



ที่ ขร ๐๓๑๘.๑/ว ๕๐๑๖

ที่ว่าการอำเภอเวียงป่าเป้า  
ถนนเชียงใหม่-เชียงใหม่ ขร ๕๗๑๗๐

๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขอความร่วมมือประชาสัมพันธ์เดือนระวังมิงฉาซีฟแอปอย่างเป็นทางการเป็นที่ดิน

เรียน นายก้องเกียรติภักดิ์รองอำมาตย์โท ฤกษ์

ด้วยอำเภอเวียงป่าเป้า ได้รับแจ้งจากจังหวัดเชียงใหม่ว่า ปรากฏข้อมูลทางสื่อสังคมออนไลน์ว่ามีมิงฉาซีฟ หรือแก๊งคอลเซ็นเตอร์ได้แอปอย่างเป็นทางการเป็นที่ดิน ทำการปลอมแปลงหนังสือราชการหรือข้อความหรือโทรศัพท์ไปยังเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินหรืออาคารชุด โดยหลอกลวงด้วยวิธีการหลากหลายซึ่งพฤติการณ์ของคนร้ายจะหลอกให้เหยื่อเข้าเว็บไซต์ปลอมของกรรมสิทธิ์ที่ดินหรือให้เข้าแชทไลน์ปลอม (ใช้ชื่อไลน์ว่ากรรมสิทธิ์ที่ดิน หรือ SmartLands) เพื่อหลอกลวงข้อมูลส่วนตัวและส่งลิงก์ให้กรอกข้อมูลหรือส่งลิงก์ให้ติดตั้งแอปพลิเคชันปลอม เมื่อเหยื่อหลงเชื่อติดตั้งแอปพลิเคชันดังกล่าวระหว่างนั้นโทรศัพท์จะขึ้นข้อความ “ระหว่างทำการตรวจสอบห้ามใช้งานมือถือ” ซึ่งคนร้ายจะใช้ช่วงเวลานี้ดำเนินการดูดเงินจากบัญชีของผู้เสียหายรวมถึงในกรณีที่ประชาชนรู้ทันยังไม่ถูกหลอกแต่ก็ยังไม่แน่ใจจึงเดินทางไปสำนักงานที่ดินเพื่อสอบถามด้วยตัวเองกรณีเช่นนี้แม้ประชาชนจะไม่ถูกหลอกแต่ก็ต้องเสียเวลาและค่าใช้จ่ายในการเดินทาง

อำเภอเวียงป่าเป้า จึงขอความร่วมมือเพื่อทำการประชาสัมพันธ์แจ้งเดือนประชาชนให้เพิ่มความระมัดระวังในการทำธุรกรรมออนไลน์เพื่อป้องกันมิงฉาซีฟ โดยกรรมสิทธิ์ที่ดินได้เน้นย้ำว่า กรรมสิทธิ์ที่ดินจะไม่โทรหาประชาชน กรรมสิทธิ์ที่ดินจะไม่ขอเพิ่มเพื่อนในแอปพลิเคชันไลน์ กรรมสิทธิ์ที่ดินไม่มีเจ้าหน้าที่เรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งหากมีกรณีเหล่านี้ให้สันนิษฐานไว้ว่าเป็นมิงฉาซีฟ อย่าหลงเชื่อเด็ดขาดหากประชาชนพบเห็นการกระทำได้กล่าว สามารถแจ้งความดำเนินคดีกับผู้หลอกลวงที่อาจสร้างความเสียหายหรือสร้างความเดือดร้อนรำคาญได้ตามกฎหมาย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายบรรจง ชุนเพชร)  
นายอำเภอเวียงป่าเป้า

ที่ทำการปกครองอำเภอ

งานสำนักงานอำเภอ

โทรศัพท์/โทรสาร ๐๕๓-๗๘๑๕๑๐ ต่อ ๑๐๑

# กรมที่ดิน

✘ **ไม่**โทรหา

✘ **ไม่**ขอแอคไลน์

✘ **ไม่มี**หน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

**ระวัง!** มีจางชีพ  
หลอกดูดเงิน



⚠ **เจอ แจ้ง จบ** ⚠

☎ Call center กรมที่ดิน 0 2141 5555

☎ กองบัญชาการตำรวจสืบสวนสอบสวนอาชญากรรมทางเทคโนโลยี 1441

f กรมที่ดิน Fanpage

t กรมที่ดิน

y กรมที่ดิน Channel

📷 DOL-PR

🎵 @SmartLands



**อย่าหลงเชื่อมิจฉาชีพ!!!**

โปรดระวังมิจฉาชีพแอบอ้างเป็นเจ้าหน้าที่ของกรมที่ดิน โดยใช้หนังสือราชการปลอม หมายเลขโทรศัพท์ปลอม บัญชีโซเชียลปลอม แล้วหลอกลวงประชาชนสารพัดวิธีการในเรื่องเกี่ยวกับที่ดิน สุดท้ายจะนำไปสู่การหลอกโอนเงิน/ดูดเงิน

มีข้อสงสัยสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่สำนักงานที่ดินทั่วประเทศ