนด	1851	1975	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	66.1	66.1	1,850	122,285	474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	34	221,328	160,272	282,557	-	282,557	-	-
234	โหนด	1852	1976	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	15	15	1,400	21,000	475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	58	100	7,950	461,100	26	193,662	267,438	288,438	-	-	288,438	0.3
					3	0	0	9	9	1,400	12,600	476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,950	286,200	8	22,896	263,304	275,904	-	-	275,904	0.3
					2	0	0	12	12	1,400	16,800	477	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	26	49,140	67,860	84,660	-	84,660	-	-
					2	0	1	29	129	1,400	180,600	478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,950	699,600	26	293,832	405,768	586,368	-	586,368	-	-
235	โหนด	1853	1977	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	68	168	2,100	352,800	479	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,300	934,400	46	868,992	65,408	418,208	-	-	418,208	0.02
236	โหนด	1864	1979	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	6	6	1,900	11,400	480	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	40	43,680	18,720	30,120	-	30,120	-	-
					2	0	0	6	6	1,900	11,400	481	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	40	43,680	18,720	30,120	-	30,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	70	170	1,900	323,000	482	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	40	515,592	38,808	361,808	-	361,808	-	-
237	โอนด	2097	1981	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	9	109	2,100	228,900	483	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	7,950	723,450	23	260,442	463,008	691,908	-	691,908	-	-
238	โอนด	2099	1982	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	17.5	17.5	2,100	36,750	484	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	70	100	7,700	539,000	56	501,270	37,730	74,480	-	74,480	-	-
					2	0	0	6	6	2,100	12,600	485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	16	41,976	148,824	161,424	-	161,424	-	-
					2	0	1	8.5	108.5	2,100	227,850	486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	16	94,446	334,854	562,704	-	562,704	-	-
239	โอนด	2100	1983	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	39	239	450	107,550	487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156.75	100	7,950	1,246,163	21	398,772	847,391	954,941	-	954,941	-	-
240	โอนด	1177	1985	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	19	119	450	53,550	488	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	7,700	323,400	10	129,360	194,040	247,590	-	247,590	-	-
												489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	26	200,340	276,660	276,660	-	276,660	-	-
241	น.ส.3ก		1986	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	75	175	7,500	1,312,500	490	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	2,600	187,200	8	14,976	172,224	1,484,724	-	-	1,484,724	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
242	โหนด	1007	1987	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	55	55	2,100	115,500	491	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	173	100	7,700	1,332,100	7	93,247	1,238,853	1,354,353	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.47	-	-	-	-	-	-	1,171,109	1,171,109	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.53	-	-	-	-	-	-	183,244	-	183,244	0.3
243	โหนด	2109	1988	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	29	229	2,100	480,900	492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.5	100	7,950	1,037,475	16	228,245	809,231	1,290,131	-	1,290,131	-	-
244	โหนด	2110	1989	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	1	201	2,100	422,100	493	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,750	972,000	30	826,200	145,800	567,900	-	567,900	-	-
												494	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	2,600	78,000	30	66,300	11,700	11,700	-	11,700	-	-
245	โหนด	2118	1991	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	49	49	2,100	102,900	495	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	196	100	6,000	1,176,000	12	164,640	1,011,360	1,114,260	-	-	1,114,260	0.3
					2	0	0	99	99	2,100	207,900	496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	74	100	7,950	588,300	26	247,086	341,214	549,114	-	549,114	-	-
246	โหนด	2119	1992	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	26	126	2,100	264,600	497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	21	213,696	454,104	718,704	-	718,704	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
247	โหนด	2120	1993	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	82	182	2,100	382,200	498	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	36	532,332	326,268	708,468	-	708,468	-	-
												499	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	36	77,376	47,424	47,424	-	47,424	-	-
248	โหนด	1072	1994	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	52	152	450	68,400	500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	208	100	7,950	1,653,600	32	892,944	760,656	829,056	-	829,056	-	-
249	โหนด	2121	1995	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	72	72	2,100	151,200	501	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	112	100	7,700	862,400	43	802,032	60,368	211,568	-	211,568	-	-
250	โหนด	2125	1998	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	20	120	2,100	252,000	502	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	88	100	7,700	677,600	36	630,168	47,432	299,432	-	299,432	-	-
												503	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	31.5	100	2,600	81,900	36	76,167	5,733	5,733	-	5,733	-	-
251	โหนด	2126	1999	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	79	79	2,100	165,900	504	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	70	100	7,700	539,000	28	501,270	37,730	203,630	-	203,630	-	-
												505	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	70	100	2,600	182,000	28	169,260	12,740	12,740	-	12,740	-	-
252	โหนด	1078	2000	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	63	163	2,100	342,300	506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45.5	100	7,950	361,725	36	224,270	137,456	479,756	-	479,756	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
253	โหนด	2128	2001	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	70	170	2,100	357,000	507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	131.25	100	7,950	1,043,438	30	521,719	521,719	878,719	-	878,719	-	-
												508	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	30	41,600	41,600	41,600	-	41,600	-	-
254	โหนด	2130	2002	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	87	187	2,100	392,700	509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,950	349,800	36	216,876	132,924	525,624	-	525,624	-	-
												510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	36	88,722	54,378	54,378	-	54,378	-	-
												511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.5	100	7,950	568,425	26	238,739	329,687	329,687	-	329,687	-	-
255	โหนด	2131	2003	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	36	236	450	106,200	512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	16	157,410	558,090	664,290	-	664,290	-	-
256	โหนด	2132	2004	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	50	150	2,100	315,000	513	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,750	729,000	36	619,650	109,350	424,350	-	424,350	-	-
257	โหนด	2133	2005	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	27	127	2,100	266,700	514	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,700	754,600	36	701,778	52,822	319,522	-	319,522	-	-
												515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	36	266,166	163,134	163,134	-	163,134	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												516	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	36	58,032	35,568	35,568	-	35,568	-	-
258	โอนด	2134	2006	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	64	64	2,100	134,400	517	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	4	66,528	487,872	622,272	-	622,272	-	-
259	โอนด	2144	2007	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	96	96	2,100	201,600	518	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84.5	100	6,750	570,375	36	484,819	85,556	287,156	-	287,156	-	-
260	โอนด	2149	2010	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	92	92	2,100	193,200	519	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,700	539,000	45	501,270	37,730	230,930	-	230,930	-	-
												520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,950	584,325	8	46,746	537,579	537,579	-	537,579	-	-
261	โอนด	2150	2011	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76	76	2,100	159,600	521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,950	834,750	45	634,410	200,340	359,940	-	359,940	-	-
262	โอนด	2151	2012	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	15	215	740	159,100	522	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	95	100	7,700	731,500	44	680,295	51,205	210,305	-	210,305	-	-
												523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,950	620,100	16	136,422	483,678	483,678	-	483,678	-	-
												524	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	16	13,728	48,672	48,672	-	48,672	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
263	โหนด	586	2013	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	58	58	750	43,500	525	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	225	100	5,800	1,305,000	16	287,100	1,017,900	1,061,400	-	-	1,061,400	0.3
					1	1	0	0	400	750	300,000	526	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	1	8	100	6,150	49,200	16	10,824	38,376	338,376	-	338,376	-	-
264	โหนด	1552	2015	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	47	47	2,100	98,700	527	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	7,700	831,600	45	773,388	58,212	156,912	-	156,912	-	-
												528	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	21	100	2,600	54,600	45	50,778	3,822	3,822	-	3,822	-	-
265	น.ส.3ก		2024	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	80	180	450	81,000	529	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	720	100	7,600	5,472,000	40	4,651,200	820,800	901,800	-	820,800	81,000	0.02
												530	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	40	36,400	15,600	15,600	-	15,600	-	-
												531	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	40	65,520	28,080	28,080	-	28,080	-	-
266	น.ส.3ก		2028	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	84	184	2,100	386,400	532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	13	68,688	360,612	747,012	-	360,612	386,400	0.02
												533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	7,950	159,000	13	25,440	133,560	133,560	-	133,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
267	โหนด	1197	2041	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28	28	7,500	210,000	534	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	110	100	5,800	638,000	39	433,840	204,160	414,160	-	-	414,160	0.3
					2	0	1	72	172	7,500	1,290,000	535	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	234	100	7,700	1,801,800	32	972,972	828,828	2,118,828	-	2,118,828	-	-
268	โหนด	1794	2042	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	68	68	740	50,320	536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	31	347,256	320,544	370,864	-	370,864	-	-
269	โหนด	1806	2043	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	6.75	6.75	2,100	14,175	537	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	2,600	70,200	13	11,232	58,968	73,143	-	73,143	-	-
					2	0	1	69.25	169.25	2,100	355,425	538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	13	183,168	961,632	1,317,057	-	1,317,057	-	-
270	โหนด	1811	2044	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	53	153	450	68,850	539	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	35	515,592	38,808	107,658	-	38,808	68,850	0.02
271	โหนด	1813	2046	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	93	93	2,100	195,300	540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96.6	100	7,950	767,970	38	506,860	261,110	456,410	-	456,410	-	-
												541	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	61.32	100	7,950	487,494	38	321,746	165,748	165,748	-	165,748	-	-
272	โหนด	1823	2048	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	32	132	2,100	277,200	542	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,700	770,000	9	69,300	700,700	977,900	-	-	977,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												543	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7,700	577,500	9	51,975	525,525	525,525	-	-	525,525	0.02
273	โฉนด	1837	2050	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	62	62	2,100	130,200	544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,950	743,325	10	74,333	668,993	799,193	-	799,193	-	-
												545	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	38.5	100	2,600	100,100	10	10,010	90,090	90,090	-	90,090	-	-
274	โฉนด	1844	2051	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	3	103	2,100	216,300	546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	280	100	7,950	2,226,000	31	1,157,520	1,068,480	1,284,780	-	-	1,284,780	0.02
275	โฉนด	1854	2052	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	52	152	2,100	319,200	547	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	196	100	7,300	1,430,800	66	1,330,644	100,156	419,356	-	-	419,356	0.02
												548	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	66	177,840	56,160	56,160	-	-	56,160	0.02
276	โฉนด	1900	2053	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	59	59	740	43,660	549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	15	127,200	508,800	552,460	-	552,460	-	-
277	โฉนด	1513	2058	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	32	132	2,100	277,200	550	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	46	687,456	51,744	328,944	-	328,944	-	-
278	โฉนด	1930	2059	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	6	6	2,100	12,600	551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	21	100	7,950	166,950	17	40,068	126,882	139,482	-	-	139,482	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	11	11	2,100	23,100	552	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	2,600	105,300	17	25,272	80,028	103,128	-	103,128	-	-
					2	0	0	79	79	2,100	165,900	553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,950	1,033,500	27	454,740	578,760	744,660	-	744,660	-	-
279	โหนด	1931	2060	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	30	30	2,100	63,000	554	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	7,700	970,200	41	698,544	271,656	334,656	-	-	334,656	0.02
280	โหนด	1934	2061	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	50	50	2,100	105,000	555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	24	489,402	798,498	903,498	-	-	903,498	0.02
281	โหนด	1937	2062	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	45	45	2,100	94,500	556	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	37	515,592	38,808	133,308	-	-	133,308	0.02
												557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,950	198,750	37	127,200	71,550	71,550	-	-	71,550	0.02
282	โหนด	1940	2063	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	41	41	2,100	86,100	558	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	126	100	7,300	919,800	46	855,414	64,386	150,486	-	150,486	-	-
283	โหนด	1941	2064	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	42	42	2,100	88,200	559	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	19	780,864	2,007,936	2,096,136	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,048,068	-	1,048,068	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,048,068	-	1,048,068	0.02
					2	0	0	9	9	2,100	18,900	560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	9	25,758	260,442	279,342	-	-	279,342	0.02
					2	0	0	7	7	2,100	14,700	561	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	2,600	70,200	19	19,656	50,544	65,244	-	-	65,244	0.02
284	โอนด	1942	2065	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	66	166	2,100	348,600	562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,950	1,335,600	26	560,952	774,648	1,123,248	-	1,123,248	-	-
												563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	7,950	127,200	26	53,424	73,776	73,776	-	73,776	-	-
285	โอนด	1943	2066	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	76	176	2,100	369,600	564	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	128	100	7,700	985,600	38	916,608	68,992	438,592	-	438,592	-	-
286	โอนด	1944	2067	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	60	60	2,100	126,000	565	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	7,700	831,600	53	773,388	58,212	184,212	-	184,212	-	-
												566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	53	241,680	76,320	76,320	-	76,320	-	-
287	โอนด	1949	2068	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	18	118	2,100	247,800	567	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	7,700	831,600	25	773,388	58,212	306,012	-	306,012	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	8	30,528	351,072	351,072	-	351,072	-	-
288	โอนด	1950	2069	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	40	40	2,100	84,000	569	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,600	1,641,600	36	1,395,360	246,240	330,240	-	330,240	-	-
												570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	36	266,166	163,134	163,134	-	163,134	-	-
289	โอนด	1951	2070	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	58	58	2,100	121,800	571	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	7	103,950	311,850	433,650	-	-	433,650	0.02
												572	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,150	107,500	7	26,875	80,625	80,625	-	-	80,625	0.02
290	โอนด	1952	2071	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	43	43	2,100	90,300	573	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,700	485,100	54	451,143	33,957	124,257	-	124,257	-	-
291	โอนด	1954	2072	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	41	41	2,100	86,100	574	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	46	386,694	29,106	115,206	-	29,106	86,100	0.02
292	โอนด	1953	2073	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	97	97	2,100	203,700	575	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	23	859,320	64,680	268,380	-	268,380	-	-
293	โอนด	1955	2074	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	54	54	2,100	113,400	576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	12	133,560	820,440	933,840	-	933,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
											577	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	7	4,550	60,450	60,450	-	60,450	-	-	
294	โอนด	1956	2075	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	90	190	2,100	399,000	578	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,600	1,824,000	15	912,000	912,000	1,311,000	-	1,311,000	-	-
											579	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	15	33,280	133,120	133,120	-	133,120	-	-	
295	โอนด	1957	2076	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	66.8	166.8	2,100	350,280	580	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,700	1,540,000	32	1,432,200	107,800	458,080	-	458,080	-	-
296	โอนด	1029	2078	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	56	56	2,100	117,600	581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	5	28,620	543,780	661,380	-	661,380	-	-
297	โอนด	1089	2079	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	5	105	2,100	220,500	582	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	36	515,592	38,808	259,308	-	-	259,308	0.02
											583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	36	354,888	217,512	217,512	-	-	217,512	0.02	
298	โอนด	1958	2080	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	31	131	2,100	275,100	584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	36	266,166	163,134	438,234	-	438,234	-	-
											585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	36	88,722	54,378	54,378	-	54,378	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
299	โหนด	1959	2081	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	7	7	2,100	14,700	586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	27	100	7,950	214,650	46	163,134	51,516	66,216	-	-	66,216	0.3
					2	0	0	7	7	2,100	14,700	587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	7,950	214,650	46	163,134	51,516	66,216	-	66,216	-	-
					2	0	0	7	7	2,100	14,700	588	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	2,600	70,200	46	53,352	16,848	31,548	-	31,548	-	-
					2	0	1	16	116	2,100	243,600	589	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	182	100	7,700	1,401,400	48	1,303,302	98,098	341,698	-	341,698	-	-
300	โหนด	1962	2084	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	42	142	2,100	298,200	590	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	15	258,720	1,034,880	1,333,080	-	1,034,880	298,200	0.02
301	โหนด	1963	2085	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	47	47	2,100	98,700	591	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	188	100	7,700	1,447,600	40	1,346,268	101,332	200,032	-	200,032	-	-
302	โหนด	1966	2086	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	2,100	420,000	592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	39	432,480	203,520	623,520	-	623,520	-	-
												593	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	7,700	184,800	19	171,864	12,936	12,936	-	12,936	-	-
303	โหนด	1969	2087	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	84	84	2,100	176,400	594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	8	91,584	1,053,216	1,229,616	-	1,229,616	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
304	โหนด	1970	2088	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	85	85	2,100	178,500	595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	7,950	779,100	8	62,328	716,772	895,272	-	-	895,272	0.02
												596	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	8	8,736	100,464	100,464	-	-	100,464	0.02
305	โหนด	1971	2089	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	56	156	2,100	327,600	597	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	162	100	7,300	1,182,600	56	1,099,818	82,782	410,382	-	410,382	-	-
												598	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	7,700	138,600	56	128,898	9,702	9,702	-	9,702	-	-
306	โหนด	1972	2090	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	34	34	450	15,300	599	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,600	1,520,000	46	1,292,000	228,000	243,300	-	228,000	15,300	0.02
												600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	7,950	95,400	46	72,504	22,896	22,896	-	22,896	-	-
307	โหนด	1973	2091	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	97	97	2,100	203,700	601	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	10	12,480	112,320	316,020	-	316,020	-	-
308	โหนด	1974	2092	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	22.75	22.75	2,100	47,775	602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	7,950	723,450	20	217,035	506,415	554,190	-	506,415	47,775	0.02
					2	0	1	32.25	132.25	2,100	277,725	603	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	39	458,304	34,496	312,221	-	34,496	277,725	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											604	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	39	42,432	19,968	19,968	-	19,968	-	-	
309	โอนด	1975	2093	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	53	153	2,100	321,300	605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,950	1,335,600	16	293,832	1,041,768	1,363,068	-	1,041,768	321,300	0.02
											606	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	2,600	182,000	16	40,040	141,960	141,960	-	141,960	-	-	
310	โอนด	1976	2094	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	74	74	2,100	155,400	607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	41	641,088	249,312	404,712	-	-	404,712	0.02
311	โอนด	1977	2095	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	90	90	2,100	189,000	608	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 3ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	-	-	40	-	-	189,000	-	-	189,000	0.02
312	โอนด	1978	2096	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	69	69	2,100	144,900	609	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	168	100	7,300	1,226,400	55	1,140,552	85,848	230,748	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	32,974	-	32,974	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	197,774	-	197,774	0.02
313	โอนด	1979	2097	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	2,100	157,500	610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	7	30,051	399,249	556,749	-	556,749	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	7,950	119,250	7	8,348	110,903	110,903	-	110,903	-	-
314	โฉนด	1981	2099	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10	10	450	4,500	612	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	45	241,680	76,320	80,820	-	80,820	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	450	2,025	613	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	2,600	46,800	45	43,524	3,276	5,301	-	5,301	-	-
					2	0	1	28.5	128.5	450	57,825	614	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	45	1,033,600	182,400	240,225	-	240,225	-	-
315	โฉนด	1982	2100	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	12.5	12.5	450	5,625	615	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	37	254,400	143,100	148,725	-	148,725	-	-
					2	0	0	10	10	450	4,500	616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	37	203,520	114,480	118,980	-	118,980	-	-
					2	0	1	5.5	105.5	450	47,475	617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	37	457,920	257,580	305,055	-	305,055	-	-
316	โฉนด	1983	2101	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	62	62	2,100	130,200	618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	29	366,336	396,864	527,064	-	527,064	-	-
317	โฉนด	1984	2102	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	65	65	2,100	136,500	619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	12	120,204	738,396	874,896	-	-	874,896	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
318	โหนด	584	2103	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	71	71	2,100	149,100	620	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	98	100	7,700	754,600	33	701,778	52,822	201,922	-	52,822	149,100	0.02
												621	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	5	14,310	271,890	271,890	-	271,890	-	-
319	โหนด	1986	2104	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	93	93	2,100	195,300	622	100- ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	-	-	36	-	-	195,300	-	-	195,300	0.02
												623	100- ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	-	-	36	-	-	-	-	-	-	-
320	โหนด	1987	2105	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	86	86	2,100	180,600	624	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	19	267,120	686,880	867,480	-	867,480	-	-
321	โหนด	917	2106	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	51	51	2,100	107,100	625	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	78	100	7,700	600,600	36	558,558	42,042	149,142	-	-	149,142	0.02
322	โหนด	1992	2107	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	17	117	2,100	245,700	626	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	90	100	7,700	693,000	31	644,490	48,510	294,210	-	294,210	-	-
323	โหนด	1993	2108	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16	16	2,100	33,600	627	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	7,950	508,800	29	244,224	264,576	298,176	-	-	298,176	0.3
					2	0	0	84	84	2,100	176,400	628	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	7,950	1,081,200	29	518,976	562,224	738,624	-	738,624	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
324	โหนด	1994	2109	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	83	83	2,100	174,300	629	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	36	1,033,600	182,400	356,700	-	356,700	-	-
												630	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,700	184,800	36	171,864	12,936	12,936	-	12,936	-	-
												631	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,700	69,300	36	64,449	4,851	4,851	-	4,851	-	-
325	โหนด	1995	2110	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	15	15	2,100	31,500	632	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,600	912,000	46	775,200	136,800	168,300	-	-	168,300	0.02
					2	0	1	53	153	2,100	321,300	633	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,600	1,824,000	41	1,550,400	273,600	594,900	-	-	594,900	0.02
												634	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,700	269,500	41	250,635	18,865	18,865	-	-	18,865	0.02
					3	0	0	14	14	2,100	29,400	635	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	56	100	2,600	145,600	46	123,760	21,840	51,240	-	-	51,240	0.3
326	โหนด	1996	2111	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	84	184	2,100	386,400	636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	7,950	1,351,500	12	189,210	1,162,290	1,548,690	-	1,548,690	-	-
												637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	9	51,516	520,884	520,884	-	520,884	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											638	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	12	5,824	35,776	35,776	-	35,776	-	-	
327	โหนด	1099	2112	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	32	232	2,100	487,200	639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	37	569,856	320,544	807,744	-	807,744	-	-
					2	0	0	18	18	2,100	37,800	640	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	37	119,808	67,392	105,192	-	105,192	-	-
328	โหนด	2003	2114	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	3.38	3.38	2,100	7,098	641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.5	100	7,950	107,325	7	7,513	99,812	106,910	-	106,910	-	-
					2	0	0	72.72	72.72	2,100	152,712	642	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	25	1,031,184	77,616	230,328	-	230,328	-	-
329	โหนด	2004	2115	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16	16	1,850	29,600	643	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,050	451,200	11	54,144	397,056	426,656	-	-	426,656	0.3
					3	0	0	7.5	7.5	1,850	13,875	644	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,050	211,500	11	25,380	186,120	199,995	-	-	199,995	0.3
					2	0	0	11	11	1,850	20,350	645	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,600	114,400	51	86,944	27,456	47,806	-	47,806	-	-
					2	0	2	45.5	245.5	1,850	454,175	646	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,600	1,003,200	51	852,720	150,480	604,655	-	604,655	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
330	โหนด	2441	2116	ต.แม่เจดีย์	2	0	3	69	369	5,450	2,011,050	647	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	336	100	7,300	2,452,800	46	2,281,104	171,696	2,182,746	-	2,182,746	-	-
331	โหนด	1228	2117	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	94	194	6,250	1,212,500	648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	46	326,268	103,032	1,315,532	-	-	1,315,532	0.02
												649	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	119	100	2,600	309,400	30	154,700	154,700	154,700	-	-	154,700	0.02
												650	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,150	110,700	46	84,132	26,568	26,568	-	-	26,568	0.02
332	โหนด	1230	2118	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	9	209	1,850	386,650	651	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,700	1,078,000	36	1,002,540	75,460	462,110	-	462,110	-	-
333	โหนด	1233	2119	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	96	96	6,250	600,000	652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	46	217,512	68,688	668,688	-	668,688	-	-
												653	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,700	323,400	46	300,762	22,638	22,638	-	22,638	-	-
334	โหนด	1234	2120	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	98	98	6,250	612,500	654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	7,950	1,216,350	16	267,597	948,753	1,561,253	-	-	1,561,253	0.02
												655	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	46	63,232	19,968	19,968	-	-	19,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												656	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	46	47,424	14,976	14,976	-	-	14,976	0.02
335	โอนด	1236	2121	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	33.25	33.25	6,250	207,813	657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	133	100	7,950	1,057,350	49	803,586	253,764	461,577	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.59	-	-	-	-	-	-	159,659	-	159,659	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	65.41	-	-	-	-	-	-	301,917	-	301,917	0.02
					2	0	3	21.75	321.75	6,250	2,010,938	658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	12	133,560	820,440	2,831,378	-	2,831,378	-	-
336	โอนด	1240	2122	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	45	45	6,250	281,250	659	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	180	100	5,800	1,044,000	20	313,200	730,800	1,012,050	-	-	1,012,050	0.3
					2	0	1	4	104	6,250	650,000	660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	288	100	7,950	2,289,600	20	686,880	1,602,720	2,252,720	-	-	2,252,720	0.02
337	โอนด	1245	2125	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	36	136	6,250	850,000	661	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	45	386,694	29,106	879,106	-	-	879,106	0.02
338	โอนด	1246	2126	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24	24	6,250	150,000	662	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	6,000	576,000	17	138,240	437,760	587,760	-	-	587,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	5	5	6,250	31,250	663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	19.5	100	7,950	155,025	10	15,503	139,523	170,773	-	-	170,773	0.3
					3	0	0	11	11	6,250	68,750	664	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	40.5	100	2,600	105,300	10	10,530	94,770	163,520	-	-	163,520	0.3
					3	0	0	20	20	6,250	125,000	665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	7,950	636,000	17	152,640	483,360	608,360	-	-	608,360	0.3
					2	0	1	70	170	6,250	1,062,500	666	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	17	147,840	468,160	1,530,660	-	468,160	1,062,500	0.02
339	โฉนด	1038	2127	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	63	63	6,250	393,750	667	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	252	100	6,000	1,512,000	19	423,360	1,088,640	1,482,390	-	-	1,482,390	0.3
					2	0	0	65	65	6,250	406,250	668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	10	76,320	686,880	1,093,130	-	1,093,130	-	-
340	โฉนด	1092	2128	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	25	125	1,850	231,250	669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	119	100	7,950	946,050	30	473,025	473,025	704,275	-	704,275	-	-
												670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	28	175,536	206,064	206,064	-	206,064	-	-
341	โฉนด	1254	2129	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	22.5	22.5	6,250	140,625	671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	90	100	7,950	715,500	43	543,780	171,720	312,345	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	104,105	-	104,105	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	208,240	208,240	-	-
					2	0	0	44.5	44.5	6,250	278,125	672	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	43	106,704	33,696	311,821	-	311,821	-	-
342	โอนด	2083	2139	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	91	91	2,100	191,100	673	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	41	1,033,600	182,400	373,500	-	-	373,500	0.02
343	โอนด	2084	2140	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	33	33	1,600	52,800	674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,950	389,550	26	163,611	225,939	278,739	-	278,739	-	-
344	โอนด	2086	2141	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	20	120	2,100	252,000	675	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,600	1,064,000	41	904,400	159,600	411,600	-	411,600	-	-
												676	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,600	374,400	41	269,568	104,832	104,832	-	104,832	-	-
345	โอนด	2087	2142	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	79	179	2,100	375,900	677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	4	40,068	961,632	1,337,532	-	1,337,532	-	-
346	โอนด	2090	2143	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	8	108	2,100	226,800	678	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	35	687,456	51,744	278,544	-	278,544	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											679	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	35	56,160	37,440	37,440	-	37,440	-	-	
347	โหนด	2091	2144	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	26	26	2,100	54,600	680	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,700	308,000	56	286,440	21,560	76,160	-	76,160	-	-
348	โหนด	2092	2145	ต.แม่เจดีย์								681	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,600	729,600	20	547,200	182,400	182,400	-	182,400	-	-
349	โหนด	2093	2146	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	52	52	2,100	109,200	682	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	10	12,480	112,320	221,520	-	221,520	-	-
350	โหนด	2096	2147	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	2,100	210,000	683	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	35	343,728	25,872	235,872	-	235,872	-	-
351	โหนด	2005	2148	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	13	113	450	50,850	684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	36	473,184	290,016	340,866	-	-	340,866	0.02
352	โหนด	2006	2149	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7.5	7.5	450	3,375	685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	37	152,640	85,860	89,235	-	89,235	-	-
					2	0	0	46.5	46.5	450	20,925	686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	37	274,752	154,548	175,473	-	175,473	-	-
353	โหนด	971	2151	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	84	284	2,100	596,400	687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	9	57,240	578,760	1,175,160	-	1,175,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
354	โหนด	802	2152	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	35	35	2,100	73,500	688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	30	556,500	556,500	630,000	-	-	630,000	0.02
					2	0	0	14	14	2,100	29,400	689	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	56	100	7,700	431,200	49	401,016	30,184	59,584	-	59,584	-	-
					5	0	0	42	42	2,100	88,200	690	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	336	100	7,700	2,587,200	13	413,952	2,173,248	2,261,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	-	161,467	-	161,467	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	-	2,099,981	2,099,981	-	-
355	โหนด	1198	2153	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	27.1	27.1	2,100	56,910	691	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	21	33,280	70,720	127,630	-	127,630	-	-
356	โหนด	2009	2155	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	80	80	2,100	168,000	692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7,950	1,073,250	10	107,325	965,925	1,133,925	-	965,925	168,000	0.02
357	โหนด	2010	2157	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	15	215	2,100	451,500	693	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,600	1,489,600	29	1,266,160	223,440	674,940	-	674,940	-	-
												694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	29	343,440	372,060	372,060	-	372,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
358	โหนด	468	2158	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	10	110	450	49,500	695	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	171	100	5,800	991,800	16	218,196	773,604	823,104	-	-	823,104	0.3
359	โหนด	2012	2159	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	54	54	2,100	113,400	696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	31	454,740	419,760	533,160	-	533,160	-	-
												697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	31	206,700	190,800	190,800	-	190,800	-	-
360	โหนด	2014	2160	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	79	79	2,100	165,900	698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	7,950	779,100	32	420,714	358,386	524,286	-	524,286	-	-
												699	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	2,600	171,600	31	89,232	82,368	82,368	-	82,368	-	-
361	โหนด	2024	2162	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	11	111	2,100	233,100	700	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	7,700	831,600	70	773,388	58,212	291,312	-	291,312	-	-
												701	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	70	142,272	44,928	44,928	-	44,928	-	-
362	โหนด	2026	2163	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	81	81	2,100	170,100	702	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	98	100	7,700	754,600	66	701,778	52,822	222,922	-	-	222,922	0.02
363	โหนด	2027	2164	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	65	165	2,100	346,500	703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	178	100	7,950	1,415,100	3	42,453	1,372,647	1,719,147	-	1,719,147	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												704	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	78	100	2,600	202,800	8	16,224	186,576	186,576	-	186,576	-	-
364	โฉนด	2029	2167	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76	76	2,100	159,600	705	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	36	515,592	38,808	198,408	-	198,408	-	-
												706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	10	38,160	343,440	343,440	-	343,440	-	-
												707	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	10	5,200	46,800	46,800	-	46,800	-	-
365	โฉนด	2022	2168	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	61	61	450	27,450	708	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,600	70,200	10	7,020	63,180	90,630	-	90,630	-	-
366	โฉนด	2082	2169	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	82	82	2,100	172,200	709	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,300	584,000	42	543,120	40,880	213,080	-	213,080	-	-
367	โฉนด	2035	2170	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	9	9	2,100	18,900	710	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	35	100	2,600	91,000	11	10,920	80,080	98,980	-	-	98,980	0.3
					2	0	0	52.8	52.8	2,100	110,880	711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	11	76,320	559,680	670,560	-	670,560	-	-
368	โฉนด	1033	2171	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	27.5	27.5	2,100	57,750	712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	30	437,250	437,250	495,000	-	-	495,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	18.5	118.5	2,100	248,850	713	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	6,750	1,134,000	23	963,900	170,100	418,950	-	-	418,950	0.02
369	โอนด	1205	2172	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	12	12	2,100	25,200	714	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,700	277,200	26	116,424	160,776	185,976	-	-	185,976	0.3
370	โอนด	477	2173	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	48	48	2,100	100,800	715	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,700	646,800	31	601,524	45,276	146,076	-	146,076	-	-
371	โอนด	2039	2174	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	4	104	2,100	218,400	716	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,800	1,160,000	22	394,400	765,600	984,000	-	-	984,000	0.3
372	โอนด	2041	2175	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	54	54	2,100	113,400	717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	16	174,900	620,100	733,500	-	733,500	-	-
					3	0	0	20	20	2,100	42,000	718	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	63	100	7,700	485,100	3	29,106	455,994	497,994	-	-	497,994	0.3
373	โอนด	2044	2176	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	18.75	18.75	2,100	39,375	719	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	36	771,900	473,100	512,475	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	256,238	-	256,238	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	256,238	-	256,238	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	12.25	112.25	2,100	235,725	720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	36	473,184	290,016	525,741	-	-	525,741	0.02
374	โฉนด	2049	2177	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	96	196	2,100	411,600	721	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	7,600	1,383,200	26	1,175,720	207,480	619,080	-	619,080	-	-
												722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,950	445,200	26	186,984	258,216	258,216	-	258,216	-	-
												723	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	56	515,592	38,808	38,808	-	38,808	-	-
												724	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	26	43,680	60,320	60,320	-	60,320	-	-
375	โฉนด	2054	2179	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	14	114	2,100	239,400	725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	8	91,584	1,053,216	1,292,616	-	-	1,292,616	0.02
												726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	8	40,704	468,096	468,096	-	-	468,096	0.02
												727	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	8	6,240	71,760	71,760	-	-	71,760	0.02
376	โฉนด	2058	2180	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	42	42	450	18,900	728	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,750	324,000	16	178,200	145,800	164,700	-	164,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
377	โอนด	2060	2181	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	61	61	2,100	128,100	729	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	5	62,370	353,430	481,530	-	-	481,530	0.02
378	โอนด	2061	2182	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	33	33	2,100	69,300	730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	7	27,825	369,675	438,975	-	-	438,975	0.02
379	โอนด	537	2183	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	47	47	450	21,150	731	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,600	957,600	40	813,960	143,640	164,790	-	-	164,790	0.02
380	โอนด	2067	2184	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	90	90	2,100	189,000	732	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	7,700	462,000	53	429,660	32,340	221,340	-	32,340	189,000	0.02
												733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,950	278,250	5	13,913	264,338	264,338	-	264,338	-	-
381	โอนด	2070	2185	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	21	121	2,100	254,100	734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	7,950	1,621,800	6	97,308	1,524,492	1,778,592	-	1,778,592	-	-
												735	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	6	14,040	219,960	219,960	-	219,960	-	-
382	โอนด	2075	2186	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	1	101	2,100	212,100	736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	30	286,200	286,200	498,300	-	-	498,300	0.02
												737	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	30	83,200	83,200	83,200	-	-	83,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
383	โหนด	2081	2187	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	9	109	2,100	228,900	738	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	22	343,728	25,872	254,772	-	254,772	-	-
384	โหนด	2094	2189	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76	76	2,100	159,600	739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	46	507,528	160,272	319,872	-	160,272	159,600	0.02
385	โหนด	2095	2190	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	48	48	2,100	100,800	740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,950	612,150	36	379,533	232,617	333,417	-	333,417	-	-
386	โหนด	2101	2191	ต.แม่เจดีย์	2	1	0	63	463	2,100	972,300	741	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	6,750	202,500	42	172,125	30,375	1,002,675	-	1,002,675	-	-
												742	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	6,750	270,000	42	229,500	40,500	40,500	-	40,500	-	-
												743	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	78	100	6,750	526,500	46	447,525	78,975	78,975	-	78,975	-	-
												744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	46	271,890	85,860	85,860	-	85,860	-	-
387	โหนด	1179	2192	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	40	240	2,100	504,000	745	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,750	648,000	36	550,800	97,200	601,200	-	601,200	-	-
												746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,950	500,850	17	120,204	380,646	380,646	-	380,646	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
388	โหนด	2104	2193	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	25	125	2,100	262,500	747	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	2	112	100	5,800	649,600	36	604,128	45,472	307,972	-	307,972	-	-
												748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	36	552,048	338,352	338,352	-	338,352	-	-
389	โหนด	2105	2194	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	9	109	2,100	228,900	749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144.9	100	7,950	1,151,955	7	80,637	1,071,318	1,300,218	-	1,300,218	-	-
												750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	7	25,043	332,708	332,708	-	332,708	-	-
												751	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	7.5	100	6,150	46,125	7	3,229	42,896	42,896	-	42,896	-	-
												752	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	7	3,640	48,360	48,360	-	48,360	-	-
390	โหนด	2116	2195	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	42	242	2,100	508,200	753	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,600	1,504,800	48	1,279,080	225,720	733,920	-	733,920	-	-
391	โหนด	2122	2196	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	74	74	2,100	155,400	754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	17	160,272	507,528	662,928	-	662,928	-	-
392	โหนด	2129	2197	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	12	212	2,100	445,200	755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7,950	1,073,250	9	96,593	976,658	1,421,858	-	1,421,858	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
393	โหนด	2136	2199	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	54	154	2,100	323,400	756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	15	152,640	610,560	933,960	-	933,960	-	-
394	โหนด	2142	2200	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	6	106	650	68,900	757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	10	31,800	286,200	355,100	-	355,100	-	-
395	โหนด	2145	2202	ต.แม่เจดีย์	2	0	3	47	347	1,850	641,950	758	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	323	100	7,700	2,487,100	26	1,044,582	1,442,518	2,084,468	-	2,084,468	-	-
												759	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	26	52,416	72,384	72,384	-	72,384	-	-
												760	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	35	100	7,700	269,500	51	250,635	18,865	18,865	-	18,865	-	-
396	น.ส.3ก		2244	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	1,300	260,000	761	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,700	3,696,000	36	2,291,520	1,404,480	1,664,480	-	-	1,664,480	0.02
397	โหนด	2839	2301	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	7,500	195,000	762	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	165	100	8,300	1,369,500	39	931,260	438,240	633,240	-	-	633,240	0.3
398	น.ส.3ก		2577	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	97	97	2,100	203,700	763	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	40	386,694	29,106	232,806	-	29,106	203,700	0.02
399	น.ส.3ก		2597	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	90	90	2,100	189,000	764	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	280	100	7,700	2,156,000	26	905,520	1,250,480	1,439,480	-	1,250,480	189,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												765	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	26	26,208	36,192	36,192	-	36,192	-	-
400	น.ส.3ก		2604	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	30	30	7,500	225,000	766	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	216	100	8,300	1,792,800	36	1,111,536	681,264	906,264	-	-	906,264	0.3
401	น.ส.3ก		2607	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	67	167	740	123,580	767	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	9	66,528	672,672	796,252	-	-	796,252	0.3
												768	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	84	100	7,700	646,800	9	58,212	588,588	588,588	-	-	588,588	0.3
402	น.ส.3ก		2608	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	50	150	450	67,500	769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	25	171,720	257,580	325,080	-	-	325,080	0.02
403	น.ส.3ก		2609	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	58	58	2,100	121,800	770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	7,950	1,502,550	20	450,765	1,051,785	1,173,585	-	-	1,173,585	0.02
404	น.ส.3ก		2612	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	48	48	2,100	100,800	771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	12	80,136	492,264	593,064	-	-	593,064	0.02
405	น.ส.3ก		2657	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	42	242	450	108,900	772	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,600	1,824,000	33	1,550,400	273,600	382,500	-	273,600	108,900	0.02
												773	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	33	34,944	27,456	27,456	-	27,456	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
406	น.ส.3ก		2703	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	12	12	7,500	90,000	774	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	88	100	8,300	730,400	46	555,104	175,296	265,296	-	-	265,296	0.3
407	น.ส.3ก		2769	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16	16	6,250	100,000	775	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	777,280	-	-	777,280	0.3
408	น.ส.3ก		2770	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16	16	6,250	100,000	776	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	777,280	-	-	777,280	0.3
409	น.ส.3ก		2771	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16	16	6,250	100,000	777	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	777,280	-	-	777,280	0.3
410	น.ส.3ก		2807	ต.แม่เจดีย์	3	0	2	0	200	590	118,000	778	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	2000	100	7,650	15,300,000	36	9,486,000	5,814,000	5,932,000	-	-	5,932,000	0.3
					3	1	0	0	400	590	236,000	779	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1350	100	3,550	4,792,500	36	2,971,350	1,821,150	2,057,150	-	-	2,057,150	0.3
					3	0	1	0	100	590	59,000	780	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	250	100	5,800	1,450,000	36	899,000	551,000	610,000	-	-	610,000	0.3
411	โฉนด	183	2826	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	37	37	2,100	77,700	781	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	14	295,680	197,120	274,820	-	274,820	-	-
412	น.ส.3ก		2882	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	71	71	450	31,950	782	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	24	515,592	38,808	70,758	-	38,808	31,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
413	โอนด	5582	3213	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	21	21	7,500	157,500	783	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	535,980	-	-	535,980	0.3
414	โอนด	1158	3620	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	10	110	2,100	231,000	784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	11	114,480	839,520	1,070,520	-	1,070,520	-	-
												785	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,600	260,000	11	31,200	228,800	228,800	-	228,800	-	-
415	โอนด	2354	4177	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29	29	2,100	60,900	786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	40	400,680	171,720	232,620	-	232,620	-	-
416	โอนด	2468	4447	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	43	43	900	38,700	787	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,600	729,600	24	620,160	109,440	148,140	-	-	148,140	0.02
												788	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	24	17,784	29,016	29,016	-	-	29,016	0.02
417	โอนด	1845	4448	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	26	126	450	56,700	789	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	480	100	3,550	1,704,000	56	1,295,040	408,960	465,660	-	-	465,660	0.3
418	โอนด	2013	4451	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	30	30	2,100	63,000	790	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	31	480,480	443,520	506,520	-	-	506,520	0.02
419	โอนด	2016	4452	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	12	12	7,500	90,000	791	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	26	155,232	214,368	304,368	-	-	304,368	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	91	91	7,500	682,500	792	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	26	362,208	500,192	1,182,692	-	500,192	682,500	0.02
420	โฉนด	2023	4453	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	54	254	6,550	1,663,700	793	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	566	100	8,350	4,726,100	11	567,132	4,158,968	5,822,668	-	-	5,822,668	0.3
421	โฉนด	1929	4463	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	31	31	2,100	65,100	794	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	364.5	100	8,050	2,934,225	37	1,877,904	1,056,321	1,121,421	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.29	-	-	-	-	-	-	36,895	-	36,895	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	96.71	-	-	-	-	-	-	1,084,526	1,084,526	-	-
422	โฉนด	2444	4705	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	59	59	2,100	123,900	795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	236	100	7,950	1,876,200	26	788,004	1,088,196	1,212,096	-	1,212,096	-	-
423	โฉนด	2030	4847	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	1	74	174	7,500	1,305,000	796	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	336	100	7,700	2,587,200	13	413,952	2,173,248	3,478,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	1,490,777	1,490,777	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	993,735	993,735	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	993,735	-	993,735	0.3
					2	0	0	15	15	7,500	112,500	797	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	13	24,960	131,040	243,540	-	243,540	-	-
424	โอนด	508	4935	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	34.5	34.5	2,100	72,450	798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	138	100	7,950	1,097,100	25	438,840	658,260	730,710	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.22	-	-	-	-	-	-	111,214	-	111,214	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.78	-	-	-	-	-	-	619,496	619,496	-	-
425	โอนด	1988	4936	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	87	87	7,500	652,500	799	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,600	1,094,400	49	930,240	164,160	816,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	38.89	-	-	-	-	-	-	317,599	-	317,599	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	61.11	-	-	-	-	-	-	499,061	-	499,061	0.3
426	โอนด	2463	4937	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	69	69	2,100	144,900	800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	238	100	7,950	1,892,100	11	227,052	1,665,048	1,809,948	-	1,665,048	144,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
427	โหนด	1999	4938	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	14	14	2,100	29,400	801	510-กัศดาคาร 1ชั้น	ตึก	3	56	100	7,050	394,800	10	39,480	355,320	384,720	-	-	384,720	0.3
					3	0	0	5	5	2,100	10,500	802	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	20	100	6,150	123,000	8	9,840	113,160	123,660	-	-	123,660	0.3
					2	0	0	12.5	12.5	2,100	26,250	803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	7	27,825	369,675	395,925	-	-	395,925	0.02
					2	0	0	24	24	2,100	50,400	804	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	36	154,752	94,848	145,248	-	145,248	-	-
					2	0	2	62.5	262.5	2,100	551,250	805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	7,950	1,085,175	11	130,221	954,954	1,506,204	-	1,506,204	-	-
428	โหนด	997	4940	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	46	46	450	20,700	806	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	26	43,680	60,320	81,020	-	60,320	20,700	0.02
					3	0	0	20	20	450	9,000	807	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,600	208,000	10	20,800	187,200	196,200	-	-	196,200	0.3
429	โหนด	2031	4941	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	75	75	7,500	562,500	808	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	224	100	7,600	1,702,400	55	1,447,040	255,360	817,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.88	-	-	-	-	-	-	178,948	-	178,948	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.12	-	-	-	-	-	-	638,912	-	-	0.02
430	โฉนด	2034	4942	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	84	84	7,500	630,000	809	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	224	100	7,600	1,702,400	24	1,447,040	255,360	885,360	-	-	885,360	0.3
431	โฉนด	570	4943	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	75	75	7,500	562,500	810	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	24	605,568	988,032	1,550,532	-	-	1,550,532	0.3
												811	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	54	100	7,700	415,800	44	386,694	29,106	29,106	-	-	29,106	0.3
432	โฉนด	2080	4944	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	20	20	7,500	150,000	812	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	8,300	730,400	5	36,520	693,880	843,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	421,940	-	421,940	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	421,940	421,940	-	-
433	โฉนด	516	4946	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	89	89	450	40,050	813	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,950	500,850	19	140,238	360,612	400,662	-	400,662	-	-
												814	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,950	119,250	19	33,390	85,860	85,860	-	85,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											815	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	19	26,208	67,392	67,392	-	67,392	-	-	
434	โฉนด	3155	4948	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	9	9	2,100	18,900	816	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	36	58,032	35,568	54,468	-	35,568	18,900	0.02
					2	0	1	13	113	2,100	237,300	817	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	36	930,240	164,160	401,460	-	164,160	237,300	0.02
												818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,950	159,000	36	98,580	60,420	60,420	-	60,420	-	-
435	โฉนด	1100	5137	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	69	269	1,850	497,650	819	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,700	862,400	36	802,032	60,368	558,018	-	-	558,018	0.02
436	โฉนด	2448	5138	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	34	134	7,500	1,005,000	820	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,700	646,800	55	601,524	45,276	1,050,276	-	1,050,276	-	-
437	โฉนด	478	7472	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	10.8	10.8	3,500	37,800	821	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	43.2	100	2,600	112,320	13	17,971	94,349	132,149	-	-	132,149	0.3
					2	0	1	56.2	156.2	3,500	546,700	822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	25	356,160	534,240	1,080,940	-	1,080,940	-	-
438	โฉนด	1270	7473	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	53	153	3,500	535,500	823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	33	587,664	461,736	997,236	-	997,236	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											824	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	33	52,416	41,184	41,184	-	41,184	-	-	
439	โอนด	1272	7474	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	16	216	1,850	399,600	825	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80.75	100	7,700	621,775	48	578,251	43,524	443,124	-	443,124	-	-
												826	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28.5	100	7,700	219,450	48	204,089	15,362	15,362	-	15,362	-	-
440	โอนด	1275	7475	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	46	46	450	20,700	827	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	35	515,592	38,808	59,508	-	59,508	-	-
441	โอนด	475	7476	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	67	167	750	125,250	828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7,950	536,625	9	48,296	488,329	613,579	-	-	613,579	0.02
												829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,950	119,250	9	10,733	108,518	108,518	-	-	108,518	0.02
442	โอนด	1278	7477	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	95	95	750	71,250	830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	7,950	1,351,500	26	567,630	783,870	855,120	-	855,120	-	-
												831	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	2,600	63,700	26	26,754	36,946	36,946	-	36,946	-	-
443	โอนด	1279	7478	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	22	122	1,850	225,700	832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	7,950	1,136,850	36	704,847	432,003	657,703	-	657,703	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
444	โหนด	471	7479	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	65	165	450	74,250	833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	93	100	7,950	739,350	37	473,184	266,166	340,416	-	340,416	-	-
												834	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	10	23,850	214,650	214,650	-	214,650	-	-
445	โหนด	469	7481	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	45	245	1,850	453,250	835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	97.75	100	7,950	777,113	28	357,472	419,641	872,891	-	419,641	453,250	0.02
												836	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	140	100	7,300	1,022,000	56	950,460	71,540	71,540	-	71,540	-	-
446	โหนด	1281	7482	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	45	145	1,600	232,000	837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	7,950	413,400	8	33,072	380,328	612,328	-	380,328	232,000	0.02
												838	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	100.75	100	7,700	775,775	52	721,471	54,304	54,304	-	54,304	-	-
												839	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	33.6	100	2,600	87,360	8	6,989	80,371	80,371	-	80,371	-	-
447	โหนด	1284	7483	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	36	136	1,850	251,600	840	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	70	100	7,700	539,000	46	501,270	37,730	289,330	-	289,330	-	-
												841	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	29.25	100	7,700	225,225	46	209,459	15,766	15,766	-	15,766	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
448	โหนด	1285	7484	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	63	163	1,850	301,550	842	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	103.5	100	7,700	796,950	45	741,164	55,787	357,337	-	357,337	-	-
												843	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	76	100	7,700	585,200	16	421,344	163,856	163,856	-	-	163,856	0.02
												844	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	37.5	100	7,700	288,750	45	268,538	20,213	20,213	-	-	20,213	0.02
												845	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	2,600	46,800	45	43,524	3,276	3,276	-	-	3,276	0.02
449	โหนด	2454	7485	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	97	197	1,850	364,450	846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,950	349,800	16	76,956	272,844	637,294	-	637,294	-	-
												847	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	7,950	723,450	16	159,159	564,291	564,291	-	564,291	-	-
												848	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	14	100	2,600	36,400	16	8,008	28,392	28,392	-	28,392	-	-
450	โหนด	1815	7495	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	15	15	2,100	31,500	849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	63	362,520	114,480	145,980	-	-	145,980	0.02
					2	0	1	53	153	2,100	321,300	850	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	153	100	7,700	1,178,100	63	1,095,633	82,467	403,767	-	-	403,767	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
451	โหนด	1816	7496	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	56	56	2,100	117,600	851	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	65	100	7,600	494,000	37	419,900	74,100	191,700	-	-	191,700	0.3
												852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	7,950	278,250	37	178,080	100,170	100,170	-	-	100,170	0.3
452	โหนด	1843	7497	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	78	78	2,100	163,800	853	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	41	458,304	34,496	198,296	-	198,296	-	-
453	โหนด	558	7498	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10.5	10.5	1,900	19,950	854	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	37	213,696	120,204	140,154	-	140,154	-	-
					2	0	0	16	16	1,900	30,400	855	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	37	458,304	34,496	64,896	-	64,896	-	-
					2	0	2	81.5	281.5	1,900	534,850	856	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,700	462,000	37	429,660	32,340	567,190	-	567,190	-	-
454	โหนด	1899	7500	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	73	73	450	32,850	857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	15	57,240	228,960	261,810	-	261,810	-	-
455	โหนด	1935	7502	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	30	130	2,100	273,000	858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	4	10,176	244,224	517,224	-	-	517,224	0.02
456	โหนด	1936	7503	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	18	118	2,100	247,800	859	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	7,700	1,039,500	11	467,775	571,725	819,525	-	-	819,525	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
457	โอนด	1948	7504	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	25	125	2,100	262,500	860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	30	381,600	381,600	644,100	-	644,100	-	-
458	โอนด	2063	7505	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	36	136	2,100	285,600	861	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	135	100	7,700	1,039,500	56	966,735	72,765	358,365	-	-	358,365	0.02
459	โอนด	2068	7506	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	31	31	2,100	65,100	862	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	112	100	7,300	817,600	36	760,368	57,232	122,332	-	122,332	-	-
460	โอนด	476	7582	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	80	180	1,850	333,000	863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	217	100	7,950	1,725,150	9	155,264	1,569,887	1,902,887	-	1,902,887	-	-
												864	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	92	100	2,600	239,200	9	21,528	217,672	217,672	-	217,672	-	-
461	โอนด	1857	7588	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	17	117	2,100	245,700	865	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	390	100	7,300	2,847,000	27	2,647,710	199,290	444,990	-	199,290	245,700	0.02
462	โอนด	2001	7589	ต.แม่เจดีย์								866	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	-	-	42	-	-	-	-	-	-	-
463	โอนด	1159	7617	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	92	92	2,100	193,200	867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	7,950	779,100	26	327,222	451,878	645,078	-	645,078	-	-
												868	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	2,600	39,000	26	16,380	22,620	22,620	-	22,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
464	โอนด	1782	7619	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	84	84	1,850	155,400	869	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	7,700	2,032,800	11	243,936	1,788,864	1,944,264	-	1,944,264	-	-
465	โอนด	1783	7621	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	41	241	1,850	445,850	870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	46	386,688	122,112	567,962	-	-	567,962	0.02
466	โอนด	1784	7622	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	71	171	1,850	316,350	871	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	7,700	2,772,000	36	1,718,640	1,053,360	1,369,710	-	1,369,710	-	-
467	โอนด	1788	7623	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	48	48	2,100	100,800	872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	11	66,780	489,720	590,520	-	590,520	-	-
												873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,950	214,650	11	25,758	188,892	188,892	-	188,892	-	-
468	โอนด	1799	7625	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	29	129	2,100	270,900	874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	40	389,550	166,950	437,850	-	437,850	-	-
												875	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	40	333,900	143,100	143,100	-	143,100	-	-
												876	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	40	98,280	42,120	42,120	-	42,120	-	-
469	โอนด	1807	7626	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7	7	2,100	14,700	877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,950	222,600	32	120,204	102,396	117,096	-	117,096	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	63	63	2,100	132,300	878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	32	480,816	409,584	541,884	-	541,884	-	-
470	โฉนด	1808	7627	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	56	56	7,500	420,000	879	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	560	100	7,700	4,312,000	36	2,673,440	1,638,560	2,058,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	3	-	46.43	-	-	-	-	-	-	955,789	-	955,789	0.3
													ชั้นที่ 1.5-2	-	2	-	53.57	-	-	-	-	-	-	1,102,771	-	1,102,771	0.02
471	โฉนด	1160	7629	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	64	64	900	57,600	880	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	40	100	7,700	308,000	50	286,440	21,560	79,160	-	79,160	-	-
472	โฉนด	1822	7631	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	3.38	3.38	1,350	4,563	881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	13.5	100	7,950	107,325	26	45,077	62,249	66,812	-	66,812	-	-
					2	0	0	43.73	43.73	1,350	59,036	882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	26	180,306	248,994	308,030	-	308,030	-	-
473	โฉนด	1827	7632	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	15	15	900	13,500	883	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	7,700	462,000	46	429,660	32,340	45,840	-	45,840	-	-
					2	0	0	6	6	900	5,400	884	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	46	47,424	14,976	20,376	-	20,376	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	12	112	900	100,800	885	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	105	100	7,600	798,000	46	678,300	119,700	220,500	-	220,500	-	-
474	โอนด	466	7633	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	900	49,500	886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,950	198,750	11	23,850	174,900	224,400	-	224,400	-	-
475	โอนด	1828	7634	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	17	17	590	10,030	887	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	9	100	2,600	23,400	7	1,638	21,762	31,792	-	-	31,792	0.3
476	โอนด	1830	7635	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7.5	7.5	900	6,750	888	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	35	46,800	31,200	37,950	-	-	37,950	0.02
					2	0	0	50.5	50.5	900	45,450	889	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,700	831,600	35	498,960	332,640	378,090	-	-	378,090	0.02
477	โอนด	1833	7636	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	24	224	2,100	470,400	890	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	27	100	7,700	207,900	30	193,347	14,553	484,953	-	-	484,953	0.02
478	โอนด	1834	7637	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	9	9	2,100	18,900	891	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	40	65,520	28,080	46,980	-	46,980	-	-
					2	0	1	82	182	2,100	382,200	892	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,600	1,459,200	40	1,240,320	218,880	601,080	-	601,080	-	-
479	โอนด	1861	7639	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	92	92	1,900	174,800	893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	7,950	946,050	15	189,210	756,840	931,640	-	931,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
480	โอนด	1108	7640	ต.แม่เจดีย์							894	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	-	-	21	-	-	-	-	-	-	-	-
481	โอนด	554	7641	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	66	66	1,900	125,400	895	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,700	308,000	26	286,440	21,560	146,960	-	-	146,960	0.02
482	โอนด	1873	7642	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	73	73	1,900	138,700	896	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	32	930,240	164,160	302,860	-	164,160	138,700	0.02
483	โอนด	1860	7643	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	24	24	2,100	50,400	897	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	53	189,696	59,904	110,304	-	110,304	-	-
					2	0	1	13	113	2,100	237,300	898	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	110	100	7,700	847,000	53	787,710	59,290	296,590	-	296,590	-	-
484	โอนด	1875	7645	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10	10	1,900	19,000	899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	37	122,112	68,688	87,688	-	87,688	-	-
					2	0	0	6	6	1,900	11,400	900	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	37	39,936	22,464	33,864	-	33,864	-	-
					2	0	0	12.5	12.5	1,900	23,750	901	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,700	385,000	37	358,050	26,950	50,700	-	50,700	-	-
					2	0	1	18.5	118.5	1,900	225,150	902	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,700	646,800	37	601,524	45,276	270,426	-	270,426	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
485	โอนด	1876	7646	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	70	70	2,100	147,000	903	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	47	515,592	38,808	185,808	-	185,808	-	-
486	โอนด	1877	7647	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7.5	7.5	2,100	15,750	904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	32	128,790	109,710	125,460	-	125,460	-	-
					2	0	0	9	9	2,100	18,900	905	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	32	50,544	43,056	61,956	-	61,956	-	-
					2	0	1	44.5	144.5	2,100	303,450	906	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	234	100	7,700	1,801,800	32	972,972	828,828	1,132,278	-	1,132,278	-	-
487	โอนด	1880	7648	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	72	72	2,100	151,200	907	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	37	386,694	29,106	180,306	-	180,306	-	-
488	โอนด	1887	7651	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	9	9	450	4,050	908	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	27	41,184	52,416	56,466	-	56,466	-	-
					2	0	0	33	33	450	14,850	909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	27	461,736	587,664	602,514	-	602,514	-	-
					2	0	0	20	20	450	9,000	910	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	31	108,160	99,840	108,840	-	108,840	-	-
					2	0	0	5.25	5.25	450	2,363	911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,950	166,950	31	86,814	80,136	82,499	-	82,499	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	67.75	267.75	450	120,488	912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	31	520,884	480,816	601,304	-	601,304	-	-
489	โฉนด	1889	7652	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	66	166	1,650	273,900	913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	7,950	516,750	42	382,395	134,355	408,255	-	408,255	-	-
490	โฉนด	1892	7655	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	8	8	450	3,600	914	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	25	33,280	49,920	53,520	-	53,520	-	-
					2	0	0	19.5	19.5	450	8,775	915	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	-	2	78	100	5,800	452,400	25	-	452,400	461,175	-	461,175	-	-
					2	0	2	30.5	230.5	450	103,725	916	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	25	687,456	51,744	155,469	-	155,469	-	-
491	โฉนด	1894	7656	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	51	51	2,100	107,100	917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	20	128,790	300,510	407,610	-	-	407,610	0.02
492	โฉนด	1895	7657	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	51	51	2,100	107,100	918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	3	12,879	416,421	523,521	-	523,521	-	-
493	โฉนด	1896	7658	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	36	36	2,100	75,600	919	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	7,700	1,501,500	16	330,330	1,171,170	1,246,770	-	-	1,246,770	0.02
494	โฉนด	1898	7660	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	14	14	2,100	29,400	920	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	224	100	7,700	1,724,800	36	1,069,376	655,424	684,824	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	342,412	-	342,412	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	342,412	342,412	-	-
495	โหนด	1901	7661	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	97	97	2,100	203,700	921	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	-	-	39	-	-	203,700	-	203,700	-	-
												922	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	30	83,200	83,200	83,200	-	83,200	-	-
496	โหนด	1902	7662	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	9	9	2,100	18,900	923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	33	160,272	125,928	144,828	-	144,828	-	-
					2	0	0	97	97	2,100	203,700	924	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,600	1,299,600	33	1,104,660	194,940	398,640	-	398,640	-	-
497	โหนด	1905	7664	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10.5	10.5	640	6,720	925	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	42	80,808	28,392	35,112	-	35,112	-	-
					2	0	1	65.5	165.5	640	105,920	926	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	42	1,031,184	77,616	183,536	-	183,536	-	-
498	โหนด	1220	7667	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	91	91	1,850	168,350	927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	5	47,700	906,300	1,074,650	-	906,300	168,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												928	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,600	912,000	66	775,200	136,800	136,800	-	136,800	-	-
499	โฉนด	1222	7668	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	91	191	1,850	353,350	929	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	51	797,544	251,856	605,206	-	-	605,206	0.02
												930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	51	145,008	45,792	45,792	-	-	45,792	0.02
												931	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,700	539,000	21	501,270	37,730	37,730	-	-	37,730	0.02
500	โฉนด	1223	7669	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	73	73	1,850	135,050	932	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	21	251,856	535,194	670,244	-	670,244	-	-
501	โฉนด	1224	7670	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	44	44	1,850	81,400	933	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	32	206,064	175,536	256,936	-	256,936	-	-
502	โฉนด	1225	7671	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	86	86	1,850	159,100	934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	36	315,456	193,344	352,444	-	352,444	-	-
												935	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	36	77,376	47,424	47,424	-	47,424	-	-
503	โฉนด	1226	7672	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	5	105	450	47,250	936	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	37.5	100	7,700	288,750	46	268,538	20,213	67,463	-	67,463	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											937	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	46	94,848	29,952	29,952	-	29,952	-	-	
504	โอนด	1227	7673	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	87	287	1,850	530,950	938	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	36	859,320	64,680	595,630	-	595,630	-	-
												939	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,700	431,200	36	401,016	30,184	30,184	-	30,184	-	-
505	โอนด	1229	7674	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	1,850	370,000	940	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98	100	6,750	661,500	35	562,275	99,225	469,225	-	469,225	-	-
												941	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,700	92,400	35	85,932	6,468	6,468	-	6,468	-	-
					2	0	0	28	28	1,850	51,800	942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	30	286,200	286,200	338,000	-	286,200	51,800	0.02
506	โอนด	1231	7675	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	44	44	1,850	81,400	943	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	26	1,033,600	182,400	263,800	-	263,800	-	-
507	โอนด	1232	7676	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	45	45	1,850	83,250	944	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	26	386,694	29,106	112,356	-	112,356	-	-
508	โอนด	1237	7677	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	87	187	1,850	345,950	945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	31	223,236	206,064	552,014	-	552,014	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
												946	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	31	108,160	99,840	99,840	-	99,840	-	-
												947	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,700	246,400	31	229,152	17,248	17,248	-	17,248	-	-
509	โหนด	1242	7679	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	84	184	1,850	340,400	948	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	200	100	5,800	1,160,000	16	255,200	904,800	1,245,200	-	1,245,200	-	-
												949	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,600	291,200	16	64,064	227,136	227,136	-	227,136	-	-
510	โหนด	1243	7680	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	87	187	1,850	345,950	950	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,750	364,500	56	309,825	54,675	400,625	-	400,625	-	-
511	โหนด	1244	7681	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	60	160	1,850	296,000	951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	3	17,172	555,228	851,228	-	-	851,228	0.02
512	โหนด	1247	7682	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	4	4	1,850	7,400	952	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	13.75	100	7,700	105,875	31	98,464	7,411	14,811	-	-	14,811	0.3
					2	0	0	12	12	1,850	22,200	953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	16	83,952	297,648	319,848	-	-	319,848	0.02
					2	0	0	14	14	1,850	25,900	954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,950	437,250	16	96,195	341,055	366,955	-	-	366,955	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	81	81	1,850	149,850	955	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	55	100	7,700	423,500	31	393,855	29,645	179,495	-	179,495	-	-
513	โฉนด	986	7683	ต.แม่เจดีย์	2	0	3	53	353	1,850	653,050	956	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	21	101,760	216,240	869,290	-	869,290	-	-
												957	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,950	1,431,000	26	601,020	829,980	829,980	-	829,980	-	-
												958	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	21	100	7,700	161,700	56	150,381	11,319	11,319	-	11,319	-	-
514	โฉนด	511	7686	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	70	70	1,850	129,500	959	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	6	98,560	394,240	523,740	-	394,240	129,500	0.02
515	โฉนด	1111	7688	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	51	151	1,850	279,350	960	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	84	100	7,700	646,800	46	601,524	45,276	324,626	-	324,626	-	-
												961	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	46	302,100	95,400	95,400	-	95,400	-	-
516	โฉนด	546	7690	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	80	80	1,850	148,000	962	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	13	183,168	961,632	1,109,632	-	1,109,632	-	-
517	โฉนด	1162	7691	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	9	109	1,850	201,650	963	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	7,950	699,600	26	293,832	405,768	607,418	-	607,418	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												964	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	26	21,840	30,160	30,160	-	30,160	-	-
518	โอนด	1790	7692	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	98	98	2,100	205,800	965	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,700	377,300	51	350,889	26,411	232,211	-	232,211	-	-
												966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	16	52,470	186,030	186,030	-	186,030	-	-
519	โอนด	1802	7693	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	30	30	7,500	225,000	967	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	10	92,400	831,600	1,056,600	-	-	1,056,600	0.3
					2	0	1	13	113	7,500	847,500	968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.5	100	7,950	775,125	31	403,065	372,060	1,219,560	-	-	1,219,560	0.02
												969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,950	214,650	31	111,618	103,032	103,032	-	-	103,032	0.02
520	โอนด	1809	7694	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	67	67	6,550	438,850	970	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	180	100	7,700	1,386,000	39	942,480	443,520	882,370	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	220,593	-	220,593	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	661,778	661,778	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	6,550	655,000	971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	6	22,896	358,704	1,013,704	-	-	1,013,704	0.02
521	โฉนด	1036	7695	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	13.75	13.75	2,100	28,875	972	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	2,600	143,000	20	42,900	100,100	128,975	-	128,975	-	-
					2	0	0	13.75	13.75	2,100	28,875	973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	7,950	437,250	20	131,175	306,075	334,950	-	334,950	-	-
					2	0	0	9	9	2,100	18,900	974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	20	85,860	200,340	219,240	-	219,240	-	-
					2	0	0	93.5	93.5	2,100	196,350	975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	76.5	100	7,950	608,175	35	364,905	243,270	439,620	-	439,620	-	-
522	โฉนด	1933	7708	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	45	45	2,100	94,500	976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	39	432,480	203,520	298,020	-	203,520	94,500	0.02
523	โฉนด	1932	7709	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	74	174	2,100	365,400	977	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	286	100	7,600	2,173,600	46	1,847,560	326,040	691,440	-	691,440	-	-
												978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	46	193,344	61,056	61,056	-	61,056	-	-
524	โฉนด	952	7710	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	66	66	2,100	138,600	979	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	264	100	7,600	2,006,400	48	1,705,440	300,960	439,560	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.55	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.45	-	-	-	-	-	-	419,560	419,560	-	-
525	โอนด	1938	7711	ด.แม่เจดีย์	2	0	0	96	96	2,100	201,600	980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,950	1,590,000	8	127,200	1,462,800	1,664,400	-	1,664,400	-	-
												981	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	8	6,240	71,760	71,760	-	71,760	-	-
526	โอนด	1939	7712	หมู่ 1 ด.แม่เจดีย์	2	0	1	48	148	2,100	310,800	982	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	17	443,520	1,404,480	1,715,280	-	1,715,280	-	-
												983	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	140	100	2,600	364,000	17	87,360	276,640	276,640	-	276,640	-	-
527	โอนด	1947	7713	ด.แม่เจดีย์	2	0	0	95	95	2,100	199,500	984	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,600	1,520,000	23	1,292,000	228,000	427,500	-	427,500	-	-
												985	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	23	50,544	89,856	89,856	-	89,856	-	-
528	โอนด	1964	7714	ด.แม่เจดีย์	2	0	0	49	49	2,100	102,900	986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,950	1,558,200	31	810,264	747,936	850,836	-	850,836	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
529	โอนด	1965	7715	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	1	101	2,100	212,100	987	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	26	1,033,600	182,400	394,500	-	182,400	212,100	0.02
												988	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	26	343,728	25,872	25,872	-	25,872	-	-
530	โอนด	1967	7716	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	30	30	2,100	63,000	989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	11	103,032	755,568	818,568	-	818,568	-	-
531	โอนด	1968	7717	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	89	189	2,100	396,900	990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,950	1,590,000	19	445,200	1,144,800	1,541,700	-	1,541,700	-	-
												991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,950	1,272,000	17	305,280	966,720	966,720	-	966,720	-	-
532	โอนด	1042	7718	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	63	63	2,100	132,300	992	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,950	1,272,000	36	788,640	483,360	615,660	-	-	615,660	0.02
533	โอนด	1989	7719	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	94	94	2,100	197,400	993	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	46	687,456	51,744	249,144	-	249,144	-	-
534	โอนด	1991	7721	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	45	145	2,100	304,500	994	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,600	1,459,200	46	1,240,320	218,880	523,380	-	523,380	-	-
												995	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	46	79,040	24,960	24,960	-	24,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
535	โหนด	1998	7722	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	93	193	2,100	405,300	996	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	37	827,904	465,696	870,996	-	-	870,996	0.02
					3	0	0	20	20	2,100	42,000	997	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	77	100	2,600	200,200	37	128,128	72,072	114,072	-	-	114,072	0.3
536	โหนด	2000	7723	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	36	136	2,100	285,600	998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	35	381,600	254,400	540,000	-	540,000	-	-
												999	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	35	62,400	41,600	41,600	-	41,600	-	-
537	โหนด	2002	7724	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	32.5	32.5	2,100	68,250	1000	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	130	100	5,800	754,000	46	573,040	180,960	249,210	-	-	249,210	0.3
					2	0	0	91.5	91.5	2,100	192,150	1001	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,600	1,276,800	46	1,085,280	191,520	383,670	-	383,670	-	-
538	โหนด	1421	7725	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	60	60	2,100	126,000	1002	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	506	100	7,850	3,972,100	18	1,032,746	2,939,354	3,065,354	-	-	3,065,354	0.3
539	โหนด	1422	7726	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	3	103	2,100	216,300	1003	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,600	130,000	18	33,800	96,200	312,500	-	-	312,500	0.3
					3	0	0	10	10	2,100	21,000	1004	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,600	104,000	18	27,040	76,960	97,960	-	-	97,960	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
540	โหนด	2011	7727	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	30	30	2,100	63,000	1005	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	119	100	6,150	731,850	34	424,473	307,377	370,377	-	-	370,377	0.3
					2	0	0	27	27	2,100	56,700	1006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	14	154,548	704,052	760,752	-	-	760,752	0.02
					2	0	0	13	13	2,100	27,300	1007	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	2,600	128,700	41	92,664	36,036	63,336	-	63,336	-	-
					2	0	1	35	135	2,100	283,500	1008	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	115.5	100	7,600	877,800	41	746,130	131,670	415,170	-	415,170	-	-
541	โหนด	974	7728	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	2,100	115,500	1009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	9	90,153	911,547	1,027,047	-	1,027,047	-	-
					3	0	0	11	11	2,100	23,100	1010	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	42	100	5,800	243,600	6	14,616	228,984	252,084	-	-	252,084	0.3
542	โหนด	2017	7729	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	1	101	7,500	757,500	1011	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,600	2,128,000	35	1,808,800	319,200	1,076,700	-	1,076,700	-	-
												1012	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	35	93,600	62,400	62,400	-	62,400	-	-
543	โหนด	2018	7730	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	78	78	7,500	585,000	1013	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	3	300	100	7,150	2,145,000	21	686,400	1,458,600	2,043,600	-	-	2,043,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
544	โหนด	2019	7731	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	75	175	2,100	367,500	1014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	35	515,160	343,440	710,940	-	710,940	-	-
												1015	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	35	78,000	52,000	52,000	-	52,000	-	-
												1016	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,600	39,000	35	23,400	15,600	15,600	-	15,600	-	-
545	โหนด	2025	7733	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	4	104	2,100	218,400	1017	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	66	515,592	38,808	257,208	-	257,208	-	-
546	โหนด	2461	7736	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	26	126	2,100	264,600	1018	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	396	100	7,700	3,049,200	6	182,952	2,866,248	3,130,848	-	3,130,848	-	-
547	โหนด	454	7737	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	95	95	1,600	152,000	1019	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	32	249,480	212,520	364,520	-	-	364,520	0.3
548	โหนด	2036	7738	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	58	58	7,500	435,000	1020	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	231	100	5,800	1,339,800	14	241,164	1,098,636	1,533,636	-	-	1,533,636	0.3
					5	0	1	52	152	7,500	1,140,000	1021	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	408	100	8,300	3,386,400	14	609,552	2,776,848	3,916,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	47.06	-	-	-	-	-	-	1,843,269	-	1,843,269	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	52.94	-	-	-	-	-	-	2,073,579	2,073,579	-	-
549	โอนด	960	7739	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	22	22	7,500	165,000	102 2	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	122.2	100	8,300	1,014,260	36	628,841	385,419	550,419	-	-	550,419	0.3
550	โอนด	2037	7740	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	40	40	7,500	300,000	102 3	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	20	369,600	862,400	1,162,400	-	1,162,400	-	-
551	โอนด	2038	7741	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	28	28	7,500	210,000	102 4	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,600	820,800	40	697,680	123,120	333,120	-	-	333,120	0.02
552	โอนด	2469	7742	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	25.5	25.5	7,500	191,250	102 5	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	204	100	7,700	1,570,800	18	408,408	1,162,392	1,353,642	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.76	-	-	-	-	-	-	159,188	-	159,188	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.24	-	-	-	-	-	-	1,194,454	1,194,454	-	-
553	โอนด	564	7743	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	57	57	450	25,650	102 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	140	100	2,600	364,000	24	138,320	225,680	251,330	-	251,330	-	-
554	โอนด	563	7744	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	43	43	450	19,350	102 7	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	29	119,808	129,792	149,142	-	-	149,142	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
555	โหนด	2050	7745	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24	24	2,100	50,400	1028	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	96	100	7,600	729,600	36	620,160	109,440	159,840	-	-	159,840	0.3
					3	0	0	33	33	2,100	69,300	1029	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,700	554,400	36	343,728	210,672	279,972	-	-	279,972	0.3
												1030	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	-	-	36	-	-	-	-	-	-	-
556	โหนด	1204	7746	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	90	90	7,500	675,000	1031	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	288	100	7,600	2,188,800	38	1,860,480	328,320	1,003,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	501,660	-	501,660	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	501,660	501,660	-	-
557	โหนด	2055	7747	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	33	133	2,100	279,300	1032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	5	21,465	407,835	687,135	-	-	687,135	0.02
558	โหนด	2056	7748	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	45	45	2,100	94,500	1033	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,700	462,000	31	429,660	32,340	126,840	-	126,840	-	-
559	โหนด	1037	7749	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	7,500	195,000	1034	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	180	100	8,300	1,494,000	43	1,135,440	358,560	553,560	-	-	553,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
560	โหนด	2088	7750	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	57	57	7,500	427,500	1035	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	228	100	5,800	1,322,400	24	502,512	819,888	1,247,388	-	-	1,247,388	0.3	
												1036	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	228	100	5,800	1,322,400	24	502,512	819,888	819,888	-	-	819,888	0.3	
					3	0	0	81	81	7,500	607,500	1037	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	322	100	2,600	837,200	24	318,136	519,064	1,126,564	-	-	1,126,564	0.3	
					2	0	0	57	57	7,500	427,500	1038	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	228	100	2,600	592,800	24	225,264	367,536	795,036	-	367,536	427,500	0.02	
					5	0	0	33.75	33.75	7,500	253,125	1039	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	270	100	7,700	2,079,000	24	790,020	1,288,980	1,542,105	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	411,279	-	411,279	0.3	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	1,130,826	-	-	0.02	
					3	0	0	12	12	7,500	90,000	1040	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,600	124,800	43	94,848	29,952	119,952	-	-	119,952	0.3	
561	โหนด	195	7752	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	20	120	7,500	900,000	1041	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	480	100	6,150	2,952,000	46	2,243,520	708,480	1,608,480	-	-	1,608,480	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	45	45	7,500	337,500	1042	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	360	100	8,300	2,988,000	43	2,270,880	717,120	1,054,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	234,337	-	234,337	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	820,283	820,283	-	-
562	โอนด	500	7756	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	26	26	2,100	54,600	1043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	7,950	415,388	26	174,463	240,925	295,525	-	295,525	-	-
563	โอนด	523	7757	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	34	234	1,850	432,900	1044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	31	463,008	427,392	860,292	-	860,292	-	-
564	โอนด	2457	7766	ต.แม่เจดีย์	2	0	3	92	392	6,250	2,450,000	1045	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,600	1,064,000	45	904,400	159,600	2,609,600	-	2,609,600	-	-
												1046	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,700	693,000	45	644,490	48,510	48,510	-	48,510	-	-
565	โอนด	1235	7767	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	35	35	5,450	190,750	1047	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	280	100	7,700	2,156,000	32	1,164,240	991,760	1,182,510	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	844,667	844,667	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	337,843	-	337,843	0.3
					2	0	1	67	167	5,450	910,150	1048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	32	103,032	87,768	997,918	-	997,918	-	-
566	โอนด	1274	7809	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	10	110	1,850	203,500	1049	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	77	100	7,700	592,900	23	551,397	41,503	245,003	-	245,003	-	-
567	โอนด	1276	7810	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	88	88	450	39,600	1050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	7,950	500,850	8	40,068	460,782	500,382	-	500,382	-	-
												1051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	13.5	100	7,950	107,325	8	8,586	98,739	98,739	-	98,739	-	-
568	โอนด	1277	7811	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	92.5	92.5	750	69,375	1052	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	6,750	162,000	16	89,100	72,900	142,275	-	142,275	-	-
												1053	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	16	14,300	50,700	50,700	-	50,700	-	-
												1054	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,700	385,000	16	277,200	107,800	107,800	-	107,800	-	-
569	โอนด	470	7812	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	4	204	1,850	377,400	1055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	7,950	946,050	26	397,341	548,709	926,109	-	926,109	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
570	โหนด	467	7813	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	450	33,750	1056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	31	132,288	122,112	155,862	-	155,862	-	-
												1057	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	65	100	2,600	169,000	31	87,880	81,120	81,120	-	81,120	-	-
					5	0	0	40	40	450	18,000	1058	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	80	100	5,800	464,000	31	241,280	222,720	240,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	120,360	-	120,360	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	120,360	120,360	-	-
571	โหนด	1909	7816	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	91	91	2,100	191,100	1059	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	11	249,480	304,920	496,020	-	496,020	-	-
												1060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,950	1,717,200	7	120,204	1,596,996	1,596,996	-	1,596,996	-	-
572	โหนด	1945	7817	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	47	47	2,100	98,700	1061	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	128	100	2,600	332,800	17	79,872	252,928	351,628	-	-	351,628	0.02
573	โหนด	1946	7818	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	96	96	2,100	201,600	1062	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	30	859,320	64,680	266,280	-	266,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	8	68,688	789,912	789,912	-	789,912	-	-
574	โฉนด	1803	7950	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	28	128	1,850	236,800	1064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	7,950	1,224,300	24	465,234	759,066	995,866	-	-	995,866	0.02
575	โฉนด	1835	7951	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	11.38	11.38	2,100	23,898	1065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	7,950	361,725	36	224,270	137,456	161,354	-	-	161,354	0.02
					2	0	1	67.63	167.63	2,100	352,023	1066	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	77	100	7,600	585,200	36	497,420	87,780	439,803	-	-	439,803	0.02
576	โฉนด	985	7952	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10	10	2,100	21,000	1067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	31	165,360	152,640	173,640	-	173,640	-	-
					2	0	0	5	5	2,100	10,500	1068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,950	159,000	31	82,680	76,320	86,820	-	86,820	-	-
					2	0	1	83	183	2,100	384,300	1069	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,700	1,540,000	31	800,800	739,200	1,123,500	-	1,123,500	-	-
												1070	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	31	81,120	74,880	74,880	-	74,880	-	-
577	โฉนด	1856	7954	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	56	56	2,100	117,600	1071	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	440	100	7,700	3,388,000	26	1,422,960	1,965,040	2,082,640	-	-	2,082,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
578	โหนด	2069	7955	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	52	52	2,100	109,200	1072	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	6,750	425,250	5	42,525	382,725	491,925	-	-	491,925	0.02
579	โหนด	1040	7966	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	99	199	3,500	696,500	1073	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	21	515,592	38,808	735,308	-	735,308	-	-
580	โหนด	1271	7967	ต.แม่เจดีย์	2	2	0	65	865	1,600	1,384,000	1074	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	133	100	7,700	1,024,100	11	122,892	901,208	2,285,208	-	2,285,208	-	-
												1075	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	11	6,240	45,760	45,760	-	45,760	-	-
581	โหนด	198	7968	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	61	161	1,850	297,850	1076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,950	1,431,000	9	128,790	1,302,210	1,600,060	-	1,600,060	-	-
												1077	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,600	127,400	9	11,466	115,934	115,934	-	115,934	-	-
582	โหนด	1283	7970	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	18	218	750	163,500	1078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	37	488,448	274,752	438,252	-	438,252	-	-
												1079	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63	100	2,600	163,800	37	104,832	58,968	58,968	-	58,968	-	-
583	โหนด	1286	7971	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	20	120	1,850	222,000	1080	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,950	612,150	31	318,318	293,832	515,832	-	515,832	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	47	47	1,850	86,950	1081	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	38.5	100	7,950	306,075	31	159,159	146,916	233,866	-	233,866	-	-
584	โอนด	2359	8252	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	55	255	5,650	1,440,750	1082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	15	114,480	457,920	1,898,670	-	1,898,670	-	-
585	โอนด	2532	8736	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	97	97	2,100	203,700	1083	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	210	100	5,800	1,218,000	6	73,080	1,144,920	1,348,620	-	-	1,348,620	0.3
586	โอนด	2544	8737	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	1	101	2,100	212,100	1084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,950	1,431,000	6	85,860	1,345,140	1,557,240	-	-	1,557,240	0.02
587	โอนด	2543	8738	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16	16	2,100	33,600	1085	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	62.5	100	5,800	362,500	9	32,625	329,875	363,475	-	-	363,475	0.3
					2	0	0	77	77	2,100	161,700	1086	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	350	100	7,600	2,660,000	12	372,400	2,287,600	2,449,300	-	-	2,449,300	0.02
588	โอนด	2550	8743	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	22	122	2,100	256,200	1087	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	312	100	3,550	1,107,600	7	77,532	1,030,068	1,286,268	-	-	1,286,268	0.3
589	โอนด	2545	8744	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	96	96	2,100	201,600	1088	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	5,800	649,600	16	142,912	506,688	708,288	-	-	708,288	0.02
590	โอนด	2539	8745	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	96	96	2,100	201,600	1089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	21	101,760	216,240	417,840	-	-	417,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
591	โหนด	2357	8746	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	3	103	2,100	216,300	1090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	31	595,296	549,504	765,804	-	765,804	-	-
												1091	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	31	54,080	49,920	49,920	-	49,920	-	-
592	โหนด	2531	8763	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	24	124	2,100	260,400	1092	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	30	687,456	51,744	312,144	-	-	312,144	0.02
												1093	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,600	291,200	30	145,600	145,600	145,600	-	-	145,600	0.02
593	โหนด	2551	8764	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	2,100	210,000	1094	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	98	100	5,800	568,400	55	431,984	136,416	346,416	-	-	346,416	0.02
594	โหนด	1202	8783	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	7,500	195,000	1095	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	160	100	5,550	888,000	36	550,560	337,440	532,440	-	-	532,440	0.3
595	โหนด	1203	8784	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	7,500	150,000	1096	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	160	100	5,550	888,000	36	550,560	337,440	487,440	-	-	487,440	0.3
596	โหนด	2361	8785	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	19	19	7,500	142,500	1097	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	10	149,400	1,344,600	1,487,100	-	-	1,487,100	0.02
597	โหนด	970	8786	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	19	19	7,500	142,500	1098	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	152	100	8,300	1,261,600	43	958,816	302,784	445,284	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.32	-	-	-	-	-	-	117,199	-	117,199	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.68	-	-	-	-	-	-	328,085	-	328,085	0.02
598	โอนด	2356	8808	ด.แม่เจดีย์	2	0	0	53	53	2,100	111,300	1099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,950	612,150	7	42,851	569,300	680,600	-	-	680,600	0.02
												1100	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,600	114,400	7	8,008	106,392	106,392	-	-	106,392	0.02
599	โอนด	2360	8829	ด.แม่เจดีย์	2	0	0	61	61	1,600	97,600	1101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	21	178,080	378,420	476,020	-	476,020	-	-
600	โอนด	2417	8837	ด.แม่เจดีย์	5	0	0	50	50	7,500	375,000	1102	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,700	985,600	21	315,392	670,208	1,045,208	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	522,604	-	522,604	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	522,604	522,604	-	-
601	โอนด	2426	8838	ด.แม่เจดีย์	5	0	0	32	32	7,500	240,000	1103	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,700	985,600	21	315,392	670,208	910,208	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						</

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
												1111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	35	238,500	159,000	159,000	-	159,000	-	-
606	โฉนด	1241	9353	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	78	78	6,250	487,500	1112	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	156	100	7,600	1,185,600	29	1,007,760	177,840	665,340	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.31	-	-	-	-	-	-	115,170	-	115,170	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.69	-	-	-	-	-	-	550,170	550,170	-	-
607	โฉนด	2364	9652	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	91	191	900	171,900	1113	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	36	1,033,600	182,400	354,300	-	354,300	-	-
												1114	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	36	40,300	24,700	24,700	-	24,700	-	-
608	โฉนด	2363	9653	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	3	3	900	2,700	1115	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,600	31,200	21	9,984	21,216	23,916	-	-	23,916	0.02
					2	0	3	74	374	900	336,600	1116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	26	140,238	193,662	530,262	-	-	530,262	0.02
609	โฉนด	1014	9669	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	17.5	17.5	2,100	36,750	1117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	16	122,430	434,070	470,820	-	470,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9	9	2,100	18,900	1118	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	26	39,312	54,288	73,188	-	73,188	-	-
					2	0	1	32.5	132.5	2,100	278,250	1119	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136	100	7,700	1,047,200	16	753,984	293,216	571,466	-	571,466	-	-
610	โอนด	464	9670	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	59	159	2,100	333,900	1120	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	448	100	3,550	1,590,400	16	349,888	1,240,512	1,574,412	-	-	1,574,412	0.3
611	โอนด	2365	9671	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	5.25	5.25	2,100	11,025	1121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,950	166,950	21	53,424	113,526	124,551	-	124,551	-	-
					3	0	0	9	9	2,100	18,900	1122	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	36	100	3,550	127,800	21	40,896	86,904	105,804	-	-	105,804	0.3
					2	0	0	75.75	75.75	2,100	159,075	1123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	7,950	779,100	21	249,312	529,788	688,863	-	688,863	-	-
612	โอนด	972	9672	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	16	16	2,100	33,600	1124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	21	162,816	345,984	379,584	-	379,584	-	-
					2	0	1	45	145	2,100	304,500	1125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	7,950	1,653,600	21	529,152	1,124,448	1,428,948	-	1,428,948	-	-
613	โอนด	2366	9676	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	69	169	2,100	354,900	1126	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	35	100	2,600	91,000	7	6,370	84,630	439,530	-	-	439,530	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	6	100	7,950	47,700	7	3,339	44,361	44,361	-	-	44,361	0.3
614	โอนด	2415	9677	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	16	16	790	12,640	1128	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	21	53,248	113,152	125,792	-	125,792	-	-
					2	1	1	15	515	790	406,850	1129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	21	183,168	389,232	796,082	-	796,082	-	-
615	โอนด	2412	9678	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	94	94	900	84,600	1130	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	190	100	7,600	1,444,000	26	1,227,400	216,600	301,200	-	-	301,200	0.02
616	โอนด	2413	9679	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	18	118	900	106,200	1131	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	63	100	7,700	485,100	26	451,143	33,957	140,157	-	-	140,157	0.02
617	โอนด	2387	9683	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	8	8	900	7,200	1132	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	15	16,640	66,560	73,760	-	73,760	-	-
					2	0	1	52	152	900	136,800	1133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	7,950	930,150	15	186,030	744,120	880,920	-	880,920	-	-
618	โอนด	1218	9684	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	4	4	2,100	8,400	1134	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	16	9,152	32,448	40,848	-	40,848	-	-
					2	0	1	29	129	2,100	270,900	1135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	208	100	7,950	1,653,600	16	363,792	1,289,808	1,560,708	-	1,560,708	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
619	โหนด	1022	9685	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	12	12	2,100	25,200	1136	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	7	8,736	116,064	141,264	-	141,264	-	-
					2	0	1	38	138	2,100	289,800	1137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	7	80,136	1,064,664	1,354,464	-	1,354,464	-	-
620	โหนด	2362	9686	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	53	153	2,100	321,300	1138	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	512	100	3,550	1,817,600	16	399,872	1,417,728	1,739,028	-	-	1,739,028	0.3
621	โหนด	2367	9715	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	27	27	450	12,150	1139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	16	83,952	297,648	309,798	-	-	309,798	0.02
					2	0	0	10	10	450	4,500	1140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,950	222,600	16	48,972	173,628	178,128	-	-	178,128	0.02
622	โหนด	2368	9716	ต.แม่เจดีย์	2	0	3	62.3	362.3	450	163,035	1141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,950	1,272,000	21	407,040	864,960	1,027,995	-	-	1,027,995	0.02
					2	0	0	44	44	450	19,800	1142	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	130	100	2,600	338,000	21	108,160	229,840	249,640	-	-	249,640	0.02
623	โหนด	978	10361	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	2	102	1,900	193,800	1143	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,700	269,500	44	250,635	18,865	212,665	-	-	212,665	0.02
624	โหนด	979	10362	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	8	8	1,900	15,200	1144	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	32	44,928	38,272	53,472	-	53,472	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	88	88	1,900	167,200	1145	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,600	1,276,800	32	1,085,280	191,520	358,720	-	358,720	-	-
625	โอนด	975	10366	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	2	102	2,100	214,200	1146	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,600	1,231,200	36	1,046,520	184,680	398,880	-	-	398,880	0.02
												1147	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	2,600	45,500	36	28,210	17,290	17,290	-	-	17,290	0.02
626	โอนด	555	10472	ต.แม่เจดีย์	2	1	0	37	437	1,450	633,650	1148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	502.5	100	7,950	3,994,875	18	1,038,668	2,956,208	3,589,858	-	3,589,858	-	-
					3	0	0	17	17	1,450	24,650	1149	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	136	100	7,700	1,047,200	18	272,272	774,928	799,578	-	-	799,578	0.3
					3	0	0	42	42	1,450	60,900	1150	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	168	100	7,700	1,293,600	18	336,336	957,264	1,018,164	-	-	1,018,164	0.3
					3	0	0	80	80	1,450	116,000	1151	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	640	100	9,650	6,176,000	18	1,605,760	4,570,240	4,686,240	-	-	4,686,240	0.3
					3	0	0	30	30	1,450	43,500	1152	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	118.75	100	6,150	730,313	18	189,881	540,431	583,931	-	-	583,931	0.3
					3	0	0	51	51	1,450	73,950	1153	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	204	100	7,650	1,560,600	18	405,756	1,154,844	1,228,794	-	-	1,228,794	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	16	16	1,450	23,200	1154	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	63	100	2,600	163,800	18	42,588	121,212	144,412	-	-	144,412	0.3
					3	0	0	7	7	1,450	10,150	1155	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	24.75	100	2,600	64,350	18	55,341	9,009	19,159	-	-	19,159	0.3
					3	0	0	7	7	1,450	10,150	1156	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	24.75	100	2,600	64,350	18	55,341	9,009	19,159	-	-	19,159	0.3
627	โอนด	2418	10960	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	33	33	450	14,850	1157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,950	699,600	36	433,752	265,848	280,698	-	280,698	-	-
628	โอนด	995	11039	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	46	146	2,100	306,600	1158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	7,950	1,860,300	28	855,738	1,004,562	1,311,162	-	1,311,162	-	-
												1159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,950	95,400	28	43,884	51,516	51,516	-	51,516	-	-
629	โอนด	219	11466	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	3	24	324	450	145,800	1160	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,050	902,400	5	45,120	857,280	1,003,080	-	-	1,003,080	0.3
												1161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	7,950	95,400	5	4,770	90,630	90,630	-	-	90,630	0.3
												1162	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	3	15	100	6,150	92,250	5	4,613	87,638	87,638	-	-	87,638	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
630	โหนด	271	11526	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	1	1	54	554	450	249,300	1163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	26	267,120	368,880	618,180	-	618,180	-	-
												1164	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	264	100	7,700	2,032,800	26	1,890,504	142,296	142,296	-	142,296	-	-
												1165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	26	333,900	461,100	461,100	-	461,100	-	-
631	โหนด	385	11642	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	9	9	2,100	18,900	1166	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	27	41,184	52,416	71,316	-	71,316	-	-
					2	0	0	24	24	2,100	50,400	1167	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	-	2	96	100	-	-	27	-	-	50,400	-	50,400	-	-
					2	1	0	93	493	2,100	1,035,300	1168	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	374	100	7,700	2,879,800	27	1,267,112	1,612,688	2,647,988	-	2,647,988	-	-
632	โหนด	419	11676	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	450	90,000	1169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,950	1,335,600	26	560,952	774,648	864,648	-	864,648	-	-
633	โหนด	580	13120	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	17	117	7,500	877,500	1170	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,550	2,130,000	14	383,400	1,746,600	2,624,100	-	-	2,624,100	0.3
634	โหนด	599	13912	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	13	13	1,850	24,050	1171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,950	397,500	8	31,800	365,700	389,750	-	-	389,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1181	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	19	19	1,850	35,150	1183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	7,950	596,250	8	47,700	548,550	583,700	-	-	583,700	0.3
					3	0	0	16	16	1,850	29,600	1184	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	62	100	5,800	359,600	16	79,112	280,488	310,088	-	-	310,088	0.3
					3	0	0	50	50	1,850	92,500	1185	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	198	100	6,150	1,217,700	16	267,894	949,806	1,042,306	-	-	1,042,306	0.3
					3	0	0	2	2	1,850	3,700	1186	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	8	100	6,150	49,200	16	10,824	38,376	42,076	-	-	42,076	0.3
					2	0	0	22	22	1,850	40,700	1187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	87	100	7,950	691,650	16	152,163	539,487	580,187	-	-	580,187	0.02
					3	0	0	36	36	1,850	66,600	1188	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	144	100	2,600	374,400	16	82,368	292,032	358,632	-	-	358,632	0.3
635	โหนด	721	14034	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	4	2	50	1850	450	832,500	1189	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	448	100	2,600	1,164,800	18	302,848	861,952	1,694,452	-	-	1,694,452	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	0	100	450	45,000	1190	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,700	3,080,000	5	154,000	2,926,000	2,971,000	-	-	2,971,000	0.02
636	โฉนด	738	14051	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	80	80	450	36,000	1191	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	319	100	7,700	2,456,300	18	638,638	1,817,662	1,853,662	-	-	1,853,662	0.3
					3	0	0	44	44	450	19,800	1192	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	175	100	6,150	1,076,250	7	75,338	1,000,913	1,020,713	-	-	1,020,713	0.3
					2	0	0	52.5	52.5	450	23,625	1193	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,600	1,386,000	18	360,360	1,025,640	1,049,265	-	-	1,049,265	0.02
					2	0	0	52.5	52.5	450	23,625	1194	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,600	1,386,000	18	360,360	1,025,640	1,049,265	-	-	1,049,265	0.02
					2	0	0	20	20	450	9,000	1195	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	18	165,360	470,640	479,640	-	-	479,640	0.02
					3	0	0	24	24	450	10,800	1196	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,600	249,600	18	64,896	184,704	195,504	-	-	195,504	0.3
					3	0	0	40.5	40.5	450	18,225	1197	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	162	100	7,050	1,142,100	7	79,947	1,062,153	1,080,378	-	-	1,080,378	0.3
					2	0	1	7	107	450	48,150	1198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	21	366,336	778,464	826,614	-	-	826,614	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
637	โอนด	820	14124	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	99	199	1,300	258,700	1199	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	86	100	2,600	223,600	2	4,472	219,128	477,828	-	-	477,828	0.3
638	โอนด	825	14129	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	9	9	1,450	13,050	1200	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	20	28,080	65,520	78,570	-	78,570	-	-
					2	2	1	50	950	1,450	1,377,500	1201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	20	85,860	200,340	1,577,840	-	1,577,840	-	-
639	โอนด	827	14131	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	8.75	8.75	2,100	18,375	1202	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,600	91,000	22	30,940	60,060	78,435	-	78,435	-	-
					2	0	0	8	8	2,100	16,800	1203	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	22	28,288	54,912	71,712	-	71,712	-	-
					2	0	0	7.5	7.5	2,100	15,750	1204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	22	81,090	157,410	173,160	-	173,160	-	-
					2	0	1	7.75	107.75	2,100	226,275	1205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	22	162,180	314,820	541,095	-	541,095	-	-
640	โอนด	834	14138	ต.แม่เจดีย์	2	0	3	56	356	750	267,000	1206	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	36	343,728	25,872	292,872	-	292,872	-	-
641	โอนด	844	14148	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	20	20	1,850	37,000	1207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	7	44,520	591,480	628,480	-	-	628,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	2	41	641	1,850	1,185,850	1208	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	25	687,456	51,744	1,237,594	-	1,237,594	-	-
												1209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	10	23,850	214,650	214,650	-	214,650	-	-
642	โอนด	869	14173	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	63	163	1,850	301,550	1210	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	316	100	3,550	1,121,800	3	33,654	1,088,146	1,389,696	-	-	1,389,696	0.3
643	โอนด	871	14175	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	84	84	1,300	109,200	1211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	9	68,688	694,512	803,712	-	-	803,712	0.02
					2	0	2	0	200	450	90,000	1212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	7,950	1,780,800	9	160,272	1,620,528	1,710,528	-	1,710,528	-	-
					3	0	0	21	21	2,950	61,950	1213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	81	100	7,950	643,950	17	154,548	489,402	551,352	-	-	551,352	0.3
					3	0	0	40	40	2,950	118,000	1214	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	7,050	1,128,000	17	270,720	857,280	975,280	-	-	975,280	0.3
					3	0	0	2	2	2,950	5,900	1215	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	4	100	7,700	30,800	17	24,332	6,468	12,368	-	-	12,368	0.3
					3	0	0	2	2	2,950	5,900	1216	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	4	100	7,700	30,800	17	24,332	6,468	12,368	-	-	12,368	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	2	2	2,950	5,900	1217	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	4	100	7,700	30,800	17	24,332	6,468	12,368	-	-	12,368	0.3
					3	0	0	2	2	2,950	5,900	1218	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	4	100	7,700	30,800	17	24,332	6,468	12,368	-	-	12,368	0.3
644	โหนด	885	14189	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	32	32	2,950	94,400	1219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,950	1,017,600	19	284,928	732,672	827,072	-	-	827,072	0.02
					2	0	0	11	11	2,950	32,450	1220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	19	93,492	240,408	272,858	-	-	272,858	0.02
					2	0	0	32	32	2,950	94,400	1221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,950	1,017,600	19	284,928	732,672	827,072	-	-	827,072	0.02
					2	0	0	16	16	2,950	47,200	1222	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	19	46,592	119,808	167,008	-	-	167,008	0.02
					3	0	0	29	29	2,950	85,550	1223	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	112	100	7,050	789,600	3	23,688	765,912	851,462	-	-	851,462	0.3
					3	0	0	90	90	450	40,500	1224	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโช้วรวมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	360	100	5,550	1,998,000	18	519,480	1,478,520	1,519,020	-	-	1,519,020	0.3
					3	0	0	33	33	450	14,850	1225	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	130	100	6,000	780,000	18	202,800	577,200	592,050	-	-	592,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	16	16	450	7,200	1226	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,600	166,400	11	19,968	146,432	153,632	-	-	153,632	0.3
					3	1	2	61	661	450	297,450	1227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	156	100	7,950	1,240,200	18	322,452	917,748	1,215,198	-	-	1,215,198	0.3
					3	0	0	90	90	450	40,500	1228	522-อาคารพาณิชย์ประเภทใช้รวมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	360	100	5,550	1,998,000	18	519,480	1,478,520	1,519,020	-	-	1,519,020	0.3
					3	0	0	33	33	450	14,850	1229	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	130	100	6,000	780,000	18	202,800	577,200	592,050	-	-	592,050	0.3
					3	0	0	16	16	450	7,200	1230	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,600	166,400	11	19,968	146,432	153,632	-	-	153,632	0.3
					3	1	2	61	661	450	297,450	1231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	156	100	7,950	1,240,200	18	322,452	917,748	1,215,198	-	-	1,215,198	0.3
645	โหนด	902	14206	ด.แม่เจดีย์	2	0	2	8	208	450	93,600	1232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	30	357,750	357,750	451,350	-	-	451,350	0.02
												1233	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	30	62,400	62,400	62,400	-	-	62,400	0.02
					2	1	3	64	764	450	343,800	1234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,950	1,240,200	30	620,100	620,100	963,900	-	-	963,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1235	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	30	78,000	78,000	78,000	-	-	78,000	0.02
646	โหนด	961	14981	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	19	19	7,500	142,500	1236	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	122.2	100	8,300	1,014,260	36	628,841	385,419	527,919	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	263,959	-	263,959	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	263,959	263,959	-	-
647	โหนด	964	14983	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	40	40	450	18,000	1237	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,700	616,000	29	572,880	43,120	61,120	-	-	61,120	0.02
648	โหนด	998	14989	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	13	13	7,500	97,500	1238	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	52	100	8,300	431,600	36	267,592	164,008	261,508	-	-	261,508	0.3
649	โหนด	999	14990	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	11	11	7,500	82,500	1239	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	45.5	100	8,300	377,650	36	234,143	143,507	226,007	-	-	226,007	0.3
650	โหนด	1000	14991	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	14	14	7,500	105,000	1240	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	4	44.2	100	8,300	366,860	36	227,453	139,407	244,407	-	-	244,407	0.3
651	โหนด	1030	15027	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	25	25	450	11,250	1241	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	156	100	8,300	1,294,800	31	673,296	621,504	632,754	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	316,377	-	316,377	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	316,377	316,377	-	-
652	โอนด	1035	15028	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	85	185	6,250	1,156,250	124 2	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	128	100	7,700	985,600	36	916,608	68,992	1,225,242	-	-	1,225,242	0.02
653	โอนด	1054	15062	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	42	42	6,250	262,500	124 3	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	5,800	957,000	21	306,240	650,760	913,260	-	913,260	-	-
					2	0	0	5	5	6,250	31,250	124 4	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	6,150	123,000	21	39,360	83,640	114,890	-	114,890	-	-
					2	0	0	12	12	6,250	75,000	124 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	21	122,112	259,488	334,488	-	334,488	-	-
					2	0	0	70	70	6,250	437,500	124 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	7,950	1,240,200	21	396,864	843,336	1,280,836	-	1,280,836	-	-
654	โอนด	1008	15074	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	54	154	450	69,300	124 7	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	150	100	7,700	1,155,000	38	1,074,150	80,850	150,150	-	150,150	-	-
655	โอนด	1043	15085	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	32	32	2,100	67,200	124 8	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	128	100	7,950	1,017,600	9	91,584	926,016	993,216	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	248,304	-	248,304	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	744,912	744,912	-	-
656	โหนด	1056	15145	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	19.1	19.1	7,500	143,250	1249	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	8,300	664,000	31	345,280	318,720	461,970	-	-	461,970	0.3	
657	โหนด	1057	15146	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	17.1	17.1	7,500	128,250	1250	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	31	345,280	318,720	446,970	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	223,485	-	223,485	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	223,485	223,485	-	-	
658	โหนด	1058	15147	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	17.5	17.5	7,500	131,250	1251	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	31	345,280	318,720	449,970	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	224,985	-	224,985	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	224,985	-	-	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
659	โหนด	1059	15148	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	18.9	18.9	7,500	141,750	1252	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	31	345,280	318,720	460,470	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	230,235	-	230,235	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	230,235	-	-	0.02
660	โหนด	1060	15149	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	16.7	16.7	450	7,515	1253	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	8,300	863,200	31	448,864	414,336	421,851	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	210,926	-	210,926	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	210,926	210,926	-	-
661	โหนด	1061	15150	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	16.7	16.7	450	7,515	1254	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	8,300	863,200	31	448,864	414,336	421,851	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	210,926	-	210,926	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	210,926	210,926	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
662	โหนด	1109	15154	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	0	100	6,250	625,000	1255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	7,950	254,400	27	111,936	142,464	767,464	-	-	767,464	0.3
					2	0	1	0	100	6,250	625,000	1256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	27	209,880	267,120	892,120	-	-	892,120	0.02
663	โหนด	1041	15257	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	1	1	1,850	1,850	1257	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	4	100	2,600	10,400	9	936	9,464	11,314	-	-	11,314	0.3
					2	0	1	98	198	1,850	366,300	1258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	7,950	961,950	36	596,409	365,541	731,841	-	731,841	-	-
												1259	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	36	32,240	19,760	19,760	-	19,760	-	-
664	โหนด	1069	15267	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	54	54	2,100	113,400	1260	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	9	14,040	141,960	255,360	-	-	255,360	0.02
665	โหนด	1070	15268	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	46	46	450	20,700	1261	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	2,600	291,200	65	221,312	69,888	90,588	-	90,588	-	-
666	โหนด	2476	15389	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	18	18	1,900	34,200	1262	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	5,800	406,000	16	89,320	316,680	350,880	-	-	350,880	0.3
					2	0	0	11	11	1,900	20,900	1263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	29	160,272	173,628	194,528	-	194,528	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	94	194	1,900	368,600	1264	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	34	515,592	38,808	407,408	-	407,408	-	-
667	โฉนด	2435	15404	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	27	127	900	114,300	1265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	21	244,224	518,976	633,276	-	633,276	-	-
668	โฉนด	2435	15404	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	27	127	900	114,300	1266	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	215	100	7,600	1,634,000	5	163,400	1,470,600	1,584,900	-	1,584,900	-	-
669	โฉนด	2436	15405	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	900	67,500	1267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	11	95,400	699,600	767,100	-	767,100	-	-
670	โฉนด	2478	15414	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	18	18	7,500	135,000	1268	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	828,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	414,108	-	414,108	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	414,108	414,108	-	-
671	โฉนด	2479	15415	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	7,500	150,000	1269	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	843,216	-	-	843,216	0.3
672	โฉนด	2480	15416	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	7,500	150,000	1270	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	843,216	-	-	843,216	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
673	โหนด	1212	15436	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	10.1	110.1	1,900	209,190	1271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	5	31,800	604,200	813,390	-	813,390	-	-
												1272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7,950	596,250	5	29,813	566,438	566,438	-	566,438	-	-
674	โหนด	1213	15437	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	10	110	1,900	209,000	1273	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	272	100	7,700	2,094,400	8	167,552	1,926,848	2,135,848	-	2,135,848	-	-
675	โหนด	1214	15438	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	10.5	10.5	1,900	19,950	1274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	42	100	7,950	333,900	19	93,492	240,408	260,358	-	-	260,358	0.3
					2	0	1	16.6	116.6	1,900	221,540	1275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	175.5	100	7,950	1,395,225	4	55,809	1,339,416	1,560,956	-	1,560,956	-	-
676	โหนด	1215	15439	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	1,900	380,000	1276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,950	1,272,000	28	585,120	686,880	1,066,880	-	1,066,880	-	-
												1277	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	28	107,640	126,360	126,360	-	126,360	-	-
677	โหนด	2490	15441	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	13	13	5,650	73,450	1278	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	78	100	8,300	647,400	31	336,648	310,752	384,202	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	192,101	-	192,101	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	192,101	192,101	-	-
678	โอนด	2453	15482	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	73	73	2,100	153,300	1279	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	7,950	516,750	9	46,508	470,243	623,543	-	623,543	-	-
												1280	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63.8	100	2,600	165,880	9	14,929	150,951	150,951	-	150,951	-	-
679	โอนด	2449	15505	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	54	54	7,500	405,000	1281	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	116	100	7,700	893,200	36	553,784	339,416	744,416	-	-	744,416	0.3
680	โอนด	2472	15518	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	22.5	22.5	1,900	42,750	1282	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	36	145,080	88,920	131,670	-	131,670	-	-
					2	0	0	22.75	22.75	1,900	43,225	1283	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91	100	7,700	700,700	36	651,651	49,049	92,274	-	92,274	-	-
					2	0	0	11	11	1,900	20,900	1284	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,600	114,400	25	45,760	68,640	89,540	-	89,540	-	-
					2	0	2	25.75	225.75	1,900	428,925	1285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	187	100	7,950	1,486,650	25	594,660	891,990	1,320,915	-	1,320,915	-	-
												1286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,950	413,400	25	165,360	248,040	248,040	-	248,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
681	โหนด	2474	15520	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	66.6	166.6	1,900	316,540	1287	510-กัศตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	150	100	7,050	1,057,500	8	84,600	972,900	1,289,440	-	-	1,289,440	0.3
682	โหนด	1098	15523	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	83	83	7,500	622,500	1288	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	664	100	8,300	5,511,200	36	3,416,944	2,094,256	2,716,756	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	58.58	-	-	-	-	-	-	1,591,476	-	1,591,476	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	41.42	-	-	-	-	-	-	1,125,280	1,125,280	-	-
683	โหนด	1368	15525	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	86	186	1,400	260,400	1289	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	336	100	3,550	1,192,800	26	500,976	691,824	952,224	-	-	952,224	0.3
684	โหนด	1724	15585	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	30	30	2,100	63,000	1290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,950	612,150	18	159,159	452,991	515,991	-	-	515,991	0.02
685	โหนด	2493	15602	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	9	109	1,850	201,650	1291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	26	360,612	497,988	699,638	-	-	699,638	0.02
												1292	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,600	31,200	26	13,104	18,096	18,096	-	-	18,096	0.02
686	โหนด	1086	15656	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	91	91	7,500	682,500	1293	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	364	100	7,700	2,802,800	36	1,737,736	1,065,064	1,747,564	-	-	1,747,564	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	96	96	7,500	720,000	1294	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	234	100	2,600	608,400	36	377,208	231,192	951,192	-	-	951,192	0.3
687	โอนด	1097	15657	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	3	103	1,850	190,550	1295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	11	94,446	692,604	883,154	-	883,154	-	-
688	โอนด	2502	15662	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	22	22	5,650	124,300	1296	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	156	100	8,300	1,294,800	31	673,296	621,504	745,804	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	372,902	-	372,902	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	372,902	-	372,902	0.02
689	โอนด	1087	15663	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	29	129	2,100	270,900	1297	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,700	762,300	30	381,150	381,150	652,050	-	652,050	-	-
												1298	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	2,600	160,550	30	80,275	80,275	80,275	-	80,275	-	-
690	โอนด	2503	15700	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	47	47	950	44,650	1299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.4	100	7,950	655,080	38	432,353	222,727	267,377	-	267,377	-	-
691	โอนด	2471	15730	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	4	104	7,500	780,000	1300	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,550	1,665,000	8	133,200	1,531,800	2,311,800	-	-	2,311,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0	100	7,500	750,000	1301	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	2,600	780,000	8	62,400	717,600	1,467,600	-	-	1,467,600	0.3
					3	0	1	0	100	7,500	750,000	1302	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	8	24,960	287,040	1,037,040	-	-	1,037,040	0.3
692	โอนด		15763	ด.แม่เจดีย์	2	0	0	71	71	1,850	131,350	1303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	25	305,280	457,920	589,270	-	589,270	-	-
693	โอนด	2501	15807	หมู่ 10 ด.แม่เจดีย์	2	0	1	3	103	7,500	772,500	1304	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	412	100	3,550	1,462,600	11	175,512	1,287,088	2,059,588	-	-	2,059,588	0.02
					2	0	0	29	29	7,500	217,500	1305	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	232	100	7,700	1,786,400	47	1,357,664	428,736	646,236	-	-	217,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.38	-	1,786,400	-	-	428,736	177,411	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.62	-	1,786,400	-	-	428,736	251,325	-	-	-	-
					2	0	1	3	103	7,500	772,500	1306	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	412	100	3,550	1,462,600	11	175,512	1,287,088	2,059,588	-	-	2,059,588	0.02
					2	0	0	29	29	7,500	217,500	1307	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	232	100	7,700	1,786,400	47	1,357,664	428,736	646,236	-	-	217,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.38	-	1,786,400	-	-	428,736	177,411	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.62	-	1,786,400	-	-	428,736	251,325	-	-	-	-
					2	0	1	3	103	7,500	772,500	1308	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	412	100	3,550	1,462,600	11	175,512	1,287,088	2,059,588	-	-	2,059,588	0.02
					2	0	0	29	29	7,500	217,500	1309	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	232	100	7,700	1,786,400	47	1,357,664	428,736	646,236	-	-	217,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.38	-	1,786,400	-	-	428,736	177,411	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.62	-	1,786,400	-	-	428,736	251,325	-	-	-	-
694	โอนด	2500	15808	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	20	120	2,100	252,000	1310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	185	100	7,950	1,470,750	5	73,538	1,397,213	1,649,213	-	-	1,649,213	0.02
695	โอนด	2527	15826	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	28	28	2,100	58,800	1311	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	36	32,240	19,760	78,560	-	19,760	58,800	0.02
696	โอนด	2519	15850	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	450	10,350	1312	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,700	184,800	46	171,864	12,936	23,286	-	-	23,286	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
697	โหนด	2572	15871	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	19	19	7,500	142,500	1313	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	835,716	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	417,858	-	417,858	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	417,858	-	417,858	0.02
698	โหนด	2573	15872	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	19	19	7,500	142,500	1314	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	835,716	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	417,858	-	417,858	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	417,858	-	417,858	0.02
699	โหนด	2574	15873	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	18	18	7,500	135,000	1315	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	828,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	414,108	-	414,108	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	414,108	414,108	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
700	โหนด	2511	15891	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	80	80	6,250	500,000	1316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	43	676,704	213,696	713,696	-	713,696	-	-
701	โหนด	2512	15892	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	80	80	450	36,000	1317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	43	326,268	103,032	139,032	-	139,032	-	-
702	โหนด	2525	15950	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	50	150	1,850	277,500	1318	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	157.5	100	7,700	1,212,750	32	1,127,858	84,893	362,393	-	362,393	-	-
					2	0	0	50	50	1,850	92,500	1319	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	116	100	7,700	893,200	32	830,676	62,524	155,024	-	155,024	-	-
703	โหนด	2526	15951	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	16	116	6,250	725,000	1320	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	112	100	6,000	672,000	20	201,600	470,400	1,195,400	-	-	1,195,400	0.3
704	โหนด	2603	16102	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	1,900	190,000	1321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7,950	536,625	24	203,918	332,708	522,708	-	-	522,708	0.02
705	โหนด	2605	16104	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	1,900	190,000	1322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40.5	100	7,950	321,975	10	32,198	289,778	479,778	-	289,778	190,000	0.02
												1323	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	22.5	100	2,600	58,500	10	5,850	52,650	52,650	-	52,650	-	-
												1324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	8	80,136	921,564	921,564	-	921,564	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
706	โหนด	2606	16105	ต.แม่เจดีย์	2	0	3	10	310	1,900	589,000	1325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,950	1,033,500	11	124,020	909,480	1,498,480	-	1,498,480	-	-
707	โหนด	2608	16107	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	6	6	1,900	11,400	1326	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	16	13,728	48,672	60,072	-	60,072	-	-
					2	0	0	94	94	1,900	178,600	1327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.5	100	7,950	822,825	16	181,022	641,804	820,404	-	820,404	-	-
708	โหนด	2609	16108	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	95	95	1,900	180,500	1328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	21	162,816	345,984	526,484	-	526,484	-	-
												1329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	21	203,520	432,480	432,480	-	-	432,480	0.02
												1330	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	21	49,920	106,080	106,080	-	-	106,080	0.02
709	โหนด	2592	16129	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	43	43	2,100	90,300	1331	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	26	78,624	108,576	198,876	-	-	198,876	0.02
710	โหนด	2593	16130	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	41	41	2,100	86,100	1332	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,750	1,012,500	26	860,625	151,875	237,975	-	-	237,975	0.02
711	โหนด	2585	16186	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	40	240	3,050	732,000	1333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,950	1,669,500	38	1,101,870	567,630	1,299,630	-	1,299,630	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	38	692,604	356,796	356,796	-	356,796	-	-
												1335	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	17.5	100	2,600	45,500	38	30,030	15,470	15,470	-	15,470	-	-
712	โอนด	2297	16189	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	2	102	7,500	765,000	1336	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	408	100	5,550	2,264,400	11	271,728	1,992,672	2,757,672	-	-	2,757,672	0.3
713	โอนด	2452	16202	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	89	89	7,500	667,500	1337	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	224	100	5,550	1,243,200	31	646,464	596,736	1,264,236	-	-	1,264,236	0.3
714	โอนด	1273	16232	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	34	134	3,500	469,000	1338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,950	445,200	12	62,328	382,872	851,872	-	851,872	-	-
												1339	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	38.25	100	2,600	99,450	12	13,923	85,527	85,527	-	85,527	-	-
715	โอนด	2571	16250	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	81	81	900	72,900	1340	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	7,700	323,400	46	300,762	22,638	95,538	-	95,538	-	-
716	โอนด	2594	16252	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	2,100	157,500	1341	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	300	100	2,600	780,000	10	78,000	702,000	859,500	-	859,500	-	-
					2	0	3	47	347	2,100	728,700	1342	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	11	147,840	1,084,160	1,812,860	-	1,812,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1343	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	11	14,976	109,824	109,824	-	109,824	-	-
717	โอนด	2590	16289	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	9	109	2,100	228,900	1344	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	39	386,694	29,106	258,006	-	29,106	228,900	0.02
												1345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,950	198,750	6	11,925	186,825	186,825	-	186,825	-	-
718	โอนด	2579	16299	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	2	2	66	1066	590	628,940	1346	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,700	269,500	21	250,635	18,865	647,805	-	-	647,805	0.02
												1347	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,700	269,500	21	250,635	18,865	18,865	-	-	18,865	0.02
												1348	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,700	269,500	21	250,635	18,865	18,865	-	-	18,865	0.02
719	โอนด	2622	16312	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	62	62	2,100	130,200	1349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	7,950	643,950	30	547,358	96,593	226,793	-	226,793	-	-
720	โอนด	2623	16313	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	59	59	450	26,550	1350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	11	106,848	783,552	810,102	-	810,102	-	-
												1351	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,600	31,200	11	3,744	27,456	27,456	-	27,456	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
721	โหนด	2625	16315	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	73	73	450	32,850	1352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52.25	100	7,950	415,388	21	132,924	282,464	315,314	-	315,314	-	-
												1353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	13.75	100	7,950	109,313	21	34,980	74,333	74,333	-	74,333	-	-
												1354	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	21	19,968	42,432	42,432	-	42,432	-	-
722	โหนด	1352	16404	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	32	132	900	118,800	1355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	234	100	7,950	1,860,300	16	409,266	1,451,034	1,569,834	-	1,569,834	-	-
723	โหนด	2589	16432	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	35	35	2,350	82,250	1356	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	140	100	2,600	364,000	10	36,400	327,600	409,850	-	-	409,850	0.3
					2	0	0	20	20	2,350	47,000	1357	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	7,700	616,000	36	572,880	43,120	90,120	-	90,120	-	-
					5	0	0	39	39	2,350	91,650	1358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	156	100	7,950	1,240,200	18	322,452	917,748	1,009,398	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.51	-	-	-	-	-	-	207,028	-	207,028	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	79.49	-	-	-	-	-	-	802,370	802,370	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
724	โหนด	2652	16464	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	13.12	13.12	2,100	27,552	1359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,950	417,375	23	150,255	267,120	294,672	-	294,672	-	-
					2	0	0	20.62	20.62	2,100	43,302	1360	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	34	67,860	49,140	92,442	-	92,442	-	-
												1361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	37.5	100	7,950	298,125	34	172,913	125,213	125,213	-	125,213	-	-
					2	0	1	36.25	136.25	2,100	286,125	1362	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	78	100	7,700	600,600	34	558,558	42,042	328,167	-	328,167	-	-
												1363	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	9	100	7,700	69,300	34	64,449	4,851	4,851	-	4,851	-	-
725	โหนด	2653	16465	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	94	194	2,100	407,400	1364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	166.5	100	7,950	1,323,675	5	66,184	1,257,491	1,664,891	-	-	1,664,891	0.02
												1365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	173.25	100	7,950	1,377,338	5	68,867	1,308,471	1,308,471	-	-	1,308,471	0.02
726	โหนด	2654	16466	ต.แม่เจดีย์								1366	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	7,700	323,400	10	129,360	194,040	194,040	-	194,040	-	-
727	โหนด	2638	16476	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10	10	7,500	75,000	1367	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	46	79,040	24,960	99,960	-	99,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	24	24	7,500	180,000	1368	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	192	100	7,300	1,401,600	46	1,303,488	98,112	278,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	69,528	-	69,528	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	208,584	208,584	-	-
728	โอนด	2639	16477	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16.5	16.5	3,500	57,750	1369	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	66	100	6,000	396,000	16	87,120	308,880	366,630	-	-	366,630	0.3
					3	0	0	12	12	3,500	42,000	1370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,950	381,600	16	83,952	297,648	339,648	-	-	339,648	0.3
					3	0	0	5.25	5.25	3,500	18,375	1371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	7,950	166,950	16	36,729	130,221	148,596	-	-	148,596	0.3
					2	0	0	15.15	15.15	3,500	53,025	1372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60.6	100	7,950	481,770	20	144,531	337,239	390,264	-	337,239	53,025	0.02
					2	0	0	22.5	22.5	3,500	78,750	1373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	30	357,750	357,750	436,500	-	357,750	78,750	0.02
					2	0	1	77.6	177.6	3,500	621,600	1374	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	185.6	100	7,700	1,429,120	16	314,406	1,114,714	1,736,314	-	1,736,314	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
729	โหนด	2650	16480	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	61	161	6,250	1,006,250	1375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	12	133,560	820,440	1,826,690	-	1,826,690	-	-
												1376	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	12	13,104	80,496	80,496	-	80,496	-	-
730	โหนด	2582	16523	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	24	124	2,100	260,400	1377	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	378	100	7,250	2,740,500	15	1,370,250	1,370,250	1,630,650	-	-	1,630,650	0.3
												1378	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	12	100	7,700	92,400	15	60,060	32,340	32,340	-	-	32,340	0.3
731	โหนด	1106	16589	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	76	76	2,100	159,600	1379	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	607.5	100	8,300	5,042,250	16	1,109,295	3,932,955	4,092,555	-	-	4,092,555	0.3
					3	0	0	12	12	2,100	25,200	1380	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	45	100	2,600	117,000	10	11,700	105,300	130,500	-	-	130,500	0.3
					3	0	0	16	16	2,100	33,600	1381	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60.75	100	2,600	157,950	10	15,795	142,155	175,755	-	-	175,755	0.3
					3	0	0	16	16	2,100	33,600	1382	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,050	451,200	53	342,912	108,288	141,888	-	-	141,888	0.3
					2	0	2	42	242	2,100	508,200	1383	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	272	100	7,600	2,067,200	53	1,757,120	310,080	818,280	-	310,080	508,200	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
732	โหนด	2662	16598	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	34	234	450	105,300	1384	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	26	43,680	60,320	165,620	-	165,620	-	-
												1385	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	8	100	6,150	49,200	26	20,664	28,536	28,536	-	28,536	-	-
733	โหนด	2659	16653	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29	29	2,100	60,900	1386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	19	240,408	618,192	679,092	-	618,192	60,900	0.02
												1387	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	9	5,616	56,784	56,784	-	56,784	-	-
734	โหนด	2660	16654	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	37	37	2,100	77,700	1388	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,700	485,100	25	451,143	33,957	111,657	-	-	111,657	0.02
												1389	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	8	4,992	57,408	57,408	-	-	57,408	0.02
735	โหนด	2683	16665	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	3	103	1,850	190,550	1390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,950	1,017,600	28	468,096	549,504	740,054	-	740,054	-	-
												1391	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	28	38,272	44,928	44,928	-	44,928	-	-
736	โหนด	2697	16706	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	71	71	2,100	149,100	1392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	7,950	961,950	31	500,214	461,736	610,836	-	-	610,836	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
737	โหนด	2698	16707	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	50	50	2,100	105,000	1393	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	7,700	1,455,300	7	101,871	1,353,429	1,458,429	-	1,458,429	-	-
738	โหนด	2674	16750	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	3	23	323	4,700	1,518,100	1394	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	1292	100	7,850	10,142,200	13	1,622,752	8,519,448	10,037,548	-	-	10,037,548	0.3
					3	0	0	38	38	4,700	178,600	1395	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,600	390,000	13	62,400	327,600	506,200	-	-	506,200	0.3
739	โหนด	2713	16812	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	94	94	2,100	197,400	1396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	420	100	7,950	3,339,000	24	1,268,820	2,070,180	2,267,580	-	-	2,267,580	0.02
740	โหนด	2695	16895	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	59	59	450	26,550	1397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	36	552,048	338,352	364,902	-	-	364,902	0.02
741	โหนด	2715	16899	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	46	46	1,900	87,400	1398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	7	53,424	709,776	797,176	-	-	797,176	0.02
742	โหนด	2716	16900	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	93	93	1,900	176,700	1399	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	26	930,240	164,160	340,860	-	340,860	-	-
743	โหนด	2717	16901	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	5	105	1,900	199,500	1400	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,700	616,000	47	572,880	43,120	242,620	-	-	242,620	0.02
744	โหนด	2726	17045	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	60	60	450	27,000	1401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	16	195,888	694,512	721,512	-	721,512	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1402	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,600	23,400	16	5,148	18,252	18,252	-	18,252	-	-
745	โอนด	2784	17119	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	24	24	450	10,800	1403	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,350	2,404,800	29	1,154,304	1,250,496	1,261,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	420,390	-	420,390	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	840,906	-	840,906	0.02
746	โอนด	2744	17161	ต.แม่เจดีย์	2	2	0	44	844	1,850	1,561,400	1404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	30	643,950	643,950	2,205,350	-	2,205,350	-	-
747	โอนด	2759	17172	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	71	71	2,100	149,100	1405	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	270	100	7,700	2,079,000	22	706,860	1,372,140	1,521,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	760,620	-	760,620	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	760,620	760,620	-	-
					2	0	0	24	24	2,100	50,400	1406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	21	244,224	518,976	569,376	-	569,376	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
748	โอนด	2758	17173	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	21	21	2,100	44,100	1407	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	168	100	7,600	1,276,800	44	1,085,280	191,520	235,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	100,987	-	100,987	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	134,633	134,633	-	-
749	โอนด	2757	17174	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	7	107	2,100	224,700	1408	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	162	100	7,700	1,247,400	35	1,160,082	87,318	312,018	-	-	312,018	0.02
												1409	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,600	260,000	35	156,000	104,000	104,000	-	-	104,000	0.02
750	โอนด	2783	17181	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	92	92	450	41,400	1410	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	368	100	3,550	1,306,400	11	156,768	1,149,632	1,191,032	-	-	1,191,032	0.3
751	โอนด	2740	17213	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	2	2	86	1086	1,700	1,846,200	1411	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	450	100	3,550	1,597,500	4	63,900	1,533,600	3,379,800	-	-	3,379,800	0.3
752	โอนด	2775	17256	ต.แม่เจดีย์								1412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	5	25,440	483,360	483,360	-	483,360	-	-
												1413	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	5	8,320	158,080	158,080	-	158,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
753	โอนด	2821	17307	ต.แม่เจดีย์							1414	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-
754	โอนด	2822	17308	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	42	42	2,100	88,200	1415	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	42	386,694	29,106	117,306	-	117,306	-	-
755	โอนด	2823	17309	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	62	62	2,100	130,200	1416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	33	267,120	209,880	340,080	-	340,080	-	-
756	โอนด	2825	17311	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	59	59	2,100	123,900	1417	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,000	252,000	37	161,280	90,720	214,620	-	-	214,620	0.3
757	โอนด	2830	17346	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	44	144	1,400	201,600	1418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	11	80,136	587,664	789,264	-	-	789,264	0.02
758	โอนด	2803	17351	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	35	35	2,100	73,500	1419	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	104	100	5,800	603,200	26	253,344	349,856	423,356	-	-	423,356	0.3
759	โอนด	2804	17352	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	2,100	54,600	1420	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	66	100	7,700	508,200	26	213,444	294,756	349,356	-	-	349,356	0.3
760	โอนด	2805	17353	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	2,100	42,000	1421	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	31	320,320	295,680	337,680	-	-	337,680	0.3
761	โอนด	2787	17358	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	67	167	5,450	910,150	1422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	36	487,971	299,079	1,209,229	-	-	1,209,229	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
762	โหนด	2736	17369	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	60	60	1,850	111,000	1423	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	7,050	592,200	7	41,454	550,746	661,746	-	-	661,746	0.3
763	โหนด	2737	17370	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	60	60	450	27,000	1424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	7,950	516,750	31	268,710	248,040	275,040	-	275,040	-	-
												1425	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	31	37,856	34,944	34,944	-	34,944	-	-
764	โหนด	2788	17376	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	70	70	2,100	147,000	1426	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,700	508,200	40	472,626	35,574	182,574	-	182,574	-	-
												1427	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,700	508,200	40	472,626	35,574	35,574	-	35,574	-	-
765	โหนด	2789	17377	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	54	54	2,100	113,400	1428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60.48	100	7,950	480,816	8	38,465	442,351	555,751	-	555,751	-	-
766	โหนด	2820	17396	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	3	27	327	3,500	1,144,500	1429	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85.5	100	7,700	658,350	36	612,266	46,085	1,190,585	-	1,190,585	-	-
												1430	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	6,750	425,250	36	361,463	63,788	63,788	-	63,788	-	-
												1431	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	37.5	100	2,600	97,500	36	60,450	37,050	37,050	-	37,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1432	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,950	751,275	6	45,077	706,199	706,199	-	706,199	-	-
767	โฉนด	2858	17535	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	63	63	2,100	132,300	1433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	5	64,395	1,223,505	1,355,805	-	1,355,805	-	-
768	โฉนด	2831	17584	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	18	18	7,500	135,000	1434	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	144	100	7,700	1,108,800	48	842,688	266,112	401,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	200,556	-	200,556	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	200,556	200,556	-	-
					2	0	1	44	144	7,500	1,080,000	1435	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	374	100	7,700	2,879,800	19	806,344	2,073,456	3,153,456	-	3,153,456	-	-
769	โฉนด	2829	17592	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	74	74	2,100	155,400	1436	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	296	100	5,800	1,716,800	16	377,696	1,339,104	1,494,504	-	-	1,494,504	0.3
770	โฉนด	2863	17643	ต.แม่เจดีย์	2	0	3	14	314	1,850	580,900	1437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	304	100	7,950	2,416,800	32	1,305,072	1,111,728	1,692,628	-	1,692,628	-	-
771	โฉนด	2854	17644	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	3	103	2,100	216,300	1438	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	56	458,304	34,496	250,796	-	250,796	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													1439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	8	19,080	219,420	219,420	-	219,420	-	-
													1440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	8	19,080	219,420	219,420	-	219,420	-	-
772	โฉนด	2868	17652	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	13	113	2,100	237,300	1441	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	6,750	864,000	40	734,400	129,600	366,900	-	366,900	-	-	
												1442	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	10	12,480	112,320	112,320	-	112,320	-	-	
773	โฉนด	2869	17653	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	2	102	2,100	214,200	1443	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	32	687,456	51,744	265,944	-	265,944	-	-	
												1444	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	7	7,280	96,720	96,720	-	96,720	-	-	
774	โฉนด	2810	17689	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	17	17	2,350	39,950	1445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	7,950	516,750	21	165,360	351,390	391,340	-	-	391,340	0.02	
					2	0	0	46	46	2,350	108,100	1446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	182	100	7,950	1,446,900	21	463,008	983,892	1,091,992	-	-	1,091,992	0.02	
					3	0	0	63	63	2,350	148,050	1447	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	250	100	6,000	1,500,000	21	480,000	1,020,000	1,168,050	-	-	1,168,050	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	8	8	2,350	18,800	1448	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	30.25	100	2,600	78,650	21	25,168	53,482	72,282	-	-	72,282	0.3
775	โหนด	2812	17691	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	52	152	2,350	357,200	1449	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	60	100	2,600	156,000	2568	145,080	10,920	368,120	-	-	368,120	0.3
776	โหนด	2873	17765	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	11	11	2,100	23,100	1450	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	44	100	7,700	338,800	14	60,984	277,816	300,916	-	-	300,916	0.3
					3	0	0	4.5	4.5	2,100	9,450	1451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	7,950	143,100	8	11,448	131,652	141,102	-	-	141,102	0.3
					2	0	0	13	13	2,100	27,300	1452	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	52	100	2,600	135,200	49	125,736	9,464	36,764	-	36,764	-	-
					2	0	0	93.5	93.5	2,100	196,350	1453	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	219	100	7,600	1,664,400	46	1,414,740	249,660	446,010	-	446,010	-	-
777	โหนด	2872	17767	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	50	50	1,850	92,500	1454	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	56	386,694	29,106	121,606	-	29,106	92,500	0.02
778	โหนด	2849	17836	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	57	57	450	25,650	1455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	36	266,166	163,134	188,784	-	-	188,784	0.02
779	โหนด	2981	17853	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	1,900	190,000	1456	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,950	751,275	11	90,153	661,122	851,122	-	-	851,122	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1457	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	76	100	2,600	197,600	11	23,712	173,888	173,888	-	-	173,888	0.02
780	โอนด	2907	17867	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	66	66	3,300	217,800	1458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	612,756	-	-	612,756	0.02
781	โอนด	2908	17868	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์								1459	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	-	-	27	-	-	-	-	-	-	
782	โอนด	2909	17869	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	68	68	3,300	224,400	1460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,950	643,950	27	283,338	360,612	585,012	-	-	585,012	0.02
783	โอนด	2910	17870	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	68	68	3,300	224,400	1461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	619,356	-	-	619,356	0.02
784	โอนด	2911	17871	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	19	19	3,300	62,700	1462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	326,004	-	-	326,004	0.02
785	โอนด	2912	17872	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29	29	3,300	95,700	1463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	359,004	-	-	359,004	0.02
786	โอนด	2913	17873	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29	29	3,300	95,700	1464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	359,004	-	263,304	95,700	0.02
787	โอนด	2914	17874	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	30	30	3,300	99,000	1465	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	362,304	-	-	362,304	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
788	โหนด	2915	17875	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	30	30	3,300	99,000	1466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	362,304	-	362,304	-	-
789	โหนด	2877	17876	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	3,300	75,900	1467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	339,204	-	339,204	-	-
790	โหนด	2878	17877	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	3,300	75,900	1468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	339,204	-	339,204	-	-
791	โหนด	2879	17878	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	3,300	75,900	1469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	31	297,648	274,752	350,652	-	-	350,652	0.02
792	โหนด	2880	17879	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	3,300	75,900	1470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	31	297,648	274,752	350,652	-	-	350,652	0.02
793	โหนด	2881	17880	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	3,300	75,900	1471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	339,204	-	339,204	-	-
794	โหนด	2882	17881	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	3,300	75,900	1472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	339,204	-	339,204	-	-
795	โหนด	2883	17882	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	3,300	75,900	1473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	339,204	-	-	339,204	0.02
796	โหนด	2884	17883	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	3,300	75,900	1474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	339,204	-	-	339,204	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
797	โอนด	2885	17884	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	23	23	3,300	75,900	1475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	339,204	-	-	339,204	0.02
798	โอนด	2928	17885	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	61	61	3,300	201,300	1476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	464,604	-	464,604	-	-
799	โอนด	2929	17886	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	57	57	3,300	188,100	1477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	31	297,648	274,752	462,852	-	462,852	-	-
800	โอนด	2900	17891	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	3,300	181,500	1478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	444,804	-	444,804	-	-
801	โอนด	2906	17897	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	59	59	3,300	194,700	1479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	589,656	-	-	589,656	0.02
802	โอนด	2923	17898	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	56	56	3,300	184,800	1480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	579,756	-	-	579,756	0.02
803	โอนด	2924	17899	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	56	56	3,300	184,800	1481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	579,756	-	-	579,756	0.02
804	โอนด	2895	17903	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	3,300	181,500	1482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	576,456	-	-	576,456	0.02
805	โอนด	2896	17904	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	3,300	181,500	1483	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	-	100	-	-	32	-	-	181,500	-	181,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
806	โหนด	2897	17905	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	3,300	181,500	1484	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	-	100	-	-	32	-	-	181,500	-	181,500	-	-
807	โหนด	2916	17908	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	3,300	181,500	1485	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	-	100	-	-	32	-	-	181,500	-	181,500	-	-
808	โหนด	2917	17909	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	3,300	181,500	1486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	576,456	-	-	576,456	0.02
809	โหนด	2918	17910	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	55	55	3,300	181,500	1487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	576,456	-	576,456	-	-
810	โหนด	2919	17911	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	88	88	3,300	290,400	1488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	32	257,580	219,420	509,820	-	-	509,820	0.02
811	โหนด	2920	17912	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	56	56	3,300	184,800	1489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	579,756	-	-	579,756	0.02
812	โหนด	2886	17913	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	8	8	3,300	26,400	1490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,950	254,400	15	50,880	203,520	229,920	-	-	229,920	0.3
					3	0	0	30	30	3,300	99,000	1491	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	116	100	6,000	696,000	15	139,200	556,800	655,800	-	-	655,800	0.3
					2	0	0	42	42	3,300	138,600	1492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	15	171,720	686,880	825,480	-	825,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
813	โหนด	2887	17914	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	80	80	3,300	264,000	1493	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	15	171,720	686,880	950,880	-	950,880	-	-
814	โหนด	2888	17915	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	78	78	3,300	257,400	1494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	520,704	-	-	520,704	0.02
815	โหนด	2889	17916	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	79	79	3,300	260,700	1495	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	-	100	-	-	32	-	-	260,700	-	-	260,700	0.02
816	โหนด	2890	17917	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	41	41	3,300	135,300	1496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	530,256	-	-	530,256	0.02
817	โหนด	2891	17918	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	3,300	247,500	1497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	510,804	-	-	510,804	0.02
818	โหนด	2892	17919	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	58	58	3,300	191,400	1498	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	32	463,644	394,956	586,356	-	586,356	-	-
819	โหนด	2818	17922	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	64	164	1,250	205,000	1499	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	342.5	100	6,000	2,055,000	31	1,068,600	986,400	1,191,400	-	-	1,191,400	0.3
820	โหนด	2953	17975	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	99	99	2,100	207,900	1500	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,600	912,000	45	775,200	136,800	344,700	-	344,700	-	-
821	โหนด	2954	17976	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	2,100	157,500	1501	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	45	515,592	38,808	196,308	-	196,308	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
822	โหนด	2957	18043	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	11	111	750	83,250	1502	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	7,700	246,400	52	229,152	17,248	100,498	-	-	100,498	0.02
823	โหนด	2987	18079	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	36	36	2,100	75,600	1503	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	7,700	616,000	32	572,880	43,120	118,720	-	118,720	-	-
824	โหนด	2988	18080	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	38	38	2,100	79,800	1504	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	7,600	988,000	32	839,800	148,200	228,000	-	228,000	-	-
												1505	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	32	128,790	109,710	109,710	-	109,710	-	-
825	โหนด	2958	18115	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	83	83	750	62,250	1506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	26	200,340	276,660	338,910	-	338,910	-	-
826	โหนด	2959	18116	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	7	107	750	80,250	1507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	31	372,060	343,440	423,690	-	423,690	-	-
827	โหนด	3004	18128	ต.แม่เจดีย์	5	0	3	73	373	6,550	2,443,150	1508	522-อาคารพาณิชย์ประเภทใช้รวมรถยนต์ 2 ชั้น	ตึก	-	528	100	5,550	2,930,400	40	2,051,280	879,120	3,322,270	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,661,135	-	1,661,135	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,661,135	-	1,661,135	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
828	โหนด	3014	18153	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	24	24	3,300	79,200	1509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	342,504	-	342,504	-	-
829	โหนด	3008	18154	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	30	30	3,300	99,000	1510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	362,304	-	362,304	-	-
830	โหนด	3009	18155	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	30	30	3,300	99,000	1511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	27	188,892	240,408	339,408	-	-	339,408	0.02
831	โหนด	3010	18156	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	30	30	3,300	99,000	1512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	362,304	-	362,304	-	-
832	โหนด	3011	18157	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29	29	3,300	95,700	1513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	31	297,648	274,752	370,452	-	-	370,452	0.02
833	โหนด	3012	18158	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	28	28	3,300	92,400	1514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	32	137,376	117,024	209,424	-	-	209,424	0.02
834	โหนด	3013	18159	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	28	28	3,300	92,400	1515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	355,704	-	355,704	-	-
835	โหนด	3019	18164	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	57	57	3,300	188,100	1516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	451,404	-	-	451,404	0.02
836	โหนด	2993	18186	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	1	0	39	439	2,100	921,900	1517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	7,950	1,550,250	24	589,095	961,155	1,883,055	-	1,883,055	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1518	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	2,600	136,500	24	51,870	84,630	84,630	-	84,630	-	-
												1519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	24	126,882	207,018	207,018	-	207,018	-	-
837	โฉนด	3024	18203	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	37	37	2,100	77,700	1520	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	36	1,002,540	614,460	692,160	-	-	692,160	0.02
838	โฉนด	3025	18204	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	22	22	2,100	46,200	1521	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	52.5	100	7,700	404,250	20	121,275	282,975	329,175	-	-	329,175	0.3
839	โฉนด	3026	18205	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	21	21	2,100	44,100	1522	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	52.5	100	7,700	404,250	20	121,275	282,975	327,075	-	-	327,075	0.3
840	โฉนด	3027	18206	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	2,100	42,000	1523	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	52.5	100	7,700	404,250	20	121,275	282,975	324,975	-	-	324,975	0.3
841	โฉนด	3028	18207	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	2,100	42,000	1524	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	52.5	100	7,700	404,250	20	121,275	282,975	324,975	-	-	324,975	0.3
842	โฉนด	3029	18208	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	18	18	2,100	37,800	1525	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,600	187,200	20	56,160	131,040	168,840	-	-	168,840	0.3
843	โฉนด	3030	18209	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	25	25	7,500	187,500	1526	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	300	100	8,350	2,505,000	36	1,553,100	951,900	1,139,400	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	-	189,938	-	189,938	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	-	949,462	949,462	-	-
844	โอนด	3031	18210	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	7,500	150,000	1527	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	96	100	8,350	801,600	36	496,992	304,608	454,608	-	-	454,608	0.3	
845	โอนด	3001	18213	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	27	27	7,500	202,500	1528	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	324	100	8,350	2,705,400	29	1,298,592	1,406,808	1,609,308	-	-	1,609,308	0.02	
					5	0	0	55	55	7,500	412,500	1529	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	378	100	8,350	3,156,300	29	1,515,024	1,641,276	2,053,776	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	-	489,004	-	489,004	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	-	1,564,772	1,564,772	-	-
846	โอนด	3002	18214	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	34	134	450	60,300	1530	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	250	100	7,700	1,925,000	36	1,193,500	731,500	791,800	-	-	791,800	0.3	
847	โอนด	3003	18215	ต.แม่เจดีย์	3	0	2	2	202	4,200	848,400	1531	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	340	100	7,700	2,618,000	36	1,623,160	994,840	1,843,240	-	-	1,843,240	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
848	โหนด	3033	18242	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	73	73	3,050	222,650	1532	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	289	100	2,600	751,400	21	240,448	510,952	733,602	-	-	733,602	0.3
					3	0	1	14	114	3,050	347,700	1533	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	456	100	3,550	1,618,800	21	518,016	1,100,784	1,448,484	-	-	1,448,484	0.3
					3	0	0	21	21	3,050	64,050	1534	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	82.5	100	2,600	214,500	21	68,640	145,860	209,910	-	-	209,910	0.3
					3	0	0	14	14	3,050	42,700	1535	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	54	100	2,600	140,400	21	44,928	95,472	138,172	-	-	138,172	0.3
					3	0	0	48	48	3,050	146,400	1536	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,650	1,468,800	21	470,016	998,784	1,145,184	-	-	1,145,184	0.3
					3	0	0	54	54	3,050	164,700	1537	522-อาคารพาณิชย์ประเภทใช้รวมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,550	1,198,800	21	383,616	815,184	979,884	-	-	979,884	0.3
849	โหนด	3022	18275	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	11	11	450	4,950	1538	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	108	100	8,350	901,800	29	432,864	468,936	473,886	-	-	473,886	0.3
850	โหนด	3023	18276	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	17.1	17.1	2,100	35,910	1539	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	108	100	8,350	901,800	29	432,864	468,936	504,846	-	-	504,846	0.3
851	โหนด	3607	18445	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	15	15	740	11,100	1540	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	35	478,080	318,720	329,820	-	329,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
852	โหนด	3678	18456	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	36	36	2,100	75,600	1541	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	23	532,224	946,176	1,021,776	-	946,176	75,600	0.02
853	โหนด	3185	18459	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	53	253	3,500	885,500	1542	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	6,750	1,134,000	38	963,900	170,100	1,055,600	-	1,055,600	-	-
												1543	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	2,600	78,000	38	66,300	11,700	11,700	-	11,700	-	-
												1544	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	56	515,592	38,808	38,808	-	38,808	-	-
												1545	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	110.5	100	7,700	850,850	32	791,291	59,560	59,560	-	59,560	-	-
												1546	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	8	100	2,600	20,800	32	19,344	1,456	1,456	-	1,456	-	-
854	โหนด	5491	18471	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	49	49	2,100	102,900	1547	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,950	834,750	21	267,120	567,630	670,530	-	670,530	-	-
855	โหนด	3054	18509	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	68	68	2,100	142,800	1548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	21	366,336	778,464	921,264	-	921,264	-	-
856	โหนด	3061	18511	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	4	104	2,100	218,400	1549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	25	381,600	572,400	790,800	-	790,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
857	โหนด	3055	18534	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	78	78	2,100	163,800	1550	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,600	70,200	16	15,444	54,756	218,556	-	-	218,556	0.02
858	โหนด	3057	18536	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	33	33	2,100	69,300	1551	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,600	851,200	36	723,520	127,680	196,980	-	-	196,980	0.02
859	โหนด	3058	18537	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	28	28	450	12,600	1552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,950	95,400	26	40,068	55,332	67,932	-	-	67,932	0.02
860	โหนด	3059	18538	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	36	36	450	16,200	1553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,950	1,590,000	13	254,400	1,335,600	1,351,800	-	-	1,351,800	0.02
861	โหนด	3060	18552	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28	28	2,100	58,800	1554	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,800	649,600	9	58,464	591,136	649,936	-	-	649,936	0.3
					3	0	0	15	15	2,100	31,500	1555	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,600	156,000	9	14,040	141,960	173,460	-	-	173,460	0.3
					2	0	2	54	254	2,100	533,400	1556	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,600	2,736,000	46	2,325,600	410,400	943,800	-	-	943,800	0.02
862	โหนด	3050	18574	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	64	64	1,900	121,600	1557	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,700	623,700	37	580,041	43,659	165,259	-	165,259	-	-
863	โหนด	3049	18580	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	11	11	2,100	23,100	1558	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,000	252,000	16	55,440	196,560	219,660	-	-	219,660	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	84	184	2,100	386,400	1559	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	16	188,892	669,708	1,056,108	-	1,056,108	-	-
864	โฉนด	3051	18598	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	69	69	2,100	144,900	1560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	35	343,440	228,960	373,860	-	373,860	-	-
865	โฉนด	3052	18599	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	57	57	2,100	119,700	1561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	17	137,376	435,024	554,724	-	-	554,724	0.02
866	โฉนด	3091	18602	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	41	41	2,100	86,100	1562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	26	373,968	516,432	602,532	-	602,532	-	-
867	โฉนด	3088	18623	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	24	24	2,100	50,400	1563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	14	100	7,950	111,300	41	80,136	31,164	81,564	-	81,564	-	-
868	โฉนด	3067	18627	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	80	80	2,100	168,000	1564	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	26	1,033,600	182,400	350,400	-	350,400	-	-
												1565	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	16	100	7,700	123,200	26	114,576	8,624	8,624	-	8,624	-	-
869	โฉนด	3065	18628	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	43	43	2,100	90,300	1566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	7,950	1,136,850	4	45,474	1,091,376	1,181,676	-	1,181,676	-	-
870	โฉนด	3079	18684	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29	29	2,100	60,900	1567	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	7,600	319,200	16	175,560	143,640	204,540	-	143,640	60,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
871	โหนด	3064	18688	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	44	244	2,100	512,400	1568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	109	100	7,950	866,550	4	34,662	831,888	1,344,288	-	1,344,288	-	-
872	โหนด	3068	18693	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	2,100	157,500	1569	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136	100	7,600	1,033,600	26	878,560	155,040	312,540	-	312,540	-	-
873	โหนด	3066	18695	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	24	124	2,100	260,400	1570	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	81.25	100	7,700	625,625	26	581,831	43,794	304,194	-	304,194	-	-
874	โหนด	3045	18871	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76	76	1,850	140,600	1571	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	44	100	7,700	338,800	31	315,084	23,716	164,316	-	164,316	-	-
875	โหนด	3044	18873	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	69	169	1,850	312,650	1572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	154	100	7,950	1,224,300	36	759,066	465,234	777,884	-	777,884	-	-
												1573	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	36	45,136	27,664	27,664	-	27,664	-	-
876	โหนด	3046	18875	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	44	144	1,850	266,400	1574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	21	279,840	594,660	861,060	-	594,660	266,400	0.02
877	โหนด	3042	18876	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	62	262	1,850	484,700	1575	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	319	100	7,700	2,456,300	7	171,941	2,284,359	2,769,059	-	2,769,059	-	-
												1576	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	7	15,288	203,112	203,112	-	203,112	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
878	โหนด	3043	18896	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	5	205	3,500	717,500	1577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,950	572,400	4	45,792	526,608	1,244,108	-	-	1,244,108	0.02
879	โหนด	3047	18897	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	68	68	650	44,200	1578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	36	532,332	326,268	370,468	-	370,468	-	-
												1579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,950	445,200	36	276,024	169,176	169,176	-	169,176	-	-
880	โหนด	3111	18908	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	72	72	750	54,000	1580	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	2,600	91,000	31	47,320	43,680	97,680	-	97,680	-	-
												1581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	8	100	7,950	63,600	31	33,072	30,528	30,528	-	30,528	-	-
881	โหนด	3125	18997	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	7.7	107.7	2,100	226,170	1582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	36	345,030	211,470	437,640	-	437,640	-	-
												1583	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	36	48,360	29,640	29,640	-	29,640	-	-
882	โหนด	3127	18999	ต.แม่เจดีย์								1584	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	-	144	100	-	-	14	-	-	-	-	-	-	-
883	โหนด	3152	19094	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29	29	3,300	95,700	1585	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	-	100	-	-	32	-	-	95,700	-	95,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
884	โหนด	3153	19095	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	42	42	3,300	138,600	1586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	32	309,096	263,304	401,904	-	-	401,904	0.02
885	โหนด	3110	19121	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	27	27	2,100	56,700	1587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	5	19,080	362,520	419,220	-	-	419,220	0.02
886	โหนด	3182	19318	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	30	30	7,500	225,000	1588	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	3	396	100	8,400	3,326,400	29	1,596,672	1,729,728	1,954,728	-	-	1,954,728	0.3
887	โหนด	3183	19319	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28	28	7,500	210,000	1589	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	3	396	100	8,400	3,326,400	29	1,596,672	1,729,728	1,939,728	-	-	1,939,728	0.3
888	โหนด	3184	19320	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	27	27	7,500	202,500	1590	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	3	396	100	8,400	3,326,400	29	1,596,672	1,729,728	1,932,228	-	-	1,932,228	0.3
889	โหนด	3204	19432	ต.แม่เจดีย์	3	0	2	20	220	3,500	770,000	1591	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	553.5	100	6,000	3,321,000	21	1,062,720	2,258,280	3,028,280	-	-	3,028,280	0.3
890	โหนด	3223	19443	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	9.63	9.63	2,100	20,223	1592	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	38.5	100	6,950	267,575	26	248,845	18,730	38,953	-	-	38,953	0.3
					3	0	0	27.5	27.5	2,100	57,750	1593	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	110	100	5,800	638,000	8	51,040	586,960	644,710	-	-	644,710	0.3
891	โหนด	3248	19450	ต.แม่เจดีย์	3	0	2	68	268	5,450	1,460,600	1594	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	512	100	3,550	1,817,600	13	290,816	1,526,784	2,987,384	-	-	2,987,384	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
					3	0	0	9	9	5,450	49,050	1595	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,150	221,400	13	35,424	185,976	235,026	-	-	235,026	0.3
892	โหนด	3250	19451	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	63	63	5,450	343,350	1596	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	252	100	5,800	1,461,600	13	233,856	1,227,744	1,571,094	-	-	1,571,094	0.3
					3	0	0	12	12	5,450	65,400	1597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	45.5	100	7,950	361,725	13	57,876	303,849	369,249	-	-	369,249	0.3
					3	0	0	4	4	5,450	21,800	1598	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,600	41,600	4	1,664	39,936	61,736	-	-	61,736	0.3
					3	0	0	16	16	5,450	87,200	1599	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,150	393,600	13	62,976	330,624	417,824	-	-	417,824	0.3
					3	0	0	19	19	5,450	103,550	1600	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	74.8	100	2,600	194,480	13	31,117	163,363	266,913	-	-	266,913	0.3
					3	0	0	10	10	5,450	54,500	1601	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	36.21	100	7,050	255,281	4	10,211	245,069	299,569	-	-	299,569	0.3
893	โหนด	3218	19462	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	66	166	1,350	224,100	1602	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	253	100	7,300	1,846,900	53	1,717,617	129,283	353,383	-	353,383	-	-
894	โหนด	3219	19463	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	2,100	157,500	1603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	36	414,036	253,764	411,264	-	411,264	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
895	โอนด	3220	19464	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	53	53	2,100	111,300	1604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	11	76,320	559,680	670,980	-	670,980	-	-
896	โอนด	3201	19481	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	9	9	6,550	58,950	1605	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	7,700	277,200	37	257,796	19,404	78,354	-	78,354	-	-
					2	0	0	30	30	6,550	196,500	1606	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	239	100	7,600	1,816,400	37	1,543,940	272,460	468,960	-	468,960	-	-
					2	0	0	14	14	6,550	91,700	1607	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	44	110,656	34,944	126,644	-	126,644	-	-
					2	0	3	98	398	6,550	2,606,900	1608	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	7,600	1,383,200	44	1,175,720	207,480	2,814,380	-	2,814,380	-	-
897	โอนด	3228	19558	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	12	12	2,100	25,200	1609	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	35	74,880	49,920	75,120	-	-	75,120	0.02
					2	0	0	70	70	2,100	147,000	1610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	35	601,020	400,680	547,680	-	-	547,680	0.02
898	โอนด	3222	19560	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	26.25	26.25	660	17,325	1611	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	77	100	7,700	592,900	46	551,397	41,503	58,828	-	58,828	-	-
												1612	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	28	100	2,600	72,800	46	67,704	5,096	5,096	-	5,096	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
899	โหนด	3224	19564	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10	10	2,100	21,000	1613	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	10	10,400	93,600	114,600	-	114,600	-	-
					2	0	2	40	240	2,100	504,000	1614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,950	2,289,600	10	228,960	2,060,640	2,564,640	-	2,564,640	-	-
900	โหนด	3291	19663	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	66	166	2,100	348,600	1615	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	5	110,880	628,320	976,920	-	976,920	-	-
901	โหนด	3290	19665	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	79	79	2,100	165,900	1616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	29	549,504	595,296	761,196	-	-	761,196	0.02
902	โหนด	3294	20093	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	53	53	2,100	111,300	1617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	26	420,714	580,986	692,286	-	692,286	-	-
												1618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	6.25	100	7,950	49,688	26	20,869	28,819	28,819	-	28,819	-	-
903	โหนด	3316	20096	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	51	151	4,200	634,200	1619	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	36	381,920	234,080	868,280	-	-	868,280	0.3
					3	0	0	10	10	4,200	42,000	1620	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,950	318,000	36	197,160	120,840	162,840	-	-	162,840	0.3
					3	0	0	42	42	4,200	176,400	1621	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	168	100	2,600	436,800	36	270,816	165,984	342,384	-	-	342,384	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
904	โอนด	3301	20103	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	7,500	150,000	1622	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	52	100	8,300	431,600	36	267,592	164,008	314,008	-	-	314,008	0.3
905	โอนด	3299	20239	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	1	1	62	562	650	365,300	1623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	7,950	1,073,250	26	450,765	622,485	987,785	-	-	987,785	0.02
												1624	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	135	100	2,600	351,000	26	147,420	203,580	203,580	-	-	203,580	0.02
906	โอนด	3315	20250	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	56	56	2,100	117,600	1625	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	41.5	100	2,600	107,900	9	9,711	98,189	215,789	-	-	215,789	0.3
907	โอนด	3309	20318	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	63	63	1,900	119,700	1626	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	5	4,680	88,920	208,620	-	-	208,620	0.02
908	โอนด	3310	20319	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	28	28	1,900	53,200	1627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	14	114,480	521,520	574,720	-	574,720	-	-
909	โอนด	3312	20321	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	36	36	1,900	68,400	1628	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,700	646,800	10	258,720	388,080	456,480	-	388,080	68,400	0.02
910	โอนด	3350	20350	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	76	176	5,450	959,200	1629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	7,950	930,150	34	539,487	390,663	1,349,863	-	1,349,863	-	-
												1630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,950	198,750	34	115,275	83,475	83,475	-	83,475	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1631	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	11	295,680	2,168,320	2,168,320	-	2,168,320	-	-
911	โฉนด	3302	20486	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	1	0	0	400	3,350	1,340,000	1632	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,050	1,353,600	6	81,216	1,272,384	2,612,384	-	-	2,612,384	0.3
					3	0	0	15	15	3,350	50,250	1633	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,150	73,800	6	4,428	69,372	119,622	-	-	119,622	0.3
					3	1	0	80	480	3,350	1,608,000	1634	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	63	100	2,600	163,800	6	9,828	153,972	1,761,972	-	-	1,761,972	0.3
					3	0	2	95	295	2,950	870,250	1635	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,600	468,000	5	23,400	444,600	1,314,850	-	-	1,314,850	0.3
912	โฉนด	3386	20563	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	31	131	2,100	275,100	1636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	26	500,850	691,650	966,750	-	966,750	-	-
												1637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	16	104,940	372,060	372,060	-	372,060	-	-
913	โฉนด	3366	20593	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	12	12	2,100	25,200	1638	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	66	343,728	25,872	51,072	-	51,072	-	-
					2	0	0	37	37	2,100	77,700	1639	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	88	100	2,600	228,800	66	212,784	16,016	93,716	-	93,716	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
914	โหนด	2990	20667	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	13.2	113.2	4,200	475,440	1640	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	312	100	7,600	2,371,200	21	1,896,960	474,240	949,680	-	949,680	-	-
915	โหนด	3387	20739	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	70	70	3,500	245,000	1641	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	52.5	100	7,700	404,250	10	40,425	363,825	608,825	-	-	608,825	0.3
916	โหนด	3379	20800	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24	24	450	10,800	1642	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,000	576,000	26	241,920	334,080	344,880	-	-	344,880	0.3
					2	0	2	36	236	450	106,200	1643	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,600	820,800	26	697,680	123,120	229,320	-	-	229,320	0.02
917	โหนด	3320	20834	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	35	35	1,850	64,750	1644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	30	357,750	357,750	422,500	-	422,500	-	-
918	โหนด	3406	20853	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	17.5	17.5	740	12,950	1645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	21	178,080	378,420	391,370	-	-	391,370	0.02
					2	0	0	13.12	13.12	740	9,709	1646	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	2,600	136,500	21	43,680	92,820	102,529	-	102,529	-	-
					2	0	0	9.5	9.5	740	7,030	1647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,950	302,100	21	96,672	205,428	212,458	-	-	212,458	0.02
					2	0	1	17.88	117.88	740	87,231	1648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	13	91,584	480,816	568,047	-	568,047	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
919	โหนด	3405	20916	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	3	203	950	192,850	1649	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	336	100	2,600	873,600	26	366,912	506,688	699,538	-	699,538	-	-
920	โหนด	3422	20937	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	21	121	1,850	223,850	1650	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	174	100	2,600	452,400	21	144,768	307,632	531,482	-	-	531,482	0.3
					2	0	1	0	100	1,850	185,000	1651	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,600	374,400	21	119,808	254,592	439,592	-	439,592	-	-
921	โหนด	3423	20938	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	21	221	1,850	408,850	1652	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	684	100	7,700	5,266,800	21	1,685,376	3,581,424	3,990,274	-	3,990,274	-	-
922	โหนด	3425	20940	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	48	48	750	36,000	1653	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,600	1,064,000	31	904,400	159,600	195,600	-	195,600	-	-
923	โหนด	3426	20941	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	97	197	660	130,020	1654	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	143.75	100	7,700	1,106,875	32	1,029,394	77,481	207,501	-	207,501	-	-
												1655	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,600	78,000	32	72,540	5,460	5,460	-	5,460	-	-
924	โหนด	3377	20975	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29	29	7,500	217,500	1656	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,600	729,600	36	620,160	109,440	326,940	-	-	326,940	0.02
925	โหนด	3325	21136	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	43	243	2,100	510,300	1657	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	23	458,304	34,496	544,796	-	544,796	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1658	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	7,700	277,200	23	257,796	19,404	19,404	-	19,404	-	-
												1659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	46.75	100	7,950	371,663	30	185,831	185,831	185,831	-	185,831	-	-
												1660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	7,950	214,650	30	107,325	107,325	107,325	-	107,325	-	-
926	โอนด	3323	21146	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	99	99	2,100	207,900	1661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	36	532,332	326,268	534,168	-	534,168	-	-
927	โอนด	3389	21149	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	40.5	40.5	7,500	303,750	1662	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	324	100	7,300	2,365,200	100	2,199,636	165,564	469,314	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	117,329	-	117,329	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	351,986	-	351,986	0.02
					2	0	1	1.5	101.5	7,500	761,250	1663	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	12	21,840	134,160	895,410	-	-	895,410	0.02
928	โอนด	3321	21152	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	40	40	2,100	84,000	1664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	7	73,458	975,942	1,059,942	-	1,059,942	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
929	โหนด	3424	21160	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	6	6	7,500	45,000	1665	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	24	100	5,800	139,200	41	100,224	38,976	83,976	-	83,976	-	-
					2	0	1	79	179	7,500	1,342,500	1666	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,600	1,641,600	41	1,395,360	246,240	1,588,740	-	1,588,740	-	-
930	โหนด	3326	21220	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	70	70	2,100	147,000	1667	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	6,750	425,250	24	361,463	63,788	210,788	-	210,788	-	-
931	โหนด	3435	21221	ต.แม่เจดีย์	4	0	0	78	78	3,300	257,400	1668	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	4	40	100	5,800	232,000	2	4,640	227,360	484,760	-	-	484,760	0.3
932	โหนด	3429	21352	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	42	42	2,100	88,200	1669	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	36	1,729,056	1,059,744	1,147,944	-	-	1,147,944	0.02
933	โหนด	3392	21366	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	9.25	9.25	1,850	17,113	1670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	37	100	7,950	294,150	25	117,660	176,490	193,603	-	-	193,603	0.3
					2	0	0	72.75	72.75	1,850	134,588	1671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.1	100	7,950	676,545	20	202,964	473,582	608,169	-	473,582	134,588	0.02
												1672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	62	100	7,950	492,900	20	147,870	345,030	345,030	-	345,030	-	-
934	โหนด	3393	21367	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	29	129	1,850	238,650	1673	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	7,700	1,940,400	31	1,009,008	931,392	1,170,042	-	1,170,042	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
935	โหนด	3221	21613	ต.แม่เจดีย์	2	1	3	85	785	1,400	1,099,000	1674	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	-	-	10	-	-	1,099,000	-	1,099,000	-	-
936	โหนด	3522	21648	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	58	58	2,100	121,800	1675	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	-	2	51	100	6,750	344,250	16	-	344,250	466,050	-	344,250	121,800	0.02
937	โหนด	3523	21649	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	75	175	2,100	367,500	1676	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,750	1,458,000	52	1,239,300	218,700	586,200	-	586,200	-	-
												1677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	10	119,250	1,073,250	1,073,250	-	1,073,250	-	-
938	โหนด	4174	22231	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	67	67	750	50,250	1678	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,600	957,600	42	813,960	143,640	193,890	-	193,890	-	-
												1679	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	12	100	6,750	81,000	42	68,850	12,150	12,150	-	12,150	-	-
												1680	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	18	100	2,600	46,800	42	39,780	7,020	7,020	-	7,020	-	-
939	โหนด	3660	22280	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	1,900	190,000	1681	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	30	429,300	429,300	619,300	-	-	619,300	0.02
												1682	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	25	41,600	62,400	62,400	-	-	62,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
940	โอนด	3707	22441	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	73	73	450	32,850	1683	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	70	100	7,700	539,000	42	501,270	37,730	70,580	-	70,580	-	-
941	โอนด	3720	22479	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	4	4	1,850	7,400	1684	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	13	6,656	34,944	42,344	-	42,344	-	-
					2	0	0	7	7	1,850	12,950	1685	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	13	11,648	61,152	74,102	-	74,102	-	-
					2	0	0	15	15	1,850	27,750	1686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	13	76,320	400,680	428,430	-	428,430	-	-
					2	1	0	64	464	1,850	858,400	1687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	182	100	7,950	1,446,900	13	231,504	1,215,396	2,073,796	-	2,073,796	-	-
942	โอนด	3716	22602	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	2.25	2.25	1,850	4,163	1688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	7,950	71,550	55	54,378	17,172	21,335	-	-	21,335	0.3
943	โอนด	3717	22603	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	60	60	1,400	84,000	1689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88.14	100	7,950	700,713	8	56,057	644,656	728,656	-	728,656	-	-
944	โอนด	3734	23226	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	24	224	3,050	683,200	1690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	19	100	7,950	151,050	46	114,798	36,252	719,452	-	719,452	-	-
945	โอนด	3742	23294	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	10	10	3,050	30,500	1691	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	2,600	104,000	7	7,280	96,720	127,220	-	-	127,220	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
946	โหนด	3744	23319	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	80	80	2,100	168,000	1692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	25	254,400	381,600	549,600	-	549,600	-	-
947	โหนด	3745	23320	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7	7	1,600	11,200	1693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,950	222,600	47	169,176	53,424	64,624	-	64,624	-	-
					2	0	1	29	129	1,600	206,400	1694	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	47	386,694	29,106	235,506	-	235,506	-	-
948	โหนด	3750	23373	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	50	150	1,900	285,000	1695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	7,950	826,800	15	165,360	661,440	946,440	-	946,440	-	-
949	โหนด	3772	23434	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	16.5	16.5	900	14,850	1696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	7,950	524,700	46	398,772	125,928	140,778	-	140,778	-	-
					2	0	0	55.5	55.5	900	49,950	1697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	12	122,430	752,070	802,020	-	802,020	-	-
950	โหนด	3773	23435	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	15	15	2,100	31,500	1698	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	24	59,280	96,720	128,220	-	128,220	-	-
					2	0	0	69	69	2,100	144,900	1699	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	90	100	7,700	693,000	24	644,490	48,510	193,410	-	193,410	-	-
951	โหนด	3774	23436	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	48	148	900	133,200	1700	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	98	100	7,700	754,600	36	701,778	52,822	186,022	-	186,022	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
952	โหนด	3775	23437	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	4	4	900	3,600	1701	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	16	100	2,600	41,600	26	-	41,600	45,200	-	45,200	-	-
					2	0	0	59	59	900	53,100	1702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	7,950	723,450	26	303,849	419,601	472,701	-	472,701	-	-
953	โหนด	3777	23439	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	12.25	12.25	450	5,513	1703	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,600	127,400	11	15,288	112,112	117,625	-	-	117,625	0.02
					3	0	0	4	4	450	1,800	1704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,950	127,200	11	15,264	111,936	113,736	-	-	113,736	0.3
					2	0	0	6	6	450	2,700	1705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	11	22,896	167,904	170,604	-	-	170,604	0.02
					2	0	0	6	6	450	2,700	1706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	11	22,896	167,904	170,604	-	-	170,604	0.02
					2	0	1	56.75	156.75	450	70,538	1707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	11	125,928	923,472	994,010	-	-	994,010	0.02
954	โหนด	3778	23440	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	6	6	450	2,700	1708	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	31	32,448	29,952	32,652	-	32,652	-	-
					2	0	0	55	55	450	24,750	1709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	31	446,472	412,128	436,878	-	436,878	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
955	โหนด	3782	23444	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	43	43	2,100	90,300	1710	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	288	100	7,300	2,102,400	36	1,955,232	147,168	237,468	-	237,468	-	-
956	โหนด	3783	23445	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	7	7	7,500	52,500	1711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	7,950	198,750	16	43,725	155,025	207,525	-	-	207,525	0.3
					2	0	0	46	46	7,500	345,000	1712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	16	87,450	310,050	655,050	-	655,050	-	-
957	โหนด	3784	23446	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	50	50	2,100	105,000	1713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	6	53,424	836,976	941,976	-	941,976	-	-
958	โหนด	3785	23447	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	48.5	48.5	1,850	89,725	1714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	30	572,400	572,400	662,125	-	662,125	-	-
959	โหนด	3786	23448	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	84	84	1,850	155,400	1715	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,700	754,600	36	701,778	52,822	208,222	-	208,222	-	-
960	โหนด	3787	23449	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	73	173	1,850	320,050	1716	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	21	213,696	454,104	774,154	-	-	774,154	0.02
												1717	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,700	246,400	21	229,152	17,248	17,248	-	-	17,248	0.02
961	โหนด	3790	23452	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	55	255	1,850	471,750	1718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	7,950	1,073,250	36	665,415	407,835	879,585	-	879,585	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
962	โหนด	3791	23453	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	60	160	1,850	296,000	1719	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,600	851,200	35	723,520	127,680	423,680	-	423,680	-	-
												1720	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	35	386,694	29,106	29,106	-	29,106	-	-
963	โหนด	3792	23454	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	89	189	1,850	349,650	1721	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,750	445,500	36	276,210	169,290	518,940	-	518,940	-	-
964	โหนด	3793	23455	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	93.1	93.1	1,850	172,235	1722	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,700	508,200	46	472,626	35,574	207,809	-	207,809	-	-
												1723	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,600	104,000	46	96,720	7,280	7,280	-	7,280	-	-
965	โหนด	3794	23456	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	2	102	450	45,900	1724	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	6,750	425,250	36	361,463	63,788	109,688	-	109,688	-	-
												1725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	8	100	7,950	63,600	36	39,432	24,168	24,168	-	24,168	-	-
												1726	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	36	29,016	17,784	17,784	-	17,784	-	-
966	โหนด	3800	23462	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	83	83	450	37,350	1727	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	312	100	3,550	1,107,600	8	88,608	1,018,992	1,056,342	-	-	1,056,342	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
967	โหนด	3801	23463	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	55	255	1,850	471,750	1728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	21	101,760	216,240	687,990	-	687,990	-	-
												1729	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,600	1,702,400	26	1,447,040	255,360	255,360	-	255,360	-	-
												1730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	9	17,172	173,628	173,628	-	173,628	-	-
968	โหนด	3803	23465	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	78	178	2,100	373,800	1731	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	195.5	100	8,050	1,573,775	36	975,741	598,035	971,835	-	971,835	-	-
												1732	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	36	48,360	29,640	29,640	-	29,640	-	-
969	โหนด	3804	23466	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	30	130	2,100	273,000	1733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,950	1,017,600	36	630,912	386,688	659,688	-	-	659,688	0.02
970	โหนด	3806	23468	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	25	25	1,850	46,250	1734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	89	100	7,950	707,550	2	14,151	693,399	739,649	-	-	739,649	0.3
					2	0	2	85	285	1,850	527,250	1735	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	7,700	1,694,000	7	118,580	1,575,420	2,102,670	-	2,102,670	-	-
971	โหนด	3808	23470	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7.5	7.5	1,900	14,250	1736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	15	47,700	190,800	205,050	-	205,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	34.5	134.5	1,900	255,550	1737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	15	190,800	763,200	1,018,750	-	1,018,750	-	-
972	โหนด	3809	23471	ต.แม่เจดีย์	1	0	0	69	69	450	31,050	1738	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	1	80	100	2,150	172,000	42	159,960	12,040	43,090	-	43,090	-	-
973	โหนด	3824	23486	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	14	14	450	6,300	1739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	36	88,722	54,378	60,678	-	-	60,678	0.02
					2	0	0	46	46	450	20,700	1740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	36	295,740	181,260	201,960	-	-	201,960	0.02
					2	0	0	28	28	450	12,600	1741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	36	177,444	108,756	121,356	-	-	121,356	0.02
					2	0	0	28	28	450	12,600	1742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	36	177,444	108,756	121,356	-	-	121,356	0.02
					2	0	0	61	61	450	27,450	1743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	36	394,320	241,680	269,130	-	-	269,130	0.02
					2	0	0	46	46	450	20,700	1744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	36	295,740	181,260	201,960	-	201,960	-	-
					2	0	0	26	26	450	11,700	1745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	36	177,444	108,756	120,456	-	-	120,456	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
974	โอนด	3826	23488	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	16	116	450	52,200	1746	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	7,700	785,400	36	486,948	298,452	350,652	-	-	350,652	0.02
					2	0	1	0	100	450	45,000	1747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	36	177,444	108,756	153,756	-	-	153,756	0.02
975	โอนด	3827	23489	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	71	71	450	31,950	1748	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	36	458,304	280,896	312,846	-	-	312,846	0.02
					2	0	1	0	100	450	45,000	1749	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	36	171,864	105,336	150,336	-	-	150,336	0.02
976	โอนด	3828	23490	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	97	97	450	43,650	1750	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,700	554,400	36	515,592	38,808	82,458	-	-	82,458	0.3
977	โอนด	3829	23491	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	13	113	2,100	237,300	1751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	15	111,300	445,200	682,500	-	-	682,500	0.02
												1752	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	55	100	5,800	319,000	15	63,800	255,200	255,200	-	-	255,200	0.02
978	โอนด	3830	23492	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	44	44	7,500	330,000	1753	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	176	100	6,950	1,223,200	36	1,137,576	85,624	415,624	-	-	415,624	0.3
					2	0	0	58	58	7,500	435,000	1754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	26	540,918	746,982	1,181,982	-	-	1,181,982	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
979	โหนด	3831	23493	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	30	30	7,500	225,000	1755	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	240	100	7,600	1,824,000	36	1,550,400	273,600	498,600	-	-	498,600	0.3
					2	0	0	60	60	7,500	450,000	1756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	36	798,498	489,402	939,402	-	939,402	-	-
980	โหนด	3832	23494	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	28	228	2,100	478,800	1757	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	34	687,456	51,744	530,544	-	530,544	-	-
981	โหนด	3833	23495	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	8	108	2,100	226,800	1758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,950	1,590,000	36	985,800	604,200	831,000	-	-	831,000	0.02
												1759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	36	157,728	96,672	96,672	-	-	96,672	0.02
982	โหนด	3836	23498	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	43	143	2,100	300,300	1760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	25	381,600	572,400	872,700	-	872,700	-	-
												1761	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	25	49,920	74,880	74,880	-	74,880	-	-
983	โหนด	3837	23499	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	45	145	2,100	304,500	1762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	38	850,014	437,886	742,386	-	742,386	-	-
												1763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	11	95,400	699,600	699,600	-	699,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
984	โหนด	3838	23500	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	56	56	2,100	117,600	1764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	7	27,825	369,675	487,275	-	369,675	117,600	0.02
					2	0	1	0	100	2,100	210,000	1765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	20	171,720	400,680	610,680	-	400,680	210,000	0.02
985	โหนด	3840	23502	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	73	73	2,100	153,300	1766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	7,950	437,250	10	43,725	393,525	546,825	-	546,825	-	-
					5	0	0	42	42	2,100	88,200	1767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	168	100	7,950	1,335,600	10	133,560	1,202,040	1,290,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	122,831	-	122,831	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	1,167,409	1,167,409	-	-
986	โหนด	3841	23503	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10	10	900	9,000	1768	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	15	20,800	83,200	92,200	-	92,200	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	900	7,875	1769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,950	278,250	15	55,650	222,600	230,475	-	230,475	-	-
					2	0	3	1.25	301.25	900	271,125	1770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,950	1,335,600	15	267,120	1,068,480	1,339,605	-	1,339,605	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
987	โหนด	3845	23507	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	3	103	7,500	772,500	1771	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,050	1,269,000	36	786,780	482,220	1,254,720	-	-	1,254,720	0.3
					3	0	0	30	30	7,500	225,000	1772	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	36	193,440	118,560	343,560	-	-	343,560	0.3
988	โหนด	3848	23510	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	9	109	2,100	228,900	1773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	12	155,820	957,180	1,186,080	-	-	1,186,080	0.02
												1774	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	12	5,824	35,776	35,776	-	-	35,776	0.02
989	โหนด	3851	23513	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	71	71	2,100	149,100	1775	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256.5	100	7,950	2,039,175	42	1,508,990	530,186	679,286	-	679,286	-	-
990	โหนด	3852	23514	ต.แม่เจดีย์	3	0	2	2	202	1,850	373,700	1776	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,550	1,136,000	26	477,120	658,880	1,032,580	-	-	1,032,580	0.3
991	โหนด	3853	23515	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	20	220	1,850	407,000	1777	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,700	831,600	56	773,388	58,212	465,212	-	465,212	-	-
												1778	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,600	93,600	56	87,048	6,552	6,552	-	6,552	-	-
												1779	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,600	93,600	56	87,048	6,552	6,552	-	6,552	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
992	โหนด	3854	23516	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	65	165	1,850	305,250	1780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	147	100	7,950	1,168,650	31	607,698	560,952	866,202	-	-	866,202	0.3
993	โหนด	3856	23518	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	28	128	2,100	268,800	1781	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	21	709,632	1,507,968	1,776,768	-	-	1,776,768	0.02
994	โหนด	3862	23703	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	18	18	6,550	117,900	1782	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,600	187,200	27	82,368	104,832	222,732	-	-	222,732	0.3
					2	0	0	64	64	6,550	419,200	1783	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	17	473,088	1,498,112	1,917,312	-	-	1,917,312	0.02
					3	1	0	12	412	6,550	2,698,600	1784	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	21	118,272	251,328	2,949,928	-	-	2,949,928	0.3
					3	0	0	45	45	6,550	294,750	1785	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,700	1,386,000	36	859,320	526,680	821,430	-	-	821,430	0.3
					2	0	0	21	21	6,550	137,550	1786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,950	643,950	27	283,338	360,612	498,162	-	498,162	-	-
					2	0	0	3	3	6,550	19,650	1787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	10	100	7,950	79,500	27	34,980	44,520	64,170	-	64,170	-	-
					2	0	1	86	186	6,550	1,218,300	1788	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,700	831,600	27	773,388	58,212	1,276,512	-	1,276,512	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
995	โหนด	3867	23708	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	5	5	2,100	10,500	1789	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	11	6,240	45,760	56,260	-	56,260	-	-
					5	0	0	60	60	2,100	126,000	1790	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	240	100	7,700	1,848,000	11	221,760	1,626,240	1,752,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	876,120	-	876,120	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	876,120	876,120	-	-
996	โหนด	3868	23709	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	85	85	2,100	178,500	1791	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	340	100	3,550	1,207,000	19	337,960	869,040	1,047,540	-	-	1,047,540	0.3
997	โหนด	3869	23710	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	57	57	2,100	119,700	1792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	155	100	7,950	1,232,250	22	418,965	813,285	932,985	-	-	932,985	0.3
998	โหนด	3871	23712	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	25	125	450	56,250	1793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	7,950	779,100	21	249,312	529,788	586,038	-	-	586,038	0.02
999	โหนด	3875	23716	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	65	265	5,450	1,444,250	1794	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	303	100	3,550	1,075,650	6	64,539	1,011,111	2,455,361	-	-	2,455,361	0.3
												1795	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,150	110,700	14	19,926	90,774	90,774	-	-	90,774	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											1796	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	28	100	2,600	72,800	14	43,680	29,120	29,120	-	-	29,120	0.3	
1000	โหนด	3880	23721	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	3	21	321	3,350	1,075,350	1797	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1ชั้น	ตึก	3	224	100	3,600	806,400	18	209,664	596,736	1,672,086	-	-	1,672,086	0.3
1001	โหนด	3897	23738	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	21	121	2,100	254,100	1798	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,600	211,200	15	42,240	168,960	423,060	-	-	423,060	0.02
												1799	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,600	211,200	15	42,240	168,960	168,960	-	-	168,960	0.02
												1800	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,600	211,200	15	42,240	168,960	168,960	-	-	168,960	0.02
												1801	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	-	2	50	100	5,800	290,000	15	-	290,000	290,000	-	-	290,000	0.02
1002	โหนด	3923	23779	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	1	0	71	471	2,100	989,100	1802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	45	761,292	240,408	1,229,508	-	1,229,508	-	-
												1803	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	55	100	2,600	143,000	45	108,680	34,320	34,320	-	34,320	-	-
1003	โหนด	4109	23794	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10	10	2,100	21,000	1804	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	5	30,800	585,200	606,200	-	-	606,200	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	17.5	17.5	2,100	36,750	1805	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,700	609,000	5	30,450	578,550	615,300	-	-	615,300	0.02
1004	โอนด	4110	23797	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	77	77	2,100	161,700	1806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	8	34,344	394,956	556,656	-	556,656	-	-
												1807	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	8	4,992	57,408	57,408	-	57,408	-	-
1005	โอนด	4111	23798	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76	76	2,100	159,600	1808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	7	55,650	739,350	898,950	-	898,950	-	-
1006	โอนด	4113	23800	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	57	57	2,100	119,700	1809	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,600	1,368,000	30	1,162,800	205,200	324,900	-	324,900	-	-
1007	โอนด	4151	24409	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	60	60	2,100	126,000	1810	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	192	100	-	-	5	-	-	126,000	-	126,000	-	-
1008	โอนด	4156	24420	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	4.5	4.5	670	3,015	1811	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	21	14,976	31,824	34,839	-	34,839	-	-
					2	0	0	8	8	670	5,360	1812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	21	81,408	172,992	178,352	-	178,352	-	-
					2	0	1	80.5	180.5	670	120,935	1813	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	21	284,928	605,472	726,407	-	726,407	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1009	โอนด	4162	24437	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	2,100	157,500	1814	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	153	100	7,700	1,178,100	63	1,095,633	82,467	239,967	-	239,967	-	-
1010	โอนด	4308	24718	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	66	66	2,100	138,600	1815	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	7,700	708,400	16	155,848	552,552	691,152	-	691,152	-	-
					2	0	0	30	30	2,100	63,000	1816	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,700	646,800	3	58,212	588,588	651,588	-	-	651,588	0.02
1011	โอนด	4309	24719	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	64	64	6,250	400,000	1817	511/2-อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	256	100	7,850	2,009,600	21	643,072	1,366,528	1,766,528	-	-	1,766,528	0.3
					3	0	1	52	152	6,250	950,000	1818	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	608	100	3,550	2,158,400	11	259,008	1,899,392	2,849,392	-	-	2,849,392	0.3
					5	0	0	42	42	6,250	262,500	1819	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	336	100	7,700	2,587,200	16	569,184	2,018,016	2,280,516	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,140,258	-	1,140,258	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,140,258	-	1,140,258	0.02
1012	โอนด	4312	24722	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	43	43	2,100	90,300	1820	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	66	100	6,750	445,500	46	378,675	66,825	157,125	-	157,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1013	โหนด	3601	25327	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	5	205	6,250	1,281,250	1821	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,700	831,600	56	773,388	58,212	1,339,462	-	-	1,339,462	0.02
1014	โหนด	4353	25362	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	0	100	750	75,000	1822	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	32	100	6,750	216,000	10	64,800	151,200	226,200	-	-	226,200	0.3
1015	โหนด	4379	25447	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	22	222	2,100	466,200	1823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,950	1,431,000	16	314,820	1,116,180	1,582,380	-	1,116,180	466,200	0.02
												1824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,950	222,600	16	48,972	173,628	173,628	-	173,628	-	-
												1825	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	16	22,880	81,120	81,120	-	81,120	-	-
1016	โหนด	4374	25501	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	45.5	45.5	1,900	86,450	1826	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	7,700	1,401,400	24	532,532	868,868	955,318	-	-	955,318	0.02
					2	0	0	8.5	8.5	1,900	16,150	1827	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	34	100	2,600	88,400	24	33,592	54,808	70,958	-	-	70,958	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	1,900	8,550	1828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	11	17,172	125,928	134,478	-	-	134,478	0.02
					2	0	0	45.5	45.5	1,900	86,450	1829	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	7,700	1,401,400	24	532,532	868,868	955,318	-	-	955,318	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	5	5	1,900	9,500	1830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	7,950	159,000	11	19,080	139,920	149,420	-	-	149,420	0.02
					2	0	2	62	262	1,900	497,800	1831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	7,950	620,100	22	210,834	409,266	907,066	-	907,066	-	-
1017	โหนด	4376	25506	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	80	80	590	47,200	1832	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	320	100	2,600	832,000	7	58,240	773,760	820,960	-	-	820,960	0.3
					3	0	0	30	30	590	17,700	1833	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	117	100	2,600	304,200	7	21,294	282,906	300,606	-	-	300,606	0.3
					3	0	0	30	30	590	17,700	1834	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	7	21,840	290,160	307,860	-	-	307,860	0.3
					2	0	2	0	200	590	118,000	1835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,950	1,431,000	7	100,170	1,330,830	1,448,830	-	1,448,830	-	-
					3	0	0	55	55	590	32,450	1836	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	250	100	2,600	650,000	5	32,500	617,500	649,950	-	-	649,950	0.3
1018	โหนด	4414	25666	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	2	2	202	6,250	1,262,500	1837	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	220	100	2,600	572,000	32	308,880	263,120	1,525,620	-	-	1,525,620	0.3
1019	โหนด	4420	26015	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	65	65	2,100	136,500	1838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	31	248,040	228,960	365,460	-	228,960	136,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1020	โหนด	4445	26873	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	83	83	2,100	174,300	1839	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,700	2,956,800	16	650,496	2,306,304	2,480,604	-	2,480,604	-	-
												1840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,950	95,400	16	20,988	74,412	74,412	-	74,412	-	-
1021	โหนด	1961	27148	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	94	94	7,500	705,000	1841	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ครึ่งไม่สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	168	100	7,600	1,276,800	39	1,085,280	191,520	896,520	-	-	896,520	0.3
1022	โหนด	4476	27238	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	52	52	7,500	390,000	1842	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	7,700	1,601,600	8	128,128	1,473,472	1,863,472	-	-	1,863,472	0.02
1023	โหนด	4477	27239	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	26.25	26.25	7,500	196,875	1843	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	210	100	7,700	1,617,000	17	388,080	1,228,920	1,425,795	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.71	-	-	-	-	-	-	366,572	-	366,572	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	74.29	-	-	-	-	-	-	1,059,223	1,059,223	-	-
1024	โหนด	4471	27250	ต.แม่เจดีย์	1	3	0	96	1296	450	583,200	1844	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	96	100	7,700	739,200	27	687,456	51,744	634,944	-	634,944	-	-
1025	โหนด	4482	27298	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	62	62	7,500	465,000	1845	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	288	100	8,300	2,390,400	26	1,003,968	1,386,432	1,851,432	-	-	1,851,432	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			จำนวนเนื้อที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						ไร่	งาน	ตร.ว.				ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
1026	โหนด	4458	27307	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	27	27	2,100	56,700	1846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	26	267,120	368,880	425,580	-	425,580	-	-
1027	โหนด	4478	27313	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	67	67	450	30,150	1847	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	63	100	7,700	485,100	46	451,143	33,957	64,107	-	64,107	-	-
1028	โหนด	4514	27402	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	56	56	7,500	420,000	1848	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	22	948,192	1,840,608	2,260,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,130,304	-	1,130,304	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,130,304	1,130,304	-	-
1029	โหนด	4535	27488	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	54	54	2,100	113,400	1849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	25	143,100	214,650	328,050	-	-	328,050	0.02
1030	โหนด	4515	27491	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	60	160	450	72,000	1850	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	6	38,160	597,840	669,840	-	669,840	-	-
1031	โหนด	4516	27492	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	450	90,000	1851	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	196	100	7,950	1,558,200	9	140,238	1,417,962	1,507,962	-	1,507,962	-	-
1032	โหนด	4520	27496	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	450	45,000	1852	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	60	100	5,800	348,000	7	24,360	323,640	368,640	-	-	368,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1853	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	5,800	417,600	7	29,232	388,368	388,368	-	-	388,368	0.02
1033	โอนด	4547	27548	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	24	24	2,100	50,400	1854	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	94.5	100	7,950	751,275	19	210,357	540,918	591,318	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.63	-	-	-	-	-	-	175,208	-	175,208	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70.37	-	-	-	-	-	-	416,110	416,110	-	-
1034	โอนด	4568	27587	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	5	0	2	0	200	3,050	610,000	1855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	166.5	100	7,950	1,323,675	4	52,947	1,270,728	1,880,728	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	64.86	-	-	-	-	-	-	1,219,840	-	1,219,840	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	35.14	-	-	-	-	-	-	660,888	-	-	0.02
					3	0	2	0	200	3,050	610,000	1856	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	144	100	5,800	835,200	4	33,408	801,792	1,411,792	-	-	1,411,792	0.3
1035	โอนด	4571	27590	ต.แม่เจดีย์	3	1	0	0	400	3,500	1,400,000	1857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	7,950	143,100	13	22,896	120,204	1,520,204	-	-	1,520,204	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1036	โหนด	4572	27591	ต.แม่เจดีย์	3	1	0	0	400	3,500	1,400,000	1858	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1110	100	3,550	3,940,500	12	551,670	3,388,830	4,788,830	-	-	4,788,830	0.3
1037	โหนด	4575	27594	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	38.2	38.2	3,500	133,700	1859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	7,950	159,000	15	31,800	127,200	260,900	-	-	260,900	0.3
					3	0	0	17.5	17.5	3,500	61,250	1860	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	2,600	182,000	15	36,400	145,600	206,850	-	-	206,850	0.3
1038	โหนด	4550	27736	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	45.4	45.4	1,850	83,990	1861	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	49	100	7,700	377,300	12	188,650	188,650	272,640	-	272,640	-	-
1039	โหนด	4557	27742	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	60	160	750	120,000	1862	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	7,700	462,000	24	429,660	32,340	152,340	-	152,340	-	-
												1863	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	7,700	323,400	24	300,762	22,638	22,638	-	22,638	-	-
1040	โหนด	4561	27743	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	82	282	1,850	521,700	1864	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	55	100	7,700	423,500	46	393,855	29,645	551,345	-	551,345	-	-
												1865	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	31.5	100	2,600	81,900	46	76,167	5,733	5,733	-	5,733	-	-
												1866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	46	100	7,950	365,700	36	226,734	138,966	138,966	-	138,966	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1867	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	26	43,680	60,320	60,320	-	60,320	-	-
												1868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	7,950	639,975	26	268,790	371,186	371,186	-	371,186	-	-
												1869	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	26	43,680	60,320	60,320	-	60,320	-	-
1041	โอนด	4553	27745	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	73	73	1,850	135,050	1870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27.5	100	7,950	218,625	11	26,235	192,390	327,440	-	327,440	-	-
												1871	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,950	119,250	11	14,310	104,940	104,940	-	104,940	-	-
1042	โอนด	4549	27747	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	29.9	129.9	450	58,455	1872	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,600	1,459,200	35	1,240,320	218,880	277,335	-	277,335	-	-
1043	โอนด	4562	27748	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	68	168	750	126,000	1873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.5	100	7,950	1,252,125	9	112,691	1,139,434	1,265,434	-	1,265,434	-	-
												1874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,950	95,400	9	8,586	86,814	86,814	-	86,814	-	-
												1875	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,950	278,250	9	25,043	253,208	253,208	-	253,208	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1876	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,700	616,000	26	572,880	43,120	43,120	-	43,120	-	-
1044	โฉนด	4555	27806	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	93	193	1,850	357,050	1877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	7,950	548,550	39	373,014	175,536	532,586	-	-	532,586	0.02
1045	โฉนด	4552	27807	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	8	108	1,850	199,800	1878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	7,950	639,975	40	447,983	191,993	391,793	-	391,793	-	-
												1879	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,700	308,000	40	286,440	21,560	21,560	-	21,560	-	-
1046	โฉนด	4558	27815	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	63	163	450	73,350	1880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148.5	100	7,950	1,180,575	32	637,511	543,065	616,415	-	616,415	-	-
												1881	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	32	58,032	4,368	4,368	-	4,368	-	-
1047	โฉนด	4559	27816	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	42	242	1,850	447,700	1882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	7,950	655,875	19	183,645	472,230	919,930	-	472,230	447,700	0.02
												1883	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	18.75	100	-	-	19	-	-	-	-	-	-	-
												1884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	74.75	100	7,950	594,263	23	213,935	380,328	380,328	-	380,328	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1048	โหนด	4560	27834	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	1	4	0	0	1600	3,050	4,880,000	1885	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	78	100	7,600	592,800	16	326,040	266,760	5,146,760	-	5,146,760	-	-
1049	โหนด	4551	27926	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76	76	1,850	140,600	1886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	11	85,860	629,640	770,240	-	770,240	-	-
												1887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,950	178,875	11	21,465	157,410	157,410	-	157,410	-	-
1050	โหนด	4603	27939	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	79	79	450	35,550	1888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	35	572,400	381,600	417,150	-	-	417,150	0.02
1051	โหนด	4602	27960	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	10	110	450	49,500	1889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148.5	100	7,950	1,180,575	34	684,734	495,842	545,342	-	545,342	-	-
1052	โหนด	4639	28063	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	21	121	2,100	254,100	1890	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,600	1,945,600	12	739,328	1,206,272	1,460,372	-	-	1,460,372	0.02
1053	โหนด	4648	28064	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	85	85	7,500	637,500	1891	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	21	157,696	335,104	972,604	-	-	972,604	0.02
1054	โหนด	4643	28065	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	2,100	210,000	1892	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,600	416,000	36	257,920	158,080	368,080	-	368,080	-	-
					2	0	0	42	42	2,100	88,200	1893	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	120	100	5,800	696,000	46	528,960	167,040	255,240	-	255,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1055	โหนด	4637	28068	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	43	43	7,500	322,500	1894	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	77	100	7,950	612,150	25	244,860	367,290	689,790	-	689,790	-	-
1056	โหนด	4650	28127	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	18	18	1,850	33,300	1895	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	26	78,624	108,576	141,876	-	141,876	-	-
					2	0	1	99	199	1,850	368,150	1896	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,600	1,520,000	26	1,292,000	228,000	596,150	-	596,150	-	-
1057	โหนด	4656	28132	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	19.5	19.5	7,500	146,250	1897	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	156	100	7,600	1,185,600	39	1,007,760	177,840	324,090	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.97	-	-	-	-	-	-	29,071	-	29,071	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.03	-	-	-	-	-	-	295,019	295,019	-	-
1058	โหนด	4659	28186	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	3	25	325	1,600	520,000	1898	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1300	100	6,150	7,995,000	15	1,599,000	6,396,000	6,916,000	-	-	6,916,000	0.3
					3	0	0	32.5	32.5	1,600	52,000	1899	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	260	100	6,150	1,599,000	15	319,800	1,279,200	1,331,200	-	-	1,331,200	0.3
					3	0	0	17.5	17.5	1,600	28,000	1900	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	70	100	6,150	430,500	15	86,100	344,400	372,400	-	-	372,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	33.25	33.25	1,600	53,200	1901	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	133	100	6,150	817,950	15	163,590	654,360	707,560	-	-	707,560	0.3
					3	0	0	10	10	1,600	16,000	1902	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,150	246,000	15	49,200	196,800	212,800	-	-	212,800	0.3
					2	0	0	45	45	1,600	72,000	1903	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	7,700	2,772,000	15	554,400	2,217,600	2,289,600	-	-	2,289,600	0.02
					3	0	0	36	36	1,600	57,600	1904	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,000	864,000	15	172,800	691,200	748,800	-	-	748,800	0.3
					3	0	0	22	22	1,600	35,200	1905	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	88	100	2,600	228,800	15	45,760	183,040	218,240	-	-	218,240	0.3
					3	0	0	2	2	1,600	3,200	1906	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	8	100	5,800	46,400	15	9,280	37,120	40,320	-	-	40,320	0.3
1059	โหนด	4653	28187	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	56	156	2,100	327,600	1907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	22	145,962	283,338	610,938	-	-	610,938	0.02
1060	โหนด	4652	28242	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	4	104	7,500	780,000	1908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	9	115,911	1,171,989	1,951,989	-	-	1,951,989	0.02
1061	โหนด	4702	28258	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	48	48	2,100	100,800	1909	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 12ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	6,750	850,500	56	722,925	127,575	228,375	-	228,375	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1062	โหนด	4703	28259	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	49	49	2,100	102,900	1910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	27	314,820	400,680	503,580	-	-	503,580	0.02
1063	โหนด	4704	28260	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	42	42	2,100	88,200	1911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	9	60,102	607,698	695,898	-	695,898	-	-
1064	โหนด	4701	28275	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	79	79	2,100	165,900	1912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,950	1,431,000	3	42,930	1,388,070	1,553,970	-	-	1,553,970	0.02
1065	โหนด	4699	28276	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	77	77	2,100	161,700	1913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	30	333,900	333,900	495,600	-	495,600	-	-
												1914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	35	400,680	267,120	267,120	-	267,120	-	-
												1915	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	35	56,160	37,440	37,440	-	37,440	-	-
1066	โหนด	4694	28278	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	46	46	2,100	96,600	1916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	7,950	437,250	16	96,195	341,055	437,655	-	437,655	-	-
												1917	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20.25	100	2,600	52,650	16	11,583	41,067	41,067	-	41,067	-	-
1067	โหนด	4712	28282	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	88	88	4,700	413,600	1918	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	304	100	7,050	2,143,200	16	471,504	1,671,696	2,085,296	-	-	2,085,296	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6	6	4,700	28,200	1919	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,150	147,600	16	32,472	115,128	143,328	-	-	143,328	0.3
					2	0	0	6	6	4,700	28,200	1920	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	24	100	5,800	139,200	16	30,624	108,576	136,776	-	-	136,776	0.02
1068	โฉนด	4700	28299	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	4	104	2,100	218,400	1921	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	7	62,328	828,072	1,046,472	-	-	1,046,472	0.02
												1922	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	7	7,644	101,556	101,556	-	-	101,556	0.02
1069	โฉนด	4705	28306	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	62	62	2,100	130,200	1923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	10	47,700	429,300	559,500	-	-	559,500	0.02
1070	โฉนด	4729	28382	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	1	0	0	400	1,900	760,000	1924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	24	326,268	532,332	1,292,332	-	-	1,292,332	0.02
												1925	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	2	1,248	61,152	61,152	-	-	61,152	0.02
1071	โฉนด	4695	28396	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	22	22	7,500	165,000	1926	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,700	385,000	25	358,050	26,950	191,950	-	191,950	-	-
1072	โฉนด	4697	28398	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	17	117	450	52,650	1927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,950	1,272,000	9	114,480	1,157,520	1,210,170	-	-	1,210,170	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1928	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	6,000	816,000	9	73,440	742,560	742,560	-	-	742,560	0.02
1073	โหนด	4732	28959	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	28	128	450	57,600	1929	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	250	100	2,600	650,000	9	58,500	591,500	649,100	-	649,100	-	-
												1930	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,700	646,800	34	601,524	45,276	45,276	-	45,276	-	-
1074	โหนด	4743	28990	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	21	21	6,250	131,250	1931	510-กิตดาการ 1ชั้น	ตึก	3	84	100	7,050	592,200	19	165,816	426,384	557,634	-	-	557,634	0.3
1075	โหนด	4753	29003	ต.แม่เจดีย์	2	0	3	35	335	650	217,750	1932	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	6,750	378,000	31	321,300	56,700	274,450	-	274,450	-	-
												1933	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36.75	100	2,600	95,550	31	49,686	45,864	45,864	-	45,864	-	-
1076	โหนด	4871	29172	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28	28	6,250	175,000	1934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,950	477,000	10	47,700	429,300	604,300	-	-	604,300	0.3
												1935	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,150	55,350	10	5,535	49,815	49,815	-	-	49,815	0.3
1077	โหนด	4914	29393	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	12	12	2,100	25,200	1936	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,700	369,600	16	266,112	103,488	128,688	-	-	128,688	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10	10	2,100	21,000	1937	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	27	45,760	58,240	79,240	-	-	79,240	0.02
					2	0	1	15	115	2,100	241,500	1938	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,600	820,800	27	697,680	123,120	364,620	-	-	364,620	0.02
1078	โหนด	4915	29394	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	12	12	2,100	25,200	1939	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	45	100	7,700	346,500	14	207,900	138,600	163,800	-	-	163,800	0.3
					2	0	1	32	132	2,100	277,200	1940	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,700	831,600	36	773,388	58,212	335,412	-	335,412	-	-
					2	0	0	8	8	2,100	16,800	1941	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	26	34,944	48,256	65,056	-	65,056	-	-
1079	โหนด	4916	29395	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	40	40	2,100	84,000	1942	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,800	928,000	11	111,360	816,640	900,640	-	-	900,640	0.3
					2	0	1	8	108	2,100	226,800	1943	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,600	1,580,800	36	1,343,680	237,120	463,920	-	463,920	-	-
1080	โหนด	4918	29397	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	78	78	1,900	148,200	1944	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	37	687,456	51,744	199,944	-	199,944	-	-
1081	โหนด	4920	29399	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	29	129	2,100	270,900	1945	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	46	1,033,600	182,400	453,300	-	453,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	6	11,448	179,352	179,352	-	179,352	-	-	
1082	โหนด	4922	29401	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	28	128	2,100	268,800	1947	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	98	100	7,700	754,600	46	701,778	52,822	321,622	-	321,622	-	-
												1948	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	46	63,232	19,968	19,968	-	19,968	-	-
1083	โหนด	4924	29403	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7.5	7.5	2,100	15,750	1949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	9	21,465	217,035	232,785	-	217,035	15,750	0.02
					2	0	0	45.5	45.5	2,100	95,550	1950	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	7,700	231,000	8	69,300	161,700	257,250	-	257,250	-	-
1084	โหนด	4932	29411	ต.แม่เจดีย์								1951	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	32	100	7,700	246,400	3	14,784	231,616	231,616	-	231,616	-	-
1085	โหนด	4934	29413	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7	7	1,900	13,300	1952	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	37	46,592	26,208	39,508	-	39,508	-	-
					2	0	0	59	59	1,900	112,100	1953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	37	274,752	154,548	266,648	-	266,648	-	-
1086	โหนด	4905	29469	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	95	95	450	42,750	1954	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	7,700	323,400	47	300,762	22,638	65,388	-	-	65,388	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1087	โหนด	4906	29470	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7.5	7.5	2,100	15,750	1955	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	21	24,960	53,040	68,790	-	68,790	-	-
					2	0	0	7.5	7.5	2,100	15,750	1956	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	21	76,320	162,180	177,930	-	177,930	-	-
					2	0	0	82	82	2,100	172,200	1957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	21	279,840	594,660	766,860	-	766,860	-	-
1088	โหนด	4989	29622	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	36	36	450	16,200	1958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,950	214,650	47	163,134	51,516	67,716	-	67,716	-	-
1089	โหนด	4990	29623	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	44	44	7,500	330,000	1959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,950	1,017,600	15	203,520	814,080	1,144,080	-	1,144,080	-	-
1090	โหนด	4973	29656	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	66	66	3,300	217,800	1960	522-อาคารพาณิชย์ประเภทใช้รวมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	264	100	5,550	1,465,200	16	322,344	1,142,856	1,360,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45.45	-	-	-	-	-	-	618,418	-	618,418	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	54.55	-	-	-	-	-	-	742,238	-	742,238	0.02
					2	0	0	63	63	3,300	207,900	1961	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	16	27,456	97,344	305,244	-	-	305,244	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
1091	โหนด	4984	29687	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	77	77	1,850	142,450	1962	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	78	100	6,750	526,500	36	447,525	78,975	221,425	-	221,425	-	-
1092	โหนด	5020	29688	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	3	103	1,850	190,550	1963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,950	1,240,200	16	272,844	967,356	1,157,906	-	967,356	190,550	0.02
1093	โหนด	4981	29793	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	51	151	3,050	460,550	1964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	88	100	7,950	699,600	16	153,912	545,688	1,006,238	-	-	1,006,238	0.3
1094	โหนด	5037	29825	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	4	104	740	76,960	1965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	7,950	1,502,550	19	420,714	1,081,836	1,158,796	-	1,158,796	-	-
												1966	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	19	26,208	67,392	67,392	-	67,392	-	-
1095	โหนด	4986	29856	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	6	6	6,550	39,300	1967	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	14	11,232	51,168	90,468	-	90,468	-	-
					2	0	1	14	114	6,550	746,700	1968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,950	2,289,600	14	412,128	1,877,472	2,624,172	-	2,624,172	-	-
1096	โหนด	5003	29857	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	1	1	4	504	2,100	1,058,400	1969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,950	2,226,000	10	222,600	2,003,400	3,061,800	-	-	3,061,800	0.02
												1970	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	10	23,400	210,600	210,600	-	-	210,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1097	โหนด	5062	29874	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	450	90,000	1971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	9	51,516	520,884	610,884	-	610,884	-	-
1098	โหนด	5053	29925	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	90	90	2,100	189,000	1972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	7,950	906,300	15	181,260	725,040	914,040	-	914,040	-	-
												1973	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	15	13,000	52,000	52,000	-	52,000	-	-
1099	โหนด	5125	30106	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	13	13	2,100	27,300	1974	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,700	277,200	26	116,424	160,776	188,076	-	-	188,076	0.3
1100	โหนด	5126	30107	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	13	13	2,100	27,300	1975	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,700	277,200	26	116,424	160,776	188,076	-	-	188,076	0.3
1101	โหนด	5127	30108	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	12	12	2,100	25,200	1976	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,700	277,200	26	116,424	160,776	185,976	-	-	185,976	0.3
1102	โหนด	5074	30111	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	3,500	70,000	1977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,950	636,000	10	63,600	572,400	642,400	-	-	642,400	0.3
					2	0	1	8	108	3,500	378,000	1978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	12	155,820	957,180	1,335,180	-	957,180	378,000	0.02
1103	โหนด	5078	30127	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	30	230	2,100	483,000	1979	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	15	238,500	954,000	1,437,000	-	-	1,437,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	11	11	2,100	23,100	1980	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	30	100	2,600	78,000	2	1,560	76,440	99,540	-	-	99,540	0.3
1104	โอนด	5057	30128	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	21.1	21.1	2,650	55,915	1981	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	82.5	100	7,950	655,875	26	275,468	380,408	436,323	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	174,529	-	174,529	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	261,794	261,794	-	-
1105	โอนด	5026	30224	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	2	0	58	858	650	557,700	1982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	15	50,880	203,520	761,220	-	-	761,220	0.02
												1983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	15	50,880	203,520	203,520	-	-	203,520	0.02
												1984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	15	50,880	203,520	203,520	-	-	203,520	0.02
												1985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	5	12,720	241,680	241,680	-	-	241,680	0.02
												1986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	15	50,880	203,520	203,520	-	-	203,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1106	โอนด	5157	30257	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	77	277	2,100	581,700	1987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	5	39,353	747,698	1,329,398	-	-	1,329,398	0.02
1107	โอนด	5194	30389	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	52	52	7,500	390,000	1988	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	238	100	7,600	1,808,800	46	1,537,480	271,320	661,320	-	-	661,320	0.3
1108	โอนด	5086	30396	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	53	53	2,100	111,300	1989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,950	763,200	26	320,544	442,656	553,956	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	103,867	-	103,867	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	450,089	-	450,089	0.02
1109	โอนด	5142	30453	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	33	33	6,250	206,250	1990	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	16	264,528	937,872	1,144,122	-	-	1,144,122	0.3
1110	โอนด	5143	30454	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	6,250	125,000	1991	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	16	264,528	937,872	1,062,872	-	-	1,062,872	0.3
1111	โอนด	5144	30455	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	6,250	125,000	1992	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	16	264,528	937,872	1,062,872	-	-	1,062,872	0.3
1112	โอนด	5145	30456	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	6,250	125,000	1993	404-ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	16	264,528	937,872	1,062,872	-	-	1,062,872	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1113	โอนด	5146	30457	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	6,250	125,000	1994	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	16	264,528	937,872	1,062,872	-	-	1,062,872	0.3
1114	โอนด	5147	30458	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	20	20	6,250	125,000	1995	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	16	264,528	937,872	1,062,872	-	-	1,062,872	0.3
1115	โอนด	5148	30459	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	20	20	6,250	125,000	1996	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,350	1,202,400	16	264,528	937,872	1,062,872	-	1,062,872	-	-
1116	โอนด	5193	30460	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	20	20	6,250	125,000	1997	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,350	1,202,400	16	264,528	937,872	1,062,872	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	354,255	-	354,255	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	708,617	708,617	-	-
1117	โอนด	5177	30465	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	26.25	26.25	450	11,813	1998	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,700	808,500	36	751,905	56,595	68,408	-	-	68,408	0.02
					2	0	0	73.75	73.75	450	33,188	1999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	24	435,024	709,776	742,964	-	-	742,964	0.02
												2000	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	24	35,568	58,032	58,032	-	-	58,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1118	โหนด	5225	30477	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	79	279	1,850	516,150	2001	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	40	100	7,700	308,000	10	123,200	184,800	700,950	-	-	700,950	0.02
												2002	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	7,700	277,200	10	110,880	166,320	166,320	-	-	166,320	0.02
1119	โหนด	5248	30502	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	41	41	7,500	307,500	2003	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	8,350	2,004,000	12	280,560	1,723,440	2,030,940	-	-	2,030,940	0.3
1120	โหนด	5268	30564	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	7	7	2,100	14,700	2004	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	11	8,736	64,064	78,764	-	78,764	-	-
					2	0	0	2.25	2.25	2,100	4,725	2005	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	7,950	71,550	11	8,586	62,964	67,689	-	67,689	-	-
					2	0	1	85.5	185.5	2,100	389,550	2006	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	287	100	7,700	2,209,900	11	265,188	1,944,712	2,334,262	-	2,334,262	-	-
1121	โหนด	5262	30581	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	61	161	1,850	297,850	2007	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2ชั้น	-	2	240	100	6,750	1,620,000	8	-	1,620,000	1,917,850	-	1,917,850	-	-
1122	โหนด	5264	30583	ต.แม่เจดีย์	2	1	0	33	433	1,850	801,050	2008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	8	50,880	585,120	1,386,170	-	-	1,386,170	0.02
1123	โหนด	5266	30585	ต.แม่เจดีย์	3	0	3	30	330	1,150	379,500	2009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	187	100	7,950	1,486,650	10	148,665	1,337,985	1,717,485	-	-	1,717,485	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	8	100	7,950	63,600	10	6,360	57,240	57,240	-	-	57,240	0.3
1124	โอนด	5289	30661	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	65	65	1,850	120,250	2011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	15	152,640	610,560	730,810	-	730,810	-	-
												2012	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	2,600	39,000	15	7,800	31,200	31,200	-	31,200	-	-
1125	โอนด	5288	30667	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	54	54	7,500	405,000	2013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	216	100	7,950	1,717,200	26	721,224	995,976	1,400,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	622,594	-	622,594	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	778,382	-	778,382	0.02
					2	0	0	10	10	7,500	75,000	2014	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	26	43,680	60,320	135,320	-	-	135,320	0.02
1126	โอนด	5294	30675	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	1,850	370,000	2015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	36	473,184	290,016	660,016	-	660,016	-	-
												2016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	36	157,728	96,672	96,672	-	96,672	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2017	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	36	51,584	31,616	31,616	-	31,616	-	-
												2018	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	36	90,272	55,328	55,328	-	55,328	-	-
					2	0	0	74	74	1,850	136,900	2019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	9	68,688	694,512	831,412	-	694,512	136,900	0.02
1127	โอนด	5299	30746	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	40	40	6,250	250,000	2020	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	8,350	2,404,800	16	529,056	1,875,744	2,125,744	-	-	2,125,744	0.3
1128	โอนด	5312	30787	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	71	71	2,100	149,100	2021	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,700	592,900	30	551,397	41,503	190,603	-	190,603	-	-
1129	โอนด	5291	30806	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	72	72	6,250	450,000	2022	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	432	100	7,700	3,326,400	18	864,864	2,461,536	2,911,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,455,768	-	1,455,768	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,455,768	-	1,455,768	0.02
1130	โอนด	5293	30808	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	34	34	6,250	212,500	2023	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	136	100	2,600	353,600	11	42,432	311,168	523,668	-	-	523,668	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12	12	6,250	75,000	2024	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,600	124,800	11	14,976	109,824	184,824	-	-	184,824	0.3
					3	0	0	18	18	6,250	112,500	2025	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,600	187,200	11	22,464	164,736	277,236	-	-	277,236	0.3
					3	0	0	10.5	10.5	6,250	65,625	2026	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,150	258,300	18	67,158	191,142	256,767	-	-	256,767	0.3
					5	0	0	61.25	61.25	6,250	382,813	2027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	245	100	7,950	1,947,750	18	506,415	1,441,335	1,824,148	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45.71	-	-	-	-	-	833,818	-	833,818	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	54.29	-	-	-	-	-	990,330	990,330	-	-	-
1131	โหนด	5241	30834	ด.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	1,850	370,000	2028	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,950	1,240,200	9	111,618	1,128,582	1,498,582	-	1,498,582	-	-
												2029	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	9	19,656	198,744	198,744	-	198,744	-	-
												2030	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	9	7,020	70,980	70,980	-	70,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1132	โอนด	5244	30837	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	3	0	300	1,850	555,000	2031	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	176	100	7,950	1,399,200	8	111,936	1,287,264	1,842,264	-	-	1,842,264	0.02
1133	โอนด	5290	30879	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	87	187	3,300	617,100	2032	510-กิตดาการ 1ชั้น	ไม้	3	120	100	7,050	846,000	4	101,520	744,480	1,361,580	-	-	1,361,580	0.3
												2033	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	7.5	100	6,150	46,125	6	2,768	43,358	43,358	-	-	43,358	0.3
1134	โอนด	5260	30909	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	5	3	51	2351	470	1,104,970	2034	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1008	100	6,150	6,199,200	6	371,952	5,827,248	6,932,218	-	-	6,932,218	0.3
1135	โอนด	5310	30910	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	35	235	2,100	493,500	2035	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,700	754,600	30	701,778	52,822	546,322	-	-	546,322	0.02
												2036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	7,950	1,136,850	8	90,948	1,045,902	1,045,902	-	-	1,045,902	0.02
1136	โอนด	5405	30948	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	12	12	7,500	90,000	2037	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	88	100	8,300	730,400	46	555,104	175,296	265,296	-	-	265,296	0.3
1137	โอนด	5337	30971	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	56	56	1,850	103,600	2038	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,700	646,800	56	601,524	45,276	148,876	-	148,876	-	-
1138	โอนด	5360	31204	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	1	3	22	722	5,450	3,934,900	2039	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,800	371,200	2569	282,112	89,088	4,023,988	-	-	4,023,988	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1139	โหนด	5378	31207	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	42	42	7,500	315,000	2040	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,000	864,000	14	155,520	708,480	1,023,480	-	-	1,023,480	0.3
1140	โหนด	5390	31254	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	14	14	7,500	105,000	2041	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	11	144,288	1,058,112	1,163,112	-	-	1,163,112	0.3
1141	โหนด	5391	31255	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	14	14	7,500	105,000	2042	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	11	144,288	1,058,112	1,163,112	-	-	1,163,112	0.3
1142	โหนด	5392	31256	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	14	14	7,500	105,000	2043	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	11	144,288	1,058,112	1,163,112	-	-	1,163,112	0.3
1143	โหนด	5393	31257	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	14	14	7,500	105,000	2044	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	11	144,288	1,058,112	1,163,112	-	-	1,163,112	0.3
1144	โหนด	5394	31258	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	14	14	7,500	105,000	2045	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	11	144,288	1,058,112	1,163,112	-	-	1,163,112	0.3
1145	โหนด	5395	31259	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	14	14	7,500	105,000	2046	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	11	144,288	1,058,112	1,163,112	-	-	1,163,112	0.3
1146	โหนด	5396	31260	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	14	14	7,500	105,000	2047	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,350	1,202,400	11	144,288	1,058,112	1,163,112	-	-	1,163,112	0.3
1147	โหนด	5397	31261	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	38	38	2,100	79,800	2048	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108	100	2,600	280,800	11	33,696	247,104	326,904	-	-	326,904	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1148	โอนด	5400	31264	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	6,250	162,500	2049	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	578,300	-	-	578,300	0.3
1149	โอนด	5401	31265	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	25	25	6,250	156,250	2050	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	572,050	-	-	572,050	0.3
1150	โอนด	5402	31266	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	3,500	91,000	2051	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	506,800	-	-	506,800	0.3
1151	โอนด	5403	31267	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	3,500	91,000	2052	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	506,800	-	-	506,800	0.3
1152	โอนด	5404	31268	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	3,500	91,000	2053	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	506,800	-	-	506,800	0.3
1153	โอนด	5382	31269	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	37.1	37.1	7,500	278,250	2054	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	-	-	37	-	-	278,250	-	278,250	-	-
												2055	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	18	100	2,600	46,800	32	-	46,800	46,800	-	46,800	-	-
1154	โอนด	5384	31271	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	37.1	37.1	7,500	278,250	2056	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	32	100	7,700	246,400	2	9,856	236,544	514,794	-	514,794	-	-
												2057	100-ประเภทบ้านเดี่ยว	-	2	-	100	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1155	โหนด	5409	31305	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28	28	6,250	175,000	2058	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	590,800	-	-	590,800	0.3
1156	โหนด	5410	31306	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	25	25	6,250	156,250	2059	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	572,050	-	-	572,050	0.3
1157	โหนด	5411	31307	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	25	25	6,250	156,250	2060	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	572,050	-	-	572,050	0.3
1158	โหนด	5412	31308	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	6,250	162,500	2061	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	578,300	-	-	578,300	0.3
1159	โหนด	5413	31309	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	6,250	162,500	2062	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	578,300	-	-	578,300	0.3
1160	โหนด	5414	31310	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	6,250	162,500	2063	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	578,300	-	-	578,300	0.3
1161	โหนด	5415	31311	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	27	27	6,250	168,750	2064	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	584,550	-	-	584,550	0.3
1162	โหนด	5416	31312	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	26	26	6,250	162,500	2065	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	578,300	-	-	578,300	0.3
1163	โหนด	5417	31313	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	25	25	6,250	156,250	2066	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	572,050	-	-	572,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1164	โหนด	5418	31314	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24	24	6,250	150,000	2067	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	565,800	-	-	565,800	0.3
1165	โหนด	5419	31315	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24	24	6,250	150,000	2068	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	565,800	-	-	565,800	0.3
1166	โหนด	5420	31316	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24	24	6,250	150,000	2069	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	565,800	-	-	565,800	0.3
1167	โหนด	5421	31317	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24	24	6,250	150,000	2070	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	565,800	-	-	565,800	0.3
1168	โหนด	5422	31318	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	25	25	6,250	156,250	2071	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	572,050	-	-	572,050	0.3
1169	โหนด	5423	31319	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	25	25	6,250	156,250	2072	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	572,050	-	-	572,050	0.3
1170	โหนด	5424	31320	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	25	25	6,250	156,250	2073	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	10	46,200	415,800	572,050	-	-	572,050	0.3
1171	โหนด	5439	31438	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76.7	76.7	450	34,515	2074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	7,950	779,100	2	15,582	763,518	798,033	-	798,033	-	-
1172	โหนด	5440	31439	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76.1	76.1	450	34,245	2075	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,700	269,500	25	250,635	18,865	53,110	-	-	53,110	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1173	โหนด	5441	31440	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	76.1	76.1	450	34,245	2076	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,700	600,600	7	150,150	450,450	484,695	-	-	484,695	0.02
1174	โหนด	5447	31501	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	450	90,000	2077	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,600	312,000	7	21,840	290,160	380,160	-	-	380,160	0.02
1175	โหนด	5459	31554	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	66.8	66.8	3,500	233,800	2078	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	480	100	8,350	4,008,000	12	561,120	3,446,880	3,680,680	-	-	3,680,680	0.3
1176	โหนด	5460	31555	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28	28	3,500	98,000	2079	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	8,350	2,004,000	12	280,560	1,723,440	1,821,440	-	-	1,821,440	0.3
1177	โหนด	5462	31557	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28.5	28.5	3,500	99,750	2080	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	8,350	2,004,000	12	280,560	1,723,440	1,823,190	-	-	1,823,190	0.3
1178	โหนด	5463	31558	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28.7	28.7	3,500	100,450	2081	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	8,350	2,004,000	12	280,560	1,723,440	1,823,890	-	-	1,823,890	0.3
1179	โหนด	5464	31559	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28.9	28.9	3,500	101,150	2082	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	8,350	2,004,000	12	280,560	1,723,440	1,824,590	-	-	1,824,590	0.3
1180	โหนด	5465	31560	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	29.2	29.2	3,500	102,200	2083	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,350	2,004,000	12	280,560	1,723,440	1,825,640	-	-	1,825,640	0.02
1181	โหนด	5466	31561	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	59.1	59.1	3,500	206,850	2084	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	480	100	8,350	4,008,000	12	561,120	3,446,880	3,653,730	-	-	3,653,730	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1182	โหนด	5473	31584	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	26	26	450	11,700	2085	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	7,700	1,524,600	6	91,476	1,433,124	1,444,824	-	1,444,824	-	-
1183	โหนด	5485	31626	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	0	100	3,500	350,000	2086	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	77.44	100	7,950	615,648	13	98,504	517,144	867,144	-	-	867,144	0.3
1184	โหนด	5486	31627	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	29.6	29.6	3,500	103,600	2087	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,700	115,500	15	23,100	92,400	196,000	-	-	196,000	0.3
1185	โหนด	5487	31628	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	29.2	29.2	3,500	102,200	2088	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,700	115,500	15	23,100	92,400	194,600	-	-	194,600	0.3
1186	โหนด	5488	31629	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	29.9	29.9	3,500	104,650	2089	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,700	115,500	15	23,100	92,400	197,050	-	-	197,050	0.3
1187	โหนด	5489	31630	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28.5	28.5	3,500	99,750	2090	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	15	100	2,600	39,000	15	7,800	31,200	130,950	-	-	130,950	0.3
1188	โหนด	5490	31631	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	28.1	28.1	3,500	98,350	2091	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	15	100	2,600	39,000	15	7,800	31,200	129,550	-	-	129,550	0.3
1189	โหนด	5453	31803	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	2,100	157,500	2092	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	8	53,424	614,376	771,876	-	771,876	-	-
1190	โหนด	5519	31805	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	20.5	20.5	2,100	43,050	2093	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	11	40,068	293,832	336,882	-	293,832	43,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60	60	2,100	126,000	2094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	8	50,880	585,120	711,120	-	711,120	-	-
												2095	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	8	10,400	119,600	119,600	-	119,600	-	-
1191	โอนด	5531	31878	ต.แม่เจดีย์	3	0	1	4	104	7,500	780,000	2096	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	108	100	6,150	664,200	26	278,964	385,236	1,165,236	-	-	1,165,236	0.3
1192	โอนด	4976	31918	ต.แม่เจดีย์	5	0	0	30	30	6,250	187,500	2097	511/2-อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	240	100	8,350	2,004,000	21	641,280	1,362,720	1,550,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	930,132	-	930,132	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	620,088	-	620,088	0.02
					2	0	1	60	160	6,250	1,000,000	2098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	11	95,400	699,600	1,699,600	-	1,699,600	-	-
												2099	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,600	127,400	11	15,288	112,112	112,112	-	112,112	-	-
1193	โอนด	5544	31980	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	21.5	21.5	2,650	56,975	2100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	82.5	100	7,950	655,875	26	275,468	380,408	437,383	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	174,953	-	174,953	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	262,430	-	-	0.02
1194	โอนด	5539	32006	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	25	25	6,250	156,250	2101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,950	795,000	11	95,400	699,600	855,850	-	-	855,850	0.3
					2	0	0	81.25	81.25	6,250	507,813	2102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	11	85,860	629,640	1,137,453	-	1,137,453	-	-
												2103	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	11	14,040	102,960	102,960	-	102,960	-	-
1195	โอนด	5533	32030	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	60	60	6,250	375,000	2104	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	21	1,274,880	2,709,120	3,084,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,542,060	-	1,542,060	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,542,060	-	1,542,060	0.02
1196	โอนด	5541	32118	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	41.2	41.2	2,100	86,520	2105	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,700	369,600	39	343,728	25,872	112,392	-	-	112,392	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1197	โหนด	5577	32154	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	22.5	22.5	2,100	47,250	2106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	90	100	7,950	715,500	26	300,510	414,990	462,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	184,896	-	184,896	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	277,344	277,344	-	-
1198	โหนด	5578	32155	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	24.4	24.4	2,100	51,240	2107	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	26	52,416	72,384	123,624	-	123,624	-	-
1199	โหนด	5580	32157	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	22.5	22.5	2,100	47,250	2108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	90	100	7,950	715,500	16	157,410	558,090	605,340	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	269,013	-	269,013	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	336,327	336,327	-	-
1200	โหนด	5581	32162	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24.8	24.8	7,500	186,000	2109	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	564,480	-	-	564,480	0.3
1201	โหนด	5586	32183	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	97	197	450	88,650	2110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	7,950	930,150	8	74,412	855,738	944,388	-	944,388	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												2111	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	8	8,320	95,680	95,680	-	95,680	-	-
1202	โอนด	5587	32184	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	97	197	450	88,650	2112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,950	894,375	7	62,606	831,769	920,419	-	-	920,419	0.02
												2113	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	7	5,096	67,704	67,704	-	-	67,704	0.02
1203	โอนด	5589	32186	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	98	198	450	89,100	2114	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	346.5	100	7,700	2,668,050	5	133,403	2,534,648	2,623,748	-	-	2,623,748	0.02
1204	โอนด	5590	32187	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	98	198	450	89,100	2115	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	425	100	7,700	3,272,500	7	229,075	3,043,425	3,132,525	-	3,132,525	-	-
												2116	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	7	7,280	96,720	96,720	-	96,720	-	-
1205	โอนด	5606	32395	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	55	55	5,450	299,750	2117	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	660	100	8,350	5,511,000	9	495,990	5,015,010	5,314,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,543,350	-	3,543,350	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,771,410	1,771,410	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	42	42	5,450	228,900	2118	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	168	100	2,600	436,800	9	39,312	397,488	626,388	-	-	626,388	0.3
					3	0	0	17	17	5,450	92,650	2119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	63	100	7,950	500,850	9	45,077	455,774	548,424	-	-	548,424	0.3
1206	โฉนด	5611	32397	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	44	144	2,100	302,400	2120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	36	414,036	253,764	556,164	-	556,164	-	-
												2121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	7,950	71,550	36	44,361	27,189	27,189	-	27,189	-	-
1207	โฉนด	5622	32446	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	50.4	50.4	2,100	105,840	2122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7,950	1,073,250	26	450,765	622,485	728,325	-	-	728,325	0.02
1208	โฉนด	5632	32511	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	53.5	53.5	450	24,075	2123	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,600	1,276,800	37	1,085,280	191,520	215,595	-	215,595	-	-
1209	โฉนด	5642	32574	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	6,250	625,000	2124	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,600	1,550,400	46	1,317,840	232,560	857,560	-	857,560	-	-
												2125	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	35	100	7,700	269,500	26	250,635	18,865	18,865	-	18,865	-	-
												2126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	9	70,835	716,216	716,216	-	716,216	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	71	71	6,250	443,750	2127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	38	251,856	129,744	573,494	-	573,494	-	-
1210	โอนด	5633	32636	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	4.5	4.5	750	3,375	2128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	7,950	143,100	16	31,482	111,618	114,993	-	-	114,993	0.3
					2	0	0	90.5	90.5	750	67,875	2129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	573.75	100	7,950	4,561,313	16	1,003,489	3,557,824	3,625,699	-	3,625,699	-	-
1211	โอนด	5653	32660	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	3	3	18.9	1518.9	590	896,151	2130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	357	100	7,950	2,838,150	6	170,289	2,667,861	3,564,012	-	-	3,564,012	0.02
												2131	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	56	100	7,700	431,200	6	86,240	344,960	344,960	-	-	344,960	0.02
												2132	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	2,600	182,000	6	10,920	171,080	171,080	-	-	171,080	0.02
1212	โอนด	5646	32665	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	89.7	89.7	1,850	165,945	2133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	36	345,030	211,470	377,415	-	377,415	-	-
1213	โอนด	5644	32693	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	2	0	50	850	590	501,500	2134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	7,950	779,100	8	62,328	716,772	1,218,272	-	1,218,272	-	-
												2135	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	8	8,736	100,464	100,464	-	-	100,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2136	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,600	182,000	8	14,560	167,440	167,440	-	167,440	-	-
					2	0	0	26	26	590	15,340	2137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	8	25,440	292,560	307,900	-	-	307,900	0.02
												2138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,950	222,600	8	17,808	204,792	204,792	-	-	204,792	0.02
												2139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,950	222,600	8	17,808	204,792	204,792	-	-	204,792	0.02
					2	0	1	0	100	590	59,000	2140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	8	68,688	789,912	848,912	-	789,912	59,000	0.02
												2141	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	8	6,240	71,760	71,760	-	71,760	-	-
1214	โฉนด	5658	32730	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	24.8	24.8	7,500	186,000	2142	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.2	100	7,700	763,840	5	38,192	725,648	911,648	-	911,648	-	-
1215	โฉนด	5659	32731	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	27	27	7,500	202,500	2143	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,700	831,600	5	41,580	790,020	992,520	-	992,520	-	-
1216	โฉนด	5682	32748	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	73.3	73.3	450	32,985	2144	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,700	3,080,000	8	246,400	2,833,600	2,866,585	-	2,866,585	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1217	โอนด	5673	32776	ต.แม่เจดีย์	2	0	2	0	200	2,100	420,000	2145	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,150	68,800	51	63,984	4,816	424,816	-	-	424,816	0.02
1218	โอนด	5731	32945	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	1	5	0	0	2000	590	1,180,000	2146	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	1	30	100	5,800	174,000	25	69,600	104,400	1,284,400	-	1,284,400	-	-
1219	โอนด	5754	33009	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	2	202	450	90,900	2147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	7,950	675,750	8	54,060	621,690	712,590	-	-	712,590	0.02
1220	โอนด	5689	33111	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์								2148	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	-	-	12	-	-	-	-	-	-	-
1221	โอนด	5749	33135	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	26	26	7,500	195,000	2149	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	8,300	730,400	10	73,040	657,360	852,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	426,180	-	426,180	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	426,180	-	426,180	0.02
1222	โอนด	5750	33136	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	17	17	7,500	127,500	2150	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	8,300	730,400	10	73,040	657,360	784,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	392,430	-	392,430	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	392,430	-	392,430	0.02
1223	โอนด	5751	33137	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	16	16	7,500	120,000	215 1	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	8,300	730,400	10	73,040	657,360	777,360	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	388,680	-	388,680	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	388,680	-	388,680	0.02	
1224	โอนด	5752	33138	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16	16	7,500	120,000	215 2	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	88	100	8,300	730,400	5	36,520	693,880	813,880	-	-	813,880	0.3	
					1	0	0	24	24	6,550	157,200	215 3	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	96	100	2,150	206,400	26	86,688	119,712	276,912	-	276,912	-	-	
					3	0	0	15	15	6,550	98,250	215 4	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	22	157,080	304,920	403,170	-	-	403,170	0.3	
					3	0	0	23	23	6,550	150,650	215 5	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	90	100	7,700	693,000	22	235,620	457,380	608,030	-	-	608,030	0.3	
					3	0	0	33	33	6,550	216,150	215 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	132	100	2,600	343,200	22	116,688	226,512	442,662	-	-	442,662	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3
					3	0	0	4	4	6,550	26,200	2167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,950	119,250	44	90,630	28,620	54,820	-	-	54,820	0.3
					2	2	2	0	1000	6,550	6,550,000	2168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	22	405,450	787,050	7,337,050	-	7,337,050	-	-
					2	0	0	27.1	27.1	6,550	177,505	2169	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	2,600	81,900	22	27,846	54,054	231,559	-	231,559	-	-
1225	โฉนด	5079	33578	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	30	130	3,500	455,000	2170	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,750	1,012,500	46	860,625	151,875	606,875	-	606,875	-	-
1226	โฉนด	5868	33675	ต.แม่เจดีย์	3	0	0	40	40	1,600	64,000	2171	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	157.5	100	2,600	409,500	12	57,330	352,170	416,170	-	-	416,170	0.3
					3	0	0	2	2	1,600	3,200	2172	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	8	100	2,600	20,800	9	1,872	18,928	22,128	-	-	22,128	0.3
					3	0	0	1	1	1,600	1,600	2173	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2	100	6,150	12,300	9	1,107	11,193	12,793	-	-	12,793	0.3
1227	โฉนด	5842	33682	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	16.9	16.9	6,250	105,625	2174	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	782,905	-	-	782,905	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			จำนวนเนื้อที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						ไร่	งาน	ตร.ว.				ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
1228	โหนด	5871	33777	ต.แม่เจดีย์	2	0	0	75	75	1,900	142,500	2175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	16	83,952	297,648	440,148	-	-	440,148	0.02
1229	โหนด	5869	33778	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	18	18	450	8,100	2176	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	46	515,592	38,808	46,908	-	46,908	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	450	10,125	2177	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	90	100	7,700	693,000	46	644,490	48,510	58,635	-	58,635	-	-
					2	0	2	95.5	295.5	450	132,975	2178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,950	1,526,400	30	763,200	763,200	896,175	-	896,175	-	-
1230	โหนด	5914	33876	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	0	100	900	90,000	2179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,950	584,325	2568	444,087	140,238	230,238	-	230,238	-	-
1231	โหนด	5915	33877	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	10.5	10.5	900	9,450	2180	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	7	7,644	101,556	111,006	-	111,006	-	-
					3	0	0	60	60	900	54,000	2181	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1ชั้น	ตึก	3	240	100	3,600	864,000	7	60,480	803,520	857,520	-	-	857,520	0.3
					2	0	1	29.5	129.5	900	116,550	2182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	7,950	1,621,800	7	113,526	1,508,274	1,624,824	-	1,624,824	-	-
1232	โหนด	5895	33960	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	36	36	2,100	75,600	2183	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,050	1,015,200	11	121,824	893,376	968,976	-	-	968,976	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	80	80	2,100	168,000	2184	510-กัศตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	94.5	100	7,050	666,225	11	79,947	586,278	754,278	-	-	754,278	0.3
					3	0	0	14.8	14.8	2,100	31,080	2185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,950	318,000	2	6,360	311,640	342,720	-	-	342,720	0.3
1233	โอนด	5944	34093	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	51	151	7,500	1,132,500	2186	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1300	100	3,900	5,070,000	20	1,521,000	3,549,000	4,681,500	-	-	4,681,500	0.3
1234	โอนด	5988	34218	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	3	13.6	313.6	6,250	1,960,000	2187	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	135	100	2,600	351,000	37	224,640	126,360	2,086,360	-	-	2,086,360	0.02
												2188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	7,950	961,950	32	519,453	442,497	442,497	-	-	442,497	0.02
					5	0	0	45	45	6,250	281,250	2189	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	360	100	7,700	2,772,000	37	1,774,080	997,920	1,279,170	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	170,513	-	170,513	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,108,657	-	1,108,657	0.02
1235	โอนด	6002	34237	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	35	35	1,600	56,000	2190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	35	143,100	95,400	151,400	-	-	151,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1236	โหนด	6005	34299	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	33.4	133.4	1,850	246,790	2191	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	-	-	13	-	-	246,790	-	246,790	-	-
					2	0	1	33.4	133.4	1,850	246,790	2192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	-	-	23	-	-	246,790	-	246,790	-	-
1237	โหนด	5991	34310	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	16.7	16.7	6,250	104,375	2193	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	4	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	781,655	-	-	781,655	0.3
1238	โหนด	5990	34311	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	4	0	0	18.6	18.6	6,250	116,250	2194	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	4	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	793,530	-	-	793,530	0.3
1239	โหนด	6009	34331	ต.แม่เจดีย์								2195	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,700	970,200	22	902,286	67,914	67,914	-	67,914	-	-
1240	โหนด	6012	34371	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	1	1	58	558	3,900	2,176,200	2196	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	952	100	7,700	7,330,400	8	586,432	6,743,968	8,920,168	-	8,920,168	-	-
1241	โหนด	6015	34476	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	3	0	300	660	198,000	2197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,950	1,717,200	8	137,376	1,579,824	1,777,824	-	1,777,824	-	-
1242	โหนด	6033	34598	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	28	28	7,500	210,000	2198	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	5	65,940	1,252,860	1,462,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	-	-	-	-	835,878	-	835,878	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	626,982	-	626,982	0.02
1243	โหนด	6049	34874	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	3	25.6	325.6	6,550	2,132,680	2199	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	540	100	8,350	4,509,000	5	225,450	4,283,550	6,416,230	-	-	6,416,230	0.3
1244	โหนด	6067	34994	ต.แม่เจดีย์	2	0	1	40	140	450	63,000	2200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	42	423,576	148,824	211,824	-	211,824	-	-
												2201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	42	294,150	103,350	103,350	-	103,350	-	-
1245	โหนด	6090	35005	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	31.8	31.8	1,850	58,830	2202	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,700	539,000	40	501,270	37,730	96,560	-	96,560	-	-
1246	โหนด	6108	35141	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	66.6	66.6	2,100	139,860	2203	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	7,700	1,694,000	4	67,760	1,626,240	1,766,100	-	1,766,100	-	-
1247	โหนด	6084	35231	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	44.7	44.7	2,100	93,870	2204	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,800	348,000	30	174,000	174,000	267,870	-	-	267,870	0.3
1248	โหนด	6164	35458	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	41.2	41.2	1,850	76,220	2205	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	33	61,152	48,048	124,268	-	124,268	-	-
1249	โหนด	6166	35480	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	74.5	74.5	750	55,875	2206	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	187.5	100	7,600	1,425,000	14	655,500	769,500	825,375	-	825,375	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2207	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	14	8,424	38,376	38,376	-	38,376	-	-
1250	โอนด	6168	35482	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	89.5	89.5	750	67,125	2208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.5	100	7,950	878,475	36	544,655	333,821	400,946	-	400,946	-	-
												2209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	36	118,296	72,504	72,504	-	72,504	-	-
												2210	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28.5	100	2,600	74,100	36	45,942	28,158	28,158	-	28,158	-	-
1251	โอนด	6170	35487	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	59.3	59.3	450	26,685	2211	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,700	508,200	31	472,626	35,574	62,259	-	62,259	-	-
												2212	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	31	48,672	44,928	44,928	-	44,928	-	-
1252	โอนด	6195	35604	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	5	0	0	34	34	7,500	255,000	2213	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	272	100	7,600	2,067,200	35	1,757,120	310,080	565,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	282,540	-	282,540	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	282,540	282,540	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.5	17.5	7,500	131,250	2214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	25	222,600	333,900	465,150	-	465,150	-	-
1253	โอนด	6200	35638	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	1	0	0	400	4,700	1,880,000	2215	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	154	100	7,050	1,085,700	4	43,428	1,042,272	2,922,272	-	-	2,922,272	0.3
1254	โอนด	6219	35732	หมู่ 11 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	83	83	3,500	290,500	2216	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	25	492,800	739,200	1,029,700	-	1,029,700	-	-
1255	โอนด	6243	35932	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	71	71	2,100	149,100	2217	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	168	100	5,800	974,400	5	48,720	925,680	1,074,780	-	-	1,074,780	0.3
1256	โอนด	6421	36836	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	2	2	0	1000	1,600	1,600,000	2218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,950	1,017,600	7	71,232	946,368	2,546,368	-	2,546,368	-	-
1257	โอนด	1108	12593	ต.เวียงกาหลง	3	0	3	0	300	590	177,000	2219	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	224	100	7,050	1,579,200	7	394,800	1,184,400	1,361,400	-	-	1,361,400	0.3
												2220	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,600	187,200	5	9,360	177,840	177,840	-	-	177,840	0.3
1258	โอนด	6196	35605	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	1	0	71.7	471.7	450	212,265	2221	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,700	308,000	33	286,440	21,560	233,825	-	233,825	-	-
												2222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,950	826,800	16	181,896	644,904	644,904	-	644,904	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2223	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	16	14,300	50,700	50,700	-	50,700	-	-
1259	โอนด	3077	18683	หมู่ 2 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	47	47	2,100	98,700	2224	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,700	623,700	32	580,041	43,659	142,359	-	142,359	-	-
1260	น.ส.3ก		2609	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	58	58	2,100	121,800	2225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	7,950	1,502,550	20	450,765	1,051,785	1,173,585	-	-	1,173,585	0.02
1261	โอนด	3407	20921	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	1	15	115	450	51,750	2226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	3	28,620	925,380	977,130	-	977,130	-	-
					3	0	0	9	9	450	4,050	2227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,950	159,000	3	4,770	154,230	158,280	-	-	158,280	0.3
					3	0	0	5	5	450	2,250	2228	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	9	100	5,800	52,200	2568	39,672	12,528	14,778	-	-	14,778	0.3
1262	โอนด	243	25149	ต.แม่เจดีย์	1	3	3	41	1541	2,050	3,159,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,159,050	-	3,159,050	-	-
1263	โอนด	2875	18138	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	4	1	4	1704	450	766,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,800	-	766,800	-	-
					3	1	0	0	400	450	180,000	2229	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	180	100	7,050	1,269,000	6	253,800	1,015,200	1,195,200	-	-	1,195,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2230	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	15	100	6,150	92,250	6	5,535	86,715	86,715	-	-	86,715	0.3
												2231	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	32	100	2,600	83,200	6	16,640	66,560	66,560	-	-	66,560	0.3
1264	โหนด	3873	23714	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	3	3	8	1508	2,350	3,543,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,543,800	-	3,543,800	-	-
1265	โหนด	921	9645	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	1	13	1	99	5399	1,000	5,399,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,399,000	-	5,399,000	-	-
1266	โหนด	6438	36979	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	1	58.2	158.2	7,500	1,186,500	2232	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	552	100	8,350	4,609,200	32	2,488,968	2,120,232	3,306,732	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.09	-	-	-	-	-	-	862,726	-	862,726	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.91	-	-	-	-	-	-	2,444,006	-	2,444,006	0.02
					2	0	0	18	18	7,500	135,000	2233	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	56	515,592	38,808	173,808	-	-	173,808	0.02
1267	โหนด	99	249	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	1	0	0	400	890	356,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000	-	-	356,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	3	87.5	3187.5	890	2,836,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,836,875	-	-	2,836,875	0.01	
1268	โอนด	10	116	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	2	3	53.6	1153.6	5,650	6,517,840	2234	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 1ชั้น	ตึก	3	768	100	3,600	2,764,800	4	110,592	2,654,208	9,172,048	-	-	9,172,048	0.3
												2235	511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	378.51	100	8,350	3,160,559	2	63,211	3,097,347	3,097,347	-	-	3,097,347	0.3
												2236	510-กิตดาอาคาร 1ชั้น	ตึก	3	56	100	7,050	394,800	2	7,896	386,904	386,904	-	-	386,904	0.3
												2237	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,650	229,500	2	4,590	224,910	224,910	-	-	224,910	0.3
												2238	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,800	208,800	4	8,352	200,448	200,448	-	-	200,448	0.3
												2239	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	20.3	100	6,150	124,845	2	2,497	122,348	122,348	-	-	122,348	0.3
1269	โอนด	168	350	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	1	54.1	154.1	450	69,345	2240	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	108	100	5,800	626,400	26	263,088	363,312	432,657	-	-	432,657	0.3
1270	โอนด	169	354	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	45.6	45.6	450	20,520	2241	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	108	100	5,800	626,400	11	75,168	551,232	571,752	-	-	571,752	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ชะจาน อำเภอ เวียงป่าเป้า จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1271	โหนด	41	120	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	2	0	2	97	297	2,100	623,700	2242	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	29	1,064,448	1,153,152	1,776,852	-	-	1,776,852	0.02
												2243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,950	349,800	29	167,904	181,896	181,896	-	-	181,896	0.02
												2244	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	29	99,840	108,160	108,160	-	-	108,160	0.02
1272	โหนด	2513	15893	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	2	0	0	80	80	4,700	376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000	-	-	376,000	0.02
1273	โหนด	2514	15894	หมู่ 10 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	24	24	6,250	150,000	2245	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,600	249,600	10	24,960	224,640	374,640	-	-	374,640	0.3
					2	0	0	56	56	6,250	350,000	2246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	12	133,560	820,440	1,170,440	-	-	1,170,440	0.02
1274	โหนด	4882	29262	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	3	0	0	57	57	3,300	188,100	2247	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	117	100	7,700	900,900	16	198,198	702,702	890,802	-	-	890,802	0.3
1275	โหนด	4972	29769	หมู่ 1 ต.แม่เจดีย์	5	0	1	8	108	6,250	675,000	2248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	324	100	7,950	2,575,800	36	1,596,996	978,804	1,653,804	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	367,475	-	367,475	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท